

**ЗАТВЕРДЖЕНО:**  
**ТОВ «ЄВРОАКТИВ-5»**  
Юридична адреса: 69036, Запорізька обл.,  
м. Запоріжжя, вул. Гоголя, буд. 32  
ІНН 45381736

**ПОГОДЖЕНО:**  
**Фізична особа підприємець**  
**ЮРЧЕНКО ВІТАЛІНА ВАЛЕРІЇВНА**  
Юридична адреса і телефон: +30(066)278 17 99,  
с. Тарасівка, Фастівського район, Київська область  
ІНН 2998521200, UA823348510000000026005168156  
АТ ПУМБ банк, МФО 320649,  
e.mail: fop.yurchenko2018@gmail.com

\_\_\_\_\_ **О.О. Хомінець**

\_\_\_\_\_ **В.В. Юрченко**

### **ЗАВДАННЯ НА ПРОЕКТУВАННЯ**

**№001 від 01.05.2024**

по об'єкту:

**Нове будівництво магазину за адресою: Київська область, Бучанський район, місто Буча,  
вулиця Яблунська, 1-К**

<b>№ п/п</b>	<b>Перелік основних даних і вимог</b>	<b>Основні дані і вимоги</b>
1.	Назва та місцезнаходження Об'єкту	Нове будівництво магазину за адресою: Київська область, Бучанський район, місто Буча, вулиця Яблунська, 1-К Адреса: Київська обл., Бучанський район, Бучанська територіальна громада, місто Буча, вулиця Яблунська, 1-К
2.	Підстава для проектування	Містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва (Реєстраційний номер ЄДЕССБ МУ01:3164-9213-6900-3842, Реєстраційний номер 19-20/24/22 (А3353164921360615232) від 30.04.2024. Погоджені замовником передпроектні проробки. Договір проектування.
3.	Вид будівництва	Нове будівництво
4.	Дані про замовника	ТОВ «ЄВРОАКТИВ-5» в особі директора О.О. Хомінець тел.: +38(095)-018-40-93
5.	Джерело фінансування	Власні кошти Замовника
6.	Необхідність розрахунків ефективності інвестицій	Не потрібно
7.	Дані про генерального проектувальника.	ФОП ЮРЧЕНКО ВІТАЛІНА ВАЛЕРІЇВНА
8.	Стадійність проектування з визначенням затверджувальної стадії	Стадія «Проект» (П) – затверджувальна стадія
9.	Дані інженерних вишукувань	Топографічна зйомка М 1:500, М 1:2000
10.	Дані про особливі умови будівництва	Не має
11.	Вихідні дані для проектування	Надаються замовником

№ п/п	Перелік основних даних і вимог	Основні дані і вимоги
12.	Основні архітектурно-будівельні, планувальні вимоги та характеристики запроєктованого об'єкта, перелік будинків, будівель, споруд	Нове будівництво магазину
13.	Черговість, необхідність виділення пускових комплексів	В одну чергу без виділення пускових комплексів
14.	Клас наслідків (відповідальності) Розрахунковий строк експлуатації	Клас наслідків (відповідальності) СС1 Розрахунковий строк експлуатації – 100 років
15.	Вказівки про необхідність: - виконання науково-дослідних та дослідно-експериментальних робіт в процесі проектування і будівництва - виконання демонстраційних матеріалів, макетів і креслення інтер'єрів	За необхідністю передбачити науково-технічний супровід будівництва.
16.	Потужність або характеристика об'єкта, виробнича програма	Уточнюються в процесі проектування та додатково погоджується із Замовником.  Кількість відвідувачів розрахувати згідно ДСТУ 8855:2019 Будівлі та споруди. Визначення класу наслідків (відповідальності).  Кількість машино-місць – визначити розрахунком.  Поверховість: один поверх.  Орієнтовна площа 81,00 м <sup>2</sup> .  Кількість працівників 5 осіб.
17.	Вимоги до благоустрою майданчика	Виконати комплексний благоустрій, озеленення в межах ділянки згідно з вимогами чинних державних будівельних норм
18.	Вимоги щодо доступності маломобільних груп населення	Передбачити згідно ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення».
19.	Вимоги щодо інженерного захисту території і об'єктів	Передбачити згідно чинних державних будівельних норм
20.	Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливів на навколишнє середовище»	Передбачити згідно чинних державних будівельних норм
21.	Вимоги з енергозбереження та енергоефективності	Енергоефективність класу не нижче класу «С»
22.	Вимоги до режиму безпеки та охорони праці	Передбачити згідно чинних державних будівельних норм
23.	Вимоги щодо розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту	Передбачити згідно чинних державних будівельних норм
24.	Вимоги до систем протипожежного захисту об'єкта	Передбачити згідно чинних державних будівельних норм
25.	Вимоги до зовнішніх мереж	Автономні
26.	Кошторисна документація	Не передбачається
27.	Кількість екземплярів документації	Проектна документацію видається в електронних носіях у форматі PDF, генеральний план та організацію рельєфу у форматі DWF.