



Товариство з обмеженою відповідальністю
"УКРАЇНСЬКА АРХІТЕКТУРНО-ПРОЕКТНА КОМПАНІЯ"
ЄДРПОУ 42636021
Україна, 08321, Київська обл.,
Бориспільський р-н, с. Чубинське,
вул. Яблунева, буд. 12, кв. 44
+38-098-775-14-36, +38-098-769-56-88

Лист

Вих.№ 20240307-01

“07” березня 2024 року

*“про відсутність потреби у
технічних умовах щодо
водопостачання та каналізації”*

Проектом **"Реконструкція нежитлових приміщень за адресою вул. Володимира Великого, 2, м. Львів "**, згідно завдання на проектування передбачено, використовувати існуючий господарчо-питний водопровід, водовідведення побутових стоків від приміщень санвузлів та технологічного обладнання передбачено до існуючих магістральних трубопроводів, джерелом гарячого водопостачання є індивідуальні електричні водонагрівачі (накопичувальні), у зв'язку з чим даний об'єкт використовує наявні потужності та не потребує технічних умов на підключення до мереж водопостачання та каналізації.

ТОВ «УАПК»

В.В. Корінь

ДОГОВІР № 309111

на подачу води з комунального водопроводу
та приймання стічних вод до каналізаційної мережі

Чинний з 02 лютого 2012 р.

м. Львів

Львівське міське комунальне підприємство "Львівводоканал", надалі ЛЬВІВВОДОКАНАЛ, в особі директора Дмитро Гетьрович Пакіжа, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони та Приватне акціонерне товариство "Видобуток води на Львів" приватне підприємство ДПА "Львівський центр"

надалі АБОНЕНТ, в особі Геннадій Іванович Кисель
Вадим Желіцький

що діє на підставі _____ з іншої сторони,

уклали даний договір (надалі Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. ЛЬВІВВОДОКАНАЛ надає послуги у забезпеченні питною водою та прийманні стічних вод, а АБОНЕНТ користується послугами: здійснює забір води з водопроводу, скид стічних вод у каналізацію і сплачує вартість наданих послуг на умовах, які визначені Договором та чинним законодавством України, зокрема: Законом України "Про питну воду і питне водопостачання", "Правилами користування системами комунального водопостачання та водовідведення в містах та селищах України" (надалі Правила користування), "Правилами технічної експлуатації систем водопостачання та водовідведення" (надалі Правила експлуатації), "Правилами приймання стічних вод підприємств у комунальні та відомчі системи каналізації міст і селищ України", "Правилами приймання стічних вод підприємств у систему міської каналізації Львова" (надалі Правила приймання).

2. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ СТОРІН

2.1. ЛЬВІВВОДОКАНАЛ зобов'язується:

2.1.1. Згідно з технічними умовами на приєднання АБОНЕНТА до міської мережі водопроводу та каналізації, виданими ЛЬВІВВОДОКАНАЛОМ, забезпечити в розмірі лімітів: постачання питної води, яка відповідає чинному стандарту (ГОСТ 2874-82) або дозволу Держстандарту України та Міністерства охорони здоров'я України на відхилення від стандарту в об'ємі:

251 (фізичне підприємство) куб. м / міс.

приймання стічних вод, у яких не перевищено допустимі концентрації забруднювальних речовин в об'ємі:

251 (фізичне підприємство) куб. м / міс.

дощових (талих) стічних вод 940 (фізичне підприємство) куб. м / міс.
(об'єм стічних вод з площ водозбору не лімітується)

- 2.1.2. Повідомляти АБОНЕНТА про введення нових тарифів та змін в тарифікації послуг.
- 2.1.3. Проводити обстеження систем водопостачання та водовідведення на предмет дотримання АБОНЕНТОМ умов Договору.
- 2.2. АБОНЕНТ зобов'язується:
- 2.2.1. Отримати в ЛЬВІВВОДОКАНАЛІ технічні умови (в разі їх відсутності) на приєднання АБОНЕНТА до мереж водопроводу та каналізації, погодити Паспорт водного господарства (в разі його відсутності) протягом одного місяця з моменту укладання Договору і у встановленому порядку отримати Дозвіл на скид стічних вод, погодивши проект Ліміту на скид забруднювальних речовин. Невиконання вказаних вимог є підставою ЛЬВІВВОДОКАНАЛУ для розірвання Договору і припинення надання послуг з водопостачання та водовідведення.
- 2.2.2. Не перешкоджати в наданні послуг іншим абонентам ЛЬВІВВОДОКАНАЛУ.

- 2.2.3. Надати перелік своїх об'єктів (структурних підрозділів), які використовують воду (від яких приймаються стоки), згідно з Правилами користування, за формою, що відповідає додатку № 1 до Договору ; повідомляти про зміни перелічених даних не пізніше 20-ти днів від їх виникнення.
- 2.2.4. Сплачувати вартість наданих ЛЬВІВВОДОКАНАЛОМ послуг за чинними тарифами (на момент укладення договору додаток №2 до Договору), згідно з поданими рахунками. В разі зміни тарифів – плата за послуги здійснюється відповідно до нових тарифів, без зміни інших умов Договору.
- 2.2.5. Експлуатувати водопровідні та каналізаційні мережі, пристрої та прилади на них, які перебувають у нього на балансі, відповідно до діючих Правил користування та Правил експлуатації.
- 2.2.6. При відсутності водолічильників або неможливості зробити ремонт існуючих – придбати новий водолічильник і встановити його згідно з Правилами користування.
- 2.2.7. Не перевищувати встановлені ліміти водоспоживання і водовідведення та допустимі концентрації забруднювальних речовин в контрольних колодязях на каналізаційних випусках АБОНЕНТА.
- 2.2.8. Забезпечувати можливість безперешкодного доступу уповноважених працівників ЛЬВІВВОДОКАНАЛУ до мереж та обладнання АБОНЕНТА для виконання службових обов'язків.
- 2.3. Сторони зобов'язуються письмово повідомляти другу сторону про зміни своєї адреси та інших реквізитів не пізніше 20-ти днів від їх виникнення.
ЛЬВІВВОДОКАНАЛ обслуговує лише ті мережі, споруди і обладнання, які перебувають у нього на балансі. Балансова належність мереж водопостачання та водовідведення визначається відповідно до Правил користування та інших нормативних актів України.

3. ПОРЯДОК ОБЛІКУ ТА РОЗРАХУНКІВ

- 3.1. Кількість води, що використовується АБОНЕНТОМ, визначається за показами водолічильників встановлених згідно з вимогами Правил і зареєстрованих ЛЬВІВВОДОКАНАЛОМ. Кількість стічних вод (у тім числі дощових) з території АБОНЕНТА визначається згідно з Правилами користування та даними паспорту водного господарства.
- 3.2. Якщо лічильники тимчасово зняті ЛЬВІВВОДОКАНАЛОМ, чи вони вийшли з ладу не з вини АБОНЕНТА, кількість використаної води визначається за середньодобовою витратою протягом останніх двох розрахункових місяців, визначеною за показами водолічильників. Такий порядок зберігається до встановлення нового водолічильника, але не більше одного місяця (після одного місяця нарахування проводиться згідно з 9.6 Правил користування).
- 3.3. Якщо водолічильник відсутній, кількість використаної води та скинутих стічних вод може визначатись розрахунком за нормами, за умови отримання АБОНЕНТОМ дозволу на це в ЛЬВІВВОДОКАНАЛІ.
- 3.4. Нарахування плати АБОНЕНТУ за надані послуги здійснюється ЛЬВІВВОДОКАНАЛОМ згідно з Правилами користування з часу фактичного користування послугами водопостачання та водовідведення.
- 3.5. Оплата за послуги водопостачання та водовідведення (в межах встановлених лімітів водоспоживання і якісних та кількісних показників стічних вод) проводиться АБОНЕНТОМ відповідно до діючих тарифів шляхом перерахування на рахунок ЛЬВІВВОДОКАНАЛУ коштів до 8 числа місяця наступного за звітним. При цьому, у першу чергу, погашається заборгованість АБОНЕНТА. Оплата за послуги водопостачання та водовідведення може здійснюватись шляхом проведення передоплати.
- 3.6. Скидання АБОНЕНТОМ стічних вод з перевищенням допустимих концентрацій на його каналізаційному випуску оплачується з відповідним підвищенням коефіцієнтом. Визначення допустимих концентрацій і нарахування додаткової плати за послуги водовідведення проводиться ЛЬВІВВОДОКАНАЛОМ відповідно до Правил приймання.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 4.1. За невиконання або неналежне виконання обов'язків, передбачених Договором, сторони несуть відповідальність відповідно до Договору та чинного законодавства України.
- 4.2. У разі повної або часткової несплати вартості наданих послуг, АБОНЕНТУ, на несплачену суму, починаючи з 20 числа наступного за звітним місяця, за кожен день прострочення нараховується пеня в розмірі 0,1%.
- 4.3. ЛЬВІВВОДОКАНАЛ має право при невиконанні АБОНЕНТОМ умов Договору, після завчасного попередження, припинити йому подачу води та приймання стоків. Наступне

- приєднання АБОНЕНТА проводиться у встановленому Правилами користування порядку, за його рахунок і після виконання технічних умов.
- 4.4. Об'єм відібраної води, а також об'єм скинутих стічних вод понад встановлений ліміт оплачується в п'ятикратному розмірі. При відсутності технічних умов і неотриманні їх на протязі чотирьох місяців від дати укладення Договору, весь об'єм води та стоків вважається понадлімітним і оплачується в п'ятикратному розмірі. При відсутності Дозволу на скид забруднювальних речовин чи закінченні строку його дії весь об'єм стоків вважається понадлімітним і оплачується в п'ятикратному розмірі.
 - 4.5. Недотримання встановлених актом ЛЬВІВВОДОКАНАЛУ термінів усунення виявлених порушень, згідно з Правилами користування, є підставою для розрахунків за водокористування за пропускнуою здатністю труби вводу при швидкості руху води в ній 2 м/сек. та дією її повним перерізом протягом 24 год. за добу.
 - 4.6. Сторони звільняються від виконання своїх обов'язків при виникненні непереборних (форсмажорних) обставин, які не залежать від волі Сторін (війни, стихійні лиха, пожежі, епідемії, зміна законодавства тощо).
 - 4.7. ЛЬВІВВОДОКАНАЛ має право тимчасово припинити подачу води у випадках:
 - а) припинення подачі електроенергії від енергосистеми до насосних станцій;
 - б) необхідності збільшення подачі води до місця пожежі;
 - в) пошкодження водопровідних систем;
 - г) стихійного лиха.

5. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

- 5.1. Договір укладається терміном на один рік.
- 5.2. Договір вважається переукладеним на новий термін на тих самих умовах, якщо за один місяць до його припинення жодна із сторін не заявить про закінчення його дії.
- 5.3. Договір може бути розірвано за згодою сторін. Розірвання Договору за вимогою однієї із сторін проводиться у разі письмового попередження іншої сторони за 1 місяць та при умові погашення АБОНЕНТОМ заборгованості за послуги водопостачання та водовідведення.

6. ПОРЯДОК РОЗВ'ЯЗАННЯ СУПЕРЕЧОК МІЖ СТОРОНАМИ

- 6.1. Всі питання, не передбачені Договором, регулюються чинним законодавством України.
- 6.2. Суперечки, що виникають між сторонами, не врегульовані в добровільному порядку, вирішуються в суді (Господарському суді).
- 6.3. Всі зміни чи доповнення до Договору оформляються тільки у вигляді письмових додатків до нього і є його невід'ємною частиною.

7. ІНШІ УМОВИ ДОГОВОРУ

- 7.1. ЛЬВІВВОДОКАНАЛ є платником податку на прибуток підприємств на загальних умовах (25 %).

8. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ

ЛЬВІВВОДОКАНАЛ

ЛМКП "Львівводоканал"
 м. Львів, 79017, вул. Зелена, 64
 р/р 26001000005120 (УАН) в Львівській
 філії ПАТ "Укрсоцбанк"
 МФО 300023, ЄДРПОУ 03348471
 Тел.: 75-34-39, 24-59-150
 Індивідуальний податковий номер:
 033484713022

Номер свідоцтва про
 реєстрацію платника податку: 17701395

В. О. ДИРЕКТОРА *[Підпис]* П. ПАКІХ

"01" червня 2012 р.

М. П.

АБОНЕНТ

ПРАТ, Видавництво "Вільна Україна"
 м. Львів 6 79053, вул. В. Великого, 2
 р/р 2600281062
 в АТ "Райффайзен Банк Аваль"
 МФО 380805, ЄДРПОУ 05905694
 Тел.: 032 2389528
 Індивідуальний податковий номер:
 059056943054

Номер свідоцтва про
 реєстрацію платника податку: 100308137

Голова правління
[Підпис] Зісчиченко Ніжко В. І.

"01" червня 2012 р.

М. П.

ДОДАТОК № 1

ДОДАТОК № 1

до Договору №.....

від "....." 201... р.

на подачу води з комунального водопроводу та
приймання стічних вод до каналізаційної мережі

Назва підприємства

ТРАТ «Видобуток та Вилонка Україна»

Юридична адреса

49053, м. Львів, вул. В. Великого, 2

№ п/п	Назва підрозділу	Адреса	Кількість Вводів	Кількість водолічильників на вводах
1.	Кришівщина	вул. В. Великого, 2	1	1
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				

Голова управління
(посада керівника)

Гуцук В.І.
(підпис)

Гуцук
(прізвище керівника)



201... р.

М. П.