



РЕГІОНАЛЬНА  
ГАЗОВА КОМПАНІЯ  
КИЇВОБЛГАЗ

АТ "КИЇВОБЛГАЗ"  
СЕКТОР ІНВЕСТИЦІЙ ВТВ  
ДЛЯ ТЕХНІЧНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

## ТЕХНІЧНІ УМОВИ ПРИЄДНАННЯ до газорозподільної системи

№ 111-З від 27.02.2020 р.

Замовник приєднання: ТОВ "Окланд-Сервіс".

Тип приєднання: нестандартне (№ 1102330110203).

Розробку проекту зовнішнього газопостачання забезпечує: АТ "КИЇВОБЛГАЗ".

### I. Характеристика об'єкта (земельної ділянки) замовника

1. Назва: Будівництво житлового комплексу "На Прорізній-2" з вбудованими нежитловими приміщеннями (II черга, 202 квартири).
2. Місце розташування: смт Гостомель, вул. Центральна, 1.
3. Функціональне призначення: для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

### II. Розрахункові параметри приєднання

1. Місце забезпечення потужності об'єкта Замовника встановлюється на: газопровід високого тиску Ду 250 мм, що прокладений по вул. Центральній (врахувати вимоги технічних умов №110-З від 27.02.2020 р.).
2. Точка приєднання об'єкта Замовника: на межі території об'єкта.
3. Технічна (пропускна) потужність замовлена в точці приєднання: 294,0 м³/год.
4. Проектний тиск газу в місці забезпечення потужності становить: 1,2 МПа.
5. Розрахунковий тиск газу в місці забезпечення потужності становить: 0,6 МПа.
6. Прогнозована точка вимірювання (місце встановлення вузла обліку): на межі території об'єкта.

### III. Вихідні дані для проектування газових мереж зовнішнього газопостачання

1. При проектуванні газових мереж зовнішнього газопостачання (від місця забезпечення потужності до точки приєднання), будівництво яких забезпечується АТ "КИЇВОБЛГАЗ", необхідно передбачити:
  - встановлення вимикаючого пристрою за межами території об'єкта;
  - прокладання над поліетиленовими трубами газопроводів попереджувальної поліетиленової стрічки жовтого кольору з вмонтованим в неї алюмінієвим або мідним дротом;
  - весь комплекс робіт, пов'язаних з приєднанням (будівництвом та введенням в експлуатацію газових мереж зовнішнього газопостачання об'єкта від місця забезпечення потужності до точки приєднання) об'єкта до газових мереж.
2. Вимоги до оформлення проекту: проектно-кошторисну документацію на зовнішнє газопостачання випускати окремою книгою.
3. Після погодження з усіма зацікавленими установами та до початку будівництва проектно-кошторисну документацію на газові мережі зовнішнього газопостачання необхідно погодити у виробничо-технічному відділі АТ "КИЇВОБЛГАЗ" за адресою: м. Київ, просп. Свободи, 2 "Г".

### IV. Вихідні дані для проектування газових мереж внутрішнього газопостачання

1. При проектуванні газових мереж внутрішнього газопостачання (від точки приєднання до газових приладів Замовника), будівництво яких забезпечується Замовником, необхідно передбачити:
  - поквартирне встановлення газових плит та опалювальних приладів (газове обладнання повинно бути



сертифіковане);

- умови вентиляції газифікованих приміщень та відвід димових газів від газового обладнання;
- для внутрішнього газопостачання нежитлових приміщень отримати окремі технічні умови на кожен об'єкт.

2. Проектно-кошторисну документацію внутрішнього газопостачання до початку будівництва необхідно погодити у виробничо-технічному відділі АТ "КІЇВОБЛГАЗ" за адресою: м. Київ, просп. Свободи, 2 "г".

#### V. Вимоги до комерційного вузла обліку природного газу

1. При проектуванні комерційного вузла обліку необхідно:

- типорозмір визначити розрахунком, згідно розрахункових параметрів приєднання;
- надати повну схему газопостачання об'єкту (для реконструкції до та після неї), газопроводи показати повністю від точки приєднання до газоспоживаючого обладнання, зазначити довжини, діаметри та тиск;
- перед лічильником передбачити фільтр заводського виготовлення фільтрацією не гірше 50 мкм, між лічильником і фільтром не повинно бути будь-якої запірної арматури.

2. Закупівля, монтаж та прийняття в експлуатацію вузла обліку забезпечується АТ "КІЇВОБЛГАЗ" за рахунок плати за приєднання Замовника.

3. Проекти газових мереж зовнішнього і внутрішнього газопостачання та комерційного вузла обліку газу і його складових мають бути розроблені з урахуванням вимог Кодексу газорозподільних систем, ДБН В.2.5-20:2018 "Газопостачання", ПБСГ та інших нормативних документів, діючих на час їх розробки.

4. Додаткові вимоги та рекомендації до технічних умов:

- до виконання проектних робіт отримати письмовий дозвіл власника газопроводу на приєднання до розподільної системи газопостачання;
- проектно-кошторисну та виконавчо-технічну документацію передати у виробничо-технічний відділ АТ "КІЇВОБЛГАЗ" в паперовому та електронному вигляді (формат для проектної документації - JPEG або PDF, формат для кошторисної документації - IMS або BSDU).

5. Ситуаційний план (ескізне креслення) розміщення ділянки газопроводу, на якому встановлюється точка приєднання та визначається прогнозована точка вимірювання (місце встановлення вузла обліку).



Технічні умови склав: Бродецький О.Й.

Телефон для консультацій: (044) 428-98-39.

**Примітка.** Обґрунтованість вихідних даних технічних умов може бути оскаржена Замовником в установленому порядку, зокрема через проведення незалежної експертизи.

**Оператор ГРМ:**

**АТ "КІЇВОБЛГАЗ"**

08150, Київська обл., Києво-Святошинський р-н,  
м. Боярка, вул. Шевченка, 178.

Для листування: 04210, м. Київ, просп. Героїв  
Сталінграду, 20 "а", тел. (044) 428-98-44

Головний інженер Ігнатенко Ю.М.

**Замовник:**

**ТОВ "Окланд-Сервіс"**

08200, м. Ірпінь, вул. Северинівська, 105-к, прим.  
126, р/р UA753808050000000026001563685 в АТ  
"Райффайзен Банк Аваль", м. Київ, МФО 380805,  
ІПН 323931610318, св-во №14370034, ЄДРПОУ  
32393169, тел. 067-705-16-45



2020 року

005614



## ТЕХНІЧНІ УМОВИ ПРИЄДНАННЯ до газорозподільної системи

№ 110-3 від 27.02.2020 р.

Замовник приєднання: ТОВ "Окланд-Сервіс".

Тип приєднання: нестандартне (№ 1102330110202).

Розробку проекту зовнішнього газопостачання забезпечує: АТ "КИЇВОБЛГАЗ".

### I. Характеристика об'єкта (земельної ділянки) замовника

1. Назва: Будівництво житлового комплексу "На Прорізній-2" з вбудованими нежитловими приміщеннями (I черга, 135 квартир).
2. Місце розташування: смт Гостомель, вул. Центральна, 1.
3. Функціональне призначення: для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

### II. Розрахункові параметри приєднання

1. Місце забезпечення потужності об'єкта Замовника встановлюється на: газопровід високого тиску Ду 250 мм, що прокладений по вул. Центральній.
2. Точка приєднання об'єкта Замовника: на межі території об'єкта.
3. Технічна (пропускна) потужність замовлена в точці приєднання: 199,5 м³/год.
4. Проектний тиск газу в місці забезпечення потужності становить: 1,2 МПа.
5. Розрахунковий тиск газу в місці забезпечення потужності становить: 0,6 МПа.
6. Прогнозована точка вимірювання (місце встановлення вузла обліку): на межі території об'єкта.
7. Загальна технічна (пропускна) потужність в місці її забезпечення, що має бути створена: 907,0 м³/год.

### III. Вихідні дані для проектування газових мереж зовнішнього газопостачання

1. При проектуванні газових мереж зовнішнього газопостачання (від місця забезпечення потужності до точки приєднання), будівництво яких забезпечується АТ "КИЇВОБЛГАЗ", необхідно передбачити:
  - встановлення вимикаючого пристрою за межами території об'єкта;
  - прокладання над поліетиленовими трубами газопроводів попереджувальної поліетиленової стрічки жовтого кольору з вмонтованим в неї алюмінієвим або мідним дротом;
  - весь комплекс робіт, пов'язаних з приєднанням (будівництвом та введенням в експлуатацію газових мереж зовнішнього газопостачання об'єкта від місця забезпечення потужності до точки приєднання) об'єкта до газових мереж.
2. Вимоги до оформлення проекту: проектно-кошторисну документацію на зовнішнє газопостачання випускати окремою книгою.
3. Після погодження з усіма зацікавленими установами та до початку будівництва проектно-кошторисну документацію на газові мережі зовнішнього газопостачання необхідно погодити у виробничо-технічному відділі АТ "КИЇВОБЛГАЗ" за адресою: м. Київ, просп. Свободи, 2 "Г".

### IV. Вихідні дані для проектування газових мереж внутрішнього газопостачання

1. При проектуванні газових мереж внутрішнього газопостачання (від точки приєднання до газових приладів Замовника), будівництво яких забезпечується Замовником, необхідно передбачити:



- встановлення ШРП (1,2/0,003), тип регулятора визначити розрахунком;
  - поквартирне встановлення газових плит та опалювальних приладів (газове обладнання повинно бути сертифіковане);
  - умови вентиляції газифікованих приміщень та відвід димових газів від газового обладнання;
  - для внутрішнього газопостачання нежитлових приміщень отримати окремі технічні умови на кожен об'єкт.
2. Проектно-кошторисну документацію внутрішнього газопостачання до початку будівництва необхідно погодити у виробничо-технічному відділі АТ "КИЇВОБЛГАЗ" за адресою: м. Київ, просп. Свободи, 2 "г".

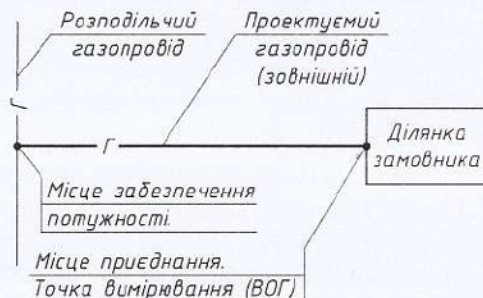
#### V. Вимоги до комерційного вузла обліку природного газу

- При проектуванні комерційного вузла обліку необхідно:
  - типорозмір визначити розрахунком, згідно розрахункових параметрів приєднання;
  - надати повну схему газопостачання об'єкту (для реконструкції до та після неї), газопроводи показати повністю від точки приєднання до газоспоживаючого обладнання, зазначити довжини, діаметри та тиск;
  - перед лічильником передбачити фільтр заводського виготовлення фільтрацією не гірше 50 мкм, між лічильником і фільтром не повинно бути будь-якої запірної арматури.
- Закупівля, монтаж та прийняття в експлуатацію вузла обліку забезпечується АТ "КИЇВОБЛГАЗ" за рахунок плати за приєднання Замовника.
- Проекти газових мереж зовнішнього і внутрішнього газопостачання та комерційного вузла обліку газу і його складових мають бути розроблені з урахуванням вимог Кодексу газорозподільних систем, ДБН В.2.5-20:2018 "Газопостачання", ПБСГ та інших нормативних документів, діючих на час їх розробки.
- Додаткові вимоги та рекомендації до технічних умов:
  - до виконання проектних робіт отримати письмовий дозвіл власника газопроводу на приєднання до розподільної системи газопостачання;
  - проектно-кошторисну та виконавчо-технічну документацію передати у виробничо-технічний відділ АТ "КИЇВОБЛГАЗ" в паперовому та електронному вигляді (формат для проектною документації - JPEG або PDF, формат для кошторисної документації - IMS або BSDU).
- Ситуаційний план (ескізне креслення) розміщення ділянки газопроводу, на якому встановлюється точка приєднання та визначається прогнозована точка вимірювання (місце встановлення вузла обліку).

Технічні умови склав: Бродецький О.Й.

Телефон для консультації: (044) 428-98-39.

**Примітка.** Обґрунтованість вихідних даних технічних умов може бути оскаржена Замовником в установленому порядку, зокрема через проведення незалежної експертизи.



**Оператор ГРМ:**

**АТ "КИЇВОБЛГАЗ"**

08150, Київська обл., Кисво-Святошинський р-н,  
м. Боярка, вул. Шевченка, 178.

Для листування: 04210, м. Київ, просп. Героїв  
Сталінграду, 20 "а", тел. (044) 428-98-44

Головний інженер Ігнатенко Ю.М.

**Замовник:**

**ТОВ "Окланд-Сервіс"**

08200, м. Ірпінь, вул. Северинівська, 105-к, прим.  
126, р/р UA753808050000000026001563685 в АТ  
"Райффайзен Банк Аваль", м. Київ, МФО 380805,  
ІПН 323931610318, св-во №14370034, ЄДРПОУ  
32393169, тел. 067-705-16-45



20 22 року

005615