

№ 05-01/24-З

05 січня 2024 року

Директору
ТОВ "НВП "Глобинський свинокомплекс"
Кремезь М. І.

Шановний Микола Іванович

Даним листом повідомляємо Вам, що згідно наданої Вами технічної інформації (Додаток 1), водовідведення згідно проекту передбачає по діючому договору про надання послуг з водовідведення, в зв'язку з чим відсутня необхідність отримання технічних умов водовідведення.

Перелік додатків:

1. Додаток №1 – ТЕХНІЧНА ІНФОРМАЦІЯ про водовідведення об'єкта

Фізична особа-підприємець



Д.О. Шуть

ДОГОВІР № 52-ВО
про надання послуг з централізованого водовідведення

М. Глобине

16 лютого 2024 р.

Комунальне підприємство «Глобинське» Глобинської міської ради в особі в.о. начальника Назаренка Анатолія Львовича, що діє на підставі Статуту, (далі Виконавець), з однієї сторони, і Товариство з обмеженою відповідальністю «Глобинський свинокомплекс» особи директора Кремезь Миколай Іванович, що діє на підставі статуту (далі - Споживач), (разом - сторони), уклали договір про таке.

Предмет договору

1. Виконавець зобов'язується надавати споживачеві послуги з централізованого водовідведення, а саме відкачування та очищення каналізаційних стоків, які утворилися в процесі життєдіяльності людини, (крім відходів від виробничої та господарської діяльності) - рідких побутових відходів, вивезених до очисних споруд асенізаційними автомобілями споживача (далі - послуги), а споживач зобов'язується оплачувати надані послуги за тарифами, встановленими відповідно до законодавства, у порядку, строки та на умовах, передбачених договором.
2. До очищення приймаються не виробничі стоки які збираються Споживачем з господарських об'єктів розташованих за адресами : Кременчуцький район, м. Глобине, вул. Зарічна,1, м. Глобине, вул. Полтавський Шлях,155, м. Глобине, Володимирівська, 170 Д, с. Зарічне, вул. Центральна,32, с. Шепелівка, вул. Польова,14, с. Бабичівка.
3. Послуги надаються споживачеві безперервно, крім часу перерв, визначених частиною першою статті 16 Закону України "Про житлово-комунальні послуги".
Послуга з централізованого водовідведення надається у мережі виконавця за умови справності мереж виконавця.

Розмір плати за послуги

4. Тарифи на послуги встановлюються уповноваженими законом органами місцевого самоврядування відповідно до закону і становлять: на Послуги становить 40,45 гривень за 1 куб. метр.з ПДВ.
У разі прийняття уповноваженим органом рішення про зміну тарифів на послуги виконавець у строк, що не перевищує 15 днів з дати введення їх у дію, повідомляє про це споживачам із зазначенням рішення відповідних органів, шляхом розміщення інформації в ЗМІ або на сайті Глобинської міської ради.
- У разі зміни тарифів у період дії договору нові тарифи застосовуються з моменту їх введення в дію без внесення додаткових змін до договору.
5. Плата за послуги розраховується виходячи з розміру затверджених тарифів на послугу та обсягу спожитих послуг.
Облік та порядок оплати послуг
6. Розрахунковим періодом для оплати послуг є календарний місяць.
Оплата послуг здійснюється не пізніше 20 числа місяця, що настає за розрахунковим періодом, якщо інше не визначено договором.
Рахунки на оплату послуг формуються виконавцем та надаються споживачеві (його представникові) не пізніше ніж за 10 календарних днів до граничного строку внесення плати за послуги.
7. Рахунки надаються у паперовому вигляді. За згодою споживача рахунки можуть надаватися в електронному вигляді, зокрема шляхом доступу до електронних систем обліку розрахунків.
8. Обсяг наданих споживачеві послуг з централізованого водовідведення визначається згідно фактично наданих послуг.
9. Оплата послуг здійснюється в безготівковій формі.
10. У разі несвоєчасного здійснення платежів за послуги споживач сплачує пеню в розмірі 0,01 відсотків, але не більш як 0,01 відсотка суми боргу за кожен день прострочення. Загальний розмір сплаченої пені не може перевищувати 100 відсотків загальної суми боргу.
Нарахування пені починається з першого робочого дня, що настає за останнім днем граничного строку внесення плати за послуги.
11. Пеня не нараховується за умови наявності заборгованості держави за надані населенню пільги та житлові субсидії та/або наявності у споживача заборгованості з оплати праці, підтвердженої належним чином.

Даний пункт вступає в силу відповідно до чинного законодавства України.

Права та обов'язки сторін

12. Споживач має право на:
 - 1) підключення в установленому порядку до систем централізованого водовідведення;
 - 2) забезпечення послугами з централізованого водовідведення;
 - 3) своєчасне одержання послуг належної якості згідно із законодавством і умовами договору;
 - 4) одержання без додаткової оплати від виконавця інформації про тарифи, розмір місячного платежу та порядок надання послуг, а також про їх споживчі властивості;

- 1) невиконання умов договору;
- 2) збитки, завдані майну, шкоду, заподіяну життю або здоров'ю споживача внаслідок неналежного надання або ненадання послуги, шляхом відшкодування збитків;
- 3) ненадання, надання не в повному обсязі або неналежної якості послуг;
- 4) порушення прав споживачів згідно із законодавством.

Порядок обмеження (припинення) надання послуг

17. Виконавець обмежує (припиняє) надання послуг у разі: проведення ремонтних і профілактичних робіт згідно з будівельними нормами і правилами, правилами технічної експлуатації і користування, положеннями про проведення поточного і капітального ремонтів та іншими нормативно-правовими актами, проведенням аварійних робіт;
18. Виконавець має право обмежити (припинити) надання відповідної послуги споживачеві у разі непогашення в повному обсязі заборгованості за спожиті послуги протягом 30 днів з дня отримання споживачем попередження від виконавця.
- Обмеження (припинення) надання послуг здійснюється виконавцем відповідно до Закону України "Про житлово-комунальні послуги".
19. Для обмеження (припинення) надання відповідної послуги споживачеві (у разі непогашення в повному обсязі заборгованості за спожиті послуги) виконавець надсилає споживачеві попередження про те, що у разі непогашення ним заборгованості з оплати за спожиті послуги протягом 30 днів з дня отримання попередження надання йому послуг може бути спочатку обмежено, а потім припинено.
- Таке попередження надсилається споживачеві не раніше наступного робочого дня після закінчення граничного строку оплати послуги, визначеного законодавством та/або договором.
- Попередження надсилається споживачеві рекомендованим листом (з повідомленням про вручення) та шляхом повідомлення споживачеві через його особистий кабінет або особисто.
20. У разі непогашення споживачем заборгованості протягом 30 днів з дня отримання попередження виконавець має право обмежити (припинити) надання послуг споживачеві.
21. Обмеження (припинення) надання послуг не є підставою для розірвання договору про надання послуг.
22. Надання послуг відновлюється у повному обсязі протягом наступного дня з дати повного погашення заборгованості за фактично спожиті послуги чи з дати укладення угоди про реструктуризацію такої заборгованості.
23. Витрати виконавця, пов'язані з відновленням надання послуги споживачеві, підлягають відшкодуванню за рахунок споживача відповідно до кошторису витрат на відновлення надання послуг, складеного виконавцем.
- Порядок оформлення претензій
24. У разі ненадання, надання не в повному обсязі або неналежної якості послуг споживач має право викликати виконавця (його представника) для проведення перевірки кількості та/або якості наданих послуг.
- Оформлення претензій споживачів здійснюється в порядку, передбаченому статтями 27, 28 Закону України "Про житлово-комунальні послуги".
25. За результатами перевірки якості надання послуг складається акт-претензія відповідно до порядку проведення перевірки відповідності якості надання деяких комунальних послуг, затвердженого Кабінетом Міністрів України.
26. У разі проведення перевірки якості наданих послуг з централізованого водопостачання споживач має право здійснити забір проб. Інформація про забір проб зазначається в акті-претензії.
27. Виконавець протягом п'яти робочих днів вирішує питання щодо задоволення вимог, зазначених в акті-претензії, або видає (надсилає) споживачеві обґрунтовану письмову відмову в задоволенні його претензії. У разі ненадання виконавцем відповіді в установленний строк претензії споживача вважаються визнаними таким виконавцем.

Форс-мажорні обставини

28. Сторони звільняються від відповідальності згідно з договором у разі настання дії непереборної сили (надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру), яка унеможливує надання відповідної послуги згідно з договором.
29. Сторона, яка не може виконати прийнятих на себе зобов'язань внаслідок дії форс-мажорних обставин, зобов'язана в письмовій формі повідомити іншій стороні про час настання, можливу тривалість та вірогідну дату припинення дії даних обставин, підтвердивши наявність дії форс-мажорних обставин відповідними документами.
30. У разі настання форс-мажорних обставин строк дії договору продовжується або припиняється за згодою сторін.

Особливі умови та строк дії договору

31. Договір набуває чинності з моменту підписання договору, та діє до 31.12.2024 року, а в частині взаєморозрахунків Сторін до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.
- Сторони, керуючись ч.3 ст.631 ЦК України, дійшли згоди, що Умови даного Договору застосовуються до правовідносин, які виникли між ними починаючи з моменту надання послуг Споживачу з 01 лютого 2024 року.
- Якщо за один місяць до закінчення зазначеного строку жодна із сторін не повідомить письмово іншій стороні про відмову від договору, договір вважається продовженим на один рік.
32. Внесення змін до договору здійснюється шляхом укладення додаткової угоди, якщо інше не передбачено договором.
33. Договір може бути розірваний споживачем за умови попередження про це виконавця не менш як за два місяці до дати розірвання договору та допуску виконавця для здійснення технічного припинення надання послуг.

ПЕРЕВІРЕНО
ЮРИСТОМ

ПРОТОКОЛ УЗГОДЖЕННЯ РОЗБІЖНОСТЕЙ

до Договору № 52-ВО від «16» листопада 2024 року

м. Глобине

«16» листопада 2024 року

Виконавець: Комунальне підприємство «Глобинське» Глобинської міської ради в особі т.в.о. начальника Назаренка Анатолія Львовича, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та

Споживач: Товариство з обмеженою відповідальністю «Науково – виробниче підприємство «Глобинський свинокомплекс», в особі Директора Кремезя Миколи Івановича, який діє на підставі Статуту, з іншої Сторони, які надалі спільно іменуються «Сторони», кожна окремо – «Сторона», попередньо ознайомлені з вимогами чинного законодавства України щодо недійсності правочинів, володіючи всіма необхідними правами, компетенцією та повноваженнями погодили, уклали та підписали даний Протокол про таке:

1. Викласти наведені нижче пункти в такій узгодженій редакції, а саме:

№ пункту Договору	Редакція ВИКОНАВЦЯ	Редакція СПОЖИВАЧА	Узгоджена редакція Сторін
Підпункт 10) пункту 15	Відсутній в тексті Договору	14) Виконавець гарантує реєстрацію податкової накладної, складеної в електронній формі з дотриманням умови щодо реєстрації у порядку, визначеному законодавством, та реєстрацію її в Єдиному реєстрі податкових накладних. У разі відсутності факту реєстрації Виконавцем податкової накладної в ЄРПН або її реєстрації з порушенням терміну реєстрації понад строк, що вказаний в ст. 201 Податкового кодексу України та/або порушення порядку заповнення податкових реквізитів податкової накладної, що призвело до втрати Споживачем права віднесення суми ПДВ до податкового кредиту та відшкодування ПДВ, Виконавець сплачує Споживачу суму податку на додану вартість, на яку у Споживача не виникло право на податковий кредит з вини Виконавця, протягом 10 календарних днів з моменту пред'явлення відповідної вимоги. Споживач повертає вказану суму ПДВ Виконавцю протягом 5-ти банківських днів після та за умови належної реєстрації податкової накладної/розрахунку коригування в ЄРПН відповідно до норм чинного законодавства.	Редакція Споживача

2. Всі інші умови Договору, не змінені даним Протоколом, діють в редакції Договору і Сторони підтверджують по них свої зобов'язання в повному обсязі.

3. Цей Протокол є невід'ємною частиною Договору.

4. З усіх питань, не врегульованих цим Протоколом, Сторони зобов'язані керуватися Договором та нормами чинного законодавства України.

5. Одностороння відмова від виконання цього Протоколу або одностороння його зміна не допускається.

6. Цей Протокол набирає чинності з дати підписання його уповноваженими представниками Сторін, скріплення печатками в разі їх наявності та діє протягом строку дії Договору.

7. Цей Протокол складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою в 2 (двох) автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному екземпляру для кожної Сторони Договору.

8. Сторони підтверджують легітимність факсимільних копій документів, отриманих та/або надісланих одна одній до обміну таких документів на їх оригінали.

9. Будь-які зміни та/або доповнення до цього Протоколу дійсні за умови, якщо вони вчинені в письмовій формі, а також узгоджені й підписані Сторонами.

ПІДПИСИ СТОРІН:

Виконавець

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ГЛОБІНСЬКЕ»
Глобинської міської ради

Т.в.о.начальника А.Л. Назаренко



Споживач

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ГЛОБІНСЬКИЙ СВИНОКОМПЛЕКС»

Директор М.І. Кремезь





ГЛОБИНСЬКА МІСЬКА РАДА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

26 лютого 2024 року

м. Глобине

№ 76/03-04-ОС

Про звільнення Клімова О.А.

Відповідно до частини третьої статті 21 Кодексу законів про працю України, частини другої, пунктів 10, 20 частини четвертої статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»:

1. Звільнити КЛІМОВА Олега Анатолійовича з посади начальника Комунального підприємства «Глобинське» Глобинської міської ради 27 лютого 2024 року за угодою сторін (пункт 1 статті 36 Кодексу законів про працю України).

2. Достроково розірвати з Клімовим О.А. трудовий контракт від 08.10.2021 №10.

3. Покласти на головного інженера Комунального підприємства «Глобинське» Глобинської міської ради Назаренка Анатолія Львовича тимчасове виконання обов'язків начальника Комунального підприємства «Глобинське» Глобинської міської ради з 28 лютого 2024 року до призначення керівника.

4. Внести розпорядження на затвердження міською радою.

Підстава: заява Клімова О.А. від 26.02.2024.

В.о. міського голови



Олександр ФЕДЕНКО

Ознайомлений:

Олег КЛІМОВ

bx 05P big 26.02.2024р.



Комунальне підприємство «Глобинське» Глобинської міської ради
Україна, 39000, м. Глобине, вул. Мічуріна, 94/1, код 41289754
Email: kkr-globyne@ukr.net, тел (+3805365) 24-7-65, 24-8-53

НАКАЗ

28.02 2024 р.

м. Глобине

№ 70

Про виконання обов'язків

НАКАЗУЮ

1. Приступаю до тимчасового виконання обов'язків начальника Комунального підприємства «Глобинське» Глобинської міської ради, з правом першого підпису, до призначення керівника.

Підстава: розпорядження Глобинської міської ради № 76/03-04-ОС від 26 лютого 2024 року «Про звільнення Клімова О.А.»

Т.в.о.начальника

А.Л.Назаренко

Юрисконсулт

В.Л.Бугасць