

Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по вул. Танкопія, 8-А в м. Харків
(найменування об'єкта будівництва)

Об'єктний кошторис № 02-001

на будівництво
Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по вул. Танкопія, 8-А в м. Харків
(найменування будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

Кошторисна вартість 529,222 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 1,63554 тис. люд.-год
Кошторисна заробітна плата 142,041 тис. грн.
Вимірник одиничної вартості

Складений в поточних цінах станом на 10 серпня 2023 р.

№ п.п.	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			Кошторисна трудомісткість, тис. люд.год	Кошторисна заробітна плата, тис.грн.	Показники одиничної вартості
			будівельних робіт	устаткування, мебля та інвентарю	всього			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	02-001-001	Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по вул. Танкопія, 8-А в м. Харків	529,222		529,222	1,63554	142,041	
		Всього по кошторису	529,222		529,222	1,63554	142,041	

Склав _____ О.П. Фоміна

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив _____ М.Г. Приходченко

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Додаток 1
до Настанови (пункт 3.11)

Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по вул. Танкопія, 8-А в м. Харків
(найменування об'єкта будівництва)

Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-001-001

Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по вул. Танкопія, 8-А в м. Харків. Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по вул. Танкопія, 8-А в м. Харків
(найменування робіт та витрат, найменування будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

ОСНОВА:
креслення(специфікації)№

Кошторисна вартість 529,222 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 1,63554 тис. люд.-год
Кошторисна заробітна плата 142,041 тис. грн.
Середній розряд робіт 3,1 розряд

Складений в поточних цінах станом на 10 серпня 2023 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.			Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год. не зайнятих обслугову- ванням машин	
					Всього	експлуа- тації машин	в тому числі заробітної плати	Всього	заробітної плати	експлуа- тації машин	в тому числі заробітної плати	тих, що обслуговують машини
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	12
		Коэф. для врахування впливу умов виробництва будівельних робіт: 1,2 - Виконання ремонтно-будівельних робіт на покрівлях і фасадах будинків, будівель і споруд, що експлуатуються										
		Розділ № 1 Покрівля 8,9 під тзд										
		Розділ № 1.1 Підготовчі роботи										
1	KP8-2-1	Розбирання покріттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	100 м2 покрівлі	3,75	2 425,18	36,43	9 094	8 958	136	33,0120	123,80	123,80
2	KP8-2-7 K0=2	Додавати на кожний наступний шар розбирання рулонної покрівлі	100 м2 покрівлі	3,75	2 388,75	32,73	5 039	4 962	123	0,3917	1,47	1,47
3	KP7-2-8	Розбирання цементних покріттів підлог	100 м2 покріття	3,75	1 343,81	20,49	24 285	18 193	77	18,2880	68,58	68,58
4	KP8-2-1	Розбирання покріттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари (примикання)	100 м2 покрівлі	0,33	1 323,32	18,41	800	788	69	0,2203	0,83	0,83
					6 476,13	1 624,62			6 092	61,0560	228,96	228,96
					4 851,51	465,04			1 744	5,2783	19,79	19,79
					2 425,18	36,43			12	33,0120	10,89	10,89
					2 388,75	32,73			11	0,3917	0,13	0,13
		Разом прямих витрат по розділу № 1.1										
					39 218	32 901			6 317	432,23	22,22	22,22
		Розділ № 1.2 Покрівля										
5	KP8-35-1	Улаштування цементної вирівнювальної	100м2	3,75	15 422,92	223,13	57 836	25 377	837	82,9920	311,22	311,22

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	C1425-11683	стяжки Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка M100	м3	-11,475	6 767,17 2 713,93	200,46	-31 142		752	2,3990	9,00
7	KP8-35-3 K0=4	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або виключати	100м2	3,75	6 388,77 696,68	150,27 135,00	23 958	2 613	564 506	8,5440 1,6157	32,04 6,06
8	C1425-11683	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка M100	м3	-7,65	2 713,93		-20 762				
9	KP20-14-3	Готування цементного розчину вручну (M100)	100 м3 розчину	0,19125	39 866,31	-	7 624	7 624	-	550,9440	105,37
10	C1421-9552	Пісок природний, збагачений Обсяг = (0,19125) * 121,0	м3	23,14125	825,26	-	19 098				
11	C142-10-2	Вода Обсяг = (0,19125) * 31,0	м3	5,92875	26,99		160				
12	C111-1324	Шлакпортландцемент загальнобудівельного та спеціального призначення, марка 400 (ПЦ2-Б-Ш-400) Обсяг = (0,19125) * 30,4	т	5,814	5 753,84		33 453				
13	KP8-32-3	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газоламеневих пальників, в два шари	100м2	3,75	4 635,78 3 489,08	58,06 52,16	17 384	13 084	218 196	39,8160 0,6242	149,31 2,34
14	C111-1624	Грунтівка бітумна	т	0,3	80 187,30		24 056				
15	C111-859	Руберойд наплавлюваний для нижніх шарів	м2	423,75	137,60		58 308				
16	C111-860	Руберойд наплавлюваний для верхніх шарів	м2	431,25	172,99		74 602				
17	KP8-45-2	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до бетонних стін і парапетів із застосуванням газоламеневих пальників, з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі	100 м	1,097	17 884,43 10 674,39	200,37 180,01	19 619	11 710	220 197	121,8120 2,1542	133,63 2,36
18	C111-181-1	Цвяхи будівельні з плоскою головою 3x70 мм	т	-0,001755	46 138,66		-81				
19	C1545-44	Дюбель-цвях ДПШ 6x60 мм	100шт	4,65	52,34		243				
20	C1425-11684	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка M150	м3	-1,15185	2 987,52		-3 441				
21	KP20-14-3	Готування цементного розчину вручну	100 м3	0,011518	39 866,31	-	459	459	-	550,9440	6,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		(М150)									
22	C1421-9552	Пісок природний, збагачений Обсяг = (0,011518) * 116,0	розчину м3	1,336088	39 866,31	-	1 103				
23	C142-10-2	Вода Обсяг = (0,011518) * 30,0	м3	0,34554	26,99		9				
24	C111-1324	Шлакопортландцемент загальнобудівельного та спеціального призначення, марка 400 (ПЦ2-Б-Ш-400) Обсяг = (0,011518) * 41,6	т	0,479149	5 753,84		2 757				
25	C112-285	Бруски обрізні хвойних порід, довжина 2- 6,5 м, товщина 40-60 мм, II сорт	м3	-0,3291	10 653,67		-3 506				
26	KP20-29-1 K0=-1	Пробивання борозен в бетонних стінах та підлогах, переріз борозен до 16 см2	10 м борозни	10,97	-311,01		-3 412	-3 348		-4,0200	-44,10
27	KP7-31-1 K0=-1	Улаштування плінтусів дерев'яних	100 м плінтусів	-1,097	-305,16		1 457	1 454			
28	KP8-45-5 K0=-1	Додавати або виключати на кожні 100 мм зміни висоти примикання з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів [при улаштуванні примикань]	100 м	0,7	-1 325,39	-2,46	-132	-77		-0,0266	0,03
29	KP8-45-5 K0=-2,5	Додавати або виключати на кожні 100 мм зміни висоти примикання з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів [при улаштуванні примикань]	100 м	0,397	-472,59		-188	-110		-3,1500	-1,25
30	C111-1624	Грунтовка бітумна	т	0,033631	80 187,30		2 697				
31	C111-859	Руберойд наплавлюваний для нижніх шарів	м2	45,183	137,60		6 217				
32	C111-860	Руберойд наплавлюваний для верхніх шарів	м2	47,028	172,99		8 135				
33	C111-1799	Сталь листова оцинкована, товщина листа 0,75 мм	т	0,0622	67 700,54		4 211				
		Разом прямих витрат по розділу № 1.2					300 722	58 786	1 842		709,99
									1 654		19,79
		Разом прямих витрат по розділу № 1					339 940	91 687	8 159		1 142,22
									3 601		42,01
		Розділ № 2 Вентканал									
34	KP8-4-1	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	100м	0,18	1 278,05		230	225		17,2560	3,11
35	KP8-2-1	Розбирання покриттів покритті з рулонних	100 м2	0,176	1 248,64	36,43	427	420	7	33,0120	5,81

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		матеріалів в 1-3 шари									
36	KP8-40-4	Улаштування з листової сталі поясків, сандриків, підвіконних відливів	покрівлі 100м	0,512	2 388,75 4 490,04	32,73 10,25			6	0,3917	0,07
37	C111-1853-2	Цвяхи будівельні 3,0x70 мм	т	-0,002048	4 038,19	9,20			5	49,5240	25,36
38	C1545-44	Дюбель-цвях ДГПШ 6x60 мм	100шт	5,43	48 492,68						
39	C1111-1799	Сталь листова оцинкована, товщина листа 0,75 мм	т	0,1065	52,34 67 700,54				5	0,1102	0,06
40	KP8-35-1	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	100м2	0,176	15 422,92	223,13			39	82,9920	14,61
41	C1425-11683	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка M100	м3	-0,53856	6 767,17 2 713,93	200,46			35	2,3990	0,42
42	KP8-35-3 K0=-4	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або виключати	100м2	0,176	-6 388,77	-150,27			-26	-8,5440	-1,50
43	C1425-11683	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка M100	м3	0,35904	-696,68	-135,00			-24	-1,6157	-0,28
44	KP20-14-3	Готування цементного розчину вручну (M100)	100 м3 розчину	0,001795	2 713,93 39 866,31	-				550,9440	0,99
45	C1421-9552	Пісок природний, збагачений Обсяг = (0,0017952) * 121,0	м3	0,217219	825,26						
46	C142-10-2	Вода Обсяг = (0,0017952) * 31,0	м3	0,055651	26,99						
47	C111-1324	Шлак опортландцемент загальнобудівельного та спеціального призначення, марка 400 (ПЦ2-Б-Ш-400) Обсяг = (0,0017952) * 30,4	т	0,054574	5 753,84						
48	KP8-32-3	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопаменевих пальників, в два шари	100м2	0,176	4 635,78 3 489,08	58,06 52,16			10	39,8160	7,01
49	C111-1624	Грунтовка бітумна	т	0,01408					9	0,6242	0,11
50	C111-859	Руберойд наплавлюваний для нижніх шарів	м2	19,888	80 187,30 137,60						
51	C111-860	Руберойд наплавлюваний для верхніх шарів	м2	20,24	172,99						
52	KP11-58-2	Улаштування каркасу під облицювання стін сухою штукатуркою	100 м2 відремонтова ної поверхні	0,36	8 288,36 5 419,35	4,31 3,69			2	63,2880	22,78
									1	0,0400	0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
53	C111-165	Цвяхи дрюгяні круглі формувальні 1,4x70 мм	т	-0,00144	58 047,26		-84				
54	C1545-44	Дюбель-цвях ДТПШ 6x60 мм	100шт	3,82	52,34		200				
55	KB46-20-4 K16=1	Монтаж профільованого настилу	1 т конструкцій	0,216	5 474,63	1 494,73	1 183	574	323	33,0000	7,13
56	C111-826	Профнастил оцинкований ПК-20	м2	37,44	2 655,51	482,95	15 338		104	4,4872	0,97
57	KP20-12-1	Монтаж дрібних металокозрукцій вагою до 0,1 т	1т	0,0257	18 058,76	4 874,16	464	275	125	106,4520	2,74
58	C121-783	Металокозрукції індивідуальні (драбина металева)	т	0,0257	10 705,88	728,19	4 050		19	6,3809	0,16
59	KP12-51-6	Полівінілацетатне фарбування нових фасадів з ригтувань по підготовлених поверхні	100 м2 фасаду	0,046	3 013,96	1,44	139		-	12,7320	0,59
					1 142,19	1,23			-	0,0133	-
		Разом прямих витрат по розділу № 2					44 477	7 320	485		88,63
									155		1,52
Розділ № 3 Парпет											
60	KP8-2-1	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	100 м2 покрівлі	0,36	2 425,18	36,43	873	860	13	33,0120	11,88
61	KP8-35-1	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	100м2	0,36	2 388,75	32,73	5 552	2 436	12	0,3917	0,14
62	C1425-11683	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка М100	м3	-1,1016	15 422,92	223,13	-2 990		80	82,9920	29,88
63	KP8-35-3 K0=-3	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати або виключати	100м2	0,36	6 767,17	200,46	-1 725	-188	72	2,3990	0,86
64	C1425-11683	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка М100	м3	0,5508	2 713,93	-112,71	-1 725		-41	-6,4080	-2,31
65	KP20-14-3	Готування цементного розчину вручну (М100)	100 м3 розчину	0,005508	-522,51	-101,25			-36	-1,2118	-0,44
66	C1421-9552	Пісок природний, збагачений	м3	0,866468	2 713,93		1 495				
67	C142-10-2	Обсяг = (0,005508) * 121,0	м3	0,170748	39 866,31	-	220	220	-	550,9440	3,03
68	C111-1324	Вода	м3	0,167443	39 866,31	-	550		-		
		Обсяг = (0,005508) * 31,0	т		825,26	-	5				
		Шлакопортландцемент			26,99		963				
		загальнобудівельного та спеціального призначення, марка 400 (ПЦ2-Б-Ш-400)			5 753,84						
		Обсяг = (0,005508) * 30,4									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
69	КР8-32-3	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в два шари	100м2	0,36	4 635,78	58,06	1'669	1 256	21	39,8160	14,33
70	C111-1624	Грунтовка бітумна	т	0,0288	80 187,30	52,16	2 309		19	0,6242	0,22
71	C111-859	Руберойд наплавляний для нижніх шарів	м2	40,68	137,60		5 598				
72	C111-860	Руберойд наплавляний для верхніх шарів	м2	41,4	172,99		7 162				
73	КР8-40-3	Улаштування з листової сталі карнизних звисів	100м	1,36	10 628,08	23,91	14 454	4 469	33	40,2960	54,80
74	C111-1853-2	Цвяхи будівельні 3,0x70 мм	т	-0,00408	3 285,74	21,48	-198		29	0,2570	0,35
75	C1545-44	Дюбель-цвях ДГПШ 6x60 мм	100шт	10,82	48 492,68		566				
76	C111-1799	Сталь листовая оцинкована, товщина листа 0,75 мм	т	0,2144	67 700,54		14 515				
		Разом прямих витрат по розділу № 3					51 018	9 053	106		111,61
									96		1,13
		Розділ № 4 Двері 2,7,9 під'їзд									
		Розділ № 4.1 Підготовчі роботи									
77	КР6-14-1	Знімання дверних полотен	100 м2 дверних полотен	0,0241	3 955,25	-	95	95	-	53,6160	1,29
78	КР6-13-1	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	100 шт дверних коробок	0,03	18 377,37	1 585,28	551	504	47	221,2440	6,64
					16 794,63	472,49			14	4,8265	0,14
		Разом прямих витрат по розділу № 4.1					646	599	47		7,93
									14		0,14
		Розділ № 4.2 Будівельні роботи									
79	КБ10-96-2 K149=1,15; K150=1,15	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	100 м2 прорізів	0,0241	33 553,46	2 174,25	809	724	52	324,8796	7,83
80	C123-198	Блоки дверні металеві неутеплені	м2	2,41	30 038,37	558,55	13 557		13	4,8438	0,12
81	C124-3	Гарячекатана арматурна сталь гладка, клас А-1, діаметр 10 мм	т	0,00283	5 625,38		99				
82	КР20-37-2	Забивання щілин монтажною піною, площа перерізу щілини 50 см2	100 м щілини	0,1122	34 960,89	-	200	200	-	21,9120	2,46
83	Ц1-5-1	Професійна монтажна піна	л	5,61	1 786,70	-	44		-	-	-
84	КР11-29-2	Сутільне вирівнювання бетонних	100 м2	0,0093	7,78	86,15	87	57	1	77,5800	0,72

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		поверхонь стін [одношарове штукатурення], товщина шару 10 мм	поверхні штукатурення		6 164,51	73,89					
85	C1425-11702	Розчин готовий опоряджувальний цементно-вапняковий 1:1:6	м3	-0,010509	2 362,65		-25		1	0,7992	0,01
86	KP20-14-3	Готування цементного розчину вручну (M100)	100 м3 розчину	0,000105	39 866,31		4			550,9440	0,06
87	C1421-9552	Пісок природний, збагачений Обсяг = (0,0001051) * 121,0	м3	0,012716	825,26		10				
88	C142-10-2	Вода Обсяг = (0,0001051) * 31,0	м3	0,003258	26,99		-				
89	C111-1324	Шлакопортландцемент загальнобудівельного та спеціального призначення, марка 400 (ПЦІ2-Б-Ш-400) Обсяг = (0,0001051) * 30,4	т	0,003195	5 753,84		18				
		Разом прямих витрат по розділу № 4.2					14 803	985	53		11,07
		Разом прямих витрат по розділу № 4					15 449	1 584	100		0,13
		Разом прямих витрат по розділу № 4							28		19,00
		Разом прямих витрат по розділу № 4									0,27
		Разом прямих витрат по розділу № 4									
90	KP20-40-1	Навантаження сміття вручну	1 т сміття	22,7772	141,54	-	3 224	3 224	-	1,9560	44,55
91	C314-30-1	Перевезення будівельного сміття до 30 км (без урахування вартості навантажувальних робіт)	т	22,7772	293,96	293,96	6 696	-	6 696	-	-
		Разом прямих витрат по розділу № 5				40,78			929	0,4110	9,36
		Разом прямих витрат по розділу № 5					9 920	3 224	6 696		44,55
		Разом прямих витрат по кошторису					460 804	112 868	15 546		1 406,01
		Разом прямих витрати в тому числі:					460 804		4 809		54,29
		вартість матеріалів, виробів і комплектів				грн.					
		вартість ЕММ				грн.	332 390				
		в т.ч. заробітна плата в ЕММ				грн.	15 546	4 809			
		заробітна плата робітників				грн.		112 868			
		всього заробітна плата				грн.		117 677			
		Загальнобудівельні витрати				грн.	68 418				
		трудоємність в загальнобудівельних витратах				люд-г					175,24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		заробітна плата в загальноновиробничих витратах									
		Всього по кошторису									
		Кошторисна трудомісткість									
		Кошторисна заробітна плата									
						грн.	529 222	24 364			
						люд-г					
						грн.		142 041			1 635,54

Склад

 О.П. Фоміна
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

 М.Г. Приходченко
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]