

Акціонерна енергопостачальна

компанія

"КИЇВЕНЕРГО"

01001 м.Київ, пл.І.Франка, 5

20.07.2005 р.

№ Д11-9/ 44245

ЗАТВЕРДЖУЮ

Перший заступник Голови правління -
головний інженер АК "Київенерго"

Ю.Є.Струговщиков

ВАТ "АК "Київреконструкція"

Голові правління Крючкову Л.В.

м. Київ, вул. Горького, 5

Технічні умови № 44245

на приєднання об'єкта до теплових мереж

1. Назва об'єкта: Житловий будинок з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом
2. Адреса об'єкта: вул. Солом'янська, 17-а
3. Термін введення в експлуатацію 2007 рік
4. Термін дії технічних умов 20.07.2007
5. Теплове навантаження об'єкта: 1,845 (2,145) Гкал/год (МВт)
у тому числі за видами теплоспоживання:
 - опалення 1,480 (1,721) Гкал/год (МВт)
 - гаряче водопостачання (середнє) 0,180 (0,209) Гкал/год (МВт)
 - вентиляція 0,185 (0,215) Гкал/год (МВт)
 - технологія () Гкал/год (МВт)
 - гаряче водопостачання (максимальне) 0,650 (0,756) Гкал/год (МВт)
- Збільшення теплового навантаження 1,845 Гкал/год
6. Приєднання об'єкта виконати від теплових мереж магістралі № 1 теплових мереж СТ-1
7. Вузол приєднання: ТК 120/36
8. Тиск у вузлі приєднання:
 - 8.1. В подавальному трубопроводі 7,0 кгс/см² (МПа)
 - 8.2. В зворотному трубопроводі 3,5 кгс/см² (МПа)
 - 8.3. Статики (абсолютна відмітка) кгс/см² (МПа)
9. Теплоносій - гаряча вода. Розрахунковий температурний графік на опалення та вентиляцію (за Тр.зов = -22 °С) 150 - 70 °С.
10. Влітку теплові мережі працюють за температурним графіком 70-30 °С.
11. Робочий тиск повинен прийматися:
в тепломережі 16 кгс/см² (1,6 МПа);
в системах опалення і вентиляції не менше 6 кгс/см² (0,6 МПа)
в підігрівачах гарячого водопостачання не менше 8 кгс/см² (0,8 МПа)
12. Вибір схем приєднання опалювальних систем треба пов'язувати з наявним тиском в мережі (див. п.8).
13. Система гарячого водопостачання повинна приєднуватись до теплової мережі через водоводяні підігрівачі з використанням зворотної води із систем опалення та вентиляції.
14. Опалювальні вузли, вентиляційні установки, підігрівачі гарячого водопостачання, теплові мережі повинні бути обладнані авторегуляторами (у тому числі захистом від можливого взаємного впливу високим тиском), приладами контролю та обліку тепла.

15. Припинення постачання тепла можливе протягом року на термін до 3-х діб для вжиття невідкладних заходів з попередження або усунення технологічних порушень і влітку - до 30 діб для виконання передбачених графіком випробувань, поточних та капітальних ремонтів теплових мереж та джерел.

16. Передбачити тимчасове теплопостачання існуючих споживачів, якщо припинення подавання їм теплоти влітку на термін понад 30 діб пов'язано з необхідністю виконання на теплових мережах робіт для підключення об'єкта, що проектується.

17. Зливання теплоносія із теплопроводів необхідно здійснювати, як правило, у зливну каналізацію. Зливання безпосередньо в теплові камери не допускається.

18. Проект теплопостачання повинен відповідати ДБН А.2.2-3-2004 "Склад та порядок розроблення, погодження та затвердження проектної документації для будівництва".

Проектні рішення і проект приєднання до подання на розгляд департаменту перспективного розвитку повинен бути узгоджений в філіалі "Теплові мережі Київенерго".

19. Згідно з розпорядженням Кабінету Міністрів України від 31.03.99 № 256-р приєднання об'єкта до теплових мереж здійснити із використанням попередньоізольованих труб з поліуретановим покриттям.

20. Будівництво теплових мереж і систем виконується під технічним наглядом замовника.

21. Підключення до теплових мереж проводиться до початку опалювального сезону і тільки за терміну дії технічних умов.

22. Подавання тепла можливе тільки після виконання всіх вимог технічних умов, рішень з проектів і укладання договору з СВП "Енергозбут Київенерго".

23. Інші умови приєднання та заходи із забезпечення надійності та поліпшення режимів теплопостачання:

23.1. У проекті надати розрахунки середнього, максимального та середньодобового навантажень ГВП.

23.2. Надати баланс теплових навантажень по житловому будинку, вбудовано-прибудованим приміщенням та підземному паркінгу.

23.3. Передбачити у вузлі теплового вводу клапан підпору.

23.4. Виконати будівництво тепломережі 2 DN 600 (з підкачувальною насосною станцією) від н.о. на ділянці між Ст.72 та ТК 418а/23 ТМ-4 ТЕЦ-5 до ТК 120/57 ТМ-1 СТ-1. Встановити вузол підпору - розсікання на тепломережі на геодезичній позначці 150,0 - 160,0 м.

23.5. Перекласти ділянку тепломережі між ТК 120/29 та ТК 120/30 на 2 DN 400.

23.6. Перекласти ділянку тепломережі від ТК 115/3-2 до ТК 115/3-4 на 2 DN 200 та замінити засувки в ТК 114в (2 DN 500) в бік ТК 115/3-1.

23.7. Перекласти ділянку тепломережі між ТК 120/5 та ТК 120/5-1 на 2 DN 300.

23.8. Прокласти ділянку тепломережі 2 DN 400 - 500 між ТК 103/8 та ТК 120/96 ТМ-1 СТ-1 з будівництвом підкачувальної насосної станції на подавальному трубопроводі (в районі ТК 120/96).

23.9. Перекласти ділянки тепломереж: між ТК 128 та ТП по вул. Уманська, 31 на 2 DN 200; між ТК 128/8 та ТК 128/11 на 2 DN 150.

23.10. Перелік замовників, які одержали аналогічні технічні умови, можна одержати в відділі теплопостачання ДепПР АК "Київенерго".

24. Згідно з Рішенням Київської міської ради від 28.12.2004р. № 1060/2470 перерахувати на спеціальний рахунок Головного управління палива, енергетики та енергозбереження КМДА кошти за приєднання додаткового навантаження 1,845 Гкал/год.

Директор департаменту перспективного розвитку

С.Ф.Сисак