



**ДТЕК Київські
Регіональні Електромережі**

Оператор системи
розподілу

На заяву про приєднання електроустановки певної
потужності до Типового договору про стандартне
приєднання до електричних мереж системи
розподілу №P180424276079 від 19.04.2024 р.

**ТЕХНІЧНІ УМОВИ СТАНДАРТНОГО ПРИЄДНАННЯ
до електричних мереж електроустановок**

Дата видачі 03.05.2024 року

№ (ідентифікатор) ТУ 039254 030524 1 10 14 1 000000 1

**Багатоквартирний житловий будинок, ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УПРАВЛЯЮЧА
КОМПАНІЯ «КОМФОРТ СЕРВІС 5».**

(назва об'єкта та повне найменування/прізвище, ім'я, по батькові Замовника)

1. Місце розташування об'єкта Замовника: **Київська обл., Бучанський р-н, с. Святопетрівське,
кад. №3222486200:03:010:6705**

Функціональне призначення об'єкта: **Житло.**

Прогнозований рік уведення об'єкта в експлуатацію: **IV квартал 2024 р.**

2. Існуюча дозволена (приєднана) потужність згідно з договором про розподіл електричної енергії
= кВт, = кВт:

I категорія _____ кВт;

II категорія _____ кВт;

III категорія _____ кВт.

3. Величина максимального розрахункового (прогнозного) навантаження з урахуванням існуючої дозволеної
(приєднаної) потужності **50** кВт:

I категорія _____ кВт;

II категорія _____ кВт;

III категорія **50** кВт.

Встановлена потужність електронагрівальних установок:

- електроопалення _____ кВт;

- електроплити _____ кВт;

- гаряче водопостачання _____ кВт.

4. Джерело електропостачання: **ПС 110/10 кВ "Жуляни", ЛЕП-10 кВ Л-ТП-550, розподільчі мережі ТП-10/0,4 кВ №2869;**

(диспетчерська назва лінії електропередачі, підстанції)

номер: _____ **визначити проектом.**

(номер опори, комірки)

5. Точка(и) забезпечення потужності: **розподільчі мережі ТП-10/0,4 кВ №2869;**

(диспетчерська назва лінії електропередачі, підстанції)

номер: _____ **визначити проектом.**

(номер опори, комірки)

6. Точка приєднання: **на входних клеммах комутаційного апарату, встановленого у ВРП об'єкту;**

(диспетчерська назва лінії електропередачі, підстанції)

номер: _____ **визначити проектом.**

(номер опори, комірки)

Напруга приєднання: _____ **0.38** кВ.

7. Прогнозовані межі балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються в точці приєднання
електроустановки

8. ЕІС-код площадки комерційного обліку: **62Z0018564011038.**

I. Вимоги до електроустановок Замовника

1. Для одержання потужності Замовнику необхідно виконати:

1.1. Вимоги до проектування та будівництва, реконструкції та/або технічного переоснащення електричних мереж
внутрішнього електрозабезпечення електроустановок Замовника (у межах земельної ділянки Замовника) та технічного
узгодження електроустановок Замовника та оператора системи розподілу:

Внутрішнє електропостачання об'єкту виконати згідно проекту.

Проектну документацію розробити відповідно до вимог ДБН В.2.5.-23:2010.

Для електропостачання об'єкту передбачити встановлення ввідно-розподільчого пристрою (ВРП) об'єкту.

Схему мереж визначити проектом.

**Проектом обґрунтувати категорію надійності електропостачання струмоприймачів відповідно до вимог
чинних нормативних документів.**

1.2. Вимоги до ізоляції, пристроїв захисного відключення, засобів стабілізації, захисту від перенапруги:

У ВРП об'єктів передбачити встановлення:

- на вводі – автоматичного вимикача (АВ) з комбінованим розчіплювачем;

- на групових лініях, що живлять розетки – пристрою захисного вимкнення (ІЗВ);

- на групових лініях для освітлення – автоматичних вимикачів.

Номінальні струми розчіплювачів автоматичних вимикачів прийняти згідно розрахунків.

Рекомендуємо встановити пристрій захисту від перевищення напругою допустимого рівня – реле напруги.

1.3. Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромереж:

Величина максимального розрахункового (прогнозованого) навантаження будівельних струмоприймачів: **50 кВт.**

При наявності електроустановок будівельних струмоприймачів їх точка приєднання відповідає точці приєднання електроустановок об'єкту.

У разі наявності будівельних струмоприймачів, приєднання електроустановок будівельних струмоприймачів буде можливе після забезпечення технічної можливості передачі електричної енергії в точку приєднання відповідно до даних технічних умов в обсязі, необхідному для приєднання будівельних струмоприймачів, без зміни замовленої потужності, схеми підключення, рівня напруги та вимог щодо категорії з надійності електропостачання.

Внутрішнє електропостачання будівельних струмоприймачів визначити проектом.

Після закінчення будівельних робіт, схема живлення будівельних струмоприймачів, не задіяна в схемі живлення об'єкту, підлягає демонтажу.

1.4. Вимоги до безпеки електропостачання:

Заземлення і захисні заходи від ураження електричним струмом виконати згідно вимог глави 1.7 ПУЕ.

У разі наявності біля земельної ділянки електричних мереж, передбачити заходи з дотримання охоронних зон електромереж та, у разі необхідності їх винесення, – звернутися до власника даних мереж за отриманням відповідних технічних умов.

Захист електричних мереж виконати згідно з главою 3.1. ПУЕ.

Передбачити заходи з дотримання охоронних зон електромереж.

Підключення електроустановок буде здійснено за умови дотримання Правил охорони електричних мереж.

Захисні заходи безпеки електроустановок виконати відповідно до вимог ПУЕ і вимог Правил будови електроустановок. Електрообладнання спеціальних електроустановок. НПАОП 40.1-1.32.01 (ДНАОП 0.00-1.32-01).

1.5. Вимоги щодо влаштування засобу комерційного обліку:

При розробці проекту виконати умови «Рекомендацій щодо влаштування вузлів обліку електричної енергії ПрАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ РЕГІОНАЛЬНІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» з урахуванням глави 1.5 ПУЕ, розділу V Кодексу комерційного обліку електричної енергії, затвердженого Постановою НКРЕКП від 14.03.2018 №311, розділу 11 ДБН В.2.5-23-2010 «Проектування електрообладнання об'єктів цивільного призначення».

***Перелік рекомендацій щодо технічних характеристик засобів обліку та їх типів знаходиться на офіційному сайті ПрАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ РЕГІОНАЛЬНІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ».**

II. Вимоги до електроустановок оператора системи розподілу

1. Для одержання потужності в точці приєднання проектна документація від точки забезпечення потужності до точки приєднання має передбачати:

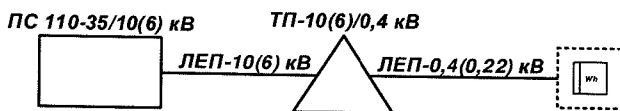
1.1. Вимоги до електричних мереж основного та резервного живлення: **виконуються оператором системи розподілу згідно проектною документацією.**

1.2. Вимоги до релейного захисту й автоматики, компенсації струмів однофазного замикання в мережах з ізольованою нейтраллю тощо: **не вимагається.**

1.3. Вимоги до телемеханіки та зв'язку: **не вимагається.**

1.4. Вимоги до ізоляції, захисту від перенапруги: **не вимагається.**

2. Технічна характеристика ділянки електричної мережі наведена на схемі, що додається:



Примітка. Замовник має право письмово звернутися до органу виконавчої влади, що реалізує державну політику нагляду (контролю) в галузі електроенергетики, щодо технічної обґрунтованості вимог технічних умов на приєднання та отримати відповідний висновок.

Оператор системи розподілу:

ПрАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ
РЕГІОНАЛЬНІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»
04136, м. Київ, вул. Стеценка, 1-А
UA44334851000000002600293562
в АТ «ПУМБ», м. Київ
Код ЄДРПОУ 23243188
ПІН 232431810368
тел.: +38 044 459 07 40

Головний фахівець відділу з технічних
приєднань:

Абдулаєв С.А.

" 03 " 05 2024 р.
м.п.

Технічні умови набирають чинності після оплати Замовником вартості послуги з приєднання з умовами договору про приєднання.

Виконавець ТУ: Карпенко Ю.М.