

«Затверджено»

Т.в.о. директора

КП ФМР «Фастівводоканал»

Вячеслав КОРШАК

«07» 06 2024р.

ТЕХНІЧНІ УМОВИ

на приєднання до систем централізованого питного водопостачання
та централізованого водовідведення № 21/24
від «04» червня 2024 року

На приєднання нежитлового приміщення
до систем централізованого питного водопостачання та водовідведення м. Фастова

ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ

1. Замовник: Товариство з обмеженою відповідальністю «Дрім Тім - 1»
2. Найменування об'єкта будівництва: нежитлове приміщення
3. Місце розташування об'єкта будівництва: м. Фастів, вул. Соборна, 12 - А
4. Вид будівництва (нове будівництво, реконструкція): інше
5. Проектна організація (найменування, місцезнаходження, номер телефону, прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності) головного інженера проекту):
ТОВ ВП Фірма «Пламя», 08500, Київська область, м. Фастів, вул. І.Ступака, 1а, номер
телефону: 04565 – 6 54 77
6. Нормативні терміни:
проектівання _____
будівництва _____
введення об'єкта будівництва в експлуатацію _____
7. Орієнтовна кошторисна вартість об'єкта _____ тис. грн

УМОВИ ВОДОПОСТАЧАННЯ

1. Потреба у воді 1,9 м³/добу, максимальні витрати 0,0427 л/с.
Відпуск води проводиться: цілодобово.
2. Вода, що подається, повністю відповідає нормативним вимогам до питної води.
3. Місце приєднання до централізованої водопровідної мережі Д = 100 мм визначити робочим проектом. Межа майнової належності систем та межа експлуатаційної відповідальності сторін за стан та обслуговування систем згідно з актом розмежування є водопровідний колодязь на місці підключення приватної водопровідної мережі споживача до централізованої водопровідної мережі Ø 100 мм (вул. Шевченка) з тиском у точці підключення 1,0 атм. (кгс/см²)
4. Мережа _____
(кільцева, тупикова)
5. На ділянці мережі, що проєктується, встановити: _____
(пожежні гідранти, водорозбірні колонки)
6. Рекомендований матеріал для труб вводу визначити робочим проектом.
7. Глибина закладання 1,7 м (згідно із ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»).
8. Обов'язкове встановлення вузла обліку Д= 15 мм зі зворотнім клапаном. Місце встановлення вузла обліку визначити робочим проектом.
9. Особливі умови _____

(необхідність будівництва резервуарів чистої води, підключаювальних пристроїв, установки діафрагм, обмежувачів витрат води, регуляторів тиску, використання систем оборотного та повторного промислового водопостачання)

УМОВИ ВОДОВІДВЕДЕННЯ

1. Санітарно-технічні показники стічних вод:

а) середньодобове скидання стоків 1,9 куб. м/добу;

б) максимальне скидання стоків 0,0427 л/сек.;

в) коефіцієнт нерівномірності _____;

г) біохімічне споживання кисню за 5 діб від _____ мг/л до _____ мг/л.

д) характерні інгредієнти стічних вод, токсичні та шкідливі речовини і їх граничнодопустимі концентрації у стоках (у контрольному колодязі і в місці підключення окремо для кожної точки скиду стічних вод):

_____ не більше _____ мг/л;

Концентрація солей важких металів повинна відповідати нормам, які встановлені Правилами приймання стічних вод.

За іншими показниками стічні води повинні відповідати вимогам ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», Правилам приймання стічних вод та місцевими «Правилам приймання стічних вод до системи централізованого водовідведення м. Фастів», затверджені рішенням виконавчого комітету Фастівської міської ради від 26.09.2018р. № 427.

2. Для дотримання вимог пункту 1 необхідне проведення на майданчику об'єкта будівництва таких будівельно-монтажних робіт та вжиття організаційно-технічних заходів:

а) _____

3. Місце прислання випуску системи централізованого водовідведення (дворову каналізаційну мережу) Д = 250 мм визначити робочим проєктом. Межа майнової належності систем та межа експлуатаційної відповідальності сторін за стан та обслуговування систем згідно з актом розмежування є каналізаційний колодязь на місці підключення приватної каналізаційної мережі споживача до централізованої каналізаційної мережі Ø 250 мм (вул. Соборна).

4. Точка розподілу є каналізаційний колодязь на місці підключення приватної каналізаційної мережі споживача до централізованої каналізаційної мережі Ø 250 мм (вул. Соборна).

5. Особливі умови _____
(необхідність обладнання випуску решіткою, усереднювачами, шмирувачами витрат стоків, пробовідбірниками єдиного або роздільного випусків промислових, зливових і побутових стоків, локальних очисних споруд промислових стоків на території підприємства, обладнання контрольних колодязів).

6. Поверхневі, дренажні, умовно чисті, агресивні стоки і осади локальних очисних споруд у господарсько-побутову систему водовідведення населеного пункту не приймаються.

7. Площа земельної ділянки _____ га.

8. Вид поверхні: _____

9. Проєктно-технічна документація на зовнішні водопровідні мережі водопостачання та/або централізованого водовідведення об'єкта будівництва у одному примірнику передається на розгляд і зберігання виконавцю послуги з централізованого водопостачання /централізованого водовідведення, який видав технічні умови.

Технічні умови є чинними до завершення будівництва об'єкта відповідно до частини сьомої статті 30 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Земляні роботи проводяться тільки при наявності Дозволу на проведення земляних робіт, отриманого у КП ФМР «Фастів-благоустрій».

Строк дії технічних умов складає три роки з дня їх надання у разі неприєднання об'єкта до систем централізованого питного водопостачання та/або централізованого водовідведення.

Технічні умови є підставою для розроблення проєктно-технічної документації на прислання до систем централізованого питного водопостачання та/або централізованого водовідведення згідно з державно-будівельними нормами та іншими нормативно-правовими актами і є обов'язковими для виконання. Проєктно-технічна документація погоджується із КП ФМР «Фастівводоканал» та один примірник залишається в архіві підприємства.

Технічні умови не дають право на проведення робіт по підключенню до централізованих мереж.

Прислання до систем централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення виконується при участі представників виконавця послуги з централізованого водопостачання / централізованого водовідведення

Після підключення до централізованих мереж Замовник повинен в триденний термін надати у відділ збуту КП ФМР «Фастівводоканал» пакет документів для укладання договору про надання послуг та оформлення особового рахунку.

Користування послугами без укладання договору буде вважатися самовільним присланням до систем централізованого питного водопостачання централізованого водовідведення.

Головний інженер



Валерій БРЮХОВЕЦЬКИЙ