

ДОГОВІР № 123

Про закупівлю послуг з централізованого водопостачання

м. Первомайський

01.07.2020 року.

Первомайське комунальне підприємство «Тепломережі» (далі-Виконавець) в особі директора Черняка Михайла Сергійовича, що діє на підставі Статуту, затвердженого рішенням 69 сесії Первомайської міської ради Харківської області 7 скликання від 28 лютого 2020 року з однієї сторони, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕРРА» (далі – Замовник) в особі директора Ясинського Ігоря Івановича, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, разом Сторони, уклали цей Договір про наступне:

І. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Виконавець зобов'язується своєчасно надати Замовнику послуги з централізованого водопостачання з комунального водопроводу, а Замовник прийняти і оплатити зазначені послуги.

1.2 Найменування послуг: код згідно ДК 021:2015 – 65110000 –7 «Розподіл води», (послуги з централізованого водопостачання) за адресою: 64107, Україна, Харківська область, вулиця Учительська, 1а.

1.3. Сторони зобов'язуються дотримуватись положень Законів України «Про питну воду та питне водопостачання», «Про житлово-комунальні послуги», Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України, затверджених наказом Мінжитлкомунгоспу України від 27.06.2008 р. № 190 (далі «Правила»), Правил технічної експлуатації систем водопостачання та водовідведення населених пунктів України, затверджених наказом Держжитлокомунгоспу України від 05.07.1995 р. № 30, Правил надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення, затверджених Постановою Кабінету Міністрів України від 21.07.2005 р. № 630, вимог чинного законодавства України та інших актів, що регулюють дану сферу діяльності, а також цим Договором.

Терміни, вжиті у цьому Договорі, визначаються згідно з положеннями вищезазначених нормативно-правових актів.

У випадку внесення змін до будь-якого із зазначених нормативно-правових актів або втрати ним чинності шляхом набрання сили новим нормативно-правовим актом, Сторони зобов'язуються керуватися новим нормативно-правовими актами без додаткового узгодження та без внесення змін до цього Договору (підстав ст.651 ЦК України, ч. 1 ст. 188 ГК України).

ІІ. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

2.1. При заключенні Договору Замовник надає паспорт користувача, в якому відображена характеристика об'єкту водокористувача, наявність приладів обліку, генеральний план з сітями водопроводу по площі підприємств, розрахунок потреби води окремо на виробничі та комунальні потреби та інші по системі обліку та контролю по вимогам Виконавця.

2.2. При оформленні даного Договору Замовник надає оформлені в установленому порядку Додаток № 1, Додаток № 2, (акт розмежування балансової належності водопровідних мереж, споруд, приладів та меж експлуатаційної відповідальності).

2.3. Водопровідні мережі, які знаходяться на балансі Замовника, обслуговуються підприємствами та організаціями, яким вони належать.

2.4. Замовник додає до Договору список відповідальних осіб за стан водопровідних мереж, водопровідних вузлів, які встановлені на об'єктах Замовника.

III. ОБЛІК ВИТРАТ ВОДИ НА ОБ'ЄКТАХ ЗАМОВНИКА

3.1. Кількість води, яка використовується Замовником, визначається згідно показань повірених лічильників, які повинні бути опломбовані та прийняті на облік Виконавця згідно акту. Зняття показань лічильників представником Виконавця здійснюється кожного місяця та оформлюється актом у присутності представника Замовника, який сприяє представнику Виконавця в цьому, а також забезпечує безпеку у проведенні роботи. У випадку необхідності, при знятті показників на лічильнику представник Виконавця перевіряє цілісність пломб на лічильниках, гідрантах, запірній арматурі та інших водопровідних приладах, які знаходяться у власності Замовника, а також повинен впевнитися у відсутності проточок води у мережі Замовника. При неможливості вести облік води згідно показника лічильника з приводу, не залежних від Замовника (зняття лічильника представником Виконавця, попадання вологи під скло, корозії циферблату, припинення нормальної роботи лічильника із-за виникнення неполадок в його механізмі та ін.), кількість використаної води визначається по середньодобовій витраті за попередні два розрахункові місяці. У випадку тривалості роботи приладів менше 2-х місяців, кількість води визначається за період роботи приладу обліку не менше 15 днів.

3.2. При самостійному приєднанні Замовника до комунального водопроводу, за безоблікове водокористування, а також у разі виявлення проточок в мережах Замовника, коли лічильник на вводі не працює з вини Замовника розрахунок витрат проводиться по пропускній спроможності труби вводу при швидкості руху води у ній 2 м/сек та дії її повним перерізом протягом 24 годин на добу за весь період без облікового користування водопроводом, за фактичний час проточки води по день її ліквідації. Якщо дату самовільного підключення або фактичний час встановити неможливо, то період часу для розрахунку приймається рівним одному місяцю.

3.3. При неможливості зняття показань на лічильнику питної води представником Виконавця з вини Замовника, у тому числі при невиконанні Замовником вимог охорони праці у місці встановлення лічильника, при відмові Замовника здійснювати заміну пошкодженого лічильника, а також при порушенні цілісності пломб, витрати води визначаються згідно п. 3.2 даного Договору.

3.4. В окремих випадках розрахунок витрати води Замовником, де немає вимірювальних приладів, за домовленістю з Виконавцем, виконується згідно норм водокористування, затверджених місцевими органами виконавчої державної влади, з обов'язковим встановленням приладу обліку у термін, встановлений Виконавцем.

IV. ЯКІСТЬ ПОСЛУГ

Склад і властивість води повинна відповідати нормативам, встановленими органом Держспоживстандарту

V. ЦІНА ДОГОВОРУ

5.1 Ціна цього Договору становить: Згідно рахунків наданих Виконавцем.

5.2 Обсяги надання послуг визначаються на підставі показників засобів обліку.

VI. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

6.1. Розрахунки за водопостачання, що споживаються, проводиться виключно в грошовій формі відповідно встановлених тарифів згідно акту виконаних робіт до 20 числа місяця наступного за розрахунковим.

ХІІ. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

12.1. Цей Договір набирає чинності з дати його підписання і діє до 31.12.2020 року, а в частині виконання зобов'язань – до повного їх виконання. Якщо за місяць до закінчення дії Договору не буде заяви однієї зі сторін про відмову від нього, Договір вважається пролонгованим (продовженим) на наступний календарний рік без підписання додаткової угоди.

12.2. Цей Договір укладається і підписується у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

12.3. Договір може бути розірваний і в інший строк за ініціативою будь-якої із сторін у порядку, встановленому законодавством України.

ХІІІ. ІНШІ УМОВИ

13.1. Сторони дійшли згоди щодо розповсюдження на них Закону України «Про захист персональних даних», а саме: про можливість обробки та використання на законних підставах персональних даних один одного, отриманих в результаті виконання Договору.

13.2. У всіх інших, непередбачених випадках за договором, Сторони зобов'язані керуватися діючими „Правилами користування системами комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України”, іншими нормативними документами.

ХІV ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

Невід'ємною частиною цього Договору є: Додаток №1, Додаток №2.

ХІV. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ВИКОНАВЕЦЬ

ПЕРВОМАЙСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ
ПІДПРИЄМСТВО «ТЕПЛОМЕРЕЖІ»
64102, М. ПЕРВОМАЙСЬКИЙ, ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛ.
М-Н 1/2. Д/С № 9
Р/Р UA063515330000026008052147716(UAN)
В АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
МФО 351533
ЄДРПОУ 14360570

ЗАМОВНИК

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕРРА»
64107, УКРАЇНА, ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ,
М. ПЕРВОМАЙСЬКИЙ, ВУЛ. УЧИТЕЛЬСЬКА 1А,
ТЕЛ. 3-17-01, 3-17-02, 3-22-07, 3 – 25 -53.
КОД ЄДРПОУ 30150670
ПІН 301506720285
Р/Р UA023348510000000002600698226
АТ «ПУМБ»
МФО 334851



ДИРЕКТОР ПКП «ТЕПЛОМЕРЕЖІ»

М.С.ЧЕРНЯК



ДИРЕКТОР ТОВАРИСТВА «ТЕРРА»

І. ЯСИНСЬКИЙ

Handwritten signature in blue ink.

Додаток № 1
до Договору № 123 від 01.07. 2020 року.

АКТ

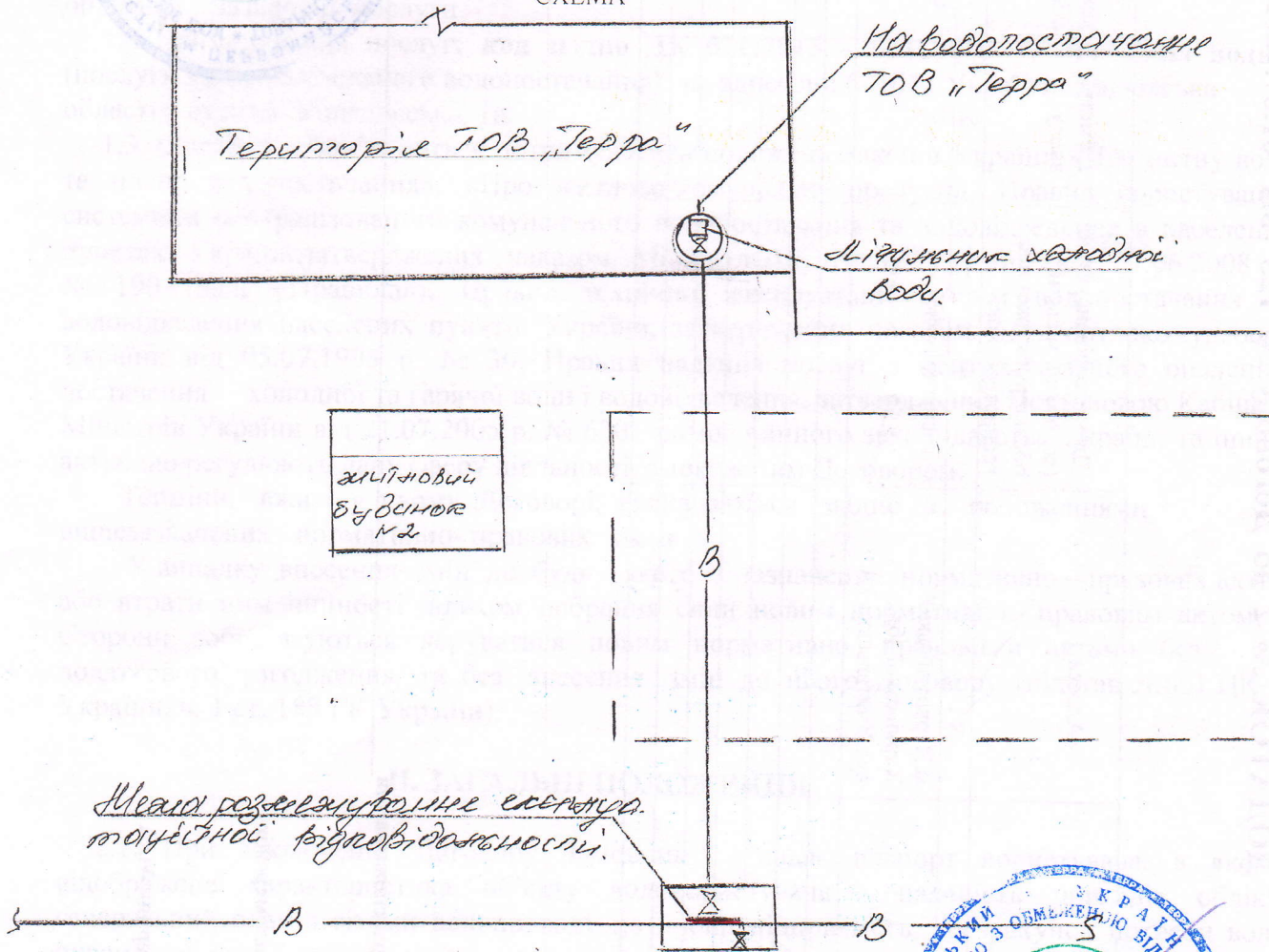
розмежування експлуатаційної відповідальності за технічний стан та обслуговування водопровідних та каналізаційних мереж та споруд по балансовій належності

Первомайське комунальне підприємство «Тепломережі» (далі – Виконавець) в особі директора Черняка Михайла Сергійовича, що діє на підставі Статуту, затвердженого рішенням 69 сесії Первомайської міської ради Харківської області 7 скликання від 28 лютого 2020 року з однієї сторони, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕРРА» (далі – Замовник) в особі директора Ясинського Ігоря Івановича, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, разом- Сторони, склали даний Акт про те, що межею розділу зони обслуговування Виконавця та Замовника є:

На водопровідній мережі - врізка в існуючий трубопровід водопроводу КП «Тепломережі»
За стан водопровідних мереж від межі розмежування і до водорозбірних кранів несе відповідальність Замовник.
Водовідведення виконано в вигрібну яму.

СХЕМА



Межа розмежування експлуатаційної відповідальності.

Не водосточачна ТОВ "Терра"

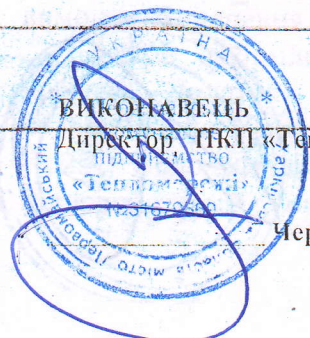
Лічильник холодної води.

житловий будинок №2

В

В

вул. Дружби.



Виконавець
Директор КПП «Тепломережі»

Черняк М.С.



Замовник
Директор ТОВ «ТЕРРА»

І.І.Ясинський