

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО

КИЇВГАЗ 

ТЕХНІЧНІ УМОВИ ПРИЄДНАННЯ

до газорозподільної системи

на № SW016100818 від 02.08.2018 р.

Дата підготовки "16" серпня 2018 року

Замовники: ТОВ "Будівельно-виробнича компанія "БУДРЕММОНТАЖ 2006"

1. Тип приєднання: **нестандартний**

2. Розробку проекту зовнішнього газопостачання забезпечує: замовник;

I. Характеристика об'єкта (земельної ділянки) замовника

1. Назва: газифікація промислового та комунально-побутового підприємства;

2. Місце розташування: **Дніпровський р-н, вул. Сосюри Володимира, 6**

3. Функціональне призначення: земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:66:024:0002) - для житлової забудови.

Договір оренди земельної ділянки від 22.01.2008 року зареєстровано в реєстрі за №86.

Договір про поновлення договору оренди від 13.06.2018 року зареєстровано в реєстрі за №597.;

II. Розрахункові параметри приєднання

1. Місце забезпечення потужності об'єкта замовника встановлюється на: розподільному газопроводі середнього тиску Ду 350 мм по вул. Гната Хоткевича з будівництвом розподільного газопроводу.;

2. Точка приєднання об'єкта замовника встановлюється на межі земельної ділянки;

3. Технічна (пропускна) потужність, замовлення в точці приєднання: **(Загальна витрата газу - 375.2 м.куб./год.)**

1) котел марки "ДИСКУС-120В" 117 кВт = 28шт. - 13,4 м.куб./год. кожен

4. Проектний тиск газу в місці забезпечення потужності становить 0,1 МПа;

5. Проектний тиск газу в точці приєднання становить 0,1 МПа;

6. Прогнозована точка вимірювання (місце встановлення вузла обліку природного газу): точка приєднання. Якщо з технічних причин неможливо чи недоцільно організувати точку вимірювання (місце встановлення вузла обліку) в точці приєднання, точка вимірювання за згодою сторін визначається в найближчій точці до межі балансової належності;

III. Вихідні дані для проектування газових мереж зовнішнього газопостачання

1. При проектуванні газових мереж зовнішнього газопостачання (від місця забезпечення потужності до точки приєднання), будівництво яких забезпечується оператором ГРМ, необхідно врахувати таке:

1.1. Погодження місця підключення з ФЕГМ-2;

1.2. На газопроводі-вводі в міській території встановити відключаючий пристрій. Тип та місце влаштування погодити з ФЕГМ-2;

1.3. Виконання гідравлічного розрахунку: газопроводів району забудови, розраховану за проектом

детального планування. Схему погодити з ПВ ПАТ "Київгаз";

1.4. Проектування: герметизація вводів інших підземних комунікацій; свердління кришок колодязів усіх комунікацій на відстані 50м від газопроводу, вартість робіт включити до кошторису; при прокладанні поліетиленових труб передбачити прокладку над трубами газопроводів попереджувальної поліетиленової сигнальної стрічки жовтого кольору з вмонтованим в неї алюмінієвим або мідним дротом;

1.5. При перехрещенні газопроводів іншими підземними комунікаціями слід передбачити прокладку газопроводу вище них (крім електрокомунікацій);

1.6. Проведення необхідних погоджень мереж розподільчих газопроводів, відводів та їх перехрещень на стадії РП чи РД на топографічному плані 1:500 з усіма зацікавленими організаціями та ПАТ «Київгаз» (ФЕГМ, ФЕГРП та котелень, ФЗГМК) та відповідальним за газове господарство підприємства (при потребі);

1.7. При використанні імпортного обладнання до проекту додати сертифікат, дозвіл на експлуатацію та забезпечити обслуговування спеціалізованою організацією згідно вимог виробника;

1.8. Передбачити вузол обліку, погодити з ДМТ;

1.9. При розробці проекту передбачити встановлення ШРП. Тип та місце влаштування погодити з ФЕГРП та котелень;

1.10. Виконати будівництво газопроводу-вводу, діаметр якого визначити при проектуванні;

1.11. Проект газопостачання виконати окремим томом, суворо дотримуючись вимог ДБН В.2.5-20-2001 «Газопостачання», Правил безпеки систем газопостачання НПАОП 0.00-1.76-15 та інших нормативних документів діючих на час розроблення проекту;

1.12. В разі потрапляння димових та вентиляційних каналів навколишніх будівель та споруд в зону вітрового підпору, передбачити заходи що запобігають перекиданню тяги в каналах. (п.6.2 НПАОП 0.00-076-15 'Правил безпеки системи газопостачання');

1.13. Відповідно до Постанови НКРЕКП №2494 від 30.09.2015р. "Про затвердження Кодексу газорозподільних систем" Замовнику необхідно забезпечити експлуатацію розподільних газових мереж шляхом укладання договору про експлуатацію, або договору господарського відання чи користування з передачею газорозподільних систем на баланс ПАТ"Київгаз", або оформити передачу газорозподільних систем у власність ПАТ"Київгаз" (у тому числі шляхом купівлі-продажу);

2. Вимоги до оформлення проекту: ДБН А.2.2-3-2014 "Склад та зміст проектної документації на будівництво";

3. Вимоги до коштористої частини проекту:згідно наказу Мінрегіону України від 05.05.2014 №128 «Про прийняття національних стандартів»;

IV. Вихідні дані для проектування газових мереж внутрішнього газопостачання

1. При проектуванні газових мереж внутрішнього газопостачання (від точки приєднання до газових приладів замовника), будівництво яких забезпечується замовником, необхідно врахувати таке:

1.1. Погодження місця підключення з виконавцем проекту зовнішнього газопостачання;

1.2. Проектування: Герметизація вводів інших підземних комунікацій; Свердління кришок колодязів усіх комунікацій на відстані 50м від газопроводу, вартість робіт включити до кошторису; При прокладанні поліетиленових труб передбачити прокладку над трубами газопроводів попереджувальної поліетиленової сигнальної стрічки жовтого кольору з вмонтованим в неї алюмінієвим або мідним дротом;

1.3. При перехрещенні газопроводів іншими підземними комунікаціями слід передбачити прокладку



газопроводу вище них (крім електрокомунікацій);

1.4. Проведення необхідних погоджень мереж розподільчих газопроводів, відводів та їх перехрещень на стадії РП чи РД на топографічному плані 1:500 з усіма зацікавленими організаціями та ПАТ «Київгаз» (ФЕГМ, ФЕГРП та котельні, ФЗГМК) та відповідальним за газове господарство підприємства (при потребі);

1.5. При використанні імпортного обладнання до проекту додати сертифікат, дозвіл на експлуатацію та забезпечити обслуговування спеціалізованою організацією згідно вимог виробника;

1.6. Виконати будівництво газопроводу-вводу, діаметр якого визначити при проектуванні;

1.7. Проект газопостачання виконати окремим томом, відповідно до вимог чинного законодавства, ДБН В.2.5-20-2001 «Газопостачання», Правил безпеки систем газопостачання (НПАОП 0.00-1.76-15), Кодексу газорозподільних систем, затверджених постановою НКРЕКП від 30.09.2015 № 2494 (далі Кодекс), діючих норм/правил/нормативів;

1.8. До проектування приступити при наявності рішення ДЖКІ ВО КМДА;

1.9. Пуск газу можливий після надання замовником зареєстрованої декларації або сертифікату на закінчений будівництвом об'єкт, прийнятий в експлуатацію;

1.10. В разі потрапляння димових та вентиляційних каналів навколишніх будівель та споруд в зону вітрового підпору, передбачити заходи що запобігають перекиданню тяги в каналах. (п.6.2 НПАОП 0.00-076-15 'Правил безпеки системи газопостачання').;

V. Вимоги до комерційного вузла обліку природного газу

1. Проектування комерційного вузла (вузлів) обліку природного газу (далі ВОГ) та його складових має бути здійснено відповідно до чинного законодавства та з урахуванням вимог Кодексу;

2. При проектуванні комерційного ВОГ необхідно врахувати таке:

2.1 облік спожитого газу провадити за допомогою ВОГ на базі ультразвукових лічильників газу з використанням обчислювача (коректора);

2.2 облаштування ВОГ передбачати в точці приєднання на межі балансової належності, у разі неможливості виконання цієї вимоги, місце встановлення ВОГ попередньо погодити з ПАТ «Київгаз»;

2.3 ВОГ повинен бути розташувати на газопроводі до вузла редукування;

2.4 всі ЗВТ які входять до складу ВОГ повинні бути занесені до Державного реєстру України;

2.5 до складу ВОГ повинні входити газові фільтри зі ступенем очищення не гірше 50мкм;

2.6 конструкція ВОГ повинна передбачати можливість підключення контрольних ЗВТ для визначення похибок вимірювання без проведення демонтажу та припинення газопостачання;

2.7 при облаштуванні ВОГ на зовні він повинен бути розміщений в металевій шафі, термоперетворювач опору повинен бути захищеним від впливу сонячних промінів. Обчислювач (коректор) та принтер повинні розташовуватись в опалювальному приміщенні;

2.8 ВОГ повинен бути обладнаний пристроєм дистанційної передачі даних з протоколом обміну попередньо узгодженим з ПАТ «Київгаз»;

2.9 обвідну лінію передбачати тільки в разі технологічної необхідності в разі її відсутності, передбачити газову катушку; 2.10 для унеможливлення несанкціонованого втручання в роботу ВОГ передбачити можливість пломбування ЗВТ з'єднувальних елементів;

3. Закупівля, монтаж та прийняття в експлуатацію вузла обліку забезпечуються оператором ГРМ за рахунок плати за приєднання замовника;



4. Проекти газових мереж зовнішнього та внутрішнього газопостачання мають бути розроблені з урахуванням вимог кодексу газорозподільних систем;
5. Додатком до технічних умов є ситуаційний план (ескізне креслення) розміщення ділянки газопроводу, на якому встановлюється точка приєднання та визначається прогнозована точка вимірювання (місце встановлення вузла обліку);

Технічні умови склав:

інженер проектного відділу - Присяжна Л.О.

Телефон для консультацій: 495-94-49, 495-93-05 (Єдине вікно).

Примітка. Обґрунтованість вихідних даних технічних умов може бути оскаржена замовником в установленому порядку, зокрема через проведення незалежної експертизи.

Оператор ГРМ:
ПАТ Київгаз
вул.М.Бойчука 46
Тел.: (044) 495-94-59

(підпис, П.І.Б.)

" " 20__ року

Замовники:
ТОВ "Будівельно-виробнича компанія
"БУДРЕММОНТАЖ 2006"
м. Київ, вул. І.Шевченка, 1

(підпис, П.І.Б.)

" " 20__ року

ТОВ "БУДБІЛДІНГ"
79053, м. Львів, вул. В.Великого, 18

(підпис, П.І.Б.)

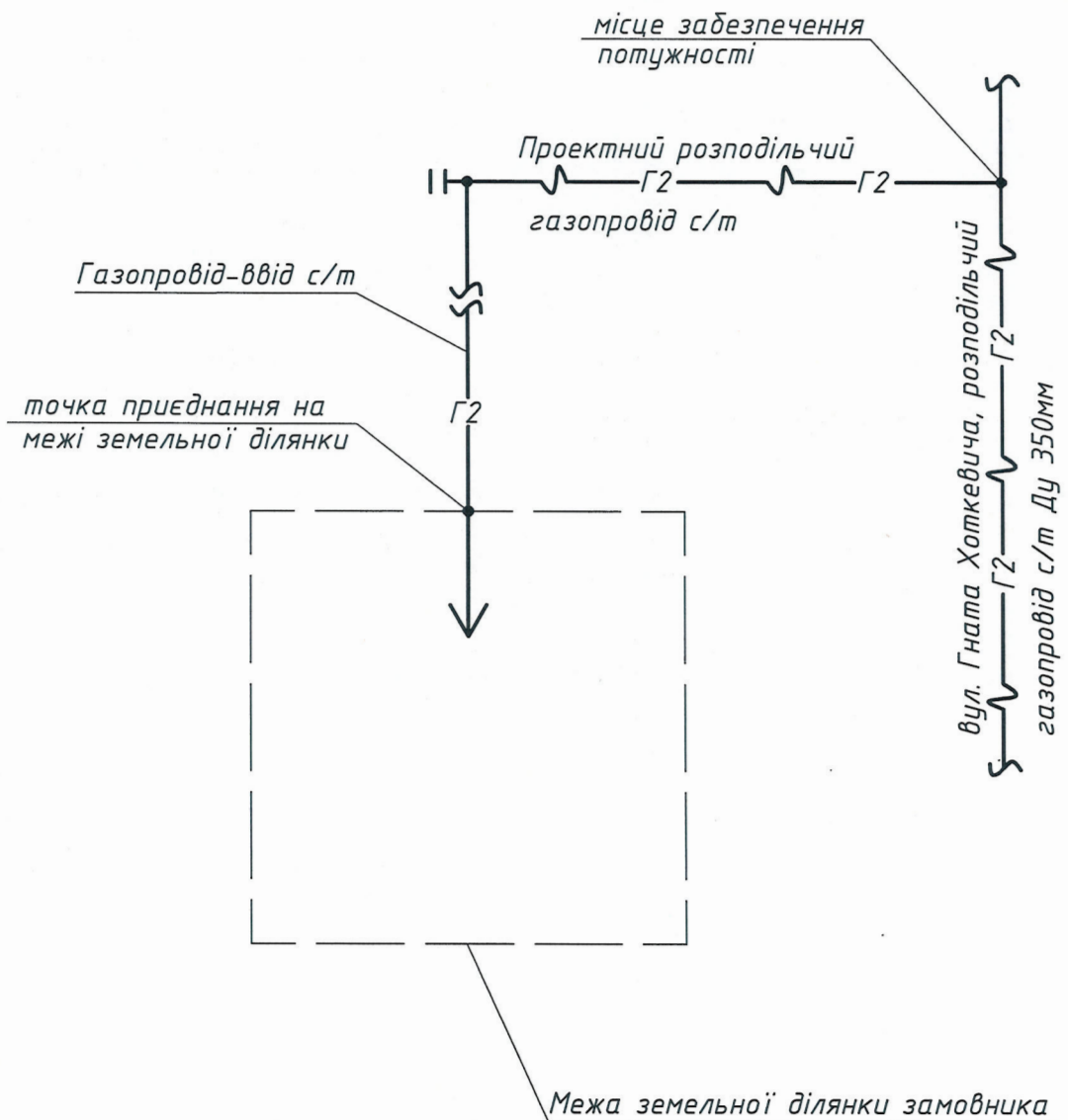
" " 20__ року

Відомості про виконавця

СХЕМА РОЗМІЩЕННЯ ДІЛЯНКИ І ГАЗОПРОВОДУ

Замовник: ТОВ "Будівельно-виробнича компанія "БУДРЕММОНТАЖ 2006"

Адреса: м.Київ, Дніпровський р-н., вул. Сосюри Володимира, буд. 6
земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:66:024:0002)



Погоджено

інв. № підп. Підпис і дата