

Обліковий код споживача

Договір № 632
про надання послуг з централізованого
постачання холодної води і водовідведення

м. Кривий Ріг

31.10. 2017 р.

Комунальне підприємство «Кривбасводоканал» (далі – «Виконавець») в особі начальника відділу по укладанню договорів зі споживачами Крижевої Валерії Ігорівни, яка діє згідно Довіреності № 67 від 24.11.2016 року з однієї сторони, та **Приватний заклад «Центр професійної освіти і навчання» (далі – «Споживач»)**, в особі директора Семенова Андрія Івановича, який діє на підставі статуту, надалі іменуються Сторони, - керуючись: Законом України від 10.01.2002 р. №2918-III «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення», Законом України № 2119- V III « Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», Законом України від 24.06.2004 р. №1875-IV «Про житлово – комунальні послуги», Законом України від 10.12.2015р. № 887 – VIII «Про особливості доступу до інформації у сферах постачання електричної енергії, природного газу, теплопостачання, централізованого постачання гарячої води, централізованого питного водопостачання та водовідведення», «Правилами надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення та типового договору про надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення », затверджені постановою Кабінету Міністрів України від 21.07.2005 р. № 630 (далі – Правила № 630), «Правилами користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України», затвердженими наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27.06.2008 р. № 190 (далі – Правила № 190), «Правилами технічної експлуатації систем водопостачання та каналізації населених пунктів України» затвердженими Наказом Державного комітету України по житлово-комунальному господарству від 05.07.1995 року за № 30 (далі – Правила № 30), «Порядку проведення перерахунку розміру плати за надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення в разі ненадання їх або надання не в повному обсязі», затверджених Постановою Кабінету Міністрів України від 17.02.2010р. № 151 (далі – Порядок № 151), Рішенням Криворізької міської ради від 12.12.2012 р. № 367 «Про затвердження науково - обґрунтованих нормативів питного водопостачання населення м. Кривого Рогу та норм витрат питної води на поливання газонів, присадибних ділянок, теплиць», «Порядком розроблення та затвердження технологічних нормативів використання питної води», затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово – комунального господарства від 15.11.2004 р. № 205 (далі – Порядок № 205), «Методикою розроблення технологічних нормативів використання питної води житлово – експлуатаційними підприємствами», затвердженою наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 14.05.2008 р. № 126 (далі – Методика № 126), уклали цей договір про нижченаведене:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Виконавець зобов'язується своєчасно надавати Споживачеві відповідної якості послуги з централізованого постачання холодної води і водовідведення на власні потреби та потреби з утримання житлових будинків, а Споживач зобов'язується своєчасно оплачувати надані послуги за встановленими тарифами у строки і на умовах, що передбачені договором.

1.2. Загальний обсяг послуг з централізованого постачання холодної води складає 1033,20 м³/рік, у тому числі загальний обсяг послуг з централізованого водовідведення складає 1033,20 м³/рік.

1.2.1. Об'єкт користування водопостачання та водовідведення:

вул. Женеvська, 2 А орієнтований обсяг послуг з централізованого постачання холодної води складає 1033,20 м³/рік та водовідведення 1033,20 м³/рік.

1.3. Договірний обсяг централізованого постачання питної води та водовідведення може бути змінений (збільшений або зменшений) за письмовою заявкою «Споживача». Заявка повинна бути надіслана на адресу «Виконавця» та отримана останнім не пізніше, ніж за один місяць до початку кварталу. У випадку,

якщо «Виконавець» має технічну можливість виконати таку заявку, зміна оформлюється додатковою угодою, яка є невід'ємною частиною цього Договору.

1.4. Характеристика встановлених засобів обліку води:

№	Вид засобу обліку	Тип засобу обліку	Заводський номер	Показання лічильника	Місце встановлення	Примітка
1	лічильник	сенсус	1309580738	00539	вул. Женевська, 2 А	

II. ТАРИФИ НА ПОСЛУГИ ТА ЇХ ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ

2.1. Тарифи на послуги становлять (з ПДВ):

з централізованого водопостачання 5,184 грн. за 1 куб. м.;

з централізованого водовідведення 5,712 грн. за 1 куб. м.

З використанням внутрішньо будинкових систем:

з централізованого постачання холодної води – 5,50 грн. за 1 куб. м.;

з централізованого водовідведення – 6,05 грн. за 1 куб. м.

2.2. У випадку зміни тарифів, оплата послуг здійснюється Споживачем по новим тарифам без зміни інших умов Договору. Зміна тарифів відбувається з моменту набуття чинності відповідної постанови компетентного органу, яким є Національна комісія що здійснює державне регулювання у сфері енергетики та житлово-комунальних послуг. Споживач здійснює оплату за надані послуги по новим тарифам без додаткового узгодження.

III. ОПЛАТА СПОЖИТИХ ПОСЛУГ

3.1. Розрахунковим періодом є календарний місяць. Застосовується щомісячна оплата послуг.

3.2. Оплата виставлених Виконавцем рахунків здійснюється Споживачем протягом 3 (трьох) календарних днів з моменту його (рахунку) пред'явлення.

3.3. Визначення обсягу спожитих послуг з централізованого водопостачання та водовідведення здійснюється на підставі даних засобів обліку води, встановлених Споживачем у відповідності до виданих Виконавцем технічних умов, що є невід'ємною частиною договору та оформлюється актом про приймання-передавання послуг. За умови погодження з Виконавцем можливе встановлення декількох засобів обліку в точках розбору послуг з централізованого водопостачання.

3.4. При розрахунку обсягів стічних вод Споживача додатково враховується кількість стічних вод від розрахункового обсягу поверхневих вод з його території, яка потрапляє у каналізаційні мережі через зливоприймачі та каналізаційні колодязі у періоди дощів та сніготанення у відповідності до пунктів 4.10 – 4.13 Правил № 190.

IV. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Споживач має право на:

- отримання своєчасно та належної якості послуг згідно із законодавством та умовами цього договору;
- отримання у встановленому законодавством порядку інформації про перелік послуг, їх вартість, загальну суму місячного платежу, структуру тарифів, нормативів (норм) споживання, режиму надання послуг, їх споживчі властивості;
- усунення Виконавцем виявлених недоліків у наданні послуг;
- перевірку кількісних та/або якісних показників надання послуг;
- установлення засобів обліку води та взяття їх на абонентський облік;
- періодичну перевірку, обслуговування та ремонт засобу обліку, у тому числі демонтаж, транспортування та монтаж;
- ознайомлення з нормативно-правовими актами у сфері житлово-комунальних послуг;
- внесення за погодженням з Виконавцем у договір зміни, що впливають на розмір плати за послуги;
- укладання з Виконавцем договору про заміну або ремонт технічно несправних санітарно-технічних приладів, пристроїв та засобів обліку.

4.2. Споживач зобов'язаний:

- своєчасно, в повному обсязі у відповідності до умов договору вносити плату за рахунками, які виставлені Виконавцем.

- утримувати мережі в належному технічному стані, здійснювати їх технічне обслуговування та ремонт, забезпечувати належний стан запірної арматури, вживати своєчасних заходів до запобігання аварійним ситуаціям та їх ліквідації, усунення порушень щодо надання послуг в установлені законодавством строки.
- забезпечити повноважним представникам Виконавця безперешкодний доступ до приладів обліку та внутрішніх мереж водопостачання і водовідведення.
- своєчасно та якісно усувати за власний рахунок аварії та інші порушення порядку надання послуг централізованого водопостачання та водовідведення, що виникли з його вини.

4.3. Виконавець має право:

- вимагати від Споживача дотримання нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг;
- вимагати від Споживача своєчасного усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з вини Споживача, або відшкодування вартості відповідних робіт;
- безперешкодного доступу до приміщень Споживача для перевірки систем водопостачання та водовідведення - цілодобово;
- у разі виникнення сумнівів щодо правильності показань засобів обліку води зобов'язати Споживача звернутись до акредитованої/атестованої лабораторії для проведення експертизи їх технічного стану та метрологічної повірки;
- припинити та/або обмежити надання послуг централізованого водопостачання у разі несвоєчасного та/або не в повному обсязі внесення плати згідно виставлених Виконавцем рахунків;
- припинити та/або обмежити надання послуг централізованого водопостачання та/або водовідведення у разі невиконання вимог попередження/припису виданого Виконавцем.

4.4. Виконавець зобов'язаний:

- своєчасно надавати Споживачу послуги в установлених обсягах, належної якості та які не спричиняють шкоду його майну, відповідно до вимог законодавства, правил та цього договору;
- надавати Споживачу в установленому порядку інформацію про перелік послуг, їх вартість, загальну вартість місячного платежу, структуру тарифів, норми споживання, режим надання послуг, їх споживчі властивості, якісні показники надання послуг, граничні строки усунення аварій або інших порушень порядку надання послуг;
- повідомляти Споживача про планову перерву в наданні послуг через засоби масової інформації, а також письмо не пізніше ніж за 10 днів до її настання (крім перерви, що настає внаслідок аварії або дії непереборної сили) із зазначенням причини та часу перерви в наданні послуг;
- відновлювати надання послуг за письмовою заявою Споживача;
- забезпечувати за заявою Споживача взяття у тижневий строк на абонентський облік засобів обліку;
- усувати аварії та інші порушення в порядку надання послуг, а також виконувати заявки Споживача у строк, установлений законодавством і цим договором;
- своєчасно проводити за власний рахунок роботи з усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з його вини;
- виконувати інші обов'язки відповідно до законодавства та цього договору.

V. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. Споживач несе відповідальність згідно із законодавством і цим Договором за:

- недотримання вимог нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг;
- несвоєчасне внесення платежів за виставленими рахунками – шляхом сплати пені;
- втручання в роботу засобів обліку води;
- за порушення цілісності засобів обліку води і стоків, плombs і деталей пломбування, встановлених представниками територіальних органів Держспоживстандарту та Виконавцем в місцях з'єднань засобів обліку, запірної арматури, манометра та іншого обладнання вузла обліку незалежно від місця його розташування;
- порушення зобов'язань, установлених законодавством і цим Договором;
- скид в міську каналізаційну мережу стічних вод з перевищенням допустимих концентрацій забруднюючих речовин;
- невиконання умов даного Договору.

5.2. У разі прострочення виконання зобов'язання, визначеного п. п. 3.1, 3.2 Договору на вимогу Виконавця Споживач зобов'язаний сплатити суму боргу з урахуванням встановленого індексу інфляції за весь час прострочення, а також три проценти річних від простроченої суми.

5.3. За несвоечасну оплату виставлених Виконавцем рахунків у термін, визначений п. 3.1, 3.2. цього Договору, Споживач зобов'язаний сплатити Виконавцеві пеню в розмірі 0,1 відсотка від суми простроченого платежу за кожний день прострочення, але не більше подвійної облікової ставки Національного Банку України, що діяла в період, за який стягується пеня.

5.4. За невиконання або неналежне виконання договірних зобов'язань, винна сторона відшкодовує спричинені цим збитки у повній сумі понад штрафні санкції.

5.5. У разі безоблікового водокористування Споживачем, Виконавець виконує розрахунок витрат води згідно пунктів 3.3, 3.4. Правил № 190 (за пропускною спроможністю труби вводу при швидкості руху води в ній 2,0 м/сек та дією повним перерізом протягом 24 годин на добу. Розрахунковий період встановлюється з дня початку порушення. Якщо термін початку порушення встановити неможливо, розрахунковий період становить один місяць).

5.6. У разі виявлення витoku води, в межах експлуатаційної належності Споживача, через зіпсування санітарно-технічних приладів та арматури, пошкодження внутрішньої (у тому числі внутрішньобудинкової) мережі водопостачання, - Споживач сплачує витрати води згідно пунктів 3.3, 3.4. Правил № 190.

5.7. У разі самовільних дій (без письмового дозволу) Споживача, що полягають у демонтажу засобу обліку, здійсненні будь-якої заміни їх частин або зміни положення на водомірному вузлі, де їх встановлено, зняття пломби накладеної органами Держспоживстандарту або Виконавцем, Споживач сплачує витрати води згідно з пунктами 3.3, 3.4. Правил № 190.

5.8. Виконавець несе відповідальність у разі:

- неналежного надання або ненадання послуг, що призвело до заподіяння збитків завданих Споживачу;
- порушення зобов'язань, встановлених чинним законодавством та/або цим Договором.

VI. ТОЧКИ РОЗПОДІЛУ, В ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПЕРЕДАЧА ПОСЛУГ ВІД ВИКОНАВЦЯ ДО СПОЖИВАЧА

6.1. Точки розподілу, в яких здійснюється передача послуг від Виконавця до Споживача є межа балансової належності, яка визначається Актами/схемою розмежування балансової та експлуатаційної належності, що є невід'ємною частиною Договору.

VII. ФОРС – МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за цим Договором у разі настання непереборної сили (дії надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру), яка унеможливорює надання відповідної послуги згідно з умовами договору. Факт настання таких обставин повинен бути належним чином засвідчений довідкою Торгово-промислової палати України.

VIII. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

8.1. Цей Договір набирає чинності з моменту підписання і діє в частині надання послуг з водопостачання та водовідведення до 31.12.2017 року, а в частині розрахунків за надані послуги – до повного погашення зобов'язаності. У відповідності до ч. 3 ст. 631 Цивільного кодексу України сторони встановили, що умови договору застосовуються до відносин між ними, які виникли до його укладення.

8.2. Договір вважається пролонгованим на кожен наступний календарний рік, якщо за місяць до закінчення його строку однією зі сторін не буде письмово заявлено про розірвання або необхідність перегляду.

8.3. Договір може бути розірваний достроково у разі невиконання умов Договору Сторонами або за мотивованою заявою однієї зі сторін.

8.4. Договір складається у двох автентичних примірниках, один з яких зберігається у Споживача, другий – у Виконавця.

IX. ІНШІ УМОВИ

9.1. Підписанням цього Договору, Сторони добровільно надають свою згоду на обробку, зберігання та використання своїх персональних даних (персональних даних уповноважених осіб, представників), отриманих на паперових та електронних носіях (договорах, угодах, довіреностях, копіях паспорту, реєстраційного номеру облікової картки платника податків, та інші), та які стали відомі в результаті здійснення правових і ділових відносин в рамках цього Договору з метою здійснення прав або виконання обов'язків, передбачених даним Договором.

9.2. Сторони зобов'язуються додержуватися принципів та правил обробки персональних даних, конфіденційності, забезпечити захист персональних даних при їх обробці та дотримуватись вимог Закону України від 01.06.2010 р. № 2297-VI «Про захист персональних даних» (із змінами і доповненнями).

9.3. Сторони цього Договору будують свої відносини на основі чинних, в момент здійснення відповідних дій,

мережу.

9.18. У разі повторного виявлення Виконавцем перевищення допустимих концентрацій забруднюючих речовин у стічних водах Споживача, встановлених Додатком № 1 до Договору, - останній має право на дострокове розірвання в односторонньому порядку Договору в частині надання послуг централізованого водовідведення.

9.19. У разі невиконання вимог попередження/припису, виданого Споживачу Виконавцем щодо облаштування/переоблаштування/реконструкцію систем водовідведення, - останній має право обмежити об'єм або заборонити скид стічних вод Споживачу, а у випадку невиконання цієї заборони при загрозі виходу з ладу каналізаційних мереж та споруд, - відключити Споживача від комунальної каналізаційної мережі а також розірвати договір на приймання стічних вод у каналізацію.

9.20. Відповідальною особою за постачання води та водовідведення об'єктів Споживача, цілісність пломб та пристроїв, водомірних вузлів призначається Семенова А.І.

9.21. Виконавець використовує програму «М.Е.Дос ІS» з електронною адресою для відправки податкових накладних та обміну електронними документами.

9.22. Договір № 513 від 07.10.2013р. втрачає чинність з моменту підписання даного договору.

Х. АДРЕСИ І ПІДПИСИ СТОРІН

«Виконавець»

Комунальне підприємство
«Кривбасводоканал»

50027, м. Кривий Ріг, вул. Єсеніна, 6а
код ЄДРПОУ 03341316,
ІПН № 033413104842,
Свідоцтво платника ПДВ № 200105753
Поточний рахунок № 2600333233
в ПАТ «ПУМБ» м. Київ
МФО Банку 334851
тел. (0564) 92-26-66

Начальник відділу по укладанню
договорів зі споживачами

«Споживач»

ПК «Центр професійної освіти і навчання»

50031, м. Кривий Ріг, вул. Женевська, 2 А
Об'єкти : вул. Женевська, 2 А
ЄДРПОУ 37862203
р/р 26007000119599 в АТ «Укресімбанк»
МФО 305589
Єдиний податок 2% 3 група
ІПН 378622004835
Тел. (056)401-78-08; 067-771-66-34
e-mail: centrpon@ukr.net



В.І. Крижева

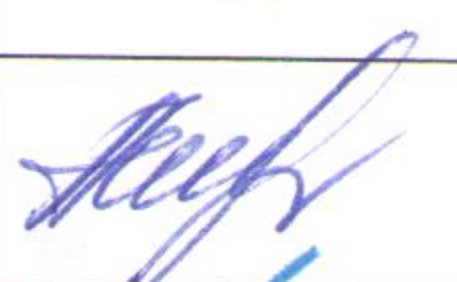
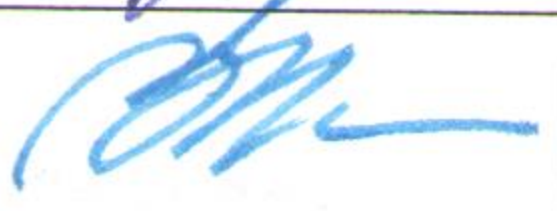
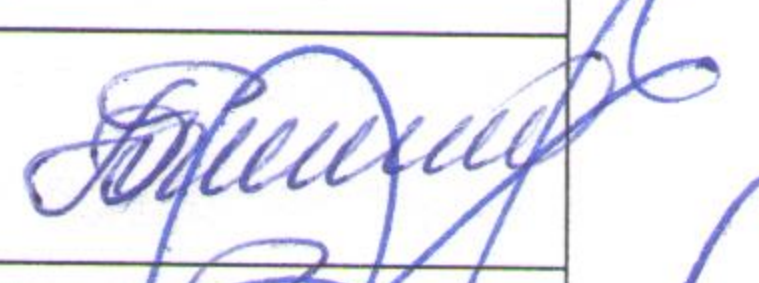
(підпис)
М.П.



А.І. Семенов

(підпис)
М.П.

1. ПЗ «Центр професійної освіти і навчання»
2. Переукладання договору.
3. Договір постійний.

ЛИСТ ПОГОДЖЕННЯ ДОГОВОРУ				
Посада	Дата прийняття	Дата підписання	ПІБЛ.	Підпис
Інженер відділу по укладанню договорів з споживачами	6.10.17	6.10.17	Литвиненко С.В.	
Технічний відділ водопостачання та водовідведення	18.10.17	18.10.17	Байдак В.М.	
Бухгалтерія служби Водозбуту	18.10.17	18.10.17	Шмигаль Т.В.	
Інспекція промислового водовідведення	26.10.17	26.10.17	Рибаченко Д.В.	
Провідний юрисконсульт	24.10.17	24.10.17	Біла К.О.	

18.10.17. Зона мід.