

НАКАЗ
м. Богодухів

від «_12_» 08_2023 р.

№ 25

Наказую;

1. На виконання ДСТУ-Н Б А.2.-11:2014 «Настанови щодо проведення авторського нагляду за будівництвом» призначити представником для здійснення авторського нагляду "Нове будівництво об'єктів свиногокомплексу (зерноскладу пл.866,4м² та зерноскладу 253,2м²) за адресою: м. Богодухів, вул. Індустріальна, 12 ".

Неонету Любов Матвіївну, з метою забезпечення відповідності технологічних, архітектурно - будівельних та інших технічних рішень, що передбачені в затвердженому проекті.

Директор ПП « Неонета»



ЛЮБОВ НАОНЕТА

З наказом ознайоmlена



ЛЮБОВ НАОНЕТА

ДОГОВІР № 8 АВТОРСЬКОГО НАГЛЯДУ

м. Богодухів

«12» _____ 08 _____ 2023 р.

ПП "Неонета", що іменується далі „Проектувальник„ в особі Неонети Л.М., діючий на підставі Статуту з однієї сторони та ПП «КОВЧЕГ-А», в особі директора Шахбазяна А.Є., що діє на підставі Статуту, та іменується далі „Замовник“, з другої сторони, уклали цей договір (далі –Договір) про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ.

„Проектувальник“ зобов'язується здійснювати авторський нагляд за виконанням будівельних робіт по об'єкту будівництва: на

(найменування об'єкту , його адреса)

враховуючи вимоги п.13 Постанови Кабінету Міністрів України №1178 від 12.10.2022 року «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», склали цей Договір про наступне:

1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується здійснити авторський нагляд під час будівництва об'єкту: **"Нове будівництво об'єктів свинокомплексу (зерноскладу пл.866,4м2 та зерноскладу 253,2м2) за адресою: м. Богодухові, вул. Індустріальна, 12 "**. « (ДК 021:2015-71320000-7 послуги з інженерного проектування» (далі - Об'єкт) (за ДК 021: 2015 71520000-9: Послуги з нагляду за виконанням будівельних робіт).

1.2. Авторський нагляд здійснюється Виконавцем відповідно до вимог Порядку здійснення авторського нагляду під час будівництва об'єкта архітектури, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 11.07.2007 р. за №903, ДСТУ БД.1.1-1: 2013 «Правила визначення вартості будівництва» та Настанови щодо проведення авторського нагляду за будівництвом ДСТУ-Н Б А.2.2-11:2014 в обсягах та у терміни, передбачені даним Договором.

1.3. Авторський нагляд містить у собі:

- контроль над чітким дотриманням проектних рішень та технології будівництва;
- внесення в робочі креслення корегувань, що виникли під час будівництва;
- консультації та контроль за виконанням будівництва за проектно-кошторисною документацією;
- інші дії, що не виходять за рамки зазначеного Договору.

2. ПРАВА І ОBOB'ЯЗКИ СПЕЦІАЛІСТІВ, ЯКІ ЗДІЙСНЮЮТЬ АВТОРСЬКИЙ НАГЛЯД.

СПЕЦІАЛІСТИ, ЯКІ ЗДІЙСНЮЮТЬ АВТОРСЬКИЙ НАГЛЯД МАЮТЬ ПРАВО:

2.1 вносити в журнал авторського нагляду зауваження, що відносяться до відступів від проектних рішень, забороняти застосовувати конструкції, деталі, вироби, будівельні матеріали і обладнання, які не відповідають проектним рішенням, державним будівельним нормам і стандартам;

2.2 повідомляти у разі відмови підрядника від усунення зауважень, замовника і відповідну інспекцію Державного архітектурно-будівельного контролю;

2.3 самостійно або за пропозицією замовника, без додаткових узгоджень, уточнювати, змінювати, доповнювати прийняті раніше проектні рішення, домагаючись більшої художньої виразності, технічної і технологічної досконалості об'єкта будівництва. Внесення змін в проектну документацію виконуються згідно ДСТУ Б А.2.4.4 (ГОСТ 21.101).

СПЕЦІАЛІСТИ, ЯКІ ЗДІЙСНЮЮТЬ АВТОРСЬКИЙ НАГЛЯД ЗОБОВ'ЯЗАНІ:

2.4 якісно та своєчасно виконувати обов'язки, які визначені Положенням про авторський нагляд. Відвідувати будівництво згідно з графіком, за викликом замовника і умовами, що вказані у договорі;

2.5 вибірково перевіряти відповідність виконання БМР і виявляти відхилення від проекту та проектних рішень;

2.6 перевіряти виконання підрядником зауважень. Брати участь у складанні актів проміжного прийняття відповідальних конструкцій відповідно до додатка 10 ДБН А.3.1-5. Брати участь у роботі робочої і державної комісії з прийняття об'єкту будівництва в експлуатацію.

3. ВАРТІСТЬ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКУ.

3.1 Цей договір є підставою для проведення розрахунків між „Проектувальником „ та „Замовником „.

3.2 Загальна вартість робіт по авторському нагляду визначається в залежності від тривалості будівництва, віддаленості об'єкта будівництва і становить **3500,00** гривень (три тисячі п'ятсот гривень 00 копійок) ПДВ не передбачено. Має статус платника єдиного податку 5% юридичних осіб (3 група).

3.3 Оплата перераховується на розрахунковий рахунок „Проектувальника „ в 5-ти денний термін після отримання рахунку.

3.4 Терміном початку робіт є день зарахування коштів на розрахунковий рахунок „Проектувальника „.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН І ВИРІШЕННЯ СПОРІВ.

4.1 У разі порушення своїх зобов'язань за цим Договором сторони несуть відповідальність, визначену чинним законодавством. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання.

4.2 Усі спори, пов'язані з цим Договором, вирішуються шляхом переговорів між представниками сторін. Якщо неможливо дійти згоди шляхом переговорів, спірні питання вирішуються у судовому порядку згідно з чинним законодавством України.

5. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ ТА ІНШІ УМОВИ.

5.1 Цей договір набуває чинності з моменту його підписання і діє до 31 грудня 2019 року.

5.2 Цей договір складений в 2-х примірниках, які мають однакову юридичну силу.

6. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, РОЗРАХУНКОВІ РАХУНКИ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН.

ВИКОНАВЕЦЬ

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «НЕОНЕТА»
Адреса: 62103, м. Богодухів
вул. Д-Бедного, 75Д кв.10
Код: 34073506
р/р UA323515330000026007052300639
ХАРКІВСЬКЕ ГРУ АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
МФО 351533

Директор ПП «Неонета»

М.П.  Л.М.Неонета

ЗАМОВНИК

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОВЧЕГ-А»
Адреса: 62103, м. Богодухів, пл. Соборності, 2А
Ідентифікаційний код: 43750670
ВАТ «Райфайзен Банк АВАЛЬ»
МФО: 380805
р/р UA 623808050000000026003696464
Індивідуальний под. номер 437506720044

Директор: ШАХБАЗЯН АНЗОР

ЄРЧАНКОВИЧ
Тел. 0505926415

М.П.  А. Шахбазян

