

**ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ
ГРИНЮК ВАСИЛЬ ІВАНОВИЧ**

Адреса: 58022 м. Чернівці,
вул. Володимира Великого, 2-В/125;
тел. 099-219-46-78,
e-mail: gagvi2478@gmail.com

Банківські реквізити:
р/рUA983510050000026007453074500
в АТ „УкрСиббанк”,
МФО 351005
код 2878613776

«__» _____ 20__ р.

м. Чернівці

Директору
ДЕПАРТАМЕНТУ ІНФРАСТРУКТУРИ ЧЕРНІВЕЦЬКОЇ МР
(44327100)

НІКОЛЕНКО Ігорю Олеговичу
58000, Чернівецька обл., Чернівецький район,
Чернівецька територіальна громада, місто Чернівці,
вулиця Героїв Майдану, 176

Згідно договору на виконання проектних робіт та Завдання на проектування нами виконується коригування проектної документації на «Реконструкція незавершеного будівництвом об'єкта літ. «Е» під багатоквартирний житловий будинок та приміщення тимчасового проживання «гуртожиток» (без зміни геометричних розмірів їх фундаментів у плані) по вул. Устима Кармелюка, 21 в м. Чернівці.»Коригування

Згідно вищевказаного Замовник зобов'язаний надати Генеральному проектувальнику вихідні дані, до яких належить надання Технічних умов (п.1, ст. 30, Розділ IV, Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності», Технічні умови - це комплекс умов та вимог до інженерного забезпечення об'єкта будівництва, які повинні відповідати його розрахунковим параметрам щодо водопостачання (з урахуванням потреб забезпечення пожежогасіння), тепло-, електро- і газопостачання, водовідведення, зовнішнього освітлення, відведення зливових вод та телекомунікації).

Немає потреби в отриманні Технічних умов так як до ділянки проектування проходять мережі електропостачання у відповідності з існуючим договором та ТУ.

ФОП



Василь ГРИНЮК /

відповідальний вик.: ГАП Василь Гринюк, т.м. 099-219-46-78



форма 3-ТУ 003223

ПАТ ЕК «Чернівціобленерго»
58008 м. Чернівці, вул. Прутська, 23-А Тел. 58-49-52 факс 55-37-53

На запит № 40/166 від 13.05.2014 р.

ТЕХНІЧНІ УМОВИ ПРИЄДНАННЯ, ЯКЕ НЕ Є СТАНДАРТНИМ № 166
до електричних мереж електроустановок

Додаток №1
до Договору про приєднання
до електричних мереж
від «21» 05 2014 р.
№ 166-12

Дата видачі « 21 » 05 2014р.

**Багатоквартирний житловий будинок та приміщення тимчасового
проживання «гуртожиток»**

Замовник: ТзОВ БФ «Чернівціжитлобуд»

1. Місце розташування об'єкта замовника: м. Чернівці, вул. Кармелюка, 21

Функціональне призначення об'єкта: багатоквартирний житловий будинок та приміщення
тимчасового проживання «гуртожиток»

Прогнозований рік введення об'єкта в експлуатацію: 2015 р.

2. Існуюча дозволена (приєднання) потужність згідно договору про постачання
(користування) електричної енергії - кВт,

- I категорія - кВт
- II категорія - кВт
- III категорія - кВт

3. Величина максимального розрахункового (прогнозованого) навантаження з
урахуванням існуючої дозволеної (приєднаної) потужності 189 кВт, Напруга – 0,4 кВ

- I категорія - кВт
- II категорія - кВт
- III категорія 189 кВт

Встановлена потужність електронагрівальних установок:

- електроопалення 25 кВт
- електроплити - кВт
- гаряче водопостачання - кВт

Графік введення потужностей за роками:

Рік введення потужності	Величина максимального розрахункового (прогнозованого) навантаження з урахуванням існуючої дозволеної (приєднаної) потужності, кВт	Категорія надійності електропостачання		
		I	II	III
2015 р.	189	-	-	189

4. Джерело електропостачання: ПС 110/10 кВ «Рогатка».



5. Точка забезпечення потужності: ТП-24.

6. Точка приєднання: ВРШ-0,4 кВ на житловому будинку.

7. Розрахункове значення струму короткого замикання в точці приєднання електроустановки замовника або вихідні дані для його розрахунку: _____ А.

8. Прогнозовані межі балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються в точці приєднання електроустановки.

I. Вимоги до електроустановок Замовника:

1. Для одержання потужності на об'єкті замовника від точки приєднання до об'єкта замовника необхідно виконати:

1.1. Вимоги до електричних мереж основного живлення:

Запроектувати реконструкцію ТП-24, із заміною силового трансформатора 400 кВА на силовий трансформатор більшої потужності (не менше 630 кВА). Потужність, тип та марку силового трансформатора вирішити проектом. Проект погодити з ПАТ ЕК «Чернівціобленерго».

Запроектувати реконструкцію РУ-10 кВ ТП-24 із заміною роз'єднувача в сторону трансформатора на високовольтну комірку КСО-394 в комплекті з ВНПр-10, ПК-10/50. Марку комірки та комплектуючих елементів, конструктивне виконання вирішити проектом. За необхідності додаткові об'єми реконструкції вирішити проектом. Проект погодити з ПАТ ЕК «Чернівціобленерго».

Запроектувати реконструкцію РУ-0,4 кВ ТП-24 із монтажем низьковольтної комірки ЩО-90 в комплекті з 6-а автоматичними вимикачами серії ВА-59-35. Марку комірки та комплектуючих елементів, конструктивне виконання вирішити проектом. Номінальний струм, тип та марку автоматичних вимикачів вирішити проектом та погодити з ПАТ «ЕК «Чернівціобленерго».

На зовнішній стіні будинку запроектувати ввідно-розподільчу шафу – ВРШ-0,4 кВ. Місце встановлення ВРШ-0,4кВ, та конструктивне виконання вирішити проектом та погодити з ПАТ «ЕК «Чернівціобленерго».

Запроектувати будівництво низьковольтних кабельних ліній КЛ-0,4 кВ з РУ-0,4 кВ ТП-24 до ВРШ-0,4кВ об'єкту. Кількість КЛ-0,4кВ, трасу, марку та перетин кабелів – вирішити проектом. Проект погодити з ПАТ «ЕК «Чернівціобленерго».

Запроектувати та заживити групові розподільчі щити – ГРЩ-0,4 кВ будинку від ВРШ-0,4кВ на житловому будинку.

Електромережі 0,4кВ об'єкту вирішити проектом.

Після завершення будівництва КЛ-0,4 кВ, виконати топо-геодезичну зйомку траси і здати в Чернівецький РЕМ.

Акт підтвердження готовності до роботи нових чи реконструйованих електроустановок отримати в інспекції Держенергонагляду.

До початку будівництва проект погодити з усіма зацікавленими організаціями, землевласниками (землекористувачами), ПАТ ЕК «Чернівціобленерго» та РЕМ.

1.2. Вимоги до електромереж резервного живлення, в тому числі виділення відповідного електрообладнання на окремі резервні лінії живлення для збереження електропостачання цього електрообладнання у разі виникнення дефіциту потужності в об'єднаній енергосистемі:

1.3. Вимоги до розрахункового обліку електроенергії:

Встановити електрорічильник, активної та реактивної енергії, які внесені до Державного реєстру України. Обліки: загальнобудинковий, місце загального користування передбачити у ВРШ-0,4 кВ на будинку з використанням шаф захисних для приладів обліку електроенергії. Згідно проекту, змонтувати в шафах захисних для приладів обліку, ввідні комутаційні апарати до приладів обліку (п.1.5.36 ПУЕ).

Рекомендуємо проектом передбачити в електрощитовій будинку технічний облік та поквартирний облік.

Рекомендуємо встановити для обліку електричної енергії:

- електронний лічильник (типу EMS 132.10.1.; НІК 2303 АРКЗ; НІК 2301 АП2; ЛТЕ-1; НІК 2102-02.М2В або інші, що внесені до Державного реєстру України);

- трансформатори струму ТС-400/5, кл. 0,5 S (типу Т-0,66 УЗ, ТОП- 0,66 УЗ або інші);

- шафу захисну (типу ЩУ-Рн-3-О, КДЕ-У, ЩУ-Рв-1-О, КДЕ-2 або інші).

Проект погодити з енергозбутом ПАТ «ЕК «Чернівціобленерго» та РЕМ.

1.4. Вимоги до компенсації реактивної потужності: згідно з ПУЕ.

Згідно з «Методикою обчислення плати за перетікання реактивної енергії» (п.3.1.) плата за перетікання реактивної електроенергії здійснюється при середньомісячному споживанні активної електроенергії від 5000 (п'яти тисяч) кВт/год за місяць і більше.

1.5. Вимоги до ізоляції, захисту від перенапруги: Рекомендуємо передбачити монтаж приладу захисного відключення (ПЗВ). Монтаж контуру заземлення згідно з проектом.

1.6. Вимоги до кошторисної частини проекту: Для розрахунку плати за приєднання, проектно-кошторисна документація повинна містити окремі локальні кошториси: «Реконструкція ТП-24», «Будівництво КЛ-0,4 кВ», «Будівництво ВРШ-0,4кВ».

1.7. Вимоги до оформлення проектно-кошторисної документації:

До початку розробки проектно-кошторисної документації, проект погодити з усіма зацікавленими організаціями, землевласниками (землекористувачами), РЕМ та ПАТ ЕК «Чернівціобленерго».

1.8. Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромереж:-----

1.9. Рекомендації щодо використання типових проектів електрозабезпечення електроустановок:---

1.10. Рекомендації щодо регулювання добового графіка навантаження:-----

2. Додаткові вимоги та умови

2.1. Установлення засобів вимірювальної техніки для контролю якості електричної енергії: (заповнюється за згодою замовника): згідно проекту.

2.2. Вимоги до автоматичного частотного розвантаження (АЧР), системної проти аварійної автоматики (СПА):

2.3. Вимоги до релейного захисту й автоматики, компенсації струмів однофазного замикання в мережах з ізольованою нейтраллю тощо:

2.4. Вимоги до телемеханіки та зв'язку:

2.5. Специфічні вимоги щодо живлення електроустановок замовника, які стосуються резервного живлення, допустимості паралельної роботи елементів електричної мережі:

II. Вимоги до електроустановок електропередавальної організації:

1. Для одержання потужності в точці приєднання проектна документація від точки забезпечення потужності до точки приєднання має передбачити:

1.1. Вимоги до електромереж основного та резервного живлення:

Виконати реконструкцію ТП-24, із заміною силового трансформатора 400 кВА на силовий трансформатор більшої потужності (не менше 630 кВА). Потужність, тип та марка силового трансформатора – згідно проекту.

Виконати реконструкцію РУ-10 кВ ТП-24 із заміною роз'єднувача в сторону трансформатора на високовольтну комірку КСО-394 в комплекті з ВНПр-10, ПК-10/50. Марка комірки та комплектуючих елементів, конструктивне виконання – згідно проекту. За необхідності додаткові об'єми реконструкції – згідно проекту.

Виконати реконструкцію РУ-0,4 кВ ТП-24 із монтажем низьковольтної комірки ЩО-90 в комплекті з 6-а автоматичними вимикачами серії ВА-59-35. Марка комірки та комплектуючих елементів, конструктивне виконання – згідно проекту. Номінальний струм, тип та марка автоматичних вимикачів – згідно проекту.

На зовнішній стіні будинку змонтувати ввідно-розподільчу шафу – ВРШ-0,4 кВ. Місце встановлення ВРШ-0,4кВ, та конструктивне виконання – згідно проекту.

Побудувати низьковольтні кабельні лінії КЛ-0,4 кВ з РУ-0,4 кВ ТП-24 до ВРШ-0,4кВ об'єкту. Кількість КЛ-0,4кВ, траса, марка та перетин кабелів – згідно проекту.

1.2. Вимоги до розрахункового обліку електроенергії:

1.3. Вимоги до релейного захисту й автоматики, компенсації струмів однофазного замикання в мережах з ізольованою нейтраллю тощо: згідно ПУЕ та норм технологічного проектування.

1.4. Вимоги до ізоляції, захисту від перенапруги: ----

1.5. Вимоги до кошторисної частини проекту: -----

1.6. Вимоги до оформлення проектно-кошторисної документації: -----

2. До початку будівництва проект погодити з ПАТ ЕК «Чернівціобленерго».

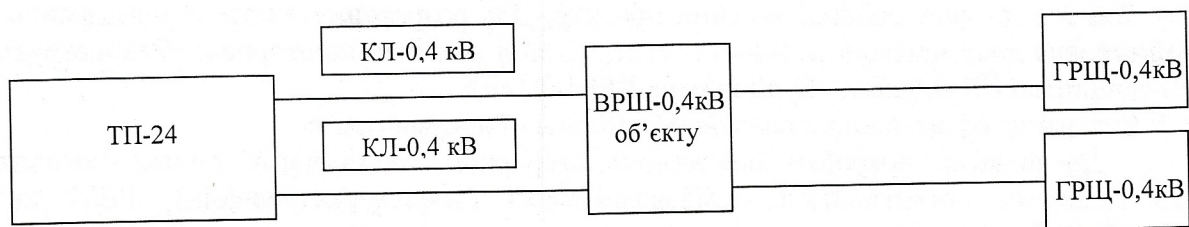
Технічний директор ПАТ ЕК «Чернівціобленерго»



Козань Б. Є.

Вик. Інженер ВПтаПР Т. В. Андричуляк
т. 584-934

Технічна характеристика ділянки електричної мережі наведена на схемі, що додається:



Енергопередавальна організація:

ПАТ ЕК „Чернівціобленерго”
вул. Прутська, 23-А м.Чернівці
тел: 584-982
Р/Р26008251676010
ЧФ КБ „Приватбанк м. Чернівці
МФО 356282
КОД: 00130760
тел. _____

М.П. _____

(підпис, П.І.Б.)

Б. Є. Козань

_____ 2014 р.

Замовник:

тел. _____

тел. _____



_____ 2014 р.

Примітка:

Обґрунтованість вимог технічних умов може бути оскаржена до Держенергонагляду.

Технічні умови №246 від 19.07.2013 р. вважати такими, що втратили чинність.