

# ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРТ-БІЛДІНГ»

08200, Київська область, місто Ірпінь, вулиця Полтавська, будинок 55, приміщення 48,  
код ЄДРПОУ 40027735

## Лист

Проектними рішеннями об'єкту: "Реконструкція нежитлової будівлі літ. «В» за адресою: м. Київ, Дніпровський район, вулиця Хоткевича Гната, будинок 39" передбачено підключення до електропостачання відповідно до існуючого договору про надання послуг з розподілу (передачі) електричної енергії та Акту розмежування балансової належності електромереж та експлуатаційної відповідальності сторін.

Таким чином, технічні умови на електропостачання не отримувались.

Директор



А.Б. Вербиненко

Отримано  
Хоткевича

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ  
ТОВАРИСТВО «ДТЕК  
КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»

вул. Новокостянтинівська, 20  
м. Київ, 04080, Україна  
кол-центр: 1588 або  
+38 044 202 15 88  
(з мобільного та стаціонарного телефону)

Код ЄДРПОУ 41946011

ЧАСТНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ  
ОБЩЕСТВО «ДТЭК  
КИЕВСКИЕ ЭЛЕКТРОСЕТИ»

ул. Новоконстантиновская, 20  
г. Киев, 04080, Украина  
колл-центр: 1588 или  
+38 044 202 15 88  
(с мобильного и стационарного телефона)

Код ЕГРПОУ 41946011

08.01.2020 № 013/01/24/552  
На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Керівнику  
ТОВ «НЬЮПОРТ ХОЛДІНГ»

вул. Каховська, 11А  
м. Запоріжжя, Запорізька обл., 69096

### Повідомлення про приєднання до договору споживача про надання послуг з розподілу (передачі) електричної енергії

ПРАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (далі – Товариство) уважно розглянуто Вашу заяву-приєднання до договору споживача про надання послуг з розподілу (передачі) електричної енергії від 09.12.2019 № 18/ЦОКК12/13/1/161596 (далі – заява-приєднання) для потреб об'єктів за адресою: вул. Хоткевича, буд. 39, вул. Кайсарова, буд. 7/9, вул. Теліги, буд. 61а (далі – Об'єкти).

Повідомляємо, що Товариство, як оператор системи розподілу, здійснює діяльність з розподілу електричної енергії та надає послуги з розподілу електричної енергії, а також послуги комерційного обліку в межах території ліцензованої діяльності на підставі відповідної ліцензії, виданої Регулятором.

Взаємовідносини, які виникають між оператором системи розподілу та споживачем регулюються чинним законодавством України, зокрема Законом України «Про ринок електричної енергії», Кодексом систем розподілу, затвердженим постановою НКРЕКП від 14.03.2018 № 310, Кодексом комерційного обліку електричної енергії, затвердженим постановою НКРЕКП від 14.03.2018 № 311, Правилами роздрібного ринку електричної енергії, затвердженими постановою НКРЕКП від 14.03.2018 № 312 (далі – ПРРЕЕ).

Слід зазначити, що надавши підписану заяву-приєднання Ви засвідчили вільне волевиявлення щодо приєднання до умов договору споживача про надання послуг з розподілу (передачі) електричної енергії, що є публічним договором та укладається сторонами з урахуванням статей 633, 634, 641, 642 Цивільного кодексу України шляхом приєднання споживача до умов цього договору. Таким чином, на підставі підписаної Вами заяви-приєднання, з «08» січня 2020 р. ТОВ «НЬЮПОРТ ХОЛДІНГ» приєднано до умов публічного договору споживача про надання послуг з розподілу (передачі) електричної енергії.

Зазначений публічний договір та публічні додатки до нього, тариф на послуги з розподілу електричної енергії розміщені на офіційному сайті Товариства <https://dtek-kem.com.ua>.

Договір споживача про надання послуг з розподілу (передачі) електричної енергії (далі – Договір) регулює порядок та умови розподілу електричної енергії споживачу як послуги оператора системи.

Згідно з п. 2.1.12 ПРРЕЕ невід'ємними частинами Договору є також додатки, що конкретизують умови договору та не містять публічної інформації.

На підставі наданої Вами та наявної у Товариства інформації щодо об'єкта направляємо Вам підписані Товариством додатки, що регулюють організаційні та технічні особливості розподілу електричної енергії (примірник Споживача), а саме: «Паспорт точки/точок розподілу електричної енергії», «Відомості про розрахункові засоби обліку активної та реактивної електричної енергії», «Акт розмежування балансової належності електромереж та експлуатаційної відповідальності сторін», «Однолінійна схема електропостачання Споживача», «Вихідні дані для розрахунку втрат» (продовження додатка «Порядок розрахунку втрат в мережі

споживача»), «Акт екологічної, аварійної та технологічної броні електропостачання Споживача», «Вихідні дані для розрахунку» (продовження додатка «Порядок розрахунків за перетікання реактивної електроенергії»).

Повідомляємо, що Ваші об'єкти долучено до особового рахунка № 44067016, діючого для ТОВ «НЬЮПОРТ ХОЛДІНГ» як юридичної особи – споживача електричної енергії.

Звертаємо Вашу увагу, що згідно з п.1.2.15 ПРРЕЕ на роздрібному ринку не допускається споживання (використання) електричної енергії споживачем без укладення договору з електропостачальником. На виконання вимог ПРРЕЕ Вам необхідно обрати електропостачальника та протягом 4 робочих днів з дати початку дії договору на розподіл, письмово повідомити Товариство щодо укладення договору з постачальником з обов'язковим зазначенням в листі інформації щодо: назви постачальника, дати початку постачання (не пізніше 5 робочого дня з дати укладення договору на розподіл) та способу оплати послуг з розподілу, згідно обраної Вами комерційної пропозиції, оплата самостійно або через постачальника.

У разі не подання або не дотримання термінів подання Товариству запитуваної інформації електропостачання об'єкта буде припинено за заявою попереднього споживача.

Додатково звертаємо Вашу увагу, що відповідно до положень Закону України «Про ринок електричної енергії» побутові (у тому числі колективні побутові) та малі непобутові споживачі мають право на універсальні послуги. Крім того, тимчасово, на період з 1 січня 2019 року по 31 грудня 2020 року, універсальні послуги, крім побутових та малих непобутових споживачів надаються постачальником таких послуг також іншим споживачам, електроустановки яких приєднані до електричних мереж з договірною потужністю до 150 кВт.

Інформуємо, що єдиним постачальником універсальних послуг на території міста Києва є ТОВ «КИЇВСЬКІ ЕНЕРГЕТИЧНІ ПОСЛУГИ», на території Київської області – ТОВ «КИЇВСЬКА ОБЛАСНА ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНА КОМПАНІЯ».

Додатки: на 15 арк. в 1 прим.

Головний фахівець відділу по роботі з договорами

Холошина О.О.

Бондаренко  
201-07-98

**Додаток 2**  
до Договору споживача про  
надання послуг з розподілу  
(передачі) електричної енергії

**Паспорт точки/точок розподілу електричної енергії**

Енергетичний ідентифікаційний код точки/точок розподілу 62Z6592481857821

Інформація щодо об'єкта Споживача:

- 1) Вид об'єкта: будівля АЗС №9 (комплекс будівель (літ.А,Б))
  - 2) Адреса об'єкта: вул. Теліги, буд. 61А
  - 3) Ступінь напруги/схема живлення за точкою розподілу 0,38 кВ/ ЩИТ АЗС буд. №61
  - 4) Приєднана потужність: 8,0 кВт
  - 5) Дозволена потужність: 8,0 кВт
  - 6) Категорія надійності струмоприймачів, в т.ч.: I категорія: ----- кВт  
II категорія: ----- кВт, III категорія: 8,0 кВт
  - 7) Встановлені запобіжники чи запобіжні автомати типу АВ на напругу 0,38 кВ струм 25 А
  - 8) Встановлена потужність генеруючої установки (номінальна потужність інвертора\*)  
----- кВт
- (\*Зазначається у разі використання альтернативних джерел енергії)
- 9) Встановлена потужність електроопалювальної установки для електричного опалення\*\*  
----- кВт
- \*\*Зазначається у разі встановлення електричного опалення (житлового будинку /квартири побутового споживача)

Межі балансової належності та експлуатаційної відповідальності визначаються відповідно до розділу 2.2. Правил роздрібного ринку електричної енергії та, за необхідності, фіксуються у акті розмежування балансової належності електричних мереж (за ознаками права власності) та експлуатаційної відповідальності сторін, який є додатком 6 до Договору.

За необхідності оформлення однолінійної схеми (схеми електропостачання споживача із зазначенням ліній, що живлять електроустановки споживача, і точок їх приєднання), така схема оформляється додатком 7 до Договору.

Відомості про засіб (засоби) вимірювання обліку активної та реактивної електричної енергії, що використовується на об'єкті (об'єктах) споживача, сторону, відповідальну за збереження і цілісність засобів обліку та пломб тощо зазначаються в додатку 3 до Договору та/або в актах технічної перевірки/пломбування.

За необхідності розрахунку втрат електричної енергії, у випадках передбачених ПРРЕЕ та Кодексом комерційного обліку, порядок розрахунку втрат електроенергії в мережах Споживача зазначається в додатку 8 до Договору.

Паспорт точки/точок розподілу за об'єктом Споживача є невід'ємним додатком до Договору.

Усі зміни та доповнення до цього паспорту оформлюються у разі зміни технічних характеристик об'єкта після отримання послуги з приєднання та/або на підставі узгоджених проектних рішень, виконання яких підтверджено документально, а також у разі встановлення або технічного переоснащення генеруючої установки приватного домогосподарства

Паспорт точки розподілу складено 08 січня 2022р.

Холошина О.О. / Головний фахівець відділу по роботі з договорами /  
П. І. Б. Посада



Додаток 7

до Договору споживача про надання послуг з розподілу (передачі) електричної енергії

Особовий рахунок № 44067016

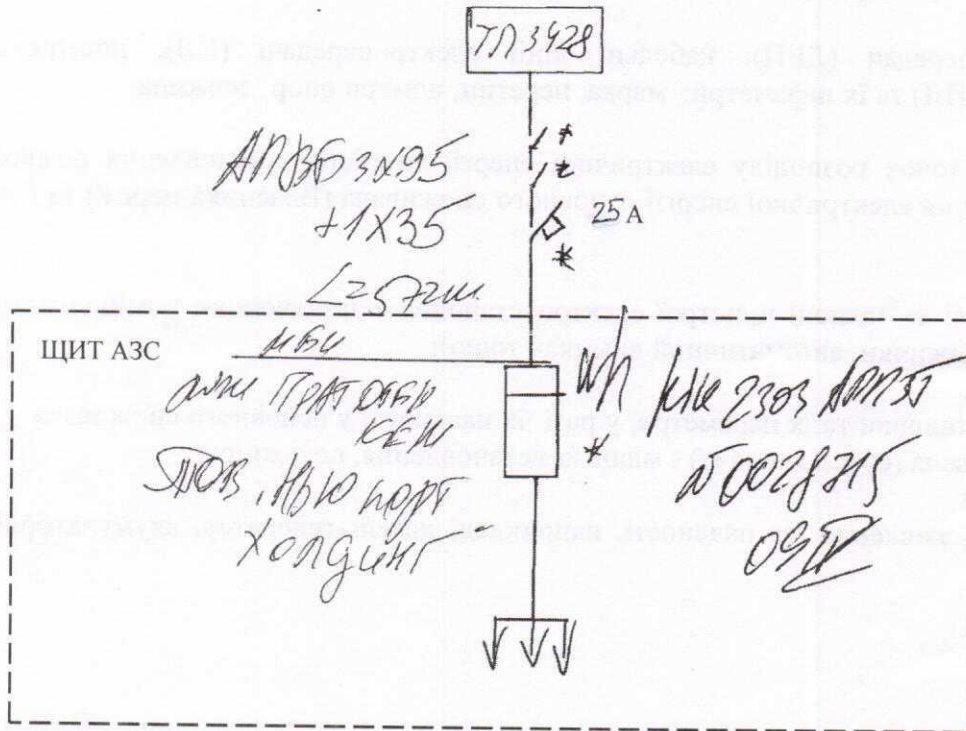
Однолінійна схема

електропостачання Споживача

ТОВ «НЬЮПОРТ ХОЛДІНГ»

(скорочена назва споживача)

Фактична адреса об'єкта: вул. Теліги, буд. 61А



Оператор системи розподілу

Головний фахівець відділу по роботі з договорами

Холошина О.О.

(посада, П.Б., підпис)

«08» січня



Увага! Порядок оформлення схеми зазначено на звороті.

## Додаток 6

до Договору споживача про надання  
послуг з розподілу (передачі)  
електричної енергії  
Особовий рахунок  
№ 44067016

### Акт

#### розмежування балансової належності електромереж та експлуатаційної відповідальності сторін

за адресою об'єкта Споживача: вул. Теліги, буд. 61А

(фактична адреса об'єкта)

Споживач ТОВ «НЬЮПОРТ ХОЛДІНГ»

(скорочене найменування Споживача)

Цим актом встановлюється відповідальність Сторін:

1. Сторонам на праві власності/користування/відання належать/перебувають на їх балансі електромережі, за які кожна зі Сторін несе відповідальність за їх технічний стан, обслуговування, зберігання та експлуатацію, а саме:

1.1. Оператора системи розподілу: ТПЗ428; КЛ 0,4 кВ: ТПЗ428 – ЩИТ АЗС – на балансі  
ПрАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»

1.2. Основного споживача (власника мереж): \_\_\_\_\_

1.3. Споживача: ЩИТ АЗС буд. №61; РЩ АЗС буд. №61; КЛ 0,4 кВ: ЩИТ АЗС буд. №61 –  
РЩ АЗС буд. №61 та внутрішні електричні мережі – на балансі ТОВ «НЬЮПОРТ ХОЛДІНГ»

2. Межа балансової належності електромереж та експлуатаційної відповідальності Сторін встановлюється на: наконечниках кабелю в ЩИТі АЗС буд. №61 – між Оператором

(зазначити межі між Споживачем та Оператором системи розподілу/основним споживачем)

системи розподілу та Споживачем

3. Схема постачання забезпечує надійність електропостачання струмоприймачів:

Категорія струмоприймачів	Струмоприймачі, схема живлення яких відповідає категорії, кВт
ПЕРША	-----
ДРУГА	-----
ТРЕТЯ	8,0 кВт – 100%

14. Оператор системи розподілу гарантує надійне постачання електроенергії струмоприймачам Споживача власними мережами до своєї межі балансової належності електромереж.

15. Сторони зобов'язуються утримувати електромережі, зазначені у цьому акті, у справному стані та експлуатувати їх відповідно до ПРРЕЕ, ПТЕ, ПБЕ.

16. Споживач зобов'язується забезпечити на своїй території охорону електромережі, що належить Оператору системи розподілу та безперешкодний доступ до електроустановок працівників Оператора системи розподілу в будь-який час доби для проведення необхідних робіт.

17. Оператор системи розподілу зобов'язується забезпечити на території своїх підстанцій охорону електромережі, що належить Споживачу та допуск Споживача до електроустановки для ремонту обладнання, що належить Споживачу.

18. Оператор системи розподілу забезпечує на своїй межі балансової належності електромереж гранично допустимі значення фазного відхилення напруги  $\delta U_f$  не більше 10%.

9. Схема електроустановки та точки розподілу мереж:



вул. Теліги

Межа розподілу між ПрАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»

та Споживачем

Оператор системи розподілу

Головний фахівець відділу по роботі з договорами

Холошина О.О.

(посада, П.І.Б., підпис)

« 08 » січня 2019 р.

**Примітка:** Інформація, що зазначена у цьому додатку, є істотною та обов'язковою для Договору. У разі будь-яких змін, зазначених у цьому додатку до Договору, Споживач зобов'язаний повідомити про це Оператора системи розподілу та ініціювати внесення відповідних змін до Договору.

**Додаток 2**

до Договору споживача про надання послуг з розподілу (передачі) електричної енергії

**Паспорт точки/точок розподілу електричної енергії**

Енергетичний ідентифікаційний код точки/точок розподілу 62Z3659695279920, 62Z2835546448181

Інформація щодо об'єкта Споживача:

- 1) Вид об'єкта: будівля АЗС №38 (літ.А)
- 2) Адреса об'єкта: вул. Хоткевича, буд. 39
- 3) Ступінь напруги/схема живлення за точкою розподілу 0,38 кВ/ РУ 0,4 кВ ТП2569
- 4) Приєднана потужність: 18,0 кВт
- 5) Дозволена потужність: 18,0 кВт
- 6) Категорія надійності струмоприймачів, в т.ч.: I категорія: ----- кВт  
II категорія: ----- кВт, III категорія: 18,0 кВт
- 7) Встановлені запобіжники чи запобіжні автомати типу АП на напругу 0,38 кВ струм 63 А
- 8) Встановлена потужність генеруючої установки (номінальна потужність інвертора\*)  
----- кВт

(\*Зазначається у разі використання альтернативних джерел енергії)

- 9) Встановлена потужність електроопалювальної установки для електричного опалення\*\*

----- кВт

(\*\*Зазначається у разі встановлення електричного опалення (житлового будинку /квартири побутового споживача)

Межі балансової належності та експлуатаційної відповідальності визначаються відповідно до розділу 2.2. Правил роздрібного ринку електричної енергії та, за необхідності, фіксуються у акті розмежування балансової належності електричних мереж (за ознаками права власності) та експлуатаційної відповідальності сторін, який є додатком 6 до Договору.

За необхідності оформлення однолінійної схеми (схеми електропостачання споживача із зазначенням ліній, що живлять електроустановки споживача, і точок їх приєднання), така схема оформляється додатком 7 до Договору.

Відомості про засіб (засоби) вимірювання обліку активної та реактивної електричної енергії, що використовується на об'єкті (об'єктах) споживача, сторону, відповідальну за збереження і цілісність засобів обліку та пломб тощо зазначаються в додатку 3 до Договору та/або в актах технічної перевірки/пломбування.

За необхідності розрахунку втрат електричної енергії, у випадках передбачених ПРРЕЕ та Кодексом комерційного обліку, порядок розрахунку втрат електроенергії в мережах Споживача зазначається в додатку 8 до Договору.

Паспорт точки/точок розподілу за об'єктом Споживача є невід'ємним додатком до Договору.

Усі зміни та доповнення до цього паспорту оформлюються у разі зміни технічних характеристик об'єкта після отримання послуги з приєднання та/або на підставі узгоджених проектних рішень, виконання яких підтверджено документально, а також у разі встановлення або технічного переоснащення генеруючої установки приватного домогосподарства

Паспорт точки розподілу складено 08 січня 2020 р.

Холошина О.О. / Головний фахівець відділу по роботі з договорами /  
П. І. Б. Посада





Додаток 7  
до Договору споживача про  
надання послуг з розподілу  
(передачі) електричної енергії  
Особовий рахунок № 44067016

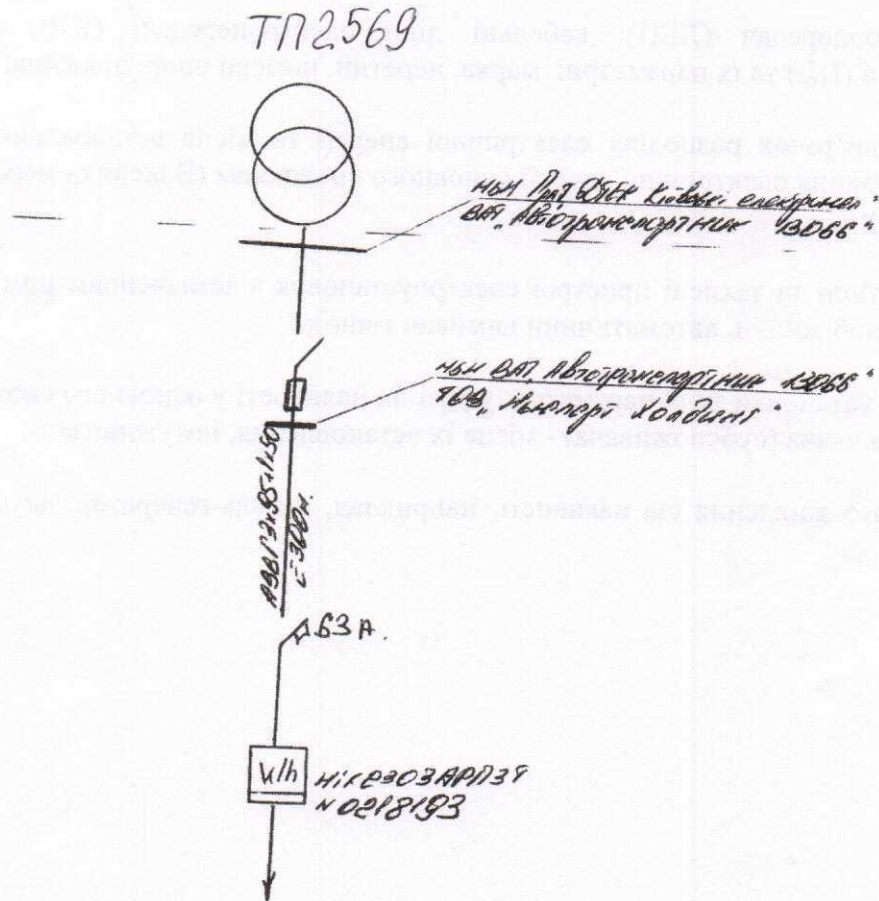
Однолінійна схема

електропостачання Споживача

ТОВ «НЬЮПОРТ ХОЛДІНГ»

(скорочена назва споживача)

Фактична адреса об'єкта: вул. Хоткевича, буд. 39



Оператор системи розподілу

Головний фахівець відділу по роботі з договорами

Холошина О.О.

(посада, П.І.Б. підпис)

«08» січня

2022 р.

Увага! Порядок оформлення схеми зазначено на звороті.

## Додаток 6

до Договору споживача про надання  
послуг з розподілу (передачі)  
електричної енергії  
Особовий рахунок  
№ 44067016

### Акт

#### розмежування балансової належності електромереж та експлуатаційної відповідальності сторін

за адресою об'єкта Споживача: вул. Хоткевича, буд. 39

(фактична адреса об'єкта)

Споживач ТОВ «НЬЮПОРТ ХОЛДІНГ»

(скорочене найменування Споживача)

Цим актом встановлюється відповідальність Сторін:

1. Сторонам на праві власності/користування/відання належать/перебувають на їх балансі електромережі, за які кожна зі Сторін несе відповідальність за їх технічний стан, обслуговування, зберігання та експлуатацію, а саме:

1.1. Оператора системи розподілу: РУ 10 кВ, ТМ-400 кВА ТП2569 – на балансі  
ПрАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»

1.2. Основного споживача (власника мереж): РУ 0,4 кВ ТП2569 – на балансі  
ВАТ «Автотранспортник 13066»

1.3. Споживача: КЛ 0,4 кВ: ТП2569 – ЩИТ АЗС, ЩИТ АЗС на вул. Хоткевича, буд. 39  
та внутрішні електричні мережі – на балансі ТОВ «НЬЮПОРТ ХОЛДІНГ»

2. Межа балансової належності електромереж та експлуатаційної відповідальності Сторін встановлюється на: 1) виводі трансформатору із сторони РУ 0,4 кВ ТП2569 –

(вказати межі між Споживачем та Оператором системи розподілу/основним споживачем)

для Оператора системи розподілу та ВАТ «Автотранспортник 13066»;

2) наконечниках приєднання кабелю в ТП2569 – між ВАТ «Автотранспортник 13066» та  
Споживачем

3. Схема постачання забезпечує надійність електропостачання струмоприймачів:

Категорія струмоприймачів	Струмоприймачі, схема живлення яких відповідає категорії, кВт
ПЕРША	-----
ДРУГА	-----
ТРЕТЯ	18,0 кВт – 100%

4. Оператор системи розподілу гарантує надійне постачання електроенергії струмоприймачам Споживача власними мережами до своєї межі балансової належності електромереж.

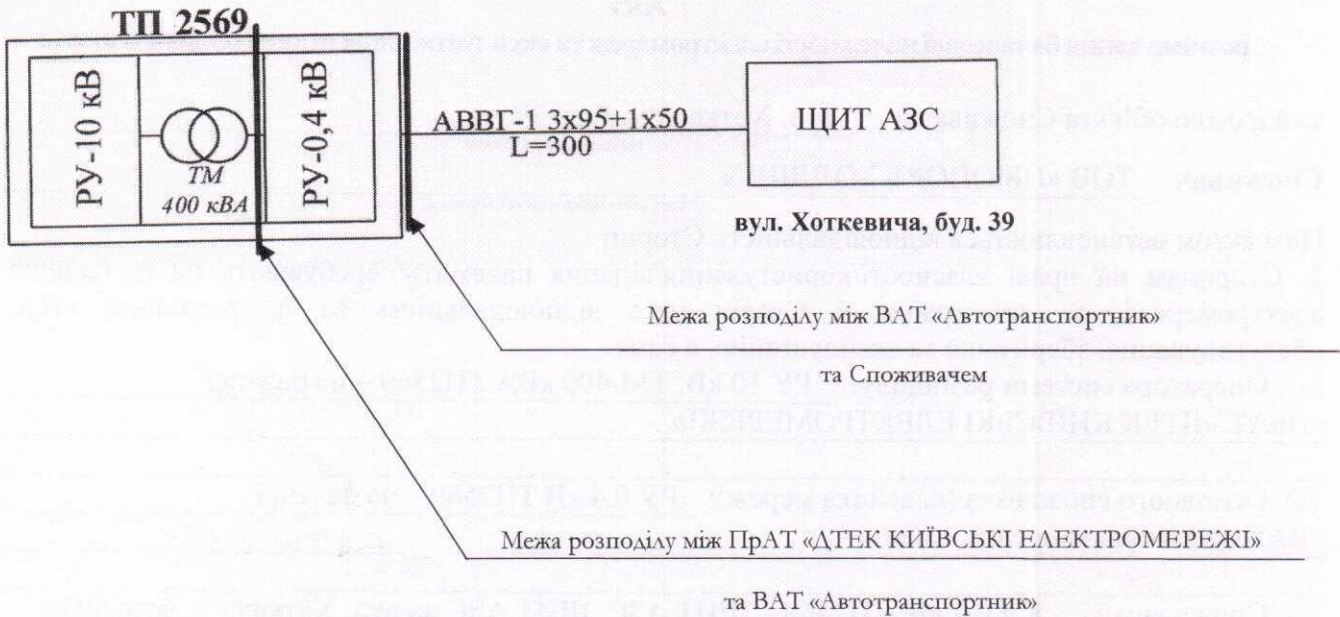
5. Сторони зобов'язуються утримувати електромережі, зазначені у цьому акті, у справному стані та експлуатувати їх відповідно до ПРРЕЕ, ПТЕ, ПБЕ.

6. Споживач зобов'язується забезпечити на своїй території охорону електромережі, що належить Оператору системи розподілу та безперешкодний доступ до електроустановок працівників Оператора системи розподілу в будь-який час доби для проведення необхідних робіт.

7. Оператор системи розподілу зобов'язується забезпечити на території своїх підстанцій охорону електромережі, що належить Споживачу та допуск Споживача до електроустановки для ремонту обладнання, що належить Споживачу.

8. Оператор системи розподілу забезпечує на своїй межі балансової належності електромереж гранично допустимі значення фазного відхилення напруги  $\delta U_{\phi}$  не більше 10%.

9. Схема електроустановки та точки розподілу мереж:



Оператор системи розподілу

Головний фахівець відділу по роботі з договорами

Холошина О.О.

(посада, П.І.Б., підпис)

«*ОС*» *січня* 20*22* р.

**Примітка:** Інформація, що зазначена у цьому додатку, є істотною та обов'язковою для Договору. У разі будь-яких змін, зазначених у цьому додатку до Договору, Споживач зобов'язаний повідомити про це Оператора системи розподілу та ініціювати внесення відповідних змін до Договору.