

ІЗЮМСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ТЕПЛОВИХ МЕРЕЖ

64300, м. Ізюм, пр. Незалежності, 33

Тел/Факс (05743)2-13-53

E-mail: ikptm@ukr.net

Р/рахунок

UA923518230000026006300135483

Філія – Харківське обласне управління
АТ „Ошадбанк”

МФО 351823

Код підприємства 32284148

Іпн 322841420255

Вих. № 575 «13» вересня 2023р.

Начальнику управління житлово-
комунального господарства ІМР
Максуді РУДЕНКО

Розглянувши запит від 28-09-2023 року №450-ВС, щодо надання інформації для виготовлення проектно-кошторисної документації наступних об'єктів будівництва: "Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку за адресою: Харківська область, Ізюмський район, м. Ізюм, вул. Соборна 18, 24, 33, 35, вул. Покровська 18, 20, 20-А, вул. Героїв Чорнобильців, 23, 25, 27" Ізюмське комунальне підприємство теплових мереж повідомляє:

1. Проект розробити відповідно до вимог чинних нормативних документів.
2. Передбачити ремонт пошкоджених та морально зношених внутрішньо будинкових мереж тепlopостачання, а саме:
 - заміна вузла комерційного обліку теплової енергії будинку на сучасні (бажано розглянути моделі які мають архів зберігання даних, мають можливість дистанційної передачі даних, мають сервіс обслуговування для ремонту та перевірки);
 - гідравлічне балансування системи опалення шляхом встановлення автоматичних (балансувальних) клапанів;
 - систему опалення прийняти – двотрубну з нижнім розведенням;
 - теплоізоляція трубопроводів в неопалювальних приміщеннях підвалу прийняти K-FLEX;
 - заміна стояків та трубопроводів систем опалення будинку від вводу існуючої мережі до квартир з встановленням запірної арматури (кульковий кран), відвід від стояків та відсічний кран;
 - передбачити можливість оснащення окремих помешкань вузлами-розподільниками або приладами- розподільниками теплової енергії;
 - передбачити опалювальні прилади лише у місцях загального користування- типу радіатори сталеві TERRA Teknik;
 - матеріал трубопроводів і фітінгів прийняти фірми Rehau;
 - запірно-регулюючу арматуру прийняти фірми Zetkama та FIV або аналог.
 - насоси циркуляційні прийняти фірми Grundfos (за необхідності).
3. Вихідні данні для підбору та встановлення вузлів комерційного обліку теплової енергії (додаються).
4. Джерело тепlopостачання – існуюча котельня.
5. За вказаними адресами було встановлені вузли комерційного обліку в наступній комплектації: теплообчислювач Supercal 531; перетворювач витратомір PoWoGaz; термopеретворювачі Pt-500. На теперішній час придбати, замінити, або встановити такі вузли обліку неможливо.

З повагою
Директор ІКПТМ

Вик. Нестерцов В.О.
тел. 050 302 34 42



Володимир ЗОЛОТАРЬОВ

						62-23/П-ПЗ	Арк.
							78
Зм.	Кільк.	Арк.	№док	Підпис	Дата		

ВИХІДНІ ДАНІ

для встановлення вузла комерційного обліку теплової енергії

I. Дані про замовника.

Замовник _____

Об'єкт _____ Житловий будинок _____

Адреса об'єкта _____ м. Ізюм _____ вул. Покровська, 18. _____

Телефон, факс _____ (050)302-34-42 _____

II. Технічні дані для визначення приладу обліку теплової енергії.

1. Вимірюване середовище _____ вода _____

2. Теплові навантаження споживача:

Сумарне теплове навантаження _____ 0,1849 _____ Гкал/год
в тому числі:

а) на опалення _____ 0,1849 _____ Гкал/год

б) на вентиляцію _____ - _____ Гкал/год

в) на гаряче водопостачання _____ - _____ Гкал/год

централізовано, бойлер (підкреслити)

3. Опалювана площа _____ 2773,4 _____ м²

4. Температурний графік _____ 95 - 70 _____ °C

5. Тиск на вводі:

у подавальному трубопроводі _____ 4,8 _____ кгс/см²

у зворотньому трубопроводі _____ 3,8 _____ кгс/см²

6. Фактичний діаметр трубопроводів -

7. Відстань від межі розподілу балансової належності - межа розподілу
балансової належності проходить по зовнішній поверхні стіни будинку.

Зм.	Кільк.	Арк.	№док	Підпис	Дата

62-23/П-ПЗ

Арк.
80