

Програмний комплекс "АС-4" версія 23.1.007 25/07/23

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

на будівництво

"Капітальний ремонт системи опалення в будівлі №5/1(поліклініка), що за адресою: м. Івано-Франківськ вул. Старозамкова, 2а (колишня вул. Шпитальна, 2)" (експ)

Будівництво розташоване на території	області.	Кошторисну
документацію складено із застосуванням:		- Правил
визначення вартості будівництва (згідно Настанові);		-
Ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи (РЕКН) (згідно Настанові);		
- Ресурсних кошторисних норм експлуатації будівельних машин і механізмів (РКНЕМ) (згідно Настанові).		
Інвесторська кошторисна документація складена в поточних цінах на трудові та матеріально-технічні ресурси. При проведенні розрахунків прийняті такі показники і нарахування:		
1. Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до усереднених показників, згідно Настанові		
2. Усереднений показник ліміту коштів на титульні тимчасові будівлі та споруди, згідно Настанові	%	0,000
3. Усереднений показник ліміту коштів на додаткові витрати при вико-нанні будівельно-монтажних робіт в зимовий період, згідно Настанові	%	0,000
4. Усереднений показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельно-монтажних робіт в літній період просто неба при температурі зовнішнього повітря більш ніж +27 °С, згідно Настанові	%	0,000
5. Показник витрат на покриття ризику всіх учасників будівництва, згідно Настанові	%	0,000
6.Річний прогнозний індекс інфляції в будівництві, коефіцієнт (умовно)		1,322
7. Усереднений показник для визначення розміру кошторисного прибутку, згідно Настанові	грн/люд.-год	7,650
8. Усереднений показник для визначення розміру адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій, згідно Настанові	грн/люд.-год	3,890
Всього за зведеним кошторисним розрахунком:	тис. грн.	3268,97558
В тому числі:		
вартість будівельних робіт	тис. грн.	2664,60662
вартість устаткування	тис. грн.	0,00000
інші витрати	тис. грн.	66,75953
податок на додану вартість (ПДВ)	тис. грн.	537,60943
Кошторисні трудовитрати будівництва	тис.люд.-год	2,99885
Кошторисна заробітна плата будівництва	тис. грн.	239,62680
Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 171,17 люд.-год та розряді робіт 3,8)	грн.	12101,81