

ДОГОВІР № 04/01-22/4-А
про здійснення авторського нагляду

м. Стрий

«28» липня 2023 р.

Управління освіти Стрийської міської ради (надалі за текстом – Замовник) в особі начальника *Олександра Золотого*, яка діє на підставі Положення, з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «ПРОСТІР АРХБУД» (надалі за текстом – Виконавець) в особі директора Фльорківа Олександра Борисовича, який діє на підставі Статуту, з іншої сторони, надалі за текстом разом - Сторони, а кожен окремо – Сторона або Контрагент, уклали цей Договір підряду (далі - Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. ЗАМОВНИК доручає і оплачує, а ВИКОНАВЕЦЬ приймає на себе зобов'язання щодо здійснення авторського нагляду над веденням будівельних робіт по об'єкту «Будівництво дитячого та тренажерного майданчика по вул. Промисловій у м. Стрий Львівської області (вул. Яворницького проїзд до вул. Промислової)» (надалі — об'єкт). Здійснення авторського нагляду за будівництвом Об'єкту виконується у відповідності з Порядком здійснення авторського нагляду під час будівництва об'єкта архітектури, затвердженим постановою Кабінету міністрів України від 11 липня 2007 року за № 903.

2. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

- 2.1. Кожна зі Сторін даного Договору зобов'язана:
 - 2.1.1. Виконувати взяті на себе зобов'язання за цим Договором.
 - 2.1.2. Надавати один одному інформацію, яка має значення для успішного виконання кожної зі Сторін узятих на себе обов'язків за даним Договором.
- 2.2. Замовник зобов'язаний прийняти надані послуги та оплатити їх.
- 2.3. Замовник зобов'язаний забезпечити спеціалістів, які здійснюють авторський нагляд, житловими та службовими приміщеннями, необхідними інструментами і пристосуваннями для можливості огляду конструкцій.
- 2.4. У окремих випадках для здійснення авторського нагляду за окремими видами будівельних робіт Виконавець має право залучати відповідні субпідрядні організації.
- 2.5. Відвідування Об'єкту представниками авторського нагляду здійснюється згідно погодженого Сторонами графіка або за викликом Замовника. За зверненням Замовника окремі технічні питання можуть вирішуватися 2 спеціалістами Виконавця без відвідування Об'єкта. Час, що затрачений на вирішення таких питань, ураховується при визначенні загальних витрат на здійснення авторського нагляду.

3. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

- 3.1. Загальна вартість наданих послуг за цим Договором за згодою СТОРІН складає **3 560,00 гривень 00 копійок (Три тисячі п'ятсот шістдесят гривень 00 копійок) без ПДВ.**
- 3.2. Виконавець передає Замовнику акт приймання-передачі наданих послуг, який повинен бути підписаний Замовником протягом 5 (п'яти)-календарних днів з дати передачі або надана мотивована письмова відмова від його підписання в той же строк.
- 3.3. Замовник здійснює розрахунки із Виконавцем після підписання СТОРОНАМИ акту приймання-передачі наданих послуг протягом 5 (п'яти) календарних днів.
- 3.4. Розрахунки здійснюються у національній валюті України в безготівковій формі шляхом перерахування коштів з поточного рахунку Замовника на поточний рахунок Виконавця.
- 3.5. Зазначена в п.3.1 сума за авторський нагляд може змінюватись за домовленістю СТОРІН.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ТА ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

- 4.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за даним Договором СТОРОНИ несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством України. Спори, пов'язані з виконанням, зміною чи розірванням цього Договору і не врегульовані переговорами між СТОРОНАМИ, врегульовуються в судовому порядку згідно з чинним законодавством України.
- 4.2. СТОРОНИ не несуть відповідальності за порушення своїх зобов'язань за даним Договором, якщо вони сталися не з їх вини. СТОРОНА не вважається винною, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання взятого на себе зобов'язання.
- 4.3. Жодна із СТОРІН не несе відповідальності за невиконання чи неналежне виконання своїх зобов'язань, якщо це невиконання або неналежне виконання зумовлено дією обставин неперсечної сили (форс-

мажорними обставинами). СТОРОНА, для якої склалися форс-мажорні обставини, зобов'язана не пізніше 10-ти календарних днів з дати настання таких обставин повідомити у письмовій формі іншу СТОРОНУ.

5. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ ТА ІНШІ УМОВИ

5.1. Строк дії Договору: Договір набуває чинності з дати підписання його СТОРОНАМИ та діє до повного його виконання СТОРОНАМИ.

5.2. Умови даного Договору можуть бути змінені за взаємною згодою СТОРІН з обов'язковим складанням відповідного письмового документу (змін та доповнень до Договору), який стає невід'ємною його частиною.

5.3. Договір може бути розірваний за взаємною згодою СТОРІН з проведенням розрахунків за надані послуги на здійснення авторського нагляду за фактичними обсягами виконаних на об'єкті робіт.

5.4. Одностороннє розірвання Договору можливе лише у випадках, передбачених цим Договором та чинним законодавством України. Сторона, яка має намір розірвати Договір в односторонньому порядку, зобов'язана попередньо письмово повідомити про це іншу СТОРОНУ за 10-ть календарних днів.

5.5. Усі суперечки (спори), пов'язані з виконанням цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між СТОРОНАМИ. Якщо суперечка (спір) не може бути вирішено переговорами, вона (він) вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю, визначеними відповідним чинним законодавством України.

5.6. У всіх випадках, не передбачених даним Договором, СТОРОНИ керуються нормами чинного законодавства.

5.7. Даний Договір складений при повному розумінні СТОРОНАМИ його умов та термінології на 3-х сторінках у 2-х автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із СТОРІН.

Замовник	Виконавець
Управління освіти Стрийської міської ради	ТОВ «ПРОСТІР АРХБУД»
ЗКПО – 43968702 УДКСУ у Львівській області МФО: 820172 Р/р Адреса: 82400, Львівська обл., м Стрий вул.Шевченка, 107	ЄДРПОУ: 43171375 БАНК: АК «ОКСІ БАНК» МФО 325990 Р/р UA323259900000002600401012935 Адреса: 80431, Львівська обл., Кам'янка-Бузький район, с. Жовтанці, вул. Ів. Франка, будинок 2В
Директор <i>Г. П.</i>	Директор Фльорків О.Б. М.П.



Г. П.



Людмила
Людмила

КОШТОРИС № 1

Авторський нагляд над веденням будівельних робіт по об'єкту:.

«Будівництво дитячого та тренажерного майданчика по вул. Промисловій у м. Стрий Львівської області (вул. Яворницького проїзд до вул. Промислової)».

(найменування об'єкта будівництва, стадії проєктування, виду проєктних або вишукувальних робіт)

Виконавець: ТОВ «ПРОСТІР АРХБУД»

Замовник: Управління освіти Стрийської міської ради
Стрийського району Львівської області

Чергове число	Перелік робіт, що виконуються	Найменування посад виконавців	Кількість осіб	Витрати труда, люд.-дн.	Заробітна плата, грн.	
					за 1 день	всього
1	2	3	4	5	6	7
1	Авторський нагляд за будівництвом	ГП	1	1	1780,00	1780,00
		Архітектор	1	1	1780,00	1780,00
Всього за кошторисом, грн.						3.560,00
В тому числі ЄП 5%, грн.						178,00

Всього по зведеному кошторису: Три тисячі п'ятсот шістдесят грн. 00 коп. (без ПДВ). В тому числі єдиний податок: Сто сімдесят вісім грн. 00 коп

Директор ТОВ «ПРОСТІР АРХБУД»

Фльорків О.Б.

Директор
Управління освіти
Стрийської міської ради
Стрийського району Львівської області



Олександр І. М.