

ДОГОВІР №1144

ПРО НАДАННЯ ПОСЛУГ ЦЕНТРАЛІЗОВАНОГО ВОДОПОСТАЧАННЯ ТА ВОДОВІДВЕДЕННЯ (юридичні особи)

м.Білгород-Дністровський

24.09.2020р.

КП «Білгород-Дністровськводоканал», надалі за текстом – Водоканал, в особі **начальника Алімкіна Василя Васильовича** що діє на підставі Статуту № 1446 від 23.10.2015р., з одного боку та Товариство з обмеженою відповідальністю «ВІР 2010» в особі **керівника Мараренко Юрія Васильовича**, що діє на підставі Статуту ТОВ «ВІР 2010», надалі Споживач з другого боку, на підставі норм чинного законодавства України, а саме, на підставі норм Закону України «Про питну воду та питне водопостачання» від 10.01.2002р. №2918-III, Законом України «Про житлово-комунальні Послуги» №1875-IV від 24.06.2004р., Постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011р. №869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги», Правилами технічної експлуатації систем водопостачання та каналізації населених пунктів України, затверджених Наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 5 липня 1995 р. №30 із змінами та доповненнями (далі-Правила №30), Правилами користування системами центрального комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України, затверджених Наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27 червня 2008 року №190 із змінами та доповненнями (далі – Правила №190), ДсанПІН 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною», ТУ, ДСТУ, іншими актами, прийнятими у встановленому законом порядку і чинними на момент укладання цього Договору, уклали цей Договір про надання послуг централізованого водопостачання та водовідведення, про наступне:

ВИЗНАЧЕННЯ ТЕРМІНІВ

В договорі терміни вживаються у такому значенні:

Безоблікове водопостачання та водовідведення – самовільне приєднання або самовільне користування водопостачанням та (або) водовідведенням; водопостачання та водовідведення з порушенням СПОЖИВАЧЕМ норм законодавства щодо обліку водопостачання та водовідведення, зокрема норм, зазначених в пунктах 5 Правил №190, умов ДОГОВОРУ щодо обліку водопостачання та водовідведення, у тому числі, але не виключено: не надання СПОЖИВАЧЕМ ВОДОКАНАЛУ Звіту про показники приладів і засобів обліку в строки, вказані в п. 3.3 ДОГОВОРУ, водопостачання та водовідведення без приладів і засобів обліку, не допуск представника ВОДОКАНАЛУ для проведення перевірки приладів засобів обліку, зняття контрольних показань.

Вода питна – питна вода, яка за органолептичними властивостями, хімічним і мікробіологічним складом та радіологічними показниками відповідає державним стандартам України.

Допустимі концентрації шкідливих речовин у стічних водах – встановлений рівень концентрації шкідливих речовин у стічних водах, вище якого вода вважається непридатною для очищення на міських очисних спорудах.

Засіб обліку води – встановлений на межі майнової приналежності мереж систем централізованого водопостачання, централізованого водовідведення або в іншому місці, за домовленістю сторін, засоби виміральної техніки, повірені у встановленому законодавством порядку, відомості про які внесені до Державного реєстру засобів виміральної техніки, що призначені для вимірювання об'ємів спожитої води, відведених стічних вод, опломбовані та введені в експлуатацію ВОДОКАНЛОМ

Контрольний колодязь – колодязь на каналізаційному випуску СПОЖИВАЧА безпосередньо перед приєднанням до збірної чи головної каналізаційної колектора.

Нераціональне використання води питної – використання Води питної у технологічних процесах, де можливо застосування Води питної з інших джерел.

Нормативи питного водопостачання – розрахункова кількість Води питної, яка необхідна для забезпечення питних, фізіологічних, санітарно-гігієнічних та побутових потреб однієї людини протягом доби у конкретному населеному пункті, на окремому об'єкті або транспортному засобі.

Понаднормове використання – використання Води питної понад встановлені ДОГОВОРАМИ нормативи.

Розрахунковий місяць – календарний місяць, в якому здійснюється надання ПОСЛУГ за ДОГОВОРОМ.

Стічні води – усі види стічних вод, що утворилися внаслідок діяльності СПОЖИВАЧА та його Субабонентів після використання Води питної в усіх системах водопостачання (господарсько-питного,

технічного, гарячого водопостачання тощо), а також поверхневі та дощові води з території об'єктів Абонента з урахуванням Субабонентів.

Субспоживач – суб'єкт господарювання, який одержує Воду питну з водопровідної мережі ВОДОКАНАЛУ, або скидає Стічні води в мережу водовідведення ВОДОКАНАЛУ через мережі СПОЖИВАЧА

Технічні умови – це комплекс умов та вимог до інженерного забезпечення об'єкта архітектури, які мають відповідати його розрахунковим параметрам, у тому числі водопостачання та водовідведення, а також особливих умов.

Точка розподілу – місце передачі ПОСЛУГИ від ВОДОКАНАЛУ СПОЖИВАЧУ.

Централізоване водовідведення - господарська діяльність із відведення та очищення комунальних та інших стічних вод за допомогою комплексу об'єктів, споруд, колекторів, трубопроводів, пов'язаних єдиним технологічним процесом.

Централізоване питне водопостачання – господарська діяльність із забезпечення СПОЖИВАЧА ВОДОЮ питною за допомогою комплексу об'єктів, споруд, розподільних водопровідних мереж, пов'язаних єдиним технологічним процесом виробництва та транспортування Води питної.

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. З метою задоволення санітарно-гігієнічних потреб, ВОДОКАНАЛ зобов'язується надавати СПОЖИВАЧУ відповідної якості послуги централізованого водопостачання та водовідведення (далі – Послуги), а СПОЖИВАЧ зобов'язується оплачувати Послуги в порядку і на умовах визначених ДОГОВОРОМ та діючим законодавством.

1.2. Місцем надання Послуг ВОДОКАНАЛОМ СПОЖИВАЧУ є Точка розподілу, визначена СТОРОНАМИ в Акті визначена Точка розподілу та розмежування балансової приналежності водопровідних та каналізаційних мереж.

1.3. Зазначені в пункті 1.1. цього Договору Послуги надаються ВОДОКАНАЛОМ СПОЖИВАЧЕВІ, на підставі умов цього Договору, відповідно до дислокації об'єктів СПОЖИВАЧА та Переліку Послуг, що фактично отримуються СПОЖИВАЧЕМ.

1.4. Послуги надаються ВОДОКАНАЛОМ СПОЖИВАЧЕВІ в таких обсягах і межах:

За кодом 65110000-7/ розподіл води/ ДК 021:2015)

-В обсягах, згідно розрахованих водогосподарських балансів _____ куб м./місяць або у розмірах визначених в технічних умовах _____ куб.м./місяць та проектно - технічній документації та визначаються засобами обліку води, встановленими на об'єктах СПОЖИВАЧА;

-В межах нормативів якості за ДСанПН 2.2.4. – 171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної до споживання людиною».

За кодом 90430000 /Послуги з відведення стічних вод/ ДК 021:2015

-В обсягах, згідно розрахованих водогосподарських лімітів _____ куб.м./місяць або у розмірах зазначених в технічних умовах _____ куб.м./місяць та проектно-технічній документації та визначаються засобами обліку води, встановленими на об'єктах СПОЖИВАЧА;

-У межах розрахункових додаткових об'ємів дощових і талих стічних вод, визначених у пунктах 4.10., 4.11., 4.12. Правил №190, по ДСТУ 3013-95 «Правила контролю за відведенням дощових і снігових стічних вод з території міст промислових підприємств», ДБН В.2.5.-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», а також в залежності від кількості опадів по даним Гідрометцентру;

-У межах показників ГДК (гранично-допустимі концентрації), встановлених Правилами _____

2. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

2.1 ВОДОКАНАЛ зобов'язаний:

2.1.1. Забезпечувати надання Послуг СПОЖИВАЧЕВІ, відповідно до умов цього Договору цілодобово або за графіком, затвердженому органами місцевого самоврядування, у разі його наявності;

2.1.2. Відновлення надання Послуг СПОЖИВАЧЕВІ у випадку повного погашення СПОЖИВАЧЕМ наявної заборгованості та оплати вартості робіт з поновлення послуг.

2.1.3. Попереджати СПОЖИВАЧА про припинення подачі води не менш ніж за 3 доби до дня припинення водопостачання, шляхом розміщення публічного повідомлення у мережі Інтернет на сайті Білгород-Дністровської міської ради, або будь-яким іншим шляхом (за винятком випадків аварійного припинення водопостачання, що пов'язано з дією обставин непереборної сили).

2.1.4. Здійснювати технічний контроль і нагляд за раціональним використанням Води питної СПОЖИВАЧЕМ, ведення СПОЖИВАЧЕМ обліку об'єму виданих Послуг;

2.1.5. Надавати у встановленому законодавством України порядку інформацію про перелік Послуг, загальну суму місячного платежу, нормативів споживання, режиму надання Послуг.

2.2. Водоканал має право:

2.2.1. На момент укладання цього Договору звернутись до СПОЖИВАЧА з вимогою про надання Витягу з ЄДР юридичних та фізичних осіб - підприємців, з метою перевірки статусу СПОЖИВАЧА та виключення можливості перебування СПОЖИВАЧА у статусі юридичної особи, що перебуває у статусі припинення.

2.2.2. Вимагати від СПОЖИВАЧА дотримання вимог нормативно-правових актів у сфері споживання житлово-комунальних послуг;

2.2.3. Проводити технічний огляд засобів обліку, спожитої води та засобів обліку стічних вод, здійснювати перевірку показань облікових засобів;

2.2.4. Встановлювати контрольні засоби обліку, у разі виникнення сумнівів щодо достовірності показань засобів обліку, встановлених СПОЖИВАЧЕМ;

2.2.5. Вимагати від СПОЖИВАЧА своєчасного та повного розрахунку за надані Послуги, згідно встановлених та затверджених за цим Договором тарифів;

2.2.6. Нараховувати пеню у розмірі, передбаченому умовами цього Договору та нормами чинного законодавства України, у випадку несвоєчасного внесення СПОЖИВАЧЕМ оплати за спожиті Послуги;

2.2.7. Видовати обов'язкові до виконання приписи, з метою досягнення раціонального використання питної води та забезпечення якісного обліку наданих СПОЖИВАЧЕВІ Послуг;

2.2.8. Обмежувати чи припиняти надання СПОЖИВАЧЕВІ Послуг, відповідно до умов Договору

2.2.9. Контролювати якість, кількість та режим скиду стічних вод СПОЖИВАЧА

2.2.10. Здійснювати раптовий (у будь-яку годину доби), не погоджений із СПОЖИВАЧЕМ заздалегідь, відбір проб стічних вод для контролю за якістю стічних вод, що скидаються. Порядок та періодичність відбору проб визначаються в Правилах приймання;

2.2.11. Складати акти з приписом щодо усунення порушень СПОЖИВАЧЕМ вимог чинного законодавства у сфері водопостачання, водовідведення та умов Договору при їх виконанні з визначенням строку на їх усунення. Невиконання припису ВОДОКАНАЛУ, що стосується порушень правил обліку Послуг-є підставою для розрахунку витрат відповідно до п.3.3.Правил №190.

Акт складається представником ВОДОКАНАЛУ і підписується його представником та представником СПОЖИВАЧА. Якщо СПОЖИВАЧ (його представник) відмовляється підписати такий акт, то в Акті робиться відповідний запис про таку відмову з зазначення прізвища, посади представника СПОЖИВАЧА, який відмовився від підпису та зазначений акт підписується представником ВОДОКАНАЛУ одноособово. У такому випадку акти обстежень, підписані представником ВОДОКАНАЛУ в односторонньому порядку, вважаються дійсними та є підставою для нарахувань об'ємів спожитих Послуг.

2.3. СПОЖИВАЧ Зобов'язаний:

2.3.1. Обладнати всі водопровідні вводи засобами обліку для холодної води типу «мокроход», що перебуватимуть на балансі та обслуговуванні СПОЖИВАЧА, До початку нового календарного року надати заявку, щодо об'ємів води, що буде використовувати щомісячно. У разі неподання такої заяви наданні послуги з водопостачання буде припинено через 15 днів після настання нового календарного року

2.3.2. Здійснювати оплату наданих ВОДОКАНАЛОМ витрат, передбачених умовами цього Договору вчасно та в повному обсязі, у строки та у порядку згідно цього Договору;

2.3.3. Утримувати в належному технічно справному стані свої водопровідно-каналізаційні мережі і споруди, засоби та обладнання, що перебувають на балансі СПОЖИВАЧА;

2.3.4. Забезпечувати належний санітарно-технічний стан приміщень, вузлів обліку води, а також забезпечити схоронність і цілісність запірної арматури, контрольно-вимірювальних засобів, пристроїв обліку води, пломб, в тому числі дроту і інших знаків, встановлених працівниками ВОДОКАНАЛУ і Держстандарту на засоби обліку води, трубопровід, фланцеві та штуцерні з'єднання, запірну арматуру;

2.3.5. Забезпечити безпечний та вільний доступ представникам ВОДОКАНАЛУ для перевірки технічного стану внутрішніх систем водного господарства СПОЖИВАЧА, отримання показань засобів обліку води, забору проб питної води, а також проб стічних вод на відповідність допустимим концентраціям забруднюючих речовин у стічних водах. Доступ надається безперешкодно;

2.3.6. Здійснювати очищення Стічних вод на власних локальних очисних спорудах до рівня, при якому дозволяється скидати в каналізацію ВОДОКАНАЛУ. Здійснювати скид стоків, якість яких перебуває виключно в межах гранично допустимої концентрації, згідно з правилами приймання стічних вод;

2.3.7. Щомісячно, з 10 числа по 25 число поточного місяця, в письмовій, встановленій формі, надавати відомості про водоспоживання на своїх об'єктах, що зазначені у Додатку №2 до цього договору. У випадку відсутності вказаних відомостей (але не більш за 2 (два) місяці), ВОДОКАНАЛ проводить розрахунок Послуг водопостачання по середньодобових витратах за попередні два розрахункових місяці. Наступне визначення об'ємів водовикористання здійснюється за нормами використання здійснюється за нормами використання, на підставі водогосподарського балансу (Додаток №6 до цього Договору);

2.3.8. Щоквартально з 19-го числа по передостанній робочий день місяця наступного за звітним кварталом, проводити бухгалтерську звітку по кредиторській (дебіторській) заборгованості, яка оформлюється відповідним бухгалтерським актом по розрахунках за спожиті Послуги;

2.3.9. Щорічно, станом на 01 листопада поточного року, оформлювати щорічні Акти звірки розрахунків, на підставі оформлених квартальних Актів звірки розрахунків та показників засобів обліку,

2.3.10. Здійснювати державну повірку засобів обліку води в строки у відповідності до норм ст.20 ЗУ «Про метрологію та метрологічну діяльність», уповноваженим представником в Одеському регіоні (на момент укладання цього Договору - ДП «Одесастандартметрологія»). У випадку тривалої повірки засобів обліку (більше одного місяця), об'єм спожитих Послуг визначається і відповідності до пункту 3.3. Правил водокористування № 190, та триває до дня монтажу повіреного засобу обліку,

- 2.3.11. За приписом ВОДОКАНАЛУ здійснювати заміну засобів обліку води на інший типорозмір, відповідно до об'єму фактичного водоспоживання;
- 2.3.12. При виході з ладу засобу обліку води, терміново повідомити ВОДОКАНАЛ, а також, у 3-денний строк, в присутності або з дозволу представника ВОДОКАНАЛ виконати роботи про заміні засобу обліку на новий за рахунок власних коштів;
- 2.3.13. У випадку виключення засобу обліку води з Державного реєстру України в період експлуатації засобів, Споживач може використовувати засіб до закінчення строку експлуатації, визначеного паспортом засобу, після чого, зобов'язаний, за власний рахунок, провести заміну на засіб, занесений до Державного реєстру України;
- 2.3.14. Проводити будь-які роботи, пов'язані з ремонтом мереж водопостачання, монтажем, демонтажем засобів обліку води, ремонтом, реконструкцією вимірних вузлів або водопровідних ввідів виключно після повідомлення СПОЖИВАЧЕМ відповідних служб ВОДОКАНАЛУ і лише в присутності та/або з дозволу представника ВОДОКАНАЛУ;
- 2.3.15. Отримувати технічні умови і узгоджувати проектну документацію по підключенню нових об'єктів, по всіх об'єктах капітального будівництва, ремонту, реконструкції, технічного переоснащення, улаштуванню вузлів обліку води, а також у випадках зміни об'ємів і характеру водоспоживання;
- 2.3.16. Контролювати міжповітряні інтервали та проводити перевірку засобів обліку за власний рахунок;
- 2.3.17. Відшкодувати матеріальні збитки, нанесені комунальним системам каналізації, спорудам, устаткуванням та пристроям, а також водним об'єктам, що викликані складанням ненормативно-очишених стічних вод у міську каналізацію;
- 2.3.18. У випадку зміни характеру, об'ємів, цільового призначення водоспоживання, у місячний термін надати ВОДОКАНАЛУ скорегований розрахунок водогосподарського балансу і, при необхідності, виконувати приписи ВОДОКАНАЛУ, щодо приведення порядку водоспоживання у відповідність умов цього Договору;
- 2.3.19. У 7-ми денний строк з моменту зміни банківських, платіжних та/або поштових реквізитів, форми власності, найменування підприємства, характеру і об'ємів водоспоживання, кількості споживачів, тимчасовому або постійному відключенні від систем комунального водопостачання, припинення збору води та у випадку інших змін, в письмовому вигляді повідомляти ВОДОКАНАЛУ про усі зміни, в цей самий термін здійснити сплату усіх видів платежів, передбачених умовами цього Договору;
- 2.3.20. Включати обсяги водоспоживання та водовідведення СУБСПОЖИВАЧІВ до нормативного розрахунку;
- 2.3.21. За вимогою ВОДОКАНАЛУ забезпечувати доступ представників останнього до засобів обліку СУБСПОЖИВАЧІВ, які мають власні особові рахунки у ВОДОКАНАЛІ, з метою проведення контролю та зняття показників з засобів облік.
- 2.3.22. За вимогою ВОДОКАНАЛУ здійснювати відключення СУБСПОЖИВАЧІВ, що мають договірні відносини з ВОДОКАНАЛОМ, від мереж СПОЖИВАЧА.
- 2.4. СПОЖИВАЧ має право:**
- 2.4.1. Отримувати Послуги від ВОДОКАНАЛУ у необхідних обсягах та відповідної якості, на умовах, передбачених цим договором;
- 2.4.2. Одержувати інформацію про тарифи, умови та режим надання Послуг, у порядку, встановленому відповідно до умов цього Договору;
- 2.4.3. Встановлювати контрольні засоби обліку, а також проводити експертизу їх технічного стану та метрологічну перевірку, за власні кошти, у випадку виникнення сумнівів щодо правильності показань засобів обліку;
- 2.4.4. Надавати дозволи на приєднання до власних мереж водопроводу та/або каналізації іншим суб'єктам господарювання (СУБСПОЖИВАЧАМ) після отримання письмового дозволу ВОДОКАНАЛУ та виконання його обґрунтованих вимог;
- 2.4.5. Вимагати поновлення надання Послуг, після усунення порушень, які спричинили зупинення їх надання.

3. ОБЛІК ТА КОНТРОЛЬ НАДАНИХ ПОСЛУГ

- 3.1. Кількість холодної води, що передається ВОДОКАНАЛОМ на об'єкти СПОЖИВАЧА, визначається за показниками засобів обліку, встановлених на мережі СПОЖИВАЧА, опломбованих і прийнятих в експлуатацію ВОДОКАНАЛОМ.
- 3.2. Місце встановлення засобів обліку визначається відповідно до технічних умов та проектно-технічної документації, погодженої з ВОДОКАНАЛОМ. Всі прилади та засоби обліку СПОЖИВАЧА повинні бути повірені, відповідно до вимог діючого законодавства.
- 3.3. Показники засобів обліку передаються для розрахунків до ВОДОКАНАЛУ у формі звіту щомісячно з 19-го числа до передостаннього робочого дня поточного місяця.
- 3.4. Якщо до мережі СПОЖИВАЧА приєднані, в установленому порядку, мережі інших споживачів, надалі за текстом - СУБСПОЖИВАЧІ, СПОЖИВАЧ зобов'язаний відобразити у звіті показники засобів обліку усіх СУБСПОЖИВАЧІВ, підтверджені підписами їх повноважних представників
- 3.5. Звіт СУБСПОЖИВАЧА, який має власний особовий рахунок у ВОДОКАНАЛІ, подається для

розрахунку лише після узгодження із основним СПОЖИВАЧЕМ.

3.6. ВОДОКАНАЛ контролює правильність зняття СПОЖИВАЧЕМ показників засобів обліку та проводить перерахунок, у разі їх невідповідності.

3.7. Якщо засоби обліку знято на повірку або ремонт, кількість використаної вода та стоків визначається за середньодобовою витратою за останні два розрахункові місяці за показниками засобів обліку. У разі тривалості роботи засобу обліку менше двох місяців, кількість ярди визначається за середньодобовою витратою за період роботи засобу обліку не менше 15 діб. Такий порядок зберігається до відновлення якісного обліку але не більше як на один місяць. В разі тривалості помірки понад один місяць, об'єм вода та стоків визначається згідно пункту. Правил водокористування №190, та триває до дня установки повіреного засобу обліку.

3.8. У разі сезонного водоспоживання розрахунок витрат води СПОЖИВАЧА ЩО не має засобів обліку, за погодженням із ВОДОКАНАЛОМ, здійснюється за нормами питного водоспоживання, затвердженими у порядку, встановленому чинним законодавством України.

3.9. У разі виявлення представниками ВОДОКАНАЛУ факту стороннього втручання в роботу засобів обліку пошкодження цілісності засобів обліку, пошкодження деталей пломбування (пломби, дроту) або зриву пломб на них, а також в місцях з'єднань та на запірній арматурі обвідної лінії, пошкодження манометрів до водолічильника, розрахунок витрат води проводиться згідно Правил водокористування №190.

3.10. Кількість стічних вод, що надходить до каналізаційних мереж, визначається за обсягом води, використаної СПОЖИВАЧЕМ з водопроводу та інших джерел водопостачання, згідно показників водолічильників або згідно показників засобів обліку стічних вод (якщо такі встановлені), опломбованих і зареєстрованих ВОДОКАНАЛОМ.

У випадку, коли СПОЖИВАЧ з будь-яких причин тимчасово не має виміру отримувати Послуги (навіть за наявності засобів обліку), він повинен у письмовій формі звернутись до ВОДОКАНАЛУ з заявою про опломбування вводу та припинення нарахувань за Послуги.

3.11. У разі самовільного приєднання додаткових об'єктів СПОЖИВАЧА або СУБСПОЖИВАЧІВ до мереж водопроводу перед засобами обліку, через які надаються Послуги, розрахунок обсягів спожитої вода проводиться згідно Правил №190.

3.12. При невиконанні СПОЖИВАЧЕМ припису ВОДОКАНАЛУ щодо усунення порушень правил та норм обліку Води питної, обсяг Послуг визначається ВОДОКАНАЛОМ згідно Правил №190 з моменту невиконання такого припису,

3.13. У разі незгоди СПОЖИВАЧА щодо кількості або вартості отриманих Послуг, СПОЖИВАЧ зобов'язаний у 5-ти денний строк з дня отримання рахунку направити до ВОДОКАНАЛУ свого уповноваженого представника, з відповідними обґрунтованими документами для урегулювання розрахунків. У випадку невиконання цієї умови, рахунки ВИРОБНИКА вважаються прийнятими до сплати.

3.14. Право контрольного зняття показників, перевірки цілісності та працездатності засобів обліку герметичності засувок на обвідній лінії цілісності пломб та деталей оштампування залишається за представниками ВОДОКАНАЛУ, при пред'явленні службового посвідчення, в присутності повноважних представників СПОЖИВАЧА.

3.15. Повірка засобу обліку здійснюється у строк, вказаний у паспорті засобу обліку води СПОЖИВАЧ з дозволу або у присутності ВОДОКАНАЛУ має право знімати засоби обліку для повірки і до закінчення терміну вказаного у паспорті, якщо у цьому виникла необхідність чи сталася збої у його роботі.

3.16. Скид стічних вод у каналізаційні мережі здійснюється відповідно до встановлених гранично допустимих концентрацій забруднюючих речовин у стічних водах, які визначені, відповідно до Правил приймання стічних вод.

3.17. СПОЖИВАЧ зобов'язаний подавати ВОДОКАНАЛУ Звіт про якісний склад Стічних вод, що він скидає до каналізації, не пізніше одного місяця після закінчення кварталу, року в якому надавалися Послуги по Договору.

3.18. Для визначення вмісту забруднень у Стічних водах використовуються як дані лабораторії ВОДОКАНАЛУ, так і результати вибіркового контролю, виконаного лабораторіями місцевих органів Держсанепіднагляду, охорони навколишнього природного середовища або іншими лабораторіями, акредитованими у даній галузі.

4. СУМА ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

4.1. Суму цього Договору складає вартість Послуг ВОДОКАНАЛУ з водопостачання та водовідведення, що встановлюється згідно із затвердженими тарифами, які на момент укладення цього Договору складають:

- На послуги з централізованого водопостачання: —17,28 грн за 1м. куб ;
- На послуги з централізованого водовідведення: — 17,22 грн за 1 м.куб;

4.2. У випадку зміни тарифів, оплата здійснюється за новими цінами, без зміни умов цього Договору При

цьому ВОДОКАНАЛ повідомляє СПОЖИВАЧА про зміну тарифів через засоби масової інформації

4.3. СПОЖИВАЧ сплачує суму цього Договору, за надані йому ВОДОКАНАЛОМ Послуги, в розмірі, встановленому згідно із показаннями лічильників або згідно із рахунком, виставленим ВОДОКАНАЛОМ. Оплата проводиться щомісячно до 30-го числа поточного місяця. Оплата спожитих Послуг здійснюється СПОЖИВАЧЕМ на поточний рахунок ВОДОКАНАЛУ.

4.4. У випадку несвоєчасного розрахунку за поточний місяць, до СПОЖИВАЧА застосовуються положення пункту 6.2 цього Договору.

4.5. У випадку зменшення обсягів водопостачання та водовідведення, перерахунок здійснюється з початку місяця, у якому були надані відомості. ВОДОКАНАЛ не несе відповідальності за несвоєчасне надання СПОЖИВАЧЕМ відомостей про зменшення обсягів наданих послуг.

4.6. За наявності заборгованості по статті перераховані СПОЖИВАЧЕМ платежі, зараховуються в наступному порядку в першу чергу в рахунок погашення пені, далі заборгованості по оплаті потім поточні платежі

5. УМОВИ ЗУПИНЕННЯ ТА ПРИПИНЕННЯ ВОДОПОСТАЧАННЯ

5.1. ВОДОКАНАЛ має право тимчасово припинити або обмежити надання Послуг СПОЖИВАЧЕВІ без попередження у випадках:

- Припинення подачі електроенергії на об'єкти ВОДОКАНАЛУ;
- Стихійного лиха;

- Аварій на зовнішніх мережах водопроводу, а також інженерних комунікаціях будівель та споруд.

5.2. При необхідності припинення надання Послуг у зв'язку з проведенням планового ремонту водопроводу та/або каналізаційних мереж ВОДОКАНАЛ зобов'язаний повідомити СПОЖИВАЧА за ОДНУ добу якщо ремонт триватиме до 12 годин, за ДВІ доби, ЯКЩО ремонт триватиме понад 12 ГОДИНИ.

5.3. ВОДОКАНАЛ має право, завчасно попередивши СПОЖИВАЧА, обмежити або припинити надання йому Послуг у випадках:

- Невиконання СПОЖИВАЧЕМ умов цього Договору;
- Несвоєчасного внесення оплати за надані Послуги;
- Невиконання СПОЖИВАЧЕМ умов Правил приймання стічних вод та заходів з нормалізації якості та режиму скиду стічних вод;

Повторне підключення до систем водопостачання та водовідведення проводиться Водоканалом лише після сплати СПОЖИВАЧЕМ всієї суми боргу та оплати послуги підключення.

5.4. У випадках аварій або несправності внутрішнього водопроводу, що перебуває на балансі СПОЖИВАЧА, ВОДОКАНАЛ не несе відповідальності за постачання йому води, відповідно до заявлених та узгоджених об'ємів.

5.5. ВОДОКАНАЛ обслуговує вуличні, квартальні та дворові мережі водопостачання та водовідведення, споруди і обладнання, а також технологічні прилади й пристрої на них, які перебувають у нього на балансі або на які є відповідний договір на обслуговування із Споживачем. У разі виникнення несправності мереж поза балансовою відповідальністю ВОДОКАНАЛУ, робота по усуненню цих несправностей виконуються за рахунок СПОЖИВАЧА.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. ВОДОКАНАЛ несе відповідальність за невиконання та/або неналежне виконання умов цього Договору, в частині взятих на себе зобов'язань перед СПОЖИВАНИМ, у випадку встановлення його вини.

6.2. ВОДОКАНАЛ не несе відповідальності перед СПОЖИВАЧЕМ за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо доведе, що таке порушення сталось з вини СПОЖИВАЧА, внаслідок обставин непереборної сили чи протиправних дій третіх осіб.

6.3. ВОДОКАНАЛ не несе відповідальності за наслідки обмеження (припинення) водопостачання зумовлені порушенням порядку оплати СПОЖИВАЧЕМ отримання ним Послуг, відповідно до умов розділу 4 цього Договору.

6.4. За внесення платежів за надані Послуги з водопостачання та водовідведення, здійснені СПОЖИВАЧЕМ з порушенням строків, визначених розділом 4- цього Договору СПОЖИВАЧ сплачує ВОДОКАНАЛУ пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, за кожен день прострочи, яка розраховується за період, в якій нараховується пеня.

6.5. СПОЖИВАЧ не несе відповідальності перед ВОДОКАНАЛОМ, за невиконання та/або неналежне виконання умов цього Договору в частині взятих на себе зобов'язань перед ВОДОКАНАЛОМ, у випадку встановлення його вини, дії обставин непереборної сили або протиправних дій третіх осіб.

6.6. При відмові СПОЖИВАЧА виділити відповідальну особу для відбору проб, зволіканні з допуском представника ВОДОКАНАЛУ на територію СПОЖИВАЧА (більш ніж 30 хвилин після його прибуття) або створенні перешкод у відборі проб з боку представників СПОЖИВАЧА, ВОДОКАНАЛ виставляє СПОЖИВАЧУ рахунок за понаднормативний скид забруднень з коефіцієнтом кратності Ка-5 за розрахунковий місяць, у якому було вчинене дане порушення.

6.7. В інших випадках невиконання та/або неналежного виконання своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність згідно норм чинного законодавства України.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Сторона звільняється від відповідальності за невиконання та/або неналежне виконання своїх зобов'язань за цим Договором, якщо це невиконання та/або неналежне виконання своїх зобов'язань цим Договором стало наслідком дії обставин непереборної сили (форс мажору) наприклад: стихійного лиха, воєнних дій, масових страйків, заворушень, дій органів державної влади, що унеможливує виконання умов цього Договору або ж дія інших обставин, які знаходяться поза волею Сторони, що унеможливує виконання умов цього Договору та Інших обставин, визнаних обставинами непереборної сили Торгово-промисловою палатою України або іншими компетентними органами.

7.2. Строк виконання зобов'язань за цим Договором вроджується НА ЧАС ДІЇ обставин непереборної сили за умови, що Сторона, для якої відбувся вплив обставин непереборної сили у триденний термін з моменту настання таких обставин повідомила іншу Сторону про настання форс-мажорних обставин.

7.3. У випадку якщо дія обставин непереборної сили продовжується довше Тримісячного строку Сторони можуть провести переговори з питань подальшого виконання або розірвання цього Договору і проведення взаєморозрахунків.

8. СТРОКИ ДІЇ ДОГОВОРУ

8.1. Цей Договір набуває чинності з дати прийняття в експлуатацію засобу обліку води та підписання і діє з 01.09.2020р. до 31.12.2020р., Сторонами відповідного акту технічного обстеження водомірного вузлу та діє на протязі одного року, але в будь-якому випадку в частині розрахунків за отримані послуги з водопостачання та водовідведення цей Договір діє до повного погашення заборгованості за ним.

8.2. Цей Договір автоматично пролонгується на той же самий термін у випадку, коли Сторона цього Договору за місяць до припинення терміну його дії, не виявляє бажання розірвати цей Договір, на підставі письмового повідомлення іншої Сторони цього Договору.

8.3. Цей Договір може бути розірвано ти змінено його умом лише за згодою обох Сторін у порядку, передбаченому чинним законодавством України.

9. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. Всі спори, які можуть виникнути за цим Договором, підлягають вирішенню шляхом переговорів між його Сторонами.

9.2. Спільні питання щодо якості води вирішуються за участю Представників незалежних лабораторій

9.3. Сторони узгоджують, що у випадку звернення до суду отрок позовної давності становить 5 (п'ять) років з моменту виникнення підстав для звернення до суду.

10. ІНШІ УМОВИ

10.1. Межі відповідальності за стан та експлуатацію відповідних мереж та споруд встановлюється за балансовою належністю, актом розмежування та/або проектно-технічною документацією.

10.2. За відсутності акту розмежування балансової належності та експлуатаційної відповідальності за стан мереж і споруд водо каналізаційного господарства, межа визначається:

- По водопроводу - у точці підключення водопровідного вводу СПОЖИВАЧА (з колодязем та запорною арматурою) до вуличної розподільчої водопровідної мережі, що обслуговується ВОДОКАНАЛОМ;

- По каналізації - у точці підключення каналізаційного випуску СПОЖИВАЧА (включаючи контрольний колодязь) до внутрішньо квартальної або вуличної каналізаційної мережі, що обслуговується ВОДОКАНАЛОМ.

10.3. Межі балансової відповідальності Сторони визначаються виключно на підставі проектно-технічної документації, отриманої СПОЖИВАЧЕМ від ВОДОКАНАЛУ.

10.4. Водомірний вузол обов'язково встановлюється в місці приєднання Споживача до водопровідної мережі.

11 ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

11.1 Всі зміни та доповнення до цього Договору мають бути викладеними в письмовій формі у вигляді додаткових угод, які після підписання їх обома Сторонами мають однакову юридичну силу та є невід'ємною частиною цього Договору.

11.2 Невід'ємною частиною договору є погоджена із КП «Білгород-Дністровськводоканал» схема приєднання споживача до водопровідної мережі із вказанням місця розташування водомірного вузлу, площі та адреси земельної ділянки або нерухомого майна, яке приєднується до водопровідної мережі.

11.3. Додатки до цього Договору оформлюються Сторонами у письмовій формі, які після підписання їх обома Сторонами цього Договору, мають однакову юридичну силу та є невід'ємними частинами цього Договору.

11.4. При укладенні цього договору СПОЖИВАЧ погоджується на отримання від ВОДОКАНАЛА СМС повідомлень на зазначений в цьому договорі номер телефону, а також іншим можливими способами та засобами зв'язку (телефон, електронна пошта, тощо) щодо існування заборгованості по оплаті Послуг.

11.5. Цей Договір складено у двох Ідентичних примірниках, на українській мові, по одному примірнику для кожної зі Сторін цього Договору які, після підписання їх Сторонами, мають однакову юридичну силу.

11.6. У всіх питаннях, які не врегульовані зазначеним Договором сторони керуються нормами діючого законодавства України.

12. АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

«ВОДОКАНАЛ»

Комунальне підприємство

«Білгород-Дністровськводоканал»

Пров. Водопровідний 1

м. Білгород-Дністровський, 67701

п/р UA593287040000026032054401386

Філія Южне ГРУ

АТ КБ «Принатбанк» м. Одеса

МФО 328704

ЄДРПОУ 20937068

Тел. 0484965977

Начальник «БДВК»



«СПОЖИВАЧ»

Товариство з обмеженою відповідальністю «ВІР 2010»

67780, Одеська область, Б-Дністровський р-н.

СМТ Сергіївка вул. Лена 35-А.

п/р UA673510050000026008416215800

МФО 351005 в ПАТ «УкрСиббанк»

Місце проведення діяльності

м. Білгород-Дністровський, вул. Гагаріна, 10

ЄРПОУ 37123821

т. 0966924148

Керівник ТОВ «ВІР 2010»



Додаток
до договору №1144 від 24.09.2020р.
на послуги
надоставчання та подовідсденни

схема

приєднання споживача до водопровідної мережі додається:

начальник КП «БДК»



Керівник ТОВ «ВІР-ТЕПЛО»



Ю. В. Мараренко

М.п.

Додаток №1

до договору № 1144 від 24.09.2020 р.

на послуги

водопостачання та водовідведення

АКТ визначення точки розподілу надання Послуг:

№ п/п	Найменування об'єкта	Адреса	Примітка
1		м.Білгород-Дністровський, вул.Гагаріна 10	Вода/каналізація (Лічильник)

