

Заступнику директора департаменту –
начальнику управління проєктування
та технічної підготовки будівництва
Департаменту капітального будівництва
Дніпропетровської обласної державної
адміністрації

Михайлу ЛЕМАЄВУ

вул. Старокозацька, 34, м. Дніпро, 49000
код ЄДРПОУ 04011650

ТЕХНІЧНІ УМОВИ № 5673/130
від 28.12. 2021р.

на приєднання до системи централізованого питного водопостачання
та централізованого водовідведення об'єкту:
**«Нове будівництво хірургічного корпусу (з переходом) КП «Дніпропетровська
обласна дитяча лікарня» ДОР» за адресою: вул. Космічна, 13, м. Дніпро»**

ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ

1. Замовник – Департамент капітального будівництва Дніпропетровської обласної державної адміністрації
2. Найменування об'єкта будівництва – «Нове будівництво хірургічного корпусу (з переходом) КП «Дніпропетровська обласна дитяча лікарня» ДОР» за адресою: вул. Космічна, 13, м. Дніпро.
3. Місце розташування об'єкта будівництва – м. Дніпро, вул. Космічна, 13
4. Вид будівництва - нове будівництво, 10- поверхова будівля.
5. Проектна організація – ФОП Яценко Д. І., м. Дніпро, вул. Шелгунова, 4, кв.525, тел. 0980001477
6. Нормативні терміни проєктування 2021р., будівництва – 2022р.
7. Введення об'єкта в експлуатацію – в одну чергу будівництва.

УМОВИ ВОДОПОСТАЧАННЯ

1. Потреба у воді – 47,2 м³/добу. (в т. ч. вбудовані приміщення: аптека – 0,09 м³/добу, кафе –1,41 м³/добу, 0,9 м³/добу – на поливання території та зелених насаджень). Максимальні витрати – 3,34 л/с.
2. Відпуск води здійснюється цілодобово з 0.00 до 24.00 за винятком випадків згідно п.9.3.6-9.3.8 «Правил технічної експлуатації систем водопостачання та водовідведення населених пунктів України», затверджено Наказом Держжитлкомунгоспу України 05.07.1995 № 30.
3. Вода, що подається, відповідає вимогам ДСанПін 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною».
4. На території об'єкта будівництва, по вул. Космічній, 13, мережі КП «Дніпроводоканал» - відсутні, водопостачання передбачити від відомчих мереж КП «Дніпропетровська обласна дитяча лікарня» ДОР» - лист від 01.12.2021 вих. №1319. До початку проєктування виконати:
 - визначити фактичний тиск (в години мінімального водоспоживання) у внутрішньо-майданчикових мережах водопроводу, визначити необхідність влаштування регуляторів тиску;
 - виконати гідравлічний розрахунок внутрішньо-майданчикових водопроводів, з урахуванням існуючих споживачів та об'єктів перспективної забудови;
 - визначити технічний стан та пропускну спроможність існуючих комунікацій водопроводу, за необхідністю виконати перевлаштування мереж.
5. Місця приєднання до водопровідних мереж КП «Дніпроводоканал» - водопровід d 300 мм, в районі будинку № 1, по вул. Космонавта Комарова, ж/м «Сокол-2», водопровід d 1200 мм, в районі районної котельні, по вул. Космічна, 10, згідно Акту розмежування майнової належності та експлуатаційної відповідальності сторін (Додаток №1).

6. Тиск у точках підключення до мереж КП «Дніпроводоканал» – на ж/м «Сокол-2» - 5,0 атм., на вул. Космічній – 3,5 атм.
7. Мережі водопроводу – кільцеві.
8. На підключенні до водопроводу передбачити влаштування колодязя та засувки між двома вводами водопроводу (для розподілу ремонтних ділянок водопроводу).
9. На межі майнової належності та експлуатаційної відповідальності сторін, з урахуванням передачі мереж до комунальної власності Дніпровської міської територіальної громади, передбачити влаштування запірної арматури та вузлів комерційного обліку питної води (рекомендовано: $d_{\text{н}}40$, клас «С», комбінований). Розрахунок вузла обліку питної води виконати згідно ДСТУ 8994:2020 «Вузли обліку холодної питної води. Технічні вимоги».
10. Для обліку води, що використовується на поливання, передбачити влаштування окремого водомірного вузла (розділ IV, п.22 «Правил користування системами централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення в населених пунктах України», затверджено наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 19.04.2021 № 97).
11. Рекомендований матеріал трубопроводів - поліетилен.
12. Глибина закладання - 1,6 ... 1,8 м.
13. Особливі умови:
 - 13.1. Необхідність будівництва резервуарів чистої води, підкачувальних пристроїв, влаштування діафрагм, обмежувачів витрат води, регуляторів тиску, використання системи оборотного та повторного промислового водопостачання, тощо - згідно вимог ДБН та інших нормативних документів.

УМОВИ ВОДОВІДВЕДЕННЯ

1. Санітарно-технічні показники стічних вод:
 - а) середньодобове скидання стоків – 46,3 м³/добу;
 - б) максимальне скидання стоків – 4,94 л/с;
 - в) коефіцієнт нерівномірності - 2,5
 - г) характерні інгредієнти стічних вод – господарчо-побутові стоки
2. На території об'єкту будівництва, по вул. Космічній, 13, мережі КП «Дніпроводоканал» - відсутні, відведення господарчо-побутових стоків виконати до мереж КП «Дніпропетровська обласна дитяча лікарня» ДОР» - лист від 01.12.2021 вих. №1319.
3. До початку проектування визначити технічний стан та пропускну спроможність існуючих внутрішньо-майданчикових каналізаційних колекторів, за необхідністю – виконати перевлаштування існуючих мереж водовідведення.
4. Місце приєднання мережі водовідведення від об'єкту будівництва до системи централізованого водовідведення, згідно Акту розмежування майнової належності та експлуатаційної відповідальності сторін (Додаток №1), є існуючий колодязь, на каналізаційному колекторі d 900 мм, по вул. Космічній.
5. Поверхневі, дренажні, умовно чисті, агресивні стоки і осади локальних очисних споруд у господарсько-побутову систему водовідведення населеного пункту не приймаються.

Мережі водопроводу і каналізації запроектувати відповідно до вимог ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди», ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди».

Проектну документацію розробити на відкоригованій геодезичній зйомці М 1:500 та надати на узгодження до КП «Дніпроводоканал».

Після будівництва мереж водопроводу та каналізації, оформити виконавчу документацію на побудовані мережі та надати на затвердження до КП «Дніпроводоканал». Невідповідність закінченого будівництвом об'єкта, в т.ч. зовнішніх мереж та інженерних споруд, проектній документації є підставою для відмови у затвердженні КП «Дніпроводоканал» виконавчої документації. Після затвердження виконавчої документації в управлінні «Водозбут» укласти договір про надання послуг з водопостачання та водовідведення.

Після затвердження виконавчої документації побудовані (та перевлаштовані мережі водопроводу та каналізації КП «Дніпроводоканал») передати у комунальну власність Дніпровської міської територіальної громади.

Строк дії технічних умов – 3 роки (розділ IV, п.22 «Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України», затверджено наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 19.04.2021 № 97, зареєстроване в міністерстві юстиції України 25 червня 2021 р. за №839/36461).

Головний інженер



Юрій РЕСКАЛЕНКО