

Додаток 2
до Договору № 14/07-25

від « 14 » липень 2025 р.

Затверджено:
Є.М. Бокій

« 16 » липень 2025 року

ЗАВДАННЯ НА ПРОЕКТУВАННЯ

Тенісна школа "ELIT COURTS" (ЧЕРГА 1)

"Нове будівництво каркасно-тентової споруди з адміністративною будівлею в Бориспільському районі, Золочівська територіальна громада"

№ з/п	Перелік основних даних і вимог	Зміст основної інформації та вимог
1.	Назва та місцезнаходження об'єкта	Тенісна школа "ELIT COURTS" "Нове будівництво каркасно-тентової споруди з адміністративною будівлею в Бориспільському районі, Золочівська територіальна громада"
2.	Підстава для проектування	Рішення замовника
3.	Вид будівництва	Нове будівництво
4.	Дані про Замовника	Приватна особа Бокій Єлизавета Михайлівна, паспорт ВК 550177. ІНН 3045604083
5.	Джерело фінансування	Приватні кошти
6.	Дані про Проектувальника	ТОВ «МТК Інтера» 04215, м. Київ, проспект Свободи, 26-В. ЄДРПОУ 36170210
7.	Стадійність проектування з визначенням затверджувальної стадії (визначається спільно замовником та проектувальником)	Одностадійне: Робочий проект (далі - стадія РП). Затверджувальну стадію РП погодити із Замовником.
8.	Інженерні вишукування	Інженерні вишукування виконує Замовнику та надає проектувальнику у складі: топографо-геодезична зйомка з існуючими червоними лініями, інженерними мережами, межами землевідведення в масштабі 1:500; черговий кадастровий план земельної ділянки, геологічні вишукування.
9.	Дані про особливі умови будівництва (сейсмічність, просадні ґрунти, підроблюванні і підтоплювані території тощо)	Не вимагається
10.	Необхідність розрахунку ефективності інвестицій	Не вимагається
11.	Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристики об'єкта проектування	Розробити проект Каркасно-Тентової Споруди (КТС) купольного типу, в середині якої розмістити два корти великого тенісу та два стандартні майданчика падел-тенісу. (Конструктив та габарити КТС розробити в окремому розділі проекту – Конструкції Металеві.) Тенісні корти мають бути розміщені впоперек споруди, суміжні між собою, без окремих зон для проходження спортсменів – рух спортсменів передбачається по зоні ауту. Між тенісними кортами та майданчиками для падел-тенісу передбачити прохід не менше 1,5 м. прохід між падел-кортами запроектувати не менше 3м. Розміщення Падел-кортів

		запроектувати паралельне. Габарити каркасно-тенісної споруди будуть визначені планом розміщення спортивних майданчиків та проходів між ними. Огороджуючи конструкції КТС запроектувати 3 (три) шарову конструкцію - з тентової тканини та шару синтетичного утеплювача (внутрішній шар, утеплювач, зовнішній шар). В торцевій стіні КТС запроектувати технічний проєм (ворота) розміром не менше 2,5 x 2,0 (h) метри. Кольори тентової тканини узгодити з замовником. Ігрове покриття спортивних майданчиків : тенісні корти – запроектувати акрилове покриття (хард), структура покриття – не менше 8 шарів. Колір покриття кортів– синій для ігрової зони, зелений – зона ауту., покриття падел-корту – спеціалізована штучна трава, колір синій. Покриття проходів між майданчиками (зон загального користування) – полімерне покриття на основі епоксидних в'язучих, колір – темно-сірий, склад покриття – не менше 3х (три) шарів. Фундаменти КТС – тип фундаментів визначити розрахунком. Запроектувати мінімально допустимі габарити фундаменту, з урахування геологічних вишукувань. Основа спортивної зали в приміщенні КТС – визначити проектом та технологічними вимогами до основ для влаштування акрилового покриття тенісних кортів. (попередній варіант – залізобетонна плита товщиною 100мм на ущільненій щебеневій подушці). Конструктив основи зали визначити проектом. Запроектувати окремо одноповерхову будівлю адміністративно-побутових приміщень. Обов'язковий перелік приміщень – роздягальня чоловіча на 8 осіб з душовими, роздягальня жіноча на 8 осіб з душовими, приміщення адміністратора, комора, технологічне приміщення, приміщення для охорони, тренерська з окремим санвузлом, «гостьовий» санвузол з вільним доступом для відвідувачів, приміщення для персоналу, хол. Габарити будівлі визначити проектом в межах : 18,0 - 20,0 м по довжині та 9,0 - 10,0 м. по ширині. Конструктив стін, покрівлі, фундаментів, заповнення отворів – визначити проектом. КТС та будівля адміністративно-побутових приміщень мають бути суміжні та мати сполучення без тамбуру, для вільного проходу спортсменів з роздягальнь до спортивних майданчиків.
12.	Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів	В одну чергу.
13.	Визначення класу (наслідків) відповідальності, категорії складності та установленого строку експлуатації	Клас наслідків визначити проектом за результатом розрахунку, згідно ДСТУ 8855:2019 «Визначення класу наслідків будівель та споруд» попередньо СС1 Термін експлуатації 10 (десять) років.
14.	Необхідність: - розробки окремих проектних рішень в декількох варіантах	Розробляти в одному варіанті
	Необхідність виконання демонстраційних матеріалів, макетів, і креслень інтер'єрів, їх склад і форма	Не передбачається
	- технічний захист інформації	Не передбачається
15.	Потужність або характеристика об'єкта будівництва, виробнича програма	Площа меж проектування - уточняється проектом.

		Інші техніко - економічні показники (протяжність інженерних мереж - освітлення, водопостачання, тощо) визначаються окремими проектами.
16.	Вимоги до благоустрою території	Не передбачається
17.	Вимоги до інженерного захисту територій і об'єкту	Водовідвід від споруд запроектувати поверхневим способом
18.	Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливів на навколишнє середовище»	Не вимагається.
19.	Вимоги з енергозбереження та енергоефективності	Не вимагається.
20.	Дані про технології і (або) науково-дослідні роботи, які пропонує застосувати замовник	У проекті використати сучасні технології. Найбільш надійні і довговічні матеріали вітчизняного та закордонного виробника. При однакових вартості, якості, надійності та довговічності - перевагу надавати матеріалам та виробам вітчизняного виробництва.
21.	Вимоги до режиму безпеки та охорони праці	Згідно до нормативних документів, обов'язковість застосування яких встановлена нормативно-правовими актами.
22.	Вимоги щодо розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони)	Згідно до нормативних документів, обов'язковість застосування яких встановлена нормативно-правовими актами.
23.	Вимоги до систем протипожежного захисту об'єкта	Згідно до нормативних документів, обов'язковість застосування яких встановлена нормативно-правовими актами.
24.	Вимоги до розроблення спеціальних заходів	Отримання технічних умов та технічного рішення від ПрАТ «ДТЕК Київські електромережі» здійснює замовник (за необхідністю).
25.	Основні вимоги щодо технологічного та інженерного обладнання, конструктивних рішень, матеріалів, оздоблення	Проектом передбачити з дотриманням санітарних та протипожежних норм
26.	Вимоги до розроблення кошторисної документації	Не передбачається
27.	Вимоги до кількості та виду проектно-кошторисної документації	Проектно-кошторисна документація передається Замовнику у 4-х примірниках в друкованому вигляді та на магнітному носії (флеш-накопичувач) у форматі Portable Document Format (pdf), та додатково, на вимогу Замовника : для графічних документів (креслень тощо) у форматі AutoCAD (dwg), для текстових документів додатково у форматі Word (doc, docx), для кошторисної документації (в разі її розробки) - у форматі ims (ABK-5).

Розробили:

Головний Інженер Проекту

Головний Архітектор Проекту



Р.В. БОРКО

Ю.А. ПІДЛІСНИЙ