

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ
«КИЇВВОДОКАНАЛ»



01015, м.Київ-15, вул. Лейпцизька,1а,тел.(044) 226-30-38, факс (044) 254-32-61, www.vodokanal.kiev.ua
p/pUA393057490000002600030998102 вАТ«БАНК КРЕДИТ ДНІПРО»,МФО 305749, ЄДРПОУ03327664

№11599 від 10.06.2021

ТОВ "КЕРМАБЛОКИ-ІНВЕСТ"

Дійсні два роки

ТЕХНІЧНІ УМОВИ №11599
(замість ТУ-№11599 від 02.05.2019)
на водопостачання об'єкта

1.Адреса: в межах вулиць Кирилівської (Фрунзе), Нижньоюрківської та пров.Мильного

2.Назва: "Будівництво житлового комплексу з об'єктами соціального і громадського призначення та підземним паркінгом"

3.Кількість води: 1058,7 (в т.ч. 1-ша черга - 69,22; 2-га черга - 70,47; 3-тя черга - 110,66; 4-та черга - 73,31; 5-та черга - 117,07; 6-та черга - 134,19; 7-ма черга - 170,64; 8-ма черга - 280,11; 9-та черга - 33,03) м³/добу, 38,62 л/сек, додатково м³/добу, в т.ч.: на господарчо-побутові потреби 880,81 (в т.ч. 1-ша черга - 58,35 (в т.ч. житло - 55,9; вбуд.прим. - 1,91; паркінг - 0,54); 2-га черга - 67,07 (в т.ч. житло - 65,85; вбуд.прим. - 1,22); 3-тя черга - 93,91 (в т.ч. житло - 82,24; вбуд.прим. - 1,11; дит.садок - 10,56); 4-та черга - 49,95 (в т.ч. житло - 46,66; вбуд.прим. - 1,05; паркінг - 2,23); 5-та черга - 91,0 (в т.ч. житло - 87,09; вбуд.прим. - 2,1; паркінг - 1,81); 6-та черга - 109,63 (в т.ч. житло - 105,57; вбуд.прим. - 0,59; паркінг - 3,47); 7-ма черга - 149,64 (в т.ч. житло - 143,68; вбуд.прим. - 2,92; паркінг - 3,04); 8-ма черга - 261,26 (в т.ч. житло - 251,1; вбуд.прим. - 0,25; паркінг - 2,87; дит.садок - 7,04); 9-та черга - 0,00) м³/добу, на виробничі потреби 49,22 (в т.ч. 1-ша черга (кафе) - 6,27; 2-га черга - 0,00; 3-тя черга (дитячий садок) - 8,45; 4-та черга (кафе) - 11,76; 5-та черга (кафе) - 9,67; 6-та черга (кафе) - 7,84; 7-ма черга (кафе) - 5,23; 8-ма черга - 0,00; 9-та черга - 0,00 м³/добу, на полив 128,67 (в т.ч. 1-ша черга - 4,6; 2-га черга - 3,4; 3-тя черга - 8,3; 4-та черга - 11,6; 5-та черга - 16,4; 6-та черга - 16,72; 7-ма черга - 15,77; 8-ма черга - 18,85; 9-та черга - 33,03) м³/добу.

4.На пожежогасіння: внутрішнє 10,4 л/сек., зовнішнє 35,0 л/сек., автоматичне 25,5 л/сек.

5.Водопостачання та пожежогасіння об'єкта може бути забезпечено:

1-ша черга будівництва - з водопровідної мережі по вул. Нижньоюрківська після перекладання та здачі в експлуатацію ділянки зазначеної мережі.

Виконати перекладання водопровідної мережі на Д=400мм по вул. Костянтинівська від вул. Оленівська до вул. Юрківська та по вул. Юрківська від вул. Костянтинівська до вул. Нижньоюрківська та по вул. Нижньоюрківська до місця підключення Вашого об'єкта з переключенням існуючих абонентів до новозбудованої водопровідної мережі.

Виконати реконструкцію або заміну камер (колодязів) з заміною водопровідних вузлів та арматури на ділянці водопровідної мережі, яку необхідно перекласти.

2-9 черги будівництва - з водопровідних мереж від попередніх черг будівництва після здачі їх в експлуатацію.

Для забезпечення витрат води на зовнішнє пожежогасіння передбачити необхідну кількість пожежних гідрантів для об'єкта відповідно до вимог ДБН В.2.5-74.2013.

На вводі на об'єкт, перед вузлом обліку спожитої води, влаштувати регулятор тиску води.

6.Тиск в місці підключення: від 3.5 до 7.0 атм.

7.Дозвіл на водопостачання об'єкту на час будівництва отримати в Департаменті експлуатації водопровідного господарства.

8.Технічні умови є підставою для проектування і не дають права на проведення робіт по підключенню до міської водопровідної мережі.

9.Підключення та відпуск води споживачу ПрАТ «АК «Київводоканал» дозволяє за умови укладання договору з Розрахунковим департаментом ПрАТ«АК «Київводоканал» (вул. Електротехнічна, 16).

Забороняється приєднання житлових і нежитлових будівель до зовнішніх інженерних мереж без оснащення таких будівель вузлами комерційного обліку (частини 2 статті 3 розділу 2 Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання»).

10.При розробці проектної документації на водопостачання та водовідведення в частині улаштування обліку рекомендуємо керуватись

-Законом України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання»

-ДБН В.2.5-64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація»

-Технічним регламентом засобів вимірювальної техніки, технічним регламентом законодавчо регульованих засобів вимірювальної техніки

-Методологічними вимогами розгляду проектної документації на водопровідні та каналізаційні мережі, споруди і вузли обліку води.

11.Безпечність та якість питної води для забезпечення побутових та господарських потреб об'єкта, а також для виробництва продукції, що потребує використання питної води відповідає ДСанПіН 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людини».

12.Проект водопостачання виконати згідно з вимогами ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування» з урахуванням діючої системи водопостачання.

13.При необхідності, проектом передбачити установку насосів підвищення тиску в системах водопроводів холодної та гарячої води.

14.При зміні даних опитувального листа замовник повідомляє ПрАТ,,АК“Київводоканал”.

15.Обсяг водопостачання об'єкта, що визначений в даних технічних умовах є граничним. У разі перевищення цього обсягу згідно п.3.8 «Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України», затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27.06.2008 № 190, Вам необхідно отримати у ПрАТ,,АК“Київводоканал” додаткові технічні умови на обсяг водопостачання, що перевищує вказаний у даних технічних умовах.



16.Проектну документацію на стадії “Р”, або “РД” в 2-х примірниках, один з яких оригінал (калька), представити на розгляд до ПрАТ „АК “Київводоканал” за адресою: вул. Лейпцизька, 1-А. Оригінал після розгляду повертається замовнику, копія залишається на зберіганні у ПрАТ „АК “Київводоканал”.

17.Під час влаштування колодязів та/або камер, встановлювати люки оглядових колодязів з високоміцного чавуну з кулястим графітом, з кришками із логотипом ПрАТ „АК “Київводоканал” та відповідними запірними пристроями згідно з пунктами 4.2 та 4.5 ДСТУ Б.В.2.5.-26: 2005 (ГОСТ 3634-99) «Люки оглядових колодязів і дощоприймачі зливостічних колодязів».

18.Гарантійний строк на обладнання, що встановлюється на мережах та спорудах водопостачання, не може бути менший від гарантійного строку, вказаного у технічному паспорті заводу-виробника.

Дні прийому: вівторок та четвер з 8-00 до 12-00.

Голова правління-генеральний директор



С.Крушановський

Заступник генерального директора
з технічних питань та перспективного
розвитку



С.Горкуценко

Заступник генерального директора –
директор Департаменту експлуатації
водопровідного господарства

В.Дараган

Директор Розрахункового департаменту

В.Люлін

Начальник Управління видачі ТУ та
розгляду проектної документації

О.Непочатов

Начальник сектору інженерного
забезпечення Управління видачі ТУ
та розгляду проектної документації

О.Пунда



серия TV № 015680



ПРАТ «АКХИВВАДОКАНАЛ»