

ЗАТВЕРДЖЕНО

Управління комунального господарства

Коломийської міської ради

(назва організації, що затверджує)

Заступник начальника управління У.В. Долавурук

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

2024р.

## ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Капітальний ремонт фасаду будівлі закладу дошкільної освіти (ясла-садок) №9 "Веселка" Коломийської міської ради Івано-Франківської області за адресою: вулиця Гординського, 5А, місто Коломия

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	<u>Локальний кошторис 02-01-01 на Комплекс робіт із теплоізоляції та улаштування зовнішніх стін</u>			
	<u>Розділ 1. Комплекс робіт із теплоізоляції та улаштування зовнішніх стін</u>			
1	Установлення та розбирання зовнішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань, висота риштувань до 16 м	м2	733,15	
2	(Демонтаж) Прокладання трубопроводу газопостачання з труб сталевих газопровідних оцинкованих діаметром 50 мм	м	51	
3	Обтісування нерівностей товщиною до 40 мм	м2	75,48	
4	Розбирання поясів, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	м	75,5	
5	Розбирання водостічних труб з листової сталі з землі та помостів	м	62	
6	Утеплення фасадів мінеральними плитами товщиною 200 мм з опорядженням декоративним розчином. Стіни гладкі	м2	545,85	
7	Грунтовка глибокого проникнення	л	109,17	
8	Склясїтка	м2	628	
9	Дюбель пластиковий самозабивний з комірцем 10x300	шт	4410	
10	Плити теплоізоляційні із мінеральної вати на бітумному зв'язувальному 135, товщина 180мм	м3	105,13	
11	Суміш клейова для приклеювання і армування	кг	6550,2	
12	Профіль кутовий з сіткою	м	30,4	
13	Фарба Lotusan фасадна	кг	274	
14	Штукатурка декоративна баранець (силіконова або аналог)	кг	1473,8	
15	Грунтовка адгезійна Кварц-грунт силіконовий	кг	92,8	
16	Профіль цокольний	м	95	
17	Утеплення фасадів мінеральними плитами товщиною 30 мм з опорядженням декоративним розчином. Укуси, ширина до 300 мм	м2	102,37	
18	Плити теплоізоляційні із мінеральної вати на бітумному зв'язувальному 135, товщина 30мм	м3	3,4	
19	Грунтовка глибокого проникнення	л	20,5	
20	Склясїтка	м2	131,25	
21	Штукатурка декоративна баранець (силіконова або аналог)	кг	281,52	

1	2	3	4	5
22	Суміш клейова для приклеювання і армування	кг	1248,9	
23	Дюбелі фасадні	шт	622	
24	Фарба Lotusan фасадна	кг	51,4	
25	Профіль кутовий з сіткою	м	297,3	
26	Грунтовка адгезійна Кварц-грунт силіконовий	кг	17,403	
27	Установлення віконних зливів	м	75,5	
28	Піна монтажна 750 мл	шт	8	
29	Шурупи самонарізні 6x40 мм	шт	265	
30	Відлив віконний ширина 400мм	м	75,5	
31	Теплоізоляція стін та колон прямокутних виробами з пінопласту на бітумі	м3	3,6	
32	Піна монтажна 750 мл	шт	1,2	
33	Скловітка	м2	41,36	
34	Дюбель пластиковий самозабивний з комірцем 10x300	шт	291	
35	Суміш клейова для приклеювання і армування	кг	432	
36	Грунтовка глибокого проникнення	л	7,2	
37	Плити теплоізоляційні з пінополістиролу екструдованого, 1,2x0,6x0,1	м3	3,6	
38	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	36	
39	Плитки керамічні	м2	36,36	
40	Кольоровий шов 2-5мм Ceresit	кг	16,308	
41	Клеюча суміш для керамічної плитки Ceresit CM117	кг	187,2	
42	Пластмасові хрестики для укладання плитки	шт	260	
<u>Розділ 2. Облицювання сходів керамічною плиткою</u>				
43	Ремонт бетонних сідців	шт	10	
44	Дисперсійна ґрунтовка Thomsit R 777	кг	2,25	
45	Універсальний засіб для вирівнювання та ремонту Thomsit RS 88	кг	35	
46	Облицювання сідців і присідців з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші	м2	10,1	
47	Плитки керамічні	м2	10,302	
48	Клеюча суміш для керамічної плитки Ceresit CM117	кг	52,52	
49	Кольоровий шов 2-5мм Ceresit	кг	4,6	
<u>Розділ 3. МОНТАЖНІ РОБОТИ</u>				
50	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів (раніше демонтованих)	м	62	
51	Труби водостічні (раніше демонтовані)	м	62	
52	Дюбель хомута 300 мм (для труб водостоку)	шт	32	
<u>Розділ 4. Інші роботи</u>				
53	Навантаження сміття вручну	т	2,03	
54	Перевезення сміття до 10 км	т	2,03	
<u>Локальний кошторис 02-01-02 на Комплекс робіт із теплоізоляції та улаштування зовнішніх стін нижче рівня ґрунту</u>				
<u>Розділ 1. Демонтажні роботи</u>				
55	Розбирання бетонних покриттів та основ	м3	9,86	
56	Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплень з укосами, група ґрунту 2	м3	39,44	
57	Навантаження ґрунту вручну на автомобілі-самоскиди	м3	39,44	
58	Перевезення ґрунту до 10 км	т	69,02	
59	Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,4 м3.	т	23,664	
60	Перевезення сміття (бетонного бою) до 10 км (без навантаження)	т	23,664	
<u>Розділ 2. ТЕПЛОІЗОЛЯЦІЯ ЗОВНІШНІХ СТІН НИЖЧЕ РІВНЯ ҐРУНТУ (УТЕПЛЕННЯ ФУНДАМЕНТУ)</u>				
61	Нанесення бітумних мастик на поверхню ізоляції	м2	33,84	
62	Грунтовка глибокого проникнення	л	13,536	
63	Бітумна мастика	т	0,271	
64	Улаштування теплоізоляції вертикальних будівельних конструкцій з дрібноштучних стінових матеріалів із застосуванням системи утеплення CERESIT ППС [без опорядження] при товщині пінополістирольних плит від 50 мм до 120 мм	м2	33,84	

1	2	3	4	5
65	Пінополістирол екструдований 1,20_0,60_0,05	м3	1,692	
66	Дюбель пластиковий самозавивний 8_120 з комірцем,	шт	273	
67	Обклеювання поверхні ізоляції в один шар на мастиках	м2	106,1	
68	Гідроізоляційна мембрана для фундаменту	м2	122,015	
<u>Розділ 3. ВОДОВІДВЕДЕННЯ ТА ДОЩОВА</u>				
<u>КАНАЛІЗАЦІЯ</u>				
69	Розробка ґрунту в траншеях та котлованах екскаваторами місткістю ковша 0,25 м3 з навантаженням на автомобілі-самоскиди, група ґрунту 2	м3	18,61	
70	Перевезення ґрунту до 10 км (без навантаження)	т	32,57	
71	Улаштування піщаної основи під трубопроводи	м3	2,33	
72	Укладання трубопроводів з двошарових гофрованих труб "КОРСИС" довжиною 6 м і діаметром 160 мм	м	150,4	
73	Труби з поліетилену без розтруба з гладким внутрішнім шаром з первинного поліетилену та гофрованим зовнішнім шаром типу В "КОРСИС" для будівництва безнапірних каналізаційних мереж, діаметр 160 мм	м	150,4	
74	Кільце ущільнюоче d160 мм	шт	48	
75	Муфти із поліетилену діаметром 160 мм для труб із поліетилену без розтруба	шт	24	
76	Укладання труб поліетиленових діаметром 160 мм	м	10	
77	Трійники ПВХ діам. 160 мм/ 90°	шт	4	
78	Коліна ПВХ, діам. 160 мм/ 90°	шт	4	
79	Труби ПВХ для зовнішньої каналізації, діаметром 160х3,2мм	м	10	
80	Вилучається гідравлічне випробування трубопроводів системи водопроводу, гарячого водопостачання та опалення діаметром понад 100 до 200 мм	м	-10	
81	Улаштування колодязів дощоприймальних круглих діаметром 0,7 м із збірного залізобетону в сухих ґрунтах	м3	1,112	
82	Кільця КС7.9 залізобетонні серія 3.900.1-14 випуск 1	шт	4	
83	Плити покриття з квадратним отвором	шт	4	
84	Плити днища	шт	4	
85	Решітка водоприймальна В-125	шт	4	
86	Готування важкого бетону на щебені, клас бетону В15	м3	0,1	
87	Пробивання отворів в залізобетонних колодязях	шт	8	
88	Приєднання каналізаційних трубопроводів до існуючої мережі в сухих ґрунтах	шт	2	
89	Засипання вручну траншей, пазух котлованів та ям, щебенем	м3	15,11	
90	Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 20-40 мм, марка М400	м3	15,11	
91	Ущільнення щебеневого шару пневматичними трамбівками	м3	15,11	
<u>Розділ 4. УЛАШТУВАННЯ ФЕМ</u>				
92	Улаштування ущільнених трамбівками підстилаючих піщаних шарів	м3	9,86	
93	Улаштування ущільнених трамбівками підстилаючих щебених шарів	м3	29,58	
94	Установлення бетонних поребриків на бетонну основу	м	104	
95	Поребрик	шт	104	
96	Готування важкого бетону на щебені, клас бетону В15	м3	5,304	
97	Улаштування покриття з фігурних елементів мощення з приготуванням піщано-цементної суміші тротуарів, шириною до 2 м	м2	98,6	
98	Круг відрізний алмазний, діаметр 230 мм	шт	2	
99	Плити бетонні тротуарні фігурні, товщина 60 мм "Австрійський брук", сірі	м2	103,25	
<u>Локальний кошторис 02-02-01 на Комплекс робіт із теплоізоляції та улаштування зовнішніх стін</u>				
<u>Розділ 1. Комплекс робіт із теплоізоляції та улаштування зовнішніх стін</u>				
100	Установлення та розбирання зовнішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань, висота риштувань до 16 м	м2	134	

1	2	3	4	5
101	(Демонтаж) Прокладання трубопроводу газопостачання з труб сталевих газопровідних оцинкованих діаметром 50 мм	м	27	
102	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	м	14	
103	Утеплення фасадів мінеральними плитами товщиною 200 мм з опорядженням декоративним розчином. Стіни гладкі	м2	134,48	
104	Суміш клейова для приклеювання і армування	кг	1613,76	
105	Дюбель пластиковий самозабивний з комірцем 10x300	шт	1087	
106	Грунтовка глибокого проникнення	л	26,9	
107	Плити теплоізоляційні із мінеральної вати на бітумному зв'язувальному 135, товщина 180мм	м3	25,9	
108	Скловітка	м2	154,7	
109	Профіль кутовий з сіткою	м	14,2	
110	Профіль цокольний	м	43,7	
111	Грунтовка адгезійна Кварц-грунт силіконовий	кг	22,9	
112	Штукатурка декоративна баранець (силіконова або аналог)	кг	363,1	
113	Фарба Lotusan фасадна	кг	67,5	
114	Утеплення фасадів мінеральними плитами товщиною 30 мм з опорядженням декоративним розчином. Укоси, ширина до 300 мм	м2	16,7	
115	Грунтовка глибокого проникнення	л	3,34	
116	Суміш клейова для приклеювання і армування	кг	203,74	
117	Дюбелі фасадні	шт	101	
118	Плити теплоізоляційні із мінеральної вати на бітумному зв'язувальному 135, товщина 30мм	м3	0,55	
119	Профіль кутовий з сіткою	м	47,82	
120	Грунтовка адгезійна Кварц-грунт силіконовий	кг	2,84	
121	Скловітка	м2	21,4	
122	Фарба Lotusan фасадна	кг	8,4	
123	Штукатурка декоративна баранець (силіконова або аналог)	кг	45,93	
124	Установлення віконних зливів	м	14	
125	Шурупи самонарізні 6x40 мм	шт	50	
126	Піна монтажна 750 мл	шт	1,5	
127	Відлив віконний ширина 400мм	м	14,52	
128	Теплоізоляція стін та колон прямокутних виробами з пінопласту на бітумі	м3	1,66	
129	Піна монтажна 750 мл	шт	1	
130	Скловітка	м2	19,07	
131	Дюбель пластиковий самозабивний з комірцем 10x300	шт	134	
132	Суміш клейова для приклеювання і армування	кг	199,2	
133	Грунтовка глибокого проникнення	л	3,32	
134	Плити теплоізоляційні з пінополістиролу екструдованого, 1,2x0,6x0,1	м3	1,66	
135	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	16,6	
136	Плитки керамічні	м2	16,77	
137	Кольоровий шов 2-5мм Ceresit	кг	7,52	
138	Клеюча суміш для керамічної плитки Ceresit CM117	кг	86,32	
139	Пластмасові хрестики для укладання плитки	шт	120	
	<u>Локальний кошторис 02-02-02 на Комплекс робіт із теплоізоляції та улаштування зовнішніх стін нижче рівня ґрунту</u>			
	<u>Розділ 1. Демонтажні роботи</u>			
140	Розбирання бетонних покриттів та основ	м3	4,726	
141	Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплень з укосами, група ґрунту 2	м3	18,904	
142	Навантаження ґрунту вручну на автомобілі-самоскиди	м3	33,082	
143	Перевезення ґрунту до 10 км	т	33,012	
144	Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,4 м3.	т	11,34	

1	2	3	4	5
145	Перевезення сміття (бетонного бою) до 10 км (без навантаження) <u>Розділ 2. ТЕПЛОІЗОЛЯЦІЯ ЗОВНІШНІХ СТІН НИЖЧЕ РІВНЯ ГРУНТУ (УТЕПЛЕННЯ ФУНДАМЕНТУ)</u>	т	11,34	
146	Нанесення бітумних мастик на поверхню ізоляції	м2	17,4	
147	Грунтовка глибокого проникнення	л	6,96	
148	Бітумна мастика	т	0,14	
149	Улаштування теплоізоляції вертикальних будівельних конструкцій з дрібноштучних стінових матеріалів із застосуванням системи утеплення CERESIT ППС [без опорядження] при товщині пінополістирольних плит від 50 мм до 120 мм	м2	17,4	
150	Пінополістирол екструдований 1,20_0,60_0,05	м3	0,87	
151	Дюбель пластиковий самозабивний 8_120 з комірцем,	шт	140	
152	Обклеювання поверхні ізоляції в один шар на мастиках	м2	66	
153	Гідроізоляційна мембрана для фундаменту <u>Розділ 3. УЛАШТУВАННЯ ФЕМ</u>	м2	75,9	
154	Улаштування ущільнених трамбівками підстилаючих піщаних шарів	м3	4,726	
155	Улаштування ущільнених трамбівками підстилаючих щебених шарів	м3	14,178	
156	Установлення бетонних поребриків на бетонну основу	м	51,5	
157	Поребрик	шт	51,5	
158	Готування важкого бетону на щебені, клас бетону В15	м3	2,63	
159	Улаштування покриття з фігурних елементів мощення з приготуванням піщано-цементної суміші тротуарів, шириною до 2 м	м2	47,26	
160	Круг відрізний алмазний, діаметр 230 мм	шт	0,75	
161	Плити бетонні тротуарні фігурні, товщина 60 мм "Австрійський брук", сірі	м2	49,5	

Дефектний акт склали:

Головний інженер проекту ТОВ "ПРОЕКТ 98"

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Л.Б. Гальма

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

