



ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 411/16-3904
от «11» ноября 2016 года.

На присоединение
жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения
и подземным паркингом
к централизованной системе водоснабжения и водоотведения
г. Одессы

ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ

1. Заказчик: ООО «УВГП - Система»
2. Наименование объекта: жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом
3. Месторасположение объекта: г. Одесса, пр-т Гагарина, 19-21
4. Вид строительства: существующее строение
5. Проектная организация: -//-
6. Нормативные сроки: -//-
проектирования - 2016г.
строительства - 2016-2019г.
введения объекта строительства в эксплуатацию - 2019г.
7. Ориентировочная сметная стоимость объекта -//- тыс.грн.

УСЛОВИЯ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

1. Потребность в воде - 983,54 м³/сут., максимальные затраты -//- л/сек.
Источником водоснабжения данного района является ВНС «Главная»
Отпуск воды в централизованную систему водоснабжения производится: круглосуточно.
2. Вода, которая подаётся, соответствует нормативным требованиям к питьевой воде —
ГСанПиН 2.2.4-171-10.
3. Точкой подключения к централизованным сетям водоснабжения является городской водопровод Д=600мм проходящий по пр-ту Гагарина. Давление в существующей сети водопровода 1,5 — 2,0 атм. (кг/см²), снижаясь ночью до 1,0 атм. Для временного водоснабжения использовать существующий ввод на сносимые дома. Обеспечить водоснабжение бойлерной по пер. Ботанический, 4.
4. Водопроводная сеть — кольцевая.
5. На участке сети которая проектируется предусмотреть:
— устройство запорной арматуры в колодце в точке подключения к водопроводу.
6. Материал труб и запорной арматуры должен обеспечивать срок эксплуатации не менее 50 лет., с гарантийным сроком эксплуатации завода изготовителя не менее 10 лет.
7. Глубина заложения проектируемого водопровода 1,3м (в соответствии с ДБН В.2.5.-74:2013).
8. Проектируемые водопроводные вводы оборудовать водомерными узлами с устройством модуля GSM для передачи данных на вводе на комплекс и на вводе на каждый дом и объект отдельно. Внутреннюю систему водоснабжения ж/домов предусмотреть с учетом использования горизонтальной разводки и установкой приборов учета для каждой квартиры и каждого объекта. К установке рекомендованы приборы учета метрологическим классом «С». Места установки и диаметр приборов учета уточнить на стадии проектирования.
9. Особые условия присоединения: -//-
10. Граница балансово-эксплуатационной ответственности абонента — точка подключения к водопроводу.

УСЛОВИЯ ВОДООТВЕДЕНИЯ

1. Санитарно-технические показатели сточных вод:

Бассейн канализования - «Северный».

а) среднесуточный сброс стоков - 983,54 м³/сут

б) максимальный сброс стоков - -//-

в) коэффициент неравномерности - -//-

г) БПК 5 до -//- мг/л

д) характерные ингредиенты сточных вод, токсичные и вредные вещества и их предельно допустимые концентрации в стоках (в контрольном колодце и в месте подключения отдельно для каждой точки подключения):

Рн 6,5-9 мг/л, жиры 4,8 мг/л, азот амонийный — 5 мг/л, железо общие, 0,5 мг/л, медь, 0,05 мг/л, СПАВ — 5 мг/л, сульфаты 300 мг/л, хлориды — 300 мг/л, цинк — 0,2 мг/л, нефтепродукты — 0,7 мг/л, нитраты — 10,2 мг/л, нитриты — 1 мг/л.

Концентрация солей тяжелых металлов должна отвечать нормам, которые установлены правилами приема сточных вод от предприятий в коммунальные и ведомственные системы канализации населенных пунктов Украины, утвержденными приказом Госстроя Украины от 19 января 2002г. № 37, зарегистрированными в Минюсте Украины 26 мая 2002г. за № 403/6691

По другим показателям сточные воды должны отвечать требованиям СанПин 4631-88, Правилам приема сточных вод от предприятий в коммунальные и ведомственные системы канализации населенных пунктов Украины, утвержденным приказом Госстроя Украины от 19 февраля 2002г. № 37, зарегистрированными в Минюсте Украины 26 мая 2002г. за № 403/6691, и местным Правилам приема стоков в систему канализации г.Одессы, Правилам пользования системами централизованного коммунального водоснабжения и водоотведения в населенных пунктах Украины, утвержденными приказом Министерства по вопросам жилищно-коммунального хозяйства Украины от 27 июня 2008г. № 190, зарегистрированным в Министерстве юстиции Украины 7 октября 2008г. За № 936/15627.

2. Для выполнения требований п.1 необходимо выполнение на площадке объекта строительства таких строительно-монтажных работ и применения организационно-технических мероприятий: -//-

3. Точка подключения к централизованным сетям канализации является городской тоннельный коллектор Д=1800мм проходящий в районе расположения объекта.

4. Точкой разграничения - -//-

5. Особые условия — предусмотреть устройство колодцев для отбора проб на выпусках канализации. Предусмотреть устройство маслбензоуловителя на выпуске от паркинга.

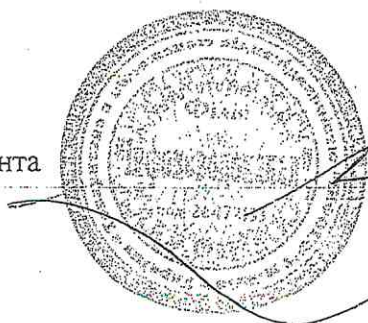
6. Агрессивные стоки и осадки локальных очистных сооружений в хозяйственно-бытовую систему канализации населенного пункта не принимаются.

7. Проект внешних сетей водоснабжения и водоотведения объекта строительства в одном экземпляре передать на рассмотрение и хранение филиалу "Инфоксводоканал"

Технические условия действительны до завершения строительства объекта (часть 7 статьи 30 Закона Украины "О регулировании градостроительной деятельности"

Приложение: графические материалы на одном листе.

Директор департамента



К.Ю.Сафошин