

ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ №1 від 06.03.2023

на розробку проектно-кошторисної документації:

«Реконструкція свинарника під склад зберігання овочів в м. Шпола, вул. Юрія Межакова, 27, Звенигородського району Черкаської області»

№ п.п.	Перелік основних даних та вимог	Зміст основних даних та вимог
1	Назва та місцезнаходження об'єкта	Реконструкція свинарника під склад зберігання овочів в м. Шпола, вул. Юрія Межакова, 27, Звенигородського району Черкаської області
2	Підстава для проектування	Договір №02-23 від 06.03.2023 р.
3	Вид будівництва, термін експлуатації	Реконструкція
4	Дані про інвестора	Товариство з обмеженою відповідальністю «ОТАВА»
5	Дані про Замовника	ТОВ «ОТАВА» Україна, 20603 , Черкаська обл., м. Шпола, вул. Юрія Межакова, 27 Код ЄДРПОУ 21373662 Інд. под. № 213736623289 р/р UA243808050000026002709415023 в АТ Райффайзен Банк "Аваль"
6	Джерело фінансування	власні (не державні) кошти
7	Необхідність розрахунків ефективності інвестицій	Не потрібні
8	Дані про генерального проектувальника	ПП «ПОЛТАВА-ПРОЕКТ» Україна, 36014, м. Полтава вул. Соборності, буд. 71, кв. 32 Код ЄДРПОУ 34612528 Інд. под. № 346125216018
9	Стадійність проектування з визначенням затверджувальної стадії	1 стадія: «РП» - Робочий проект
10	Інженерні вишукування	Надаються Замовником (за потреби)
11	Дані про особливі умови будівництва	Відсутні
12	Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристики об'єкта будівництва	<p>Проектом реконструкції передбачити розробку наступних розділів:</p> <ul style="list-style-type: none"> - виконання технічного обстеження існуючої будівлі; - розробка основних розділів проекту (ПЗ, ГП, АБ, КМ, ЕТР, ЗБЗ, ОВНС, ПОБ, КР, ІД) <p>Реконструкція будівлі відбувається в існуючих межах та розмірах.</p> <p>Призначення – підлогове зберігання продукції (цибулі).</p> <p>Опалення – відсутнє.</p> <p>Покрівля – сендвіч-панелі.</p> <p>Стіни – утеплення і оздоблення згідно вимог норм.</p> <p>Склад проектної документації у відповідності до ДБН А.2.2-3:2014</p>



		Підключення інженерних мереж відбувається за рахунок існуючих потужностей на площадці. Технічні умови на підключення – не потрібні.
13	Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів	Одна черга, без виділення пускових комплексів
14	Клас (наслідки) відповідальності, категорія складності та установлений строк експлуатації	Клас наслідків СС1, термін експлуатації 50 років
15	Вказівки про необхідність:	
	1) розроблення індивідуальних технічних вимог	Не потрібно
	2) розроблення окремих проектних рішень у декількох варіантах і на конкурсних засадах	Не потрібно
	3) попередніх погоджень проектних рішень	У процесі виконання проектних робіт по договору
	4) виконання демонстраційних матеріалів, макетів, креслень інтер'єрів, їх склад та форма	Не потрібно
	5) виконання науково-дослідних та дослідно-експериментальних робіт у процесі проектування і будівництва, виконання науково-технічного супроводу	Не потрібно
	б) технічного захисту інформації	Не потрібно
16	Потужність або характеристика об'єкта будівництва, виробнича програма	Підлогове складування продукції (цибулі). Складські приміщення обладнуються системою технологічної вентиляції (розробляється окремою субпідрядною організацією за окремим договором із Замовником)
17	Вимоги до благоустрою майданчика	Згідно ДБН Б.2.2-12:2019
18	Вимоги до інженерного захисту територій і захисту будинків, будівель і споруд від небезпечних природних чи техногенних факторів	Згідно ДБН В.1.1-46:2017, ДБН В.1.1-45:2017 (за необхідності)
19	Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливів на навколишнє середовище»	Будівля складу відповідно до технологічного процесу не створює додаткових викидів у навколишнє середовище. В рамках проекту виконати оцінку впливу, що відбувається в процесі будівництва.

20	Вимоги з енергозбереження та енергоефективності	Надаються Замовником
21	Дані про технології і (або) науково-дослідні роботи, які пропонує застосувати Замовник	Надаються Замовником
22	Вимоги до режиму безпеки та охорони праці	Надаються Замовником
23	Вимоги щодо розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони)	Не є предметом Договору
24	Вимоги до систем протипожежного захисту об'єкта	Згідно вимог ДБН В.2.5-56:2014, ДБН В.1.1-7:2016, ДБН Б.2.2-12:2019, ДБН В.2.2-43:2021, ДБН В.2.2-42:2021
25	Вимоги щодо розроблення ідентифікації об'єкта підвищеної небезпеки	З урахуванням вимог ДБН А.2.2-3:2014 та у відповідності до Постанови КМУ №1030 від 13.09.2022 р.
26	Вимоги до розроблення спеціальних заходів	Не потрібно
27	Призначення нежитлових поверхів	Склад зберігання овочів (цибулі)
28	Перелік будинків, будівель та споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, що проектуються у складі комплексу:	Реконструкція існуючої будівлі свинарника під склад зберігання овочів
29	Експертиза проектної документації.	Не потребується
30	Отримання дозволу на будівництво	Не є предметом Договору
31	Вимоги щодо створення умов для безперешкодного доступу маломобільних груп населення згідно з ДБН В.2.2-40	Не потрібно
32	Необхідність виконання науково-технічного супроводу	Не потрібно
33	Вимоги щодо забезпечення збалансованого використання природних ресурсів згідно з ДСТУ 9171	Не потрібно
34	Вимоги щодо складання відомості з обсягами робіт	В рамках специфікацій у окремих розділах проектної документації

35	Оцінка ефективності прийнятих рішень і порівняння техніко-економічних показників проекту з показниками, які схвалені в ТЕО (ТЕР)	Не потрібно
36	Вимоги до складання кошторисної документації	Укрупнено у зведеному кошторисному розрахунку
37	Склад вихідних даних	Завдання на проектування Містобудівні умови та обмеження Підключення інженерних мереж відбувається за рахунок існуючих потужностей на площадці. Технічні умови на підключення – не потрібні.
38	Вимоги до електронної версії проектної документації	Електронна версія у форматі фалів *.pdf.

ЗАМОВНИК:

ТОВ "Отава"

Директор
О.І. Кошовий

М.П.

ВИКОНАВЕЦЬ:

ПП «ПОЛТАВА-ПРОЕКТ»

Директор
С.О. Склярєнко

М.П.

