

м. Івано-Франківськ

"26" 12 2023 р.

Державне міське підприємство "Івано-Франківськтеплокомуненерго" (далі - **Виробник**), в особі начальника управління реалізації продукції та роботи з абонентами Угриновського Ігора Зіновійовича, що діє на підставі Довіреності № 03/94 від 25.01.2023 р., з однієї сторони та **Комунальне некомерційне підприємство "Прикарпатський клінічний онкологічний центр Івано-Франківської обласної ради"** (далі - **Споживач**), в особі генерального директора Дмитренко Ігора Анатолійовича, що діє на підставі Статуту з іншої сторони, уклали цей Договір про нижче викладене.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. За цим Договором **Виробник** зобов'язується у 2024 році поставити **Споживачеві** теплову енергію для опалення та гарячого водопостачання код ДК 021:2015-09320000-8 - **Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (постачання теплової енергії)**, далі - **Енергія** у необхідних йому обсягах: **послуга з постачання теплової енергії - 1183,617 Гкал; послуга з постачання гарячої води - 1200,00 м³, підключене теплове навантаження на опалення об'єктів Споживача 0,61625 Гкал/год** (Додаток №1 до даного Договору) у відповідності із умовами Договору, а **Споживач** зобов'язується своєчасно проводити оплату за використану Енергію за встановленими тарифами в терміни, передбачені цим Договором.

1.2. Обсяги закупівлі теплової енергії можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків, шляхом укладення додаткової угоди.

2. ЯКІСТЬ ЕНЕРГІЇ

2.1. Виробник повинен надати Споживачеві Енергію, якість якої повинна відповідати вимогам чинного законодавства України.

3. ЦІНА ДОГОВОРУ

3.1. Ціна цього договору становить: **5 000 000,00 грн.** (п'ять мільйонів гривень 00 копійок), у тому числі 833333,33 грн. ПДВ.

3.2. Ціна цього договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

4. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

4.1. Розрахунки проводяться шляхом оплати Споживачем після пред'явлення Виробником рахунка-фактури, акта виконаних робіт (наданих послуг) за використану Енергію (далі - рахунок, акт). Розрахунковим періодом є календарний місяць.

4.2. Оплата здійснюється Споживачем в розмірі суми, вказаної в рахунках, актах виконаних робіт (наданих послуг).

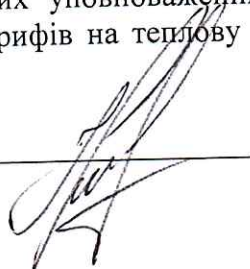
4.3. Оплата проводиться Споживачем протягом 5-ти днів з моменту отримання рахунку, акту виконаних робіт (наданих послуг), які надаються Виробником Споживачу вручну, або шляхом поштового відправлення. При цьому сторони домовилися про те, що підтвердженням отримання актів та рахунку є поштова квитанція з пошти про відправлення на адресу Споживача листа.

4.4. В платіжних дорученнях Споживач повинен обов'язково вказувати номер договору та призначення платежу. За наявності заборгованості по даному договору, Виробник зараховує кошти, що надійшли від Споживача, як погашення заборгованості за минулі періоди, незалежно від вказаного в платіжному дорученні призначення платежу. Тільки після повного погашення суми боргу, перераховані кошти зараховуються за поточний розрахунковий період.

4.5. Відпуск теплової енергії та оплата за неї здійснюється за діючими на день оплати тарифами.

4.6. Сторони домовилися, що тарифи на теплову енергію встановлюються на рівні тарифів, затверджених уповноваженим державним органом. У разі зміни уповноваженим державним органом тарифів на теплову енергію, Сторонами в обов'язковому порядку застосовуються нові тарифи.

Виробник



Споживач



4.7. Зміни тарифів будуть зазначені в рахунку-фактурі, акті виконаних робіт (наданих послуг) з період, в якому вони відбулися.

4.8. Сторони дійшли згоди, якщо Споживач, споживає послуги обумовлені в п.1.1., цього договору, розмір яких перевищує суму визначену в п.3.1., цього договору, що підтверджується рахунком на оплату та актом, то Споживач зобов'язується самостійно перекрити запірну арматуру, та припинити споживання послуг визначених в п.1.1., цього договору.

4.9. Сторони дійшли згоди про те, що у випадку невиконання Споживачем вимог п.4.8., даного договору, Споживач зобов'язується оплатити отримані послуги визначені в п.1.1., даного договору у повному обсязі згідно виставлених актів та рахунків Виробником.

4.10. Сторони також домовилися про те, що Виробник у випадку споживання Споживач послуг зазначених в п.1.1. даного договору на суму більшу ніж зазначено в п.3.1. даного договору має право направити Споживачу повідомлення про самостійне припинення споживання послуг, у випадку неприпинення такого споживання після отримання повідомлення, Виробник має право нарахувати компенсацію за понаднормове споживання послуг тобто більше суми зазначеної в п.3.1. даного договору у розмірі подвійної оплати спожитих послуг понаднормово.

5. УМОВИ І ПОРЯДОК НАДАННЯ ПОСЛУГИ З ПОСТАЧАННЯ ЕНЕРГІЇ

5.1. Термін поставки Енергії: протягом 2024 року.

5.2. Місце поставки (передачі) товарів (виконання робіт або надання послуг): визначене Додатком 1 до даного Договору.

5.3. **Енергія** постачається **Споживачу** в межах передбачених бюджетних асигнувань, встановлених кошторисом **Споживача**, на потреби опалення та вентиляції, підігріву води (гарячого водопостачання) чи технологічні потреби. У випадку споживання Споживачем послуг (Енергії) понад суму передбачену в бюджетних асигнуваннях, Споживач зобов'язується її оплатити у повному обсязі, на умовах визначених даним договором.

5.4. Надання послуги справляється відповідно до Правил надання послуги з постачання теплової енергії, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 21 серпня 2019 р. № 830, - в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 8 вересня 2021 р. № 1022 (далі – **Правила надання послуг**), та Методики розподілу затвердженої наказом міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 22 листопада 2018 року №315 (далі – **Методика розподілу**).

5.5. Енергія постачається в обсягах згідно з п.1.1. Договору та додатку № 1 до даного Договору.

5.6. Якщо вартість теплової енергії виходить за межі бюджетних асигнувань, Споживач гарантує фінансування даних послуг та забезпечити виконання своїх додаткових зобов'язань гарантійним листом, або іншим видом забезпечення. Відсутність такого гарантійного листа не звільняє Споживача від виконання взятих на себе зобов'язань.

5.7. Усі нові або реконструйовані системи теплоспоживання (далі – Системи) Споживача до введення їх в роботу, повинні бути прийняті в експлуатацію Виробником згідно з Правилами користування тепловою енергією (надалі - Правила) та Правилами технічної експлуатації тепловикористовуючих установок і теплових мереж (надалі – Правила експлуатації) з оформленням відповідного акта-допуску.

6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. Споживач зобов'язаний:

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за використану Енергію.

6.1.2. Дотримуватись кількості споживання Енергії за кожним параметром в обсягах, які визначені в пункті 1.1. Договору та Додатку 1 до даного Договору, не допускаючи їх перевищення.

6.1.3. Виконувати умови та порядок оплати спожитої Енергії в обсягах і в терміни, які передбачені Договором.

6.1.4. Повідомити Виробника про всі об'єкти теплоспоживання (далі – Споживання), підключені до теплових мереж (далі – Мережі) Споживача (найменування, максимальні теплові навантаження, обсяги Споживання, займана площа орендарів тощо).

6.1.5. Дотримуватись умов та порядку припинення і обмеження подачі *Енергії*, які передбачені цим Договором, **Правилами, Правилами експлуатації** та іншими нормативними актами.

6.1.6. Письмово повідомляти **Виробника** про зміну свого найменування, організаційно-правової форми, місцезнаходження, банківських та поштових реквізитів, адреси для листування тощо, а також про зміну користувачів приміщень та *Мереж Споживача* (Субспоживачів) не пізніше 5 днів з моменту настання зазначених подій.

6.1.7. Виготовляти і здійснювати заміну сопел в елеваторних вузлах та дросельні шайби тільки за узгодженням з **Виробником**.

6.1.8. Дотримуватись норм витоку мережної води у власних *Мережах*, бойлерних установках, внутрішньобудинкових системах не більше розрахункових значень. У випадку перевищення норм витоків мережної води проводити відшкодування вартості втраченого теплоносія згідно виставлених **Виробником** рахунків на підставі складених актів.

6.1.9. Дотримуватись норм якості (загальна лужність, залишкова загальна твердість, розчинний кисень) зворотної мережної води систем тепlopостачання.

6.1.10. Не допускати відхилення температури мережної води в зворотному трубопроводі більш як на $\pm 3^{\circ}\text{C}$ від величини, встановленої температурним графіком.

6.1.11. Не включати в роботу тепловикористовуюче обладнання, експлуатація якого була заборонена або не прийнята **Виробником**.

6.1.12. Призначити особу, відповідальну за справний стан та безпечну експлуатацію його *Споживальних* установок, приладів обліку *Енергії*, в т. ч. гарячої води, (далі – *Прилади*) і *Мереж* та надати **Виробнику** копію наказу (договору).

6.1.13. Забезпечити резервне джерело *Постачання* для об'єктів, що потребують безперервного *Постачання*.

6.1.14. Безперебійно забезпечувати *Енергією* власні *Системи*, а також згідно з Договором *Системи* Субспоживачів, приєднаних до теплового обладнання **Споживача**.

6.1.15. Щорічно в міжопалювальний період проводити підготовку власного теплового господарства та отримувати від **Виробника** акт про готовність до опалювального періоду.

6.1.16. Забезпечувати безперешкодний цілодобовий доступ працівників **Виробника**, при виконанні ними службових обов'язків, до теплокамер, тепlopунктів, *Споживальних* установок та *Приладів* для виконання службових обов'язків.

6.1.17. Забезпечити збереження власних *Приладів* в справному стані, ремонтувати, налагоджувати їх та отримувати акт про готовність своїх приладів обліку до опалювального періоду від **Виробника**.

6.1.18. У випадку невідповідності зворотної мережної води та конденсату показникам якості з вини Споживача та допущення їх подачі в мережі **Виробника**:

- негайно зупинити водопідігрівач до усунення причин забруднення та повідомити про це **Виробника**;
- на підставі актів про забруднення мережної води та на основі виставлених **Виробником** рахунків сплатити **Виробнику** вартість хімічно очищеної води (та теплоти в ній), яка йде на заміщення забрудненої;
- відшкодувати всі збитки, спричинені невиконанням чи неналежним виконанням взятих на себе цим Договором обов'язків.

6.1.19. В термін до ____ місяців встановити *Прилади* на межі балансової приналежності *Мережі* або в іншому, погодженому з **Виробником**, місці. У випадку не встановлення **Споживачем** у вказаний Договором термін *Приладів*, **Виробник** має право за власний рахунок встановити *Прилади*, а **Споживач** зобов'язаний оплатити **Виробнику** вартість приладу та робіт по його установці протягом 5 банківських днів після виставлення **Виробником** рахунку.

6.1.20. Підтримувати герметизацію вводу *Мережі* в будівлю в технічно справному стані, за винятком випадків, коли герметизація порушена внаслідок робіт, що виконувалися **Виробником**.

6.1.21. Утримувати в належному санітарному та технічному стані приміщення підвалів, вузлів управління й технічних, підпіль, не допускати складування в них матеріалів, розміщення організацій, магазинів, офісів, контор і т. ін., псування систем опалення, вентиляцій і гарячого водопостачання всередині будівель у випадку проходження по них трубопроводів **Виробника**.

Виробник _____

Споживач _____

6.1.22. **Споживач** зобов'язується здійснювати звірку розрахунків (у грошовому еквіваленті) не рідше одного разу в квартал. Погоджувати акти виконаних робіт (наданих послуг) щомісяця та один екземпляр повертати **Виробнику**.

6.1.23. Споживач зобов'язаний обслуговувати та експлуатувати теплові мережі, які знаходяться на його балансі. Межа балансової та експлуатаційної відповідальності сторін оформляється актом розподілу границь обслуговування, погоджений сторонами.

6.2. Споживач має право:

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань **Виробником**, повідомивши про це його у строк 30 днів.

6.2.2. Контролювати надання *Енергії* у строки, встановлені цим Договором;

6.2.3. Поновлення тепlopостачання (далі – *Постачання*) своїх об'єктів після усунення порушень, якщо подачу *Енергії* було припинено (обмежено) без розірвання Договору.

6.2.4. Підключення Субспоживачів до своїх мереж після письмового отримання дозволу від **Виробника**.

6.2.5. Повернути рахунок **Виробнику** без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів, зазначених у пункті 4.2 розділу 4 цього Договору (відсутність печатки, підписів тощо).

6.2.6. Отримувати інформацію щодо якості *Енергії*, тарифів, умов та режимів споживання.

6.3. Виробник зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити надання *Енергії* у строки та в обсягах, встановлених цим Договором;

6.3.2. Забезпечити надання *Енергії* відповідної якості, передбаченої розділом II цього Договору;

6.3.3. Гарантувати безпечне користування *Енергією* за умови дотримання **Споживачем** умов Договору, **Правил** та **Правил експлуатації**.

6.3.4. Ознайомити **Споживача** з нормами якості теплоносія.

6.4. Виробник має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надану *Енергію*;

6.4.2. **Виробник** має право в односторонньому порядку достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Споживача у строк 30 днів.

6.4.3. Пропонувати **Споживачеві** послуги, пов'язані з постачанням *Енергії*, обслуговуванням теплового господарства.

6.4.4. У будь-який час перевіряти стан роботи приладів обліку, теплоспоживального обладнання **Споживача** та знімати показники.

6.4.5. Вимагати від **Споживача** відшкодування збитків, завданих порушеннями, допущеними **Споживачем** під час користування *Енергією*.

6.4.6. Обмежувати або повністю припиняти **Споживачеві** постачання *Енергії* у випадках та порядку, визначених **Правилами**, іншими нормативними актами України, а також в разі:

а) несплати за використану *Енергію* в зазначені договором терміни, невиконання регламентних робіт по підготовці та випробуванні *Мереж*, які перебувають на балансі **Споживача** (з оформленням відповідного акта й попередженням за 10 днів до припинення подачі).

б) самовільного підключення до *Мережі* об'єктів **Споживачів**, субспоживачів та інших організацій (з попередженням за 24 години до припинення подачі *Енергії*). Відшкодування, завданих при цьому збитків **Виробнику**, проводиться відповідно до законодавства України.

в) введення в експлуатацію *Систем* без участі уповноваженого представників Держенергонагляду та **Виробника** (з попередженням за 3 доби до припинення подачі).

г) приєднання *Систем* без *Приладів* та пошкодження пломб, встановлених **Виробником** на обладнанні **Споживача** (з попередженням за 24 години до припинення подачі).

д) перевищення вартості одержаних **Споживачем** послуг розміру бюджетних асигнувань, встановлених кошторисом, якщо **Споживач** не забезпечив фінансування послуг, вартість яких виходить за межі бюджетних асигнувань, з інших джерел (з попередженням за 10 днів до припинення подачі).

е) незадовільного стану *Систем*, що створює загрозу для життя обслуговуючого персоналу та може призвести до аварій (з негайним відключенням від *Мережі* **Виробника**).

є) перевищення обумовлених договором планів *Споживання*, максимальних годинних навантажень і витрат мережної води без згоди **Виробника**, або перевищення значення

середньодобової температури зворотної води більше ніж на 3°C порівняно зі значенням, визначеним температурним графіком (з попередженням за 3 доби до припинення подачі).

ж) відсутності підготовленого персоналу для обслуговування *Систем* (з попередженням за 3 доби до припинення подачі).

з) чинення перепон до вільного доступу представників **Виробника** до *Систем* або до приладів обліку *Енергії* (з негайним відключенням від мережі **Виробника** або обмеженням теплоспоживання).

и) невиконання умов п.6.1.19. Договору. Теплопостачання відновлюється після встановлення приладів обліку, а в разі, якщо за домовленістю сторін прилади обліку були встановлені **Виробником**, то після 100%-го відшкодування Споживачем всіх витрат, понесених **Виробником** у зв'язку з установкою приладів обліку.

і) невиконання умов п. 6.1.21. (з попередженням за 3 доби до припинення подачі).

ї) Відсутності технологічних схем тепловикористовуючих установок у експлуатаційного персоналу (з попередженням за 3 доби до припинення подачі).

к) письмового звернення **Споживача** про припинення теплопостачання;

л) проведення **Виробником** планових випробувань, поточних та капітальних ремонтів, профілактики та ремонту обладнання джерел тепла в міжопалювальний період;

м) відсутності протягом 10 днів оплати теплової енергії у встановлені Договором терміни;

н) незадовільного стану *Мережі* і *Споживального* обладнання, допущення витоків теплоносія;

о) неготовності **Споживача** до опалювального періоду (відсутність акта готовності *Систем* до опалювального періоду);

п) підключення нового споживача, якщо **Споживач** не має резервного джерела *Постачання* на термін визначений графіком будівельної організації, який узгоджено з органами місцевої влади;

р) підключення **Споживачем** *Споживального* обладнання, експлуатація якого була заборонена;

с) підключення **Споживачем** теплового обладнання без дозволу **Виробника**;

т) інших дій **Споживача**, передбачених **Правилами**, що є підставою для припинення подачі *Енергії*.

6.4.7. **Виробник** письмово повідомляє **Споживача** про причину та дату припинення подачі *Енергії*.

6.4.8. **Споживач** при отриманні повідомлення про відключення *Енергії* зобов'язаний виконати заходи, спрямовані на запобігання травматизму, пошкодженню обладнання, спорожненню *Систем*, негативним екологічним та іншим наслідкам. **Виробник** не несе відповідальності за можливі наслідки, пов'язані з відключенням **Споживача**.

6.4.9. Припинення постачання *Енергії* **Споживачу** виконується до моменту усунення причини, яка стала підставою для таких дій **Виробника** та сплати витрат на відключення та підключення *Систем* та їх повторне заповнення. Час відновлення *Постачання* **Споживача** визначається **Виробником** з урахуванням пріоритетності своїх поточних робіт, але не більше п'яти днів з моменту усунення порушення.

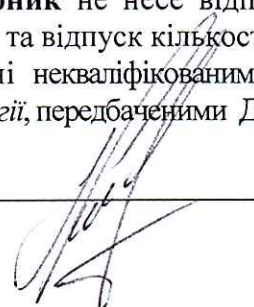
6.4.10. При наявності технічної можливості та за згодою **Споживача** приєднувати до його *Мережі* нових споживачів (Субспоживачів).


7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законами України та цим Договором.

7.2. **Виробник** несе відповідальність за забезпечення об'єктів **Споживача** *Енергією* в обсягах згідно з п.1.1. Договору та Додатку 1 до даного Договору, при виконанні **Споживачем** своїх зобов'язань за цим Договором.

7.3. **Виробник** не несе відповідальності перед **Споживачем** за зниження значень параметрів теплоносія та відпуск кількості *Енергії* в обсягах менших, ніж обумовлено Договором, якщо вони спричинені некваліфікованими діями персоналу **Споживача** або умовами обмеження або припинення подачі *Енергії*, передбаченими Договором.

Виробник _____


Споживач _____


7.4. **Споживач** несе відповідальність за:

7.4.1. Споживання *Енергії* без дозволу **Виробника** або понад встановлені договором максимальні погодинні навантаження за кожним з видів споживання - штраф у розмірі 5-кратної вартості *Енергії*, спожитої із зазначеними порушеннями.

7.4.2. Зрив, пошкодження plomb, установлених **Виробником** - штраф у розмірі 25% вартості *Енергії*, спожитої в попередньому розрахунковому періоді.

7.4.3. Невчасне проведення оплати за поставлену теплову енергію для централізованого опалення та підігрів води. У випадку несплати платіжних документів в терміни, обумовлені цим Договором, сторони керуються договірними зобов'язаннями, вимогами **Правил** в частині припинення подачі *Енергії*, а на суми невиконаного зобов'язання нараховується пеня в розмірі 0,1% за кожний день прострочення до дня фактичної оплати.

7.4.4. Недбале зберігання своїх приладів обліку, порушення їх нормальної роботи та невиконання ремонту.

7.4.5. Недостовірність даних про розподіл займаної площі орендарями, показників приладів обліку, іншої інформації, необхідної для виконання умов Договору - штраф у розмірі 5% вартості теплоенергії, спожитої в попередньому розрахунковому періоді.

7.4.6. За перешкоджання або недопущення до *Системи* та на територію підприємства, установи, тощо для доступу до *Системи*, працівників **Виробника** при виконанні ними службових обов'язків - штрафу у розмірі 5% вартості *Енергії* спожитої в попередньому періоді.

7.4.7. За споживання *Енергії* без дозволу **Виробника** понад встановлені договором максимальні теплові навантаження за кожним параметром теплоносія та джерелом *Постачання* - штраф у розмірі 5-кратної вартості *Енергії*, спожитої понад встановлені договором максимальні годинні навантаження.

7.4.8. За самовільне підключення *Систем* чи підключення їх перед приладами обліку – штраф у розмірі 5-кратної вартості *Енергії* спожитої такими системами.

7.5. **Споживач** несе відповідальність за технічний стан, обслуговування і експлуатацію, у відповідності із вимогами **Правил експлуатації, систем**, які перебувають у межах його балансової належності (експлуатаційної відповідальності), а також за збереження споруд, комунікацій, *мереж, систем* та систем підігріву води (гарячого водопостачання), які розташовані на його території, в його будівлях, спорудах, приміщеннях, тощо, але належать **Виробнику**, субспоживачу, іншим юридичним чи фізичним особам.

8. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом двадцяти днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються уповноваженими органами.

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

9. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

10. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

10.1. Цей Договір набирає чинності з "01" січня 2024р. та діє у частині постачання Енергії до "31" грудня 2024 р., а у частині розрахунків – до їх повного здійснення, відповідно до частини 7 статті 180 Господарського кодексу України .

10.2. Цей Договір укладається і підписується у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

10.3. Сторони зобов'язуються письмово повідомляти про зміни реквізитів.

У випадку не повідомлення **Споживачем** про розірвання договору оренди приміщення з Власником, про відчуження майна Власником, зобов'язання по оплаті послуг буде покладатись на **Споживача** до дати отримання такого повідомлення.

10.4. Сторони погодилися, що для цілей п.10.3. даного договору, належним повідомленням є поштова квитанція про відправлення листа Стороні на адресу зазначену у цьому договорі.

10.5. Припинення дії Договору не звільняє **Споживача** від обов'язку повної оплати за використану *Енергію*.

10.6. Дія цього договору може продовжуватися на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року, в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної у договорі, укладеному в попередньому році, якщо видатки на цю мету затверджено в установленому порядку.

10.7. Дія даного договору поширюється на відносини, що виникли між сторонами з "01" січня 2024 р., відповідно частини 3 статті 631 Цивільного кодексу України.

11. ОБЛІК ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ

11.1. Облік споживання *Енергії* проводиться виключно за *Приладами*. Розрахунковий метод застосовується тільки при тимчасовому підключенні терміном до 6 місяців.

11.2. Проектування та встановлення приладів обліку *Енергії* виконується організаціями, які мають відповідні ліцензії. Встановлення приладів обліку виконується згідно з узгодженим **Виробником** проектом на межі балансової належності *Мереж Виробника* та **Споживача**. У разі встановлення приладів обліку *Енергії* не на межі балансової належності до обсягів *Енергії*, визначеної за фактичними показниками приладів обліку, додаються втрати *Енергії* на ділянках *Мережі*, що перебувають на балансі **Споживача** від межі балансової належності до місця встановлення приладів обліку. Розмір втрат визначається згідно підписаних Сторонами Актів приймання теплового вузла обліку.

11.3. **Споживач**, що має *Прилади*, щомісячно з 26 по 31 число зобов'язаний подати **Виробнику** звіт про фактичне споживання *Енергії* відповідно до встановленої форми за розрахунковий місяць в один із таких способів:

а) направляє свого представника (уповноважену особу) у відділ договірної роботи та реалізації теплової енергії **Виробника** за адресою: вул. Б. Хмельницького, 59а

б) надсилає на електронну пошту **Виробника** засобами електронного зв'язку в електронній формі з дотриманням вимог законів щодо електронного документообігу;

У випадку неподання звіту про фактичне споживання *Енергії* за розрахунковий період по *Приладах* у вказаний термін, розрахунок за використану *Енергію* проводиться розрахунковим методом згідно годинних теплових навантажень.

11.4. При відсутності приладів обліку або виході його з ладу - кількість *Енергії*, що відпущена **Споживачеві**, визначається **Виробником**, як виняток, розрахунковим способом, згідно теплових навантажень, які зазначені в Додатку 1 до даного Договору.

У випадку, коли прилад обліку до виходу з ладу показував більше теплове навантаження, ніж передбачене Договором, розрахунок проводиться з врахуванням показників *Приладів* за попередній період.

12. ІНШІ УМОВИ

12.1. Ні одна із сторін не може безпідставно відмовитися від підписання актів, що складаються в необхідних випадках. У випадку необґрунтованої відмови від підписання актів, зацікавлена сторона може залучити третіх незацікавлених осіб для оформлення актів.

12.2. Для постійного зв'язку з **Виробником** та узгодження всіх питань, пов'язаних з виконанням умов цього Договору, **Споживач** призначає свого відповідального за теплове господарство в особі

Контактний телефон **Споживача** – (0342) _____.

Контактний телефон **Виробника** - (0342) 72-07-92, 56-05-09, факс 56-35-11.

12.3. При виконанні умов цього Договору, а також при вирішенні всіх питань, що не обумовлені цим Договором, сторони зобов'язуються керуватися чинним законодавством України, «Правилами

користування тепловою енергією», «Правилами технічної експлуатації тепловикористовуюч. установок і теплових мереж», іншими актами, що регулюють правовідносини передбачені даним Договором.

12.4. Сторони домовилися, що для цілей даного договору, підтвердженням відправлення актів прийому передачі, рахунків, повідомлень, або іншої кореспонденції є поштова квитанція з пошти, про відправлення на адресу сторони зазначену у цьому договорі.

13. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

Невід'ємною частиною цього Договору є Додаток №1 та інші додатки та додаткові угоди, які будуть укладені у майбутньому у встановленому цим договором порядку.

14. РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

ДМП "Івано-Франківськтеплокомуненерго"	КНП "Прикарпатський клінічний онкологічний центр Івано-Франківської обласної ради"
76009 м. Івано-Франківськ, вул. Б. Хмельницького, 59а, код ЄДРПОУ 03346058 р/р UA 753395002600300171567000001 в АТ "ТАСКОМБАНК" Інд. подат. № 033460509156 № свід. плат. ПДВ 12847708 e-mail: office@tke.if.ua тел.: +38 (0342)56-35-11	76018 м. Івано-Франківськ, вул. Медична, 17 код ЄДРПОУ 13648033 р/р UA 328201720344320006030019119 р/р UA 268201720344350006000019119 ПІН 136480309159 ДКСУ м. Київ ГУДКСУ в Івано-Франківській області МФО 820172

ВІД ВИРОБНИКА
Для ДОГОВОРІВ
Ігор УГРИНОВСЬКИЙ
М. П.



ВІД СПОЖИВАЧА
М. П.



Додаток № 1 до договору № 123
 від "26" _____ 2023р.

№ п/п	Назва і адреса опалювального об'єкта	Навантаження на опалення Гкал/год	Навантаження на гарячу воду Гкал/год	Примітка Т° С
	КНП "Прикарпатський клінічний онкологічний центр Івано-Франківської обласної ради" м. Івано-Франківськ, вул. Медична, 17			
1.	Центральний корпус	0,2007	0,0573	20
2.	Радіологічний корпус	0,1138	0,0179	20
3.	Цитологічний корпус	0,0144	0,015	20
4.	Конференцзал	0,0142	-	16
5.	Паталогічний корпус	0,0172	0,0244	20
6.	Поліклініка	0,06225	0,0555	20
7.	Клініко-момологічний центр	0,1508	0,0638	20
8.	Гараж і бокси	0,0429	0,0367	10
	Разом:	0,61625	0,2706	

Розрахункова кількість теплоенергії на опалення : 1262 Гкал /сезон
 В тому числі:

Розрахункова кількість теплоенергії на опалення
 (приміщення з розрахунковою з температурою T=20 °C):

$$Q_{\text{оп}}^{\text{ср}} = 0,55915 \frac{20 - (+0,4)}{20 - (-20)} \times 179 \times 24 = 1177 \text{ Гкал/сезон}$$

Розрахункова кількість теплоенергії на опалення
 (приміщення з розрахунковою з температурою T=16 °C):

$$Q_{\text{оп}}^{\text{ср}} = 0,0142 \frac{16 - (+0,4)}{16 - (-20)} \times 179 \times 24 = 26 \text{ Гкал/сезон}$$

Розрахункова кількість теплоенергії на опалення
 (приміщення з розрахунковою з температурою T=10 °C):

$$Q_{\text{оп}}^{\text{ср}} = 0,0429 \frac{10 - (+0,4)}{10 - (-20)} \times 179 \times 24 = 59 \text{ Гкал/сезон}$$

Розрахункова кількість теплоенергії на гарячу воду:

$$Q_{\text{зб}}^{\text{ср}} = 0,2706 : 2,4 \times 179 \times 19 + 0,2706 : 2,4 \times 171 \times 19 \frac{55-15}{55-5} \times 0,8 = 618 \text{ Гкал/рік}$$

Об'єми гарячої води :

$$G_{\text{рік}} = \frac{0,2706 : 2,4 \times 179 \times 19}{55-5} \times 10^3 + \frac{0,2706 : 2,4 \times 171 \times 19 \times \frac{55-15}{55-5} \times 0,8}{55-5} \times 10^3 = 13530 \text{ м}^3/\text{рік}$$

від Виробника

Заступник директора
 з розрахунків та реалізації



Ігор УГРИНОВСЬКИЙ

від Споживача

Генеральний директор



Ігор ДМИТРЕНКО

м. п.

АКТ
розмежування
балансової належності теплових мереж
та експлуатаційної відповідальності сторін

“ 26 ” 12 2023р.

м. Івано-Франківськ

Ми, що нижче підписалися, ДМП “Івано-Франківськтеплокомуненерго” в особі *Лесіва І. Я. головного інженера* з однієї сторони та *генерального директора КНП “Прикарпатський клінічний онкологічний центр Івано-Франківської обласної ради”* особі *Дмитренко І. А.* з іншої сторони на основі “Правил користування тепловою енергією” і “Правил технічної експлуатації теплових установок і мереж” склали акт на предмет встановлення межі обслуговування і експлуатаційної відповідальності за технічний стан тепломереж та системи центрального опалення *приміщень КНП “Прикарпатський клінічний онкологічний центр Івано-Франківської обласної ради” на вул. Медична, 17.*

Межа балансової належності встановлюється: *зовнішня поверхня стін приміщень Центрального, радіологічного, цитологічного корпусів, гаражів, пральні КНП “Прикарпатський клінічний онкологічний центр Івано-Франківської обласної ради” на вул. Медична, 17 (див. схему на звороті).*

ДМП “Івано-Франківськтеплокомуненерго” несе відповідальність за технічний стан і правильну експлуатацію *тепломережі від котельні на вул. Медична, 17 до приміщень Центрального, радіологічного, цитологічного корпусів, гаражів, пральні КНП “Прикарпатський клінічний онкологічний центр Івано-Франківської обласної ради” на вул. Медична, 17.*

Споживач КНП “Прикарпатський клінічний онкологічний центр Івано-Франківської обласної ради”

Обслуговує і несе відповідальність за технічний стан і правильну експлуатацію *внутрішньобудинкової системи опалення, гарячого водопостачання Центрального, радіологічного, цитологічного корпусів, гаражів, пральні, КНП “Прикарпатський клінічний онкологічний центр Івано-Франківської обласної ради” на вул. Медична, 17 включаючи теплові вузли з обладнанням.*

ПРЕДСТАВНИКИ

ДМП “Івано-Франківськтеплокомуненерго”



Лесів І. Я.

(прізвище, ім'я, по батькові)

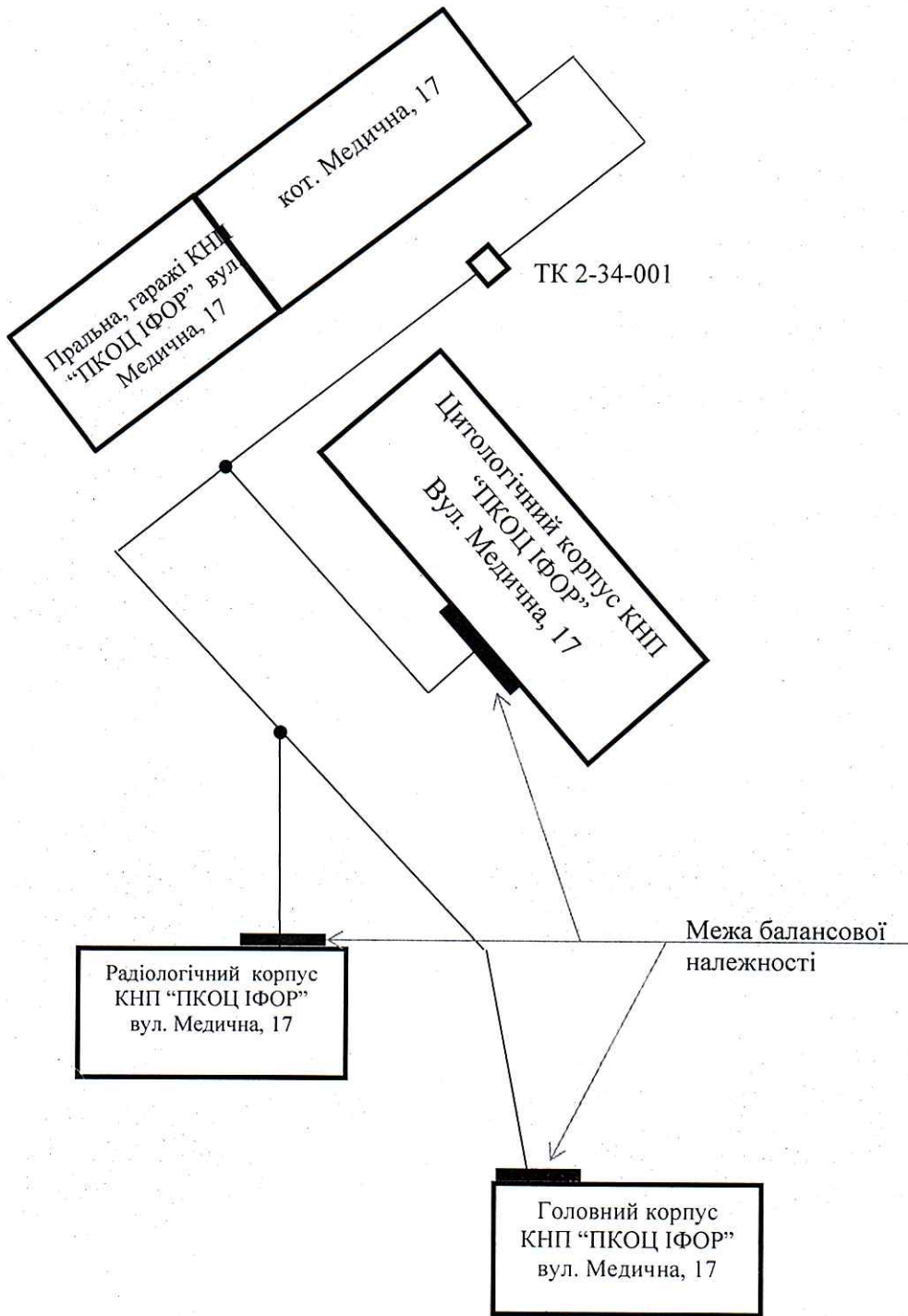
КНП “Прикарпатський клінічний онкологічний центр Івано-Франківської обласної ради”



Дмитренко І. А.

(прізвище, ім'я, по батькові)

Принципова схема розташування теплових мереж



Вик. Инж.-інсп. СМ та ТТІ
Хоробчук Є.М.



3/р

ДОДАТКОВА УГОДА № 1
до Договору про закупівлю теплової енергії за державні кошти
№ 123 від 26.12.2023 року

м. Івано-Франківськ

«18» 01 2024 року

Державне міське підприємство “Івано-Франківськтеплокомуненерго” (далі – **Виробник**), в особі заступника директора з розрахунків та реалізації Угриновського Ігора Зіновійовича, що діє на підставі Довіреності № 03/37 від 08.01.2024 р., з однієї сторони та **Комунальне некомерційне підприємство “Прикарпатський клінічний онкологічний центр Івано-Франківської обласної ради”** (далі - **Споживач**), в особі генерального директора Дмитренко Ігоря Анатолійовича, що діє на підставі Статуту, з іншої Сторони, а разом Сторони, уклали цю Додаткову угоду про наступне:

1. **Виробник** та **Споживач** керуючись ст. 188 Господарського кодексу України, ст. 651 Цивільного кодексу України та п. 1.2 і 3.2 Договору про закупівлю теплової енергії за державні кошти № 123 від 26.12.2023 р. (надалі іменуються “Договір”), погодились внести зміни в пункти 1.1; 3.1 та викласти їх наступним змістом:

- 1.1 «За цим Договором **Виробник** зобов'язується у 2024 році поставити **Споживачеві** теплову енергію для опалення та гарячого водопостачання код ДК 021:2015-09320000-8 - **Пара, гаряча вода та пов'язана продукція (постачання теплової енергії)**, далі – **Енергія** у необхідних йому обсягах: **послуга з постачання теплової енергії - 886,2602 Гкал; послуга з постачання гарячої води - 1200,00 м³, підключене теплове навантаження на опалення об'єктів Споживача - 0,61625 Гкал/год.**; (Додаток № 1 до даного Договору) у відповідності із умовами Договору, а **Споживач** зобов'язується своєчасно проводити оплату за використану Енергію за встановленими тарифами в терміни, передбачені цим Договором».

- 3.1 . «Ціна цього договору зменшена на – 901 606,36 грн. (дев'ятсот одну тисячу шістсот шість гривень 36 копійок) і становить - 4 098 393,64 (чотири мільйони дев'яносто вісім тисяч триста дев'яносто три гривні 64 копійки), у тому числі ПДВ.»

2. Дана Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору № 123 від 26.12.2023 року і набирає чинності з моменту її підписання.

3. Усі інші умови Договору залишаються незмінними і Сторони підтверджують свої зобов'язання за ними.

4. Дана Додаткова угода складена у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної зі Сторін.

5. Адреси та реквізити Сторін

Виробник:	Споживач:
ДМП “Івано-Франківськтеплокомуненерго” 76009 м. Івано-Франківськ, вул. Б. Хмельницького, 59а, код ЄДРПОУ 03346058 р/р UA 753395002600300171567000001 в АТ “ТАСКОМБАНК” Інд. подат. № 033460509156 № свід. плат. ПДВ 12847708 e-mail: office@tke.if.ua тел.: +38 (0342)56-35-11	КНП “Прикарпатський клінічний онкологічний центр Івано-Франківської обласної ради” 76018 м. Івано-Франківськ, вул. Медична, 17 код ЄДРПОУ 13648033 р/р UA 328201720344320006030019119 р/р UA 268201720344350006000019119 ПІН 136480309159 ДКСУ м. Київ ГУДКСУ в Івано-Франківській області МФО 820172
 Заступник директора з розрахунків та реалізації м.п. Ігор УГРИНОВСЬКИЙ	 Генеральний директор м.п. Ігор ДМИТРЕНКО