

## ДОГОВІР № 87 - 7

про надання комунальних послуг з водопостачання та водовідведення

м. Полтава

“01” березня 2001р.

ПОЛТАВСЬКЕ ОБЛАСНЕ ДЕРЖАВНЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО “ПОЛТАВАВОДОКАНАЛ”, далі ВОДОКАНАЛ, в особі генерального директора ЧЕНЧЕВОГО ВАЛЕРІЯ ГЕНАДІЙОВИЧА, що діє на підставі Статуту підприємства, з однієї сторони, та ПОЛТАВСЬКЕ КОЛЕКТИВНЕ КОМЕРЦІЙНО – ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО “БУДМАТЕРІАЛИ” далі АБОНЕНТ, в особі директора ДАНИЛЕВСЬКОГО ЮРІЯ ФЕДОРОВИЧА що діє на підставі Статуту з другої сторони, уклали цей договір про наступне :

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ:

1.1. Предметом договору є такі комунальні послуги :

- централізоване водопостачання;
- централізоване водовідведення.

1.2. Водоканал зобов'язується надавати послуги з водопостачання та водовідведення, а Абонент зобов'язується своєчасно здійснювати оплату за споживання і користування послугами на умовах цього договору.

1.3. Сторони зобов'язуються керуватися діючими “Правилами користування системами комунального водопостачання та водовідведення в містах і селищах України” (далі “Правила...”), затвердженими наказом Держжитлокомунгоспу України від 1 липня 1994 р. № 65, та Правилами приймання стічних вод підприємств у комунальні та відомчі системи каналізації міст і селищ України КДП-204-12 Укр.218-92.

1.4. Об'єкти користування послугами :

- Адмінбудинок, вул. Заводська, 10
- Магазин №5, вул. В.Тирнівська, 32
- Магазин № 2, вул. Соціалістична, 2
- Магазин № 6, вул. Кондратюка, 2<sup>а</sup>
- Магазин №8, вул. В.Тирнівська, 40

1.5. Межа розподілу відповідальності за стан інженерних комунікацій з водозабезпечення та водовідведення по об'єкту магазин № 5, вул. В.Тирнівська, 32 між Водоканалом та Абонентом відсутня, так як водозабезпечення та водовідведення даного об'єкту здійснюється від внутрішніх мереж ж/б № 32 по вулиці В.Тирнівська.. Будинок на балансі ЖЕК - 11.

Межа розподілу відповідальності за стан інженерних комунікацій з водозабезпечення по об'єкту магазин № 8, вул. В.Тирнівська, 40 між Водоканалом та Абонентом відсутня, так як водозабезпечення даного об'єкту здійснюється від внутрішніх водопровідних мереж магазину “Автозапчастини” ПП “Тулак” , таким чином Абонент являється субабонентом ПП “Тулак”. Водовідведення магазину № 8 здійснюється до місцевого вигребу.

Адмінбудинок, вул. Заводська, 10, магазин № 2, вул. Соціалістична, 2, магазин № 6, вул. Кондратюка, 2<sup>а</sup> – не мають централізованого водопостачання та водовідведення.

### 2. ОБЛІК ПОСЛУГ :

2.1. Облік кількості використаної води /додаток № 1 / здійснюється згідно з нормами водоспоживання, затвердженими рішенням міськвиконкому . Такий порядок зберігається протягом 3 місяців. За цей період Абонент зобов'язаний встановити лічильник. У разі недотримання цих умов в подальшому Водоканал веде розрахунки згідно з пунктом 9.6 Правил.... за пропускною спроможністю труби вводу..

2.2. Марка та діаметр водолічильника, встановленого Абонентом, визначається розрахунком і погоджується в абонентському відділі Водоканалу. Водолічильники Абонент повинен

придбати та встановити самостійно. У подальшому вони знаходяться на балансі та обслуговуванні Абонента.

2.3. Розрахунок водоспоживання Абоненту визначається згідно з поданою заявкою на наступний рік і діє до строку перегляду / додаток № 1 /.

2.4. Облік кількості стічних вод, що надходять до каналізації Водоканалу, здійснюється за кількістю води, що надходить Абоненту з комунального водопроводу / додаток № 1 /.

### 3. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ :

3.1. Розрахунки за воду, використану Абонентом і прийняті від нього стічні води здійснюються згідно з главою 12 та п.15.9, 21 "Правил..." .

3.2. Вартість наданих послуг по водопостачанню та водовідведенню визначається Водоканалом по регульованих ( встановлених ) органами виконавчої влади та виконавчих органів місцевих рад тарифам. Строк введення та дія їх визначається вказаними органами влади.

3.3. На момент укладання договору тарифи з ПДВ на послуги становлять :

- вода	<u>1.67</u>	грн. за куб. м,
- стоки	<u>0.93</u>	грн. за куб. м.

3.4. Розрахунок вартості послуг в межах ліміту - додаток № 2.

3.5. У разі зміни тарифів, діючих на час укладання договору, оплата Абонентом за фактично отримані послуги здійснюється за новими тарифами з дня їх введення в дію без зміни всіх інших умов договору. Документом , підтверджуючим зміну тарифів, являється виставлений Водоканалом рахунок за послуги водопостачання та водовідведення надані Абоненту.

3.6. Абонент сплачує рахунки за надані послуги в порядку попередньої оплати в строк до десятого числа перед наступним розрахунковим періодом в обсязі 50-100 % договірної величини або в обсязі споживання за попередній місяць при умові розрахунків по вододілічильникам. Остаточний розрахунок за послуги, а також розрахунок за перевитрати договірної величини, нарахування по актам порушень, пеня та інші платежі, оформлені розрахунками, здійснюється Абонентом самостійно у триденний термін після вручення рахунків.

3.7. У разі несвоєчасного перерахування коштів за послуги водопостачання та водовідведення Абонент сплачує Водоканалу пеню у розмірі 1 % від суми платежів за кожний прострочений день, але не більше 100 % боргу.

### 4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ВОДОКАНАЛУ :

4.1. Водоканал має право:

4.1.1. Здійснювати контроль за одержанням послуг шляхом проведення обстеження технічного стану систем водопостачання та водовідведення Абонента, та вимагати у Абонента виконання своїх пропозицій спрямованих на поліпшення якості обліку води, технічного стану мереж.

4.1.2. При виявленні представником Водоканалу витoku води в мережах Абонента або нераціонального використання води розрахунок витрат проводиться згідно з п. 9.6. "Правил..." за пропускною здатністю труби вводу при швидкості руху води в ній 2 м / сек., та її повним перерізом протягом 24 годин на добу. Розрахунок проводиться за фактичний час витoku води по день її ліквідації, якщо час, протягом якого відбувався витік, встановити не вдається, то розрахунок здійснюється за останній поточний місяць. Наявність витoku оформляється актом, на основі якого виписується додатковий рахунок Абоненту.

4.1.3. Тимчасово припинити або обмежити подачу води Абоненту :

а / Без попередження в разі форсмажорних обставин :

- припинення подачі електроенергії підприємству Водоканал,
- необхідності збільшення подачі води до місць виникнення пожеж,
- стихійного лиха,
- аварій на зовнішніх мережах водопроводу і каналізації, а також інженерних комунікаціях будівель та споруд,

- пошкодження або несправностей дворової внутрішньо-будинкової мережі, що призводять до витoku води, що перебуває на балансі Абонента.
- б / 3 попередженням за 5 діб до відключення у разі :
  - не надання необхідних документів для розрахунків спожитої води і кількості скинутих стоків,
  - самовільного включення резервних вводів, опломбованих Водоканалом, без попередження Водоканалу за виключенням необхідності гасіння пожежі,
  - невиконання Абонентом умов договору,
  - несвоєчасної оплати рахунку за надані послуги,
  - несвоєчасній оплаті рахунків по підвищеному тарифу.

#### 4.2. Водоканал бере на себе зобов'язання :

- 4.2.1. Забезпечувати Абонента питною водою, яка відповідає нормативам встановленим Держстандартом та МОЗ України, ГОСТу "Вода питна".
- 4.2.2. Поновлювати надання послуг протягом доби після ліквідації заборгованості, усунення порушень та оплати Абонентом робіт з припинення та відновлення надання послуг і відповідної заявки Абонента.
- 4.2.3. Своєчасно вживати заходів до запобігання та ліквідації аварійних ситуацій пов'язаних з технічним станом систем водопостачання та водовідведення.
- 4.2.4. У 10-добовий термін розглядати претензії за невірну виписку рахунків /розрахунку суми, тарифікації/.

### 5. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ АBOHEHTA :

#### 5.1. Абонент має право :

- 5.1.1. На одержання послуг, що повинні відповідати вимогам стандарту, нормативних документів та умовам цього договору.
- 5.1.2. На перевірку якості послуг, що надаються /якість питної води /, обсягу наданих послуг. Витрати пов'язані з експертизою, відшкодовуються у встановленому законодавством порядку.
- 5.1.3. На виставлення претензій Водоканалу в письмовій формі , на невірну виписку рахунків/розрахунку суми, тарифікації /, не пізніше 10 днів з дня одержання рахунку.

#### 5.2. Абонент бере на себе зобов'язання :

- 5.2.1. Оплачувати рахунки за послуги у триденний термін з моменту їх вручення Водоканалом.
- 5.2.2. В зазначений термін виконувати умови Водоканалу спрямовані на поліпшення якісного обліку послуг та утримувати в належному санітарному стані приміщення водомірних вузлів.
- 5.2.3. Забезпечити належну експлуатацію водопровідних і каналізаційних мереж, що знаходяться на його балансі. Абонент зобов'язаний забезпечити доступ представника Водоканалу до водолічильника, систем водопроводу та каналізації.
- 5.2.4. За використану воду понад встановлені ліміти Абонент сплачує в п'ятикратному розмірі до діючих тарифів..

### 6. ІНШІ УMOBИ ДOГOBOPY :

- 6.1. Абонент не має права без письмового дозволу Водоканалу припинити відпущення води субабоненту або давати дозвіл на його приєднання до мереж водопостачання та водовідведення.
- 6.2. Відповідальною особою за водопостачання та водовідведення, цілісність пломб та справну роботу пристроїв водомірного вузла Абонент призначає – майстра Абрамову Олександрю Іванівну.
- 6.3. У випадку зміни юридичної адреси, інших реквізитів, сторона зобов'язана у 10- денний термін повідомити про це іншу сторону.

6.4. Спiрнi питання, що виникатимуть в процесi цього договору, вирiшуватимуться передбаченим законодавством порядку.

6.5. Договiр укладається з 1 березня 2001 року по 1 березня 2001 року i вважається продовженим на наступний рiк, якщо за мiсяць до закінчення термiну дiї не надiйде заява однієї з сторiн про розторгнення договору чи його перегляд.

6.6. У всiх випадках, що не знайшли свого вiдображення в даному договорi, сторони зобов'язуються керуватися дiючими нормативними документами.

6.7. Цей договiр складено у двох примiрниках - по одному для кожної сторони.

## 7. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ :

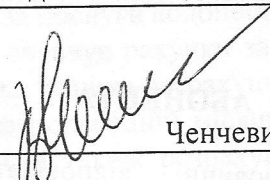
### ВОДОКАНАЛ

Полтавське обласне державне  
комунальне підприємство  
"Полтававодоканал"  
36020, м. Полтава, вул. П.Комуни 40а  
р/р 260072429 в АБ "Полтава - банк"  
р/р 26037159 в АБ "Полтава - банк"  
МФО 331489 код 03361661

### АБОНЕНТ

Полтавське колективне  
комерційно - виробниче  
підприємство "Будматеріали"  
36019, м. Полтава, вул. Заводська 10  
р/р 26005980166 в Укрсоцбанк  
МФО 331014 код 05468802

Генеральний  
директор

  
Ченчевий В.Г.

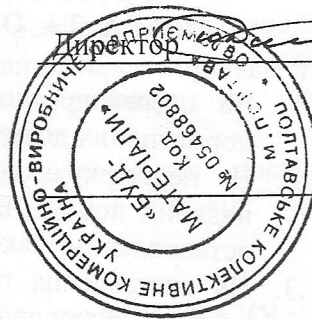
Директор

  
Данилевський Ю.Ф.

Виконавець Сизонова Т.В.



7-21-14



Б 12819  
1000. 202

2-69-70

Додаток № 1  
до договору № 87 - 7 від 01.03.2001р.

## РОЗРАХУНОК

водопостачання та водовідведення Полт. ККВП "Будматеріали".

Адмінбудинок, вул. Заводська, 10 :

1. Витрати води на працюючих та прибирання приміщення складає  $0.100 \text{ м}^3/\text{сут}$ , як використання загального водозабору .
2. Витрати води на обслуговування автотранспорту  
 $0.06 \times 4 = 0.240 \text{ м}^3/\text{сут}$

ВСЕГО :  $0.340 \text{ м}^3/\text{сут}$

Магазин № 5, вул. В.Тирнівська, 32 :

1. Витрати води на працюючих :  
 $0.025 \times 7 = 0.175 \text{ м}^3/\text{сут}$
2. Витрати води на прибирання приміщення :  
 $0.0004 \times 300 = 0.120 \text{ м}^3/\text{сут}$

ВСЕГО :  $0.295 \text{ м}^3/\text{сут}$

Магазин № 2, вул. Соціалістична, 2 :

1. Витрати води на працюючих та прибирання приміщення складає  $0.100 \text{ м}^3/\text{сут}$ , як використання загального водозабору .

ВСЕГО :  $0.100 \text{ м}^3/\text{сут}$

Магазин № 6, вул. Кондратюка, 2<sup>а</sup> :

1. Витрати води на працюючих та прибирання приміщення складає  $0.100 \text{ м}^3/\text{сут}$ , як використання загального водозабору .

ВСЕГО :  $0.100 \text{ м}^3/\text{сут}$

Магазин № 8, вул. В.Тирнівська, 40 :

1. Витрати води на працюючих :  
 $0.025 \times 3 = 0.075 \text{ м}^3/\text{сут}$
2. Витрати води на прибирання приміщення :  
 $0.0004 \times 12 = 0.005 \text{ м}^3/\text{сут}$

ВСЕГО : 0.080 м<sup>3</sup>/сут

РАЗОМ : 0.915 м<sup>3</sup>/сут

Річне водопостачання складає :

0.915 x 22 x 12 = 242 м<sup>3</sup>/рік

Річне водовідведення складає :

0.295 x 22 x 12 = 78 м<sup>3</sup>/рік

Водоканал

“ ”

*atd*

200\_p

Виконавець Сизонова Т.В.

Тел. 7-41-50



200\_p

Додаток №: 2  
 до договору №: від: 01.03.01  
 складений:  
 на основі додатку № 2

### Розрахунок

вартості послуг по водопостачанню та водовідведенню  
 для Полтавське колективне комерційно - виробниче підприємство "Будма  
вул. Заводська, 10

Назва об'єктів абонента	Користування послугами дн/рік	Водопостачання			Водовідведення		
		м3/рік	Тариф з ПДВ грн.	Сума грн.	м3/рік	Тариф з ПДВ грн.	Сума грн.
Полт. ККВП "Будматеріали"	264	242	1,67	404,14	78	0,92	71,76
	0	0	0	0,00	0	0	0,00
	0	0	0	0,00	0	0	0,00
	0	0	0	0,00	0	0	0,00
	0	0	0	0,00	0	0	0,00
	0	0	0	0,00	0	0	0,00
				404,14			71,76

Сума договору на рік складає 

475,90	грн.
--------	------

Водоканал

" " 200 р.

(підпис)



Абонент

200 р.

(підпис)