

ДОГОВІР № 75

на подачу води

смт. Східниця

«11» листопада 2023 р.

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ОАЗИС КАРПАТ» Східницької селищної ради, код згідно з ЄДРПОУ 43538434, в особі директора Пашка Романа Теодозійовича, що діє на підставі Статуту (далі - **ВИКОНАВЕЦЬ**), з однієї сторони, та

ПЗОВ "Фенікс Медікал Ресурс" надалі
АБОНЕНТ, в особі директора, що діє на підставі статуту з іншої сторони, уклали даний Договір (надалі - Договір) про наступне:

ПРЕДМЕТ ТА ЦІНА ДОГОВОРУ

1. **ВИКОНАВЕЦЬ** надає послуги по забезпеченню питною водою, а **АБОНЕНТ** користується послугами: здійснює забір води з водопроводу і сплатує вартість наданих послуг на умовах, які визначені Договором та чинним законодавством України.

1.1. Тарифи на послуги встановлюються уповноваженими законом державними органами або органами місцевого самоврядування відповідно до закону та на день укладання Договору становлять:

- на послугу з централізованого водопостачання – 62,50 гривень за 1 метр кубічний з ПДВ.

У разі прийняття уповноваженим органом рішення про зміну тарифів на послуги **ВИКОНАВЕЦЬ** у строк, що не перевищує 15 днів з дати введення їх у дію, повідомляє про це **АБОНЕНТУ** із зазначенням рішення відповідних органів.

У разі зміни тарифів у період дії договору, нові тарифи застосовуються з моменту їх введення в дію без внесення додаткових змін до договору та без підписання додаткових угод.

ЗОБОВ'ЯЗАННЯ СТОРІН

2. **ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується:**

3. Відповідно до технічних умов, виданих **ВИКОНАВЦЕМ**, приєднати **АБОНЕНТА** до мережі водопроводу забезпечити в розмірі лімітів постачання питної води, в об'ємі: 1500 куб.м./міс.

4. Повідомляти **АБОНЕНТА** про введення нових тарифів та змін в тарифікації послуг в терміни, передбачені чинним законодавством.

5. Проводити обстеження систем водопостачання на предмет дотримання **АБОНЕНТОМ** умов Договору.

6. Проводити в порядку, встановленому Кабінетом міністрів України перерахунки розміру плати за водопостачання в разі зниження їх якості.

7. **АБОНЕНТ зобов'язується:**

8. Не перешкоджати в наданні послуг іншим абонентам **ВИКОНАВЦЯ**.

9. Надати перелік своїх об'єктів (структурних підрозділів), які використовують воду, за формою, що відповідає додатку № 1 до Договору, повідомляти про зміни перелічених даних не пізніше 20-ти днів від їх виникнення.

10. Сплачувати вартість наданих **ВИКОНАВЦЕМ** послуг за чинними тарифами, згідно з поданими рахунками. В разі зміни тарифів - плата за послуги здійснюється відповідно до нових тарифів, без зміни інших умов Договору.

10. Експлуатувати водопровідні мережі, пристрої та прилади на них, які перебувають у нього на балансі, відповідно до чинного законодавства.

11. При відсутності водолічильників або неможливості зробити ремонт існуючих - придбати новий водолічильник і встановити його згідно з чинним законодавством.

12. Не перевищувати встановлені ліміти водоспоживання.

13. Забезпечувати можливість безперешкодного доступу уповноважених працівників **ВИКОНАВЦЯ** до мереж та обладнання **АБОНЕНТА** для виконання службових обов'язків.

14. Сторони зобов'язуються письмово повідомляти другу сторону про зміни своєї адреси, адреси підрозділів та інших реквізитів не пізніше 20-ти днів від їх виникнення.

ПРАВА СТОРІН

15. **ВИКОНАВЕЦЬ має право:**

16. Своєчасно та у повному обсязі отримувати плату за надані послуги згідно умов договору та чинного законодавства.

17. Безперешкодно проводити огляд мереж **АБОНЕНТА**, проводити перевірку справності та непорушності plomb на вузлі обліку, знімати показники водолічильника.

18. При невиконанні АБОНЕНТОМ умов Договору, після завчасного попередження, обмежити/припинити йому подачу води. Наступне поновлення послуг проводиться у встановленому чинним законодавством порядку за рахунок АБОНЕНТА.
19. ВИКОНАВЕЦЬ має право тимчасово припинити подачу води у випадках:
 - а) несвоєчасної оплати за надані послуги;
 - б) припинення подачі електроенергії від енергосистеми до насосних станцій;
 - в) необхідності збільшення подачі води до місця пожежі;
 - г) пошкодження водопровідних систем;
 - д) стихійного лиха.
20. АБОНЕНТ має право на:
21. Забезпечення питною водою, якість якої відповідає державним стандартам.
22. Проведення перерахунків розміру плати за водопостачання в разі зниження її якості, в порядку, встановленому Кабінетом міністрів України.
23. Вимагати від ВИКОНАВЦЯ виконання всіх зобов'язань, які встановлено цим договором.
24. Користуватися всіма правами, які встановлено цим договором та чинним законодавством.

ПОРЯДОК ОБЛІКУ ТА РОЗРАХУНКІВ

25. Кількість води, що використовується АБОНЕНТОМ, визначається за показами водолічильників встановлених відповідно до вимог чинного законодавства.
26. Якщо лічильники тимчасово зняті ВИКОНАВЦЕМ, чи вийшли з ладу не з вини АБОНЕНТА, кількість використаної води визначається за середньодобовою витратою протягом останніх двох розрахункових місяців, визначеною за показами водолічильників. Такий порядок зберігається до встановлення нового водолічильника, але не більше одного місяця.
27. Якщо водолічильник відсутній, кількість використаної води може визначатись розрахунком за нормами, за умови отримання АБОНЕНТОМ дозволу на це в ВИКОНАВЦЯ (в такому випадку зазначений дозвіл є невід'ємною частиною Договору).
28. У випадку, коли витрати води у АБОНЕНТА знизилися або збільшилися, чи за розрахунками ВИКОНАВЦЯ не відповідають діаметру встановленого засобу обліку, АБОНЕНТ відповідно до вимог ВИКОНАВЦЯ та у зазначений ним термін здійснює переобладнання вузла обліку з встановленням засобу обліку необхідного діаметра згідно погодженого нового проекту водомірного вузла.
29. Нарахування плати АБОНЕНТУ за надані послуги здійснюється ВИКОНАВЦЕМ згідно чинного законодавства.
30. Рахунок на оплату послуг водопостачання є одночасно актом приймання - передачі зазначених послуг.
31. Оплата за послуги водопостачання (в межах встановлених лімітів водоспоживання) проводиться АБОНЕНТОМ відповідно до діючих тарифів шляхом перерахування на рахунок ВИКОНАВЦЯ коштів до 3-го числа, наступного за розрахунковим місяцем. При цьому, у першу чергу, погашається заборгованість АБОНЕНТА. Оплата за послуги водопостачання може здійснюватись шляхом проведення передоплати.

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

32. За невиконання або неналежне виконання обов'язків, передбачених Договором, сторони несуть відповідальність відповідно до Договору та чинного законодавства України.
33. У разі повної або часткової несплати вартості наданих послуг, АБОНЕНТУ, на несплачену суму, починаючи з 04 числа наступного за розрахунковим місяцем, за кожен день прострочення нараховується пеня в розмірі 0,1 %, не більше подвійної ставки НБУ.
34. При невиконанні АБОНЕНТОМ технічних умов, після завчасного попередження, ВИКОНАВЕЦЬ може обмежити йому подачу води. Наступне поновлення послуг проводиться у встановленому чинним законодавством порядку після виконання технічних умов і за рахунок АБОНЕНТА.
35. Об'єм відібраної води понад встановлений ліміт оплачується в п'ятикратному розмірі.
36. Недотримання встановлених актом ВИКОНАВЦЯ термінів усунення виявлених порушень, а також невиконання п. 13 та п. 17 діючого договору є підставою для розрахунків за водокористування за пропускною здатністю труби вводу при швидкості руху водив ній 2 м/сек. та дією її повним перерізом протягом 24 год. за добу.
37. Сторони звільняються від виконання своїх обов'язків при виникненні непереборних (форс-мажорних) обставин, які не залежать від волі Сторін (війни, стихійні лиха, пожежі, епідемії, зміна законодавства тощо).

ТОЧКИ РОЗПОДІЛУ, В ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПЕРЕДАЧА ПОСЛУГ

38. Точки розподілу, в яких відбувається передача послуг постачання питної води визначаються у відповідності до Технічних умов на приєднання АБОНЕНТА до мереж водопроводу, отриманих у ВИКОНАВЦЯ, на умовах та в порядку, передбаченому чинним законодавством.
39. ВИКОНАВЕЦЬ обслуговує лише ті мережі, споруди і обладнання, які перебувають у нього на балансі.

ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

40. Договір укладається терміном на один рік.
41. Договір вважається переукладений на новий термін на тих самих умовах, якщо за один місяць до його закінчення жодна із сторін не заявить про закінчення його дії.
42. Договір може бути розірвано за згодою сторін. Розірвання Договору за вимогою однієї із сторін проводиться у разі письмового попередження іншої сторони за 1 місяць. При цьому АБОНЕНТОМ погашується заборгованості за послуги водопостачання в повному об'ємі.

ПОРЯДОК РОЗВ'ЯЗАННЯ СУПЕРЕЧОК МІЖ СТОРОНАМИ

43. Всі питання, не передбачені Договором, регулюються чинним законодавством України.
44. Суперечки, що виникають між сторонами, не врегульовані в добровільному порядку, вирішуються в судовому порядку.
45. Всі зміни чи доповнення до Договору оформляються тільки у вигляді письмових додатків до нього і є його невід'ємною частиною.

ІНШІ УМОВИ ДОГОВОРУ

46. ВИКОНАВЕЦЬ є платником податку на прибуток підприємств на загальних умовах
47. Сторони дійшли згоди, що умови договору застосовуються до відносин між ними, які виникли до його укладення.
48. Відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» сторони погоджують використання власних персональних даних контрагента, які будуть здобуті сторонами договору в ході виконання даного договору з метою забезпечення реалізації предмету договору відповідно до чинного законодавства.

РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

ВИКОНАВЕЦЬ

Комунальне підприємство

«ОАЗИС КАРПАТ» Східницької селищної ради

Юридична адреса: смт. Східниця,
вул. Шевченка 55а
МФО 320478
Код ЄДРПОУ: 43538434
р/р IBAN UA 343204780000026004924909274
в АБ «УКРГАЗБАНК»
Тел.: +380500714800

Директор КП «ОАЗИС КАРПАТ»

/ Р.Т.ПАШКО./

АБОНЕНТ

м. Східниця вул. _____
р/р UA 053808050000000260001158844
в _____
МФО 380805 ЄДРПОУ 45100505
Тел. 063 894 5959
Індивідуальний податковий номер _____

/ Юшка О.П. /
Директор ТОВ «Ремте»
Медикал Ресурс



ДОДАТОК №1

до договору № _____ від “ _____ ” 2023 р. на подачу води

Назва підприємства _____

Юридична адреса

№ п/п	Назва підрозділу	Адреса	Кількість вводів	Кількість водолічильників на вводах	Заг. площа території, кв.м.	Площа покрівель і будинків і споруд, кв.м.	Площа вдосконаленого покриття, кв. м.	Площа зелених насаджень кв.м.
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

АБОНЕНТ

КП «ОАЗИС КАРПАТ»

Директор Р.Т.Пашко

p. 2022

ТОВ "Резерв Метал"  4

“ ” М.П. / Гуква О.П. /

“ ————— М.П. ”