

Замовник: ТЗОВ «ІБК-НОВЕ МІСТО» в особі директора **Войціцького Юрія Васильовича**, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони та

Виконавець: Фізична особа-підприємець **Дацко Ігор Андрійович**, що діє на підставі виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань № 2 120 000 0000 006312 від 22.06.2012 року з іншої сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. **Виконавець** зобов'язується в порядку та на умовах, визначених у цьому договорі, надавати послуги з проведенням технічного нагляду по об'єкту «**Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку на вул. Біласа і Данилишина в м.Калуш Івано-Франківської області**».

1.2. **Замовник** зобов'язується сплатити виконані послуги відповідно до умов Договору.

2. ЦІНА ДОГОВОРУ

2.1. Ціна Договору орієнтовно складає 1.5% від вартості фактично наданих послуг з проведенням технічного нагляду: «**Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку на вул. Біласа і Данилишина в м.Калуш Івано-Франківської області**», виходячи з обсягу будівельно-монтажних робіт.

3. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ РОЗРАХУНКІВ

3.1. Розрахунки за надані послуги здійснюються поетапно на підставі довідки -акту оформленого та підписаного акту виконаних робіт за формою КБ-2в та КБ-3.

3.2. Розрахунки проводяться у безготівковому вигляді за формою платіжного доручення.

3.3. Розрахунки за виконані послуги здійснюються на протязі 10-ти днів з моменту підписання **Замовником** акту прийняття - передачі та форма КБ-2в і КБ-3

3.4. Кінцевий розрахунок за договором проводиться **Замовником** не пізніше 30 днів після повного виконання умов договору **Виконавцем**, включаючи усунення виявлених під час приймання недоліків.

3.5. Орієнтовна вартість послуг за ведення технічного нагляду становить **3000,00(три тисячі) гривень щомісячно**.

4. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ СТОРІН

4.1. Виконавець зобов'язаний:

4.1.1. Забезпечити технічний контроль за ходом виконання будівельно -монтажних х відповідністю проектно-кошторисній документації, діючим національним стандартам, нормам, правилам, Одержанням технології будівництва

4.1.2. Перевіряти якість та обсяги фактично виконаних будівельно -монтажних робіт, їх відповідність, запроцентованих у Ф КБ-2в, діючим національним стандартам, розцінкам і чинному законодавству та візувати і завіряти печаткою перевірені акти приймання виконаних робіт форми КБ-2в. Виконавець не здійснює погодження цін на матеріальні ресурси, які будуть використовуватися під час ведення робіт на **Об'єкті**

4.1.3. Контролювати наявність та правильність ведення генпідрядником виконавчої технічної документації по **Об'єкту**.

4.1.4. Вести контроль за виконанням прихованих робіт та підписувати акти про їх виконання.

4.1.5. Вимагати від Генпідрядника усунення виявлених дефектів, відхилень та порушень, записаних в журналі ведення робіт, авторським наглядом та всіма контролюючими органами.

4.1.6. Приймати участь у контрольних обмірах і перевірках, які проводять на **Об'єкті** контролюючі органи.

4.1.7. Замовник зобов'язаний оплатити Виконавцю вартість наданих послуг, передбачених цим Договором, у порядку та строки, вказані в РОЗДІЛІ 3 цього договору

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН.

5.1 За несвочасну оплату за надані послуги Замовник сплачує Виконавцю пеню у розмірі облікової ставки Національного банку України за кожний день прострочки.

5.2 Сплата пені та відшкодування завданих збитків не звільняє від виконання зобов'язань за даним Договором.

5.3 Виконавець несе відповідальність за невиконання або неналежне виконання своїх обов'язків передбачених даним Договором внаслідок неякісного виконання зобов'язань по наданню послуг з здійснення технічного нагляду.

5.4 Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за даним Договором, якщо таке невиконання є наслідком настання форс-мажорних обставин.

6. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ.

6.1 Усі спори або розбіжності, що виникають між сторонами за цим Договором або у зв'язку з ним вирішуються шляхом переговорів між сторонами.

6.2 У випадку неможливості вирішення розбіжностей шляхом переговорів, вони підлягають розгляду в Господарському суді у встановленому законодавством порядку.

7. ПОРЯДОК, ЗМІНИ І ДОПОВНЕННЯ ДО ДОГОВОРУ.

7.1 Будь-які зміни і доповнення до цього Договору мають силу лише в тому випадку, якщо вони оформлені в письмовому вигляді і підписані обома сторонами.

7.2 Дострокове розірвання Договору з ініціативи однієї із сторін допускається за умови письмового повідомлення іншої сторони за 30 днів до розірвання Договору.

9. ІНШІ УМОВИ.

8.1 Договір складено у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із сторін.

8.2 Даний договір набирає чинності з дня його підписання та діє до здачі об'єкта в експлуатацію.

8.3 Термін дії угоди: до завершення робіт по об'єкту.

9. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН.

ЗАМОВНИК :

ТЗОВ «ІБК-НОВЕ МІСТО»
АНДРІЙОВИЧ

Пр. Л.Українки 76

М. Калусь

Код ЄДРПОУ: 40741024

Р.Р. UA568052990000026009035504382

Тел.: 0506904363



ВОЙЦІЦКИЙ Ю.В.

ВИКОНАВЕЦЬ:

ФОП ДАЦКО ІГОР

с. Сівка-Войничівська вул. Ковпака 27

Калуський район

Код : 2009011633

Р.Р. UA613365030000026007500313253

тел.: 0992246879

ФОП ДАЦКО ІГОР

