



УКРАЇНА  
ТЕРНОПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
ВІДДІЛ ТЕХНІЧНОГО НАГЛЯДУ  
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

46000 м. Тернопіль, вул. Коперника, 1, тел.: 52-58-56, 52-65-16 Код 21156999

від "31" 07 2017 р.  
№ 482

ТзОВ «Домобудівник»

**ТЕХНІЧНІ УМОВИ**  
**на будівництво групи житлових будинків з дворівневими**  
**критими стоянками для постійного зберігання автомобілів**  
**за адресою вул.Володимира Великого в м. Тернополі**

1. Земельна ділянка, на якій планується будівництво групи житлових будинків з дворівневими критими стоянками для постійного зберігання автомобілів знаходиться на вул.Володимира Великого, яка згідно класифікації відноситься до житлової вулиці місцевого значення.

2. Виготовлення проектної документації на будівництво групи житлових будинків з дворівневими критими стоянками для постійного зберігання автомобілів і благоустрій прилеглої території доручити проектній організації, яка має відповідну ліцензію.

3. В проектній документації передбачити :

3.1. Відведення атмосферних вод з території групи житлових будинків та прилеглої території вертикальним плануванням, влаштуванням лінійної системи водовідведення із забезпеченням випуску води згідно проектних рішень. Недопущення підтоплення прилеглих територій.

3.2. Розміщення групи житлових будинків з дворівневими критими стоянками для постійного зберігання автомобілів на основі розрахунків інсоляції і освітленості відповідно до норм і протипожежних вимог.

3.3. Влаштування дитячого, спортивного, господарського майданчика, стоянки для тимчасового паркування автотранспорту, будівництво малих форм навісів для сміттєвих контейнерів.

3.4. Максимальне збереження зелених насаджень.

3.5. Встановлення декоративних лавок та урн для побутових відходів при входах в житлові будинки.

3.6. Влаштування пандусів на входах до житлових будинків та пониженого бордюра на всіх переходах для безперешкодного пересування людей з обмеженими фізичними можливостями.

3.7. Інженерно-транспортне облаштування заїзду на територію будівництва згідно технічних умов ВУНДІ УНН в Тернопільській області.

3.8. Освітлення прилеглої території згідно технічних умов виданих КП «Тернопільське світло», тел. 52-31-73.

3.9. Ямковий ремонт асфальтобетонного покриття вул.Володимира Великого та вул.Овочевої на період будівництва та відновлення по завершенні будівельних робіт, ремонт прилеглої тротуару.

4. До початку виконання будівельних робіт :

4.1. Отримати відповідний ордер-дозвіл на земляні роботи в Центрі надання адміністративних послуг (вул.Кн.Острозького,6).

4.2. Розробити і погодити транспортну схему завезення будівельних матеріалів на будівельний майданчик в ВУПДГ УНП в Тернопільській області та відділі технічного нагляду.

4.3. Заключити угоду на прибирання прилеглої території, вивезення вуличного сміття і зимове утримання шляхово-мостового господарства.

4.4. Здійснити обстеження земельної ділянки на предмет наявності вибухонебезпечних предметів силами піротехнічного підрозділу Управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій в Тернопільській області, тел. 43-43-30.

4.5. Укласти угоду з спеціалізованими організаціями на передачу відходів та встановлення ємкості для сортування металу, скла, картону, тощо, як на період будівництва так і після здачі об'єкта в експлуатацію відповідно до рішення МВК.

4.6. Влаштувати заїзд з твердим покриттям на будівельний майданчик з попереднім погодженням у відділі УПДГ УНП в Тернопільській області та відділі технічного нагляду ТМР.

4.7. Укласти угоду з відділом технічного нагляду на відновлення під'їзних доріг та вулиць до об'єкту будівництва.

4.8. Благоустрій прилеглої території до групи житлових будинків з дворівневими критими стоянками для постійного зберігання автомобілів погодити у відділі технічного нагляду ТМР.

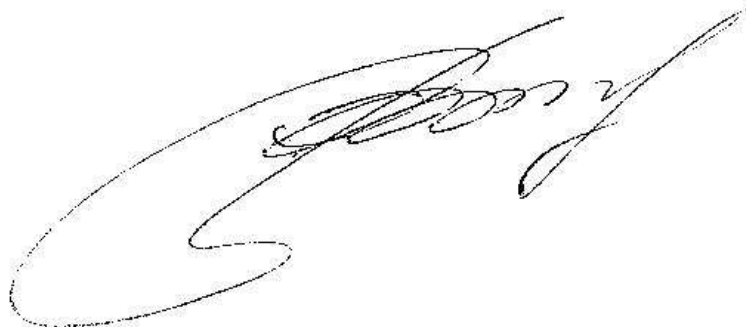
5. На період виконання будівельних робіт по будівництву групи житлових будинків з дворівневими критими стоянками для постійного зберігання автомобілів та благоустрою прилеглої території забезпечити безпечні умови руху пішоходів і транспорту, належний санітарний стан прилеглої території, влаштувати огорожу будівельного майданчика з металевого профілю.

6. При виконанні будівельних робіт і після здачі об'єкта в експлуатацію – паркування автомобільного транспорту на вул.Володимира Великого заборонено. Паркування автомобільного транспорту передбачити на найближчих парковках та стоянках міста.

7. У випадку невиконання вищенаведених пунктів технічних умов дані технічні умови втрачають чинність.

8. Технічні умови чинні до завершення будівництва об'єкта.

Начальник відділу



О. Я. Вітик

Друк: Я.Б.  
32-88-56

«ПОГОДЖЕНО» :

Головний інженер УЖКГБ та Е.  
 Лесів М.Ф.