

ЗАТВЕРДЖУЮ  
Начальник відділу освіти  
виконавчого комітету  
Помічнянської міської ради  
Григорук СЕМАШКО  
16.02.2024 року

ЗАВДАННЯ  
на розробку робочого проекту

по об'єкту «Капітальний ремонт системи гарячого водопостачання з влаштуванням автономних джерел (сонячних вакуумних колекторів) на заклад дошкільної освіти (ясла-садок) №1 «Ясочка» Помічнянської міської ради Кіровоградської області за адресою: вул. Героїв Крут, 75, в м. Помічна, Кіровоградської області»

№ п/п	Перелік основних вимог та відомостей	Зміст основних вимог та відомостей
1	Назва та місцезнаходження об'єкта	Капітальний ремонт системи гарячого водопостачання з влаштуванням автономних джерел (сонячних вакуумних колекторів) на заклад дошкільної освіти (ясла-садок) №1 «Ясочка» Помічнянської міської ради Кіровоградської області за адресою: вул. Героїв Крут, 75, в м. Помічна, Кіровоградської області
2	Підстава для проектування	- Завдання на проектування; - Вихідні дані, в тому числі висновки та/або рекомендації за результатами обстеження технічного стану будівлі в цілому, покриття зокрема та інженерних систем будівлі; - Договір №3/24 від . . . 2024
3	Вид будівництва	Капітальний ремонт
4	Дані про інвестора	Відсутні
5	Дані про замовника	Відділ освіти виконавчого комітету Помічнянської міської ради
6	Джерело фінансування	Фінансування будівництва здійснюється за рахунок коштів міського бюджету
7	Необхідність розрахунків ефективності інвестицій	Відсутня необхідність
8	Дані про Проектувальника	ТОВ «НеоСіті Груп» 27406, Україна, Кіровоградська область м. Знам'янка, вул. Привокзальна, 12, кв.30 Код ЄДРПОУ 36480952 UA933052990000026001045108152 в АТ КБ "ПРИВАТБАНК"
9	Стадійність проектування	Одна стадія, «Робочий проект» (РП)
10	Інженерні вишукування	Відсутні
11	Дані про особливі умови будівництва (сейсмічність, просадні ґрунти, підтоплені і підтоплені території тощо).	Відсутні
12	Основні архітектурно-планувальні вимоги та характеристики об'єкту, що проектується	Робочим проєктом передбачити: - кріплення несучих рамок для геліоколекторів безпосередньо до крокв за результатами перевірного розрахунку їх несучої здатності; - влаштування доступу на покрівлю по розосередженим зовнішнім пожежним драбинам типу П1 (п.7.1.4 Таблиця 5, п.8.5 ДБН В.1.1-7:2016);

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ходові мостики на покрівлі до геліосистем;</li> <li>- застосування екологічно чистих високоякісних матеріалів, що відповідають санітарно-гігієнічним, протипожежним, технічним й естетичним вимогам сучасного рівня</li> <li>- влаштування гарячого водопостачання в приміщеннях будівлі.</li> </ul>
13	Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів	В одну чергу. Необхідність виділення пускових комплексів відсутня.
14	Вихідні дані для проектування	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Завдання на проектування;</li> <li>• Звіт про проведення технічного обстеження будівельних конструкцій та інженерних мереж об'єкта</li> <li>• Технічний паспорт об'єкта</li> </ul>
15	Вимоги до розробки ПКД, що видається Замовнику	<p>А. Проектна документація повинна бути розроблена у відповідності до:</p> <p>1) даного Завдання на проектування.</p> <p>2) діючих нормативних документів, в тому числі: ДБН А.2.2-3:2014, ДБН В.2.2-4:2018, ДБН В.2.6-31:2021, ДБН В.2.6-220:2017, ДСТУ-Н Б В.2.6-214:2016, ДБН В.1.1-7:2016, ДСТУ-Н Б В.2.5-78:2014, ДСТУ EN62305-3:2012, ПУЕ-2017.</p> <p>Б. До передачі ПКД на експертизу, Замовнику передається:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- текстові та графічні частини проектної документації в електронному виді у форматі «pdf»;</li> <li>- кошториси в електронному виді – файлом формату інформаційних моделей з розширенням *.ims, *.imd, *.imp.</li> </ul> <p>В. Після отримання позитивного експертного звіту, разом з його оригіналом, Замовнику передається:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 3 (три) примірника ПКД у паперовому виді;</li> <li>- текстові та графічні частини проектної документації в електронному виді у форматі «pdf»;</li> <li>- кошториси в електронному виді – файлом формату інформаційних моделей з розширенням *.ims, *.imd, *.imp.</li> </ul> <p>Г. При розробці кошторисної частини ПКД врахувати / включити:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. До глави 10 ЗКР кошти на утримання служби Замовника (включаючи витрати на технічний нагляд) в розмірі 2,5%.</li> <li>2. В ЗКР кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва.</li> <li>3. В ЗКР кошторисної прибуток.</li> <li>4. В ЗКР адміністративні витрати</li> <li>5. До глави 12 ЗКР включити вартість проектно-вишукувальних робіт, яку потрібно визначити окремим кошторисом за формою «№2-П», згідно Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, розділ II, п.2.1, Додаток 1.</li> <li>6. До глави 12 ЗКР включити кошти на ведення</li> </ol>



		авторського нагляду кратно цілому людино-дню.
16	Визначення класу (наслідків) відповідальності, категорії складності та устанавленого строку експлуатації	Клас (наслідків) – СС1
17	Вказівки про необхідність:	
-	Розроблення індивідуальних технічних вимог	Відсутня
-	Розроблення окремих проектних рішень у декількох варіантах і на конкурсних засадах	Відсутня
-	Попередніх погоджень проектних рішень	Відсутня
-	Виконання демонстраційних матеріалів, макетів, креслень інтер'єрів, їх склад та форма	Відсутня
-	Виконання науково-дослідних та дослідно-експериментальних робіт у процесі проектування та будівництва	Відсутня
-	Технічного захисту інформації	Данні про потужність об'єкту у відкритому інформаційному просторі не розголошуються
18	Потужність або характеристика об'єкта, виробнича програма	Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) №1 «Ясочка» Помічянської міської ради Кіровоградської області Проектна потужність – 110 дітей Кількість працюючого персоналу – 33 людини Площа покрівлі під встановлення геліоколектора : 786м <sup>2</sup> Середньорічна проектна потужність геліоколектора, що встановлюються на покрівлі: 2 м3 гарячої води на добу. Передбачається встановлення системи з 8 сонячних колекторів по 30 вакуумних трубок кожний, відповідно з технічними характеристиками відповідно до наданої специфікації обладнання.
19	Вимоги до благоустрою майданчика	Не потрібно
20	Вимоги до інженерного захисту територій та об'єктів	Визначаються проектом, в тому числі з урахуванням нормативних вимог ДБН В.1.1-46:2017 «Інженерний захист територій, будівель і споруд від зсувів та обвалів»
21	Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливів на навколишнє середовище»	Передбачити в обсязі окремого розділу Загальної пояснювальної записки та на час виконання робіт з капітального ремонту
22	Вимоги з енергозбереження та енергоефективності	Відповідно до діючих норм.
23	Дані про технології та (або) науково-дослідні роботи, які пропонує застосувати замовник	Без вимог
24	Вимоги до режиму безпеки та охорони праці	У відповідності з діючими нормативними документами з охорони праці і пожежної безпеки
25	Вимоги щодо розроблення розділу інженерно - технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони)	Відповідно до діючих норм.
26	Вимоги до систем протипожежного захисту об'єкту	Відповідно до діючих норм.
27	Вимоги до розроблення спеціальних заходів	Відсутні
28	Призначення нежитлових поверхів	Експлуатуємий підвал
29	Перелік будинків та споруд, що	Двоповерхова будівля дошкільного навчального

	проектуються у складі комплексу	закладу та експлуатуємим підвалом під частиною будівлі
30	Перелік основних комплектів робочих креслень стадії «Робочий проект»	Склад РП <ul style="list-style-type: none"> <li>• Пояснювальна записка;</li> <li>• Тепломеханічні рішення;</li> <li>• Архітектурно-будівельні рішення;</li> <li>• Електротехнічні рішення;</li> <li>• Водопостачання та каналізація;</li> <li>• Кошторисна документація</li> </ul>
31	Кількість примірників проектної документації та вимоги до комплектації документації	Проектна документація оформляється і передається замовнику в 3-х примірниках в паперовому вигляді українською мовою, в електронному вигляді
32	Склад, порядок розроблення, погодження та затвердження документації для будівництва	Відповідно до вимог ДБН А 2.2-3-2014
33	Інші вимоги замовника	Рівень середньомісячної заробітної плати при визначенні вартості будівництва для розряду складності робіт у будівництві 3,8. у розмірі 12558,80 грн.

**ПОГОДЖЕНО**

В.о. директора ТОВ «НЕОСІТІ ГРУП»

Євгеній КОТЯК

