

Договор о техническом надзоре №03/08/20

г. Одесса

«03» августа 2020 г.

Мы, нижеподписавшиеся, гражданин Украины инженер по техническому надзору в строительстве Горичев Дмитрий Игоревич (физическое лицо; паспорт серии КЕ №004111 выдан Центральным РО ОГУ УМВД Украины в Одесской области, 15 июня 1995 г.), с одной стороны, в дальнейшем – Исполнитель, и **Общество с ограниченной ответственностью «КОПЛИОН»**, в дальнейшем – Заказчик, в лице директора Диденко Надежды Владимировны, который действует на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые – Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется осуществлять технический надзор за выполнением комплекса общестроительных и специальных работ по объекту: «Новое строительство жилого дома по адресу: г. Одесса, Малиновский район, улица Профсоюзная, 9-А».

1.2. Заказчик обязуется после ввода в эксплуатацию принять и оплатить предоставленные услуги.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Права и обязанности Исполнителя:

2.1.1. Не допускать проведения строительных работ без разрешения инспекции государственного архитектурно-строительного контроля;

2.1.2. Не допускать приема выполненных строительных работ с нарушением требований согласованной и утвержденной проектной документации, строительных норм, правил, стандартов и технических условий, стройгенплана, паспорта фасадов, использования недоброкачественных строительных материалов, конструкций, изделий, ввода в эксплуатацию объекта с нарушением установленных правил;

2.1.3. Не допускать в производство проектную документацию, которая не отвечает установленным нормативным требованиям, с отступлениями от согласованных с местными органами по делам градостроительства и архитектуры, соответствующими органами государственного надзора.

2.2. Права и обязанности Заказчика:

2.2.1. Предоставлять по требованию Исполнителя необходимую документацию.

2.2.2. Оплатить предоставленные услуги согласно п.п.3.1-3.2. настоящего Договора.

3. РАЗМЕР И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость исполнения технического надзора согласно предмета Договора устанавливается по соглашению Сторон, и составляет 5 000,00 гривен (пять тысяч гривен), без НДС за весь период предоставления услуг.

3.2. Заказчик оплачивает предоставленные исполнителем услуги после ввода объекта в эксплуатацию.

3.3. Налоги с оплаченных услуг исполнителя, предусмотренного в п. 3.1. настоящего Договора, удерживает и уплачивает Заказчик.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует в течение всего срока выполнения строительных работ до момента сдачи объекта в эксплуатацию.

4.2. Окончание срока действия Договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушения, которые могут иметь место во время действия настоящего Договора.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Сдача-прием предоставленных услуг осуществляется путем подписания Акта приемки-передачи предоставленных услуг обеими Сторонами.

5.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному для каждой из Сторон.

5.3. Ни одна из сторон не имеет права передавать свои права по данному договору третьей стороне без письменного согласия другой стороны.

5.4. Дополнительные соглашения и приложения к этому Договору являются его неотъемлемой частью и имеют юридическую силу в случае, если они составлены в письменной форме, подписаны Сторонами и скреплены их печатями.

5.5. Изменения в настоящий Договор вступают в силу с момента подписания Сторонами соответствующего дополнительного соглашения к настоящему Договору, если другое не установлено в самом дополнительном соглашении, настоящим Договором или действующем в Украине законодательстве.

6. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

ООО «КОПЛИОН»

юр. адрес: 68000, Одесская обл, г. Черноморск
ул. 1 мая, д. 1-г.

код ЄГРПОУ: 30697697

IBAN UA263281680000000026005112831

в ЧАО «Марфин Банк»,



/Н.В. Диденко/

ИСПОЛНИТЕЛЬ

инженер по техническому надзору в
строительстве

ГОРИЧЕВ ДМИТРИЙ ИГОРЕВИЧ

паспорт серия КЕ №004111

выдан Центральным РО ОГУ УМВД

Украины в Одесской области

15 июня 1995 г.,

ИНН 1869913313

Квалиф. сертификат серии АТ №008083

виданий 27.12.2019 г.

Тел. 067-487-25-43



/Д.И. Горичев/