

# ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОМІСАР ВОЛОДИМИР ВІКТОРОВИЧ

Україна, 40031, м.Суми, вул. Іподромна, буд.№19  
тел. 050 3072364

Вих.№01.273-РП-24 від 20 березня 2024 року

## ЛИСТ-ПОЯСНЕННЯ

Проект «Реконструкція нежитлового приміщення під квартиру в багатоквартирному житловому будинку по вул. Іллінська. 12 прим. № 1А в м.Суми передбачений в межах існуючих приміщень без зміни геометричних розмірів приміщень та без порушення конструктивної схеми будинку.

Проект передбачає (додатково) улаштування душової (за рахунок існуючого приміщення) та встановлення сантехнічних приладів згідно до проектного рішення.

Рішення про такий тип реконструкції прийнято на підставі завдання замовника та візуального обстеження даного будинку, будинок збудований в 80-х роках ХХ століття і по своїм характеристикам, при доопрацюванні, згідно до проектного рішення, відповідатиме вимогам що до об'єктів житлової забудови.

**Висновок:** проведення реконструкції нежитлового приміщення під квартиру в вище зазначеному об'єкті не передбачає зміни зовнішніх геометричних розмірів та зміни конструктивної схеми будівлі, площа приміщень в результаті проведення реконструкції не збільшується. Отримання технічних умов не потрібне, оскільки вистачає наявних потужностей.

Фізична особа-підприємець



В.В. КОМІСАР