

ДОГОВІР 5257

з індивідуальним споживачем у будівлі, приміщення якої є самостійними об'єктами нерухомого майна, про надання послуг з централізованого водопостачання

м. Чорноморськ

12 січня 2023р.

Комунальне підприємство "Чорноморськводоканал" Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області, код згідно з ЄДРПОУ 32927653, в особі директора Ігнатовського Євгена Миколайовича який діє на підставі статуту, затвердженого Чорноморською міською радою Одеської області (далі - виконавець), з однієї сторони, і Комунальне некомерційне підприємство "Чорноморська лікарня" Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області, код ЄДРПОУ 01982212 в особі генерального директора Солтика Сергія Михайловича, що є власником (співвласником, користувачем) нерухомого майна - індивідуальним споживачем (далі - споживач), з іншої сторони (разом — сторони), на підставі норм чинного законодавства України, а саме, на підставі норм 1) Закону України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення» від 10.01.2002 р. № 2918-III, 2) Закону України «Про житлово-комунальні послуги» №2189-VIII від 09.11.2017 р., 3) Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» № 2119 від 22.06.2017р., 4) Постанови Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 р. № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги», 5) Правилами технічної експлуатації систем водопостачання та каналізації населених пунктів України, затверджених Наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 5 липня 1995 року № 30 із змінами та доповненнями, 6) Правилами користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України, затверджених Наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27 червня 2008 року № 190, 7) Методики розподілу між споживачами обсягів спожитих у будівлі комунальних послуг, затвердженою Мінрегіоном від 22.11.2018 р. № 315, 8) ДсанПІН 2.2.4-171-10 "Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною», ТУ ДСТУ, іншими актами, прийнятими у встановленому законодавством порядку і чинними на момент укладення цього Договору, уклали договір про таке.

Предмет договору

1. Виконавець зобов'язується надавати споживачеві послуги з централізованого водопостачання (далі — послуги), а споживач зобов'язується оплачувати надані послуги за тарифами, встановленими відповідно до законодавства, у порядку, строки та на умовах, передбачених договором.

Вид діяльності: **Водопостачання (Код ДК 021: 2015: 65110000-7 - "Розподіл води")**

2. Виконавець забезпечує якість питної води відповідно до вимог державних санітарних норм і правил з тиском питної води відповідно до параметрів, встановлених державними будівельними нормами, на межі інженерно-технічних систем постачання послуги виконавця та інженерно-технічних систем споживача.

3. Послуги надаються споживачеві безперервно, крім часу перерв, визначених частиною першою статті 16 Закону України "Про житлово-комунальні послуги".

4. Кількість послуг за цим договором визначається за показаннями приладів обліку води. Планова кількість послуги закупівлі: **23000 м³**.

5. Інформація про споживача:

1) власник (співвласник, користувач) будівлі, приміщення якої є самостійними об'єктами нерухомого майна, та члени його сім'ї - _____ осіб;

2) адреса об'єкта водоспоживання:

вулиця В. Шума, 1 Травня, Перемоги, Центральна

будинок № 4; 1; 64; 99, квартира (приміщення) № _____,

місто (селище, село) м. Чорноморськ, смт Олександрівка, с. Б. Балка, індекс 68004, район Одеський, область Одеська;

3) номер контактної телефону споживача 5-25-52;

4) абонентський номер споживача 407;

5) характеристика вузлів обліку води:

№	Найменування та умовне позначення типу засобу вимірювальної техніки	Заводський номер	Перше показання/ дата	Місце встановлення	Дата останньої періодичної перевірки, міжвісочний інтервал	Примітка
1	MeiStream RF DN 100 50°C	8SEN01 1972 1092		Колодязь на території	III кв. 2019 р. 1 раз на 4 роки	м. Чорноморськ, вул. В. Шума, 4
2	PoWoGaz SA W/M, діаметр 20 мм	35751602		Колодязь адм. будівлі	IV кв. 2017 р. 1 раз на 3 роки	смт Олександрівка, вул. Перемоги, 64
3	PoWoGaz SA JS, діаметр 80 мм	17374113		Підвал будівлі	III кв. 2018 р. 1 раз на 4 роки	м. Чорноморськ, вул. 1 Травня, 1
4	ResidiaJet, діаметр 15 мм	11729766			14.03.2019 1 раз на 4 роки	м. Чорноморськ, с. Б. Балка, вул. Центральна, 99

У разі внесення змін до характеристики вузлів обліку води такі зміни вважаються внесеними до договору шляхом належного оформлення акта взяття на абонентський облік.

6. Місце надання послуг: м. Чорноморськ, вул. Віталія Шума, 4; м. Чорноморськ, вул. 1 Травня, 1; смт Олександрівка, вул. Перемоги, 64; с. Бурлача Балка, вул. Центральна, 99.

7. Строк надання послуг: 31.12.2023 р.

Розмір плати за послуги

8. Тарифи на послуги встановлюються уповноваженими законом державними органами або органами місцевого самоврядування відповідно до закону і становлять:

на послугу з централізованого водопостачання — 22,14 гривень за 1 куб. метр з ПДВ.

9. У разі прийняття уповноваженим органом рішення про зміну тарифів на послуги виконавець у строк, що не перевищує 15 днів з дати введення їх у дію, повідомляє про це споживачам через засоби масової інформації із зазначенням рішення відповідних органів.

10. У разі зміни тарифів у період дії договору нові тарифи застосовуються з моменту їх введення в дію без внесення додаткових змін до договору. Плата за абонентське обслуговування сплачується Споживачем з дня її затвердження про що Виконавець повідомляє Споживача через ЗМІ.

11. Плата за послуги розраховується виходячи з розміру затверджених тарифів на послугу та обсягу спожитих послуг, визначеного відповідно до законодавства. Перераховані споживачем платежі зараховуються в наступному порядку: в першу чергу пеня (за наявності), далі штраф (за наявності), заборгованість (за наявності), поточні платежі.

12. У разі необхідності сторони мають право укласти додаткову угоду із зазначенням суми абонентського обслуговування.

Облік та порядок оплати послуг

13. Оператор зовнішніх інженерних мереж, до яких приєднана будівля, має право доступу до приміщень у будівлі, де встановлено вузли комерційного обліку, для проведення їх обслуговування та/або заміни, а також для зняття показань.

14. Виконавець має право доступу до будівель, приміщень і споруд, у яких встановлено вузли комерційного обліку, для проведення перевірки схоронності таких вузлів обліку та зняття показань.

15. Уповноважені посадові особи органів ліцензування, органів місцевого самоврядування мають право доступу до будівель, приміщень і споруд, у яких встановлено вузли комерційного обліку, для проведення перевірки наявності, функціонування таких вузлів та здійснення контролю за правильністю зняття показань.

16. Власник будівлі або його представник мають право доступу до місць встановлення вузлів комерційного обліку для проведення перевірки їх схоронності та зняття показань.

17. Для отримання доступу до вузлів обліку оператор зовнішніх інженерних мереж, виконавець, уповноважені посадові особи органів ліцензування, органів місцевого самоврядування звертаються до споживача за допомогою телефонного зв'язку або в письмовій формі за поштовою або електронною адресою, що зазначена у договорі, щодо доступу до вузлів комерційного обліку із зазначенням його мети та дати.

18. Споживач забезпечує у зазначеній у зверненні строк доступ представників оператора зовнішніх інженерних мереж, виконавця, уповноважених посадових осіб органів ліцензування, органів місцевого самоврядування до вузлів обліку після пред'явлення ними відповідних службових посвідчень.

У разі неможливості споживача у зазначеній строк забезпечити такий доступ інший строк доступу до вузла обліку узгоджується додатково.

19. Ведення обліку послуг з централізованого водопостачання здійснюється за показаннями вузла комерційного обліку, прийнятого виконавцем на абонентський облік.

У разі наявності у споживача кількох об'єктів водоспоживання, оснащених вузлами обліку, ведення обліку наданих послуг здійснюється з урахуванням показань усіх засобів обліку, прийнятих виконавцем на абонентський облік.

20. Розрахунковим періодом для оплати послуг є календарний місяць.

Оплата послуг здійснюється не пізніше 05 числа місяця, що настає за розрахунковим періодом, якщо інше не визначено договором. Оплата вважається здійсненою після того, як на рахунок (спецрахунок) Виконавця надійшла вся сума коштів, що підлягає сплаті за надані послуги, інші платежі відповідно до умов цього Договору.

Сума даного договору за поточний рік код ДК 021: 2015: 65110000-7 - "Розподіл води" складає : 509220,00 грн. (п'ятсот дев'ять тисяч двісті двадцять гривень, 00 копійок з ПДВ).

Рахунки на оплату послуг формуються виконавцем на основі показань вузла (вузлів) комерційного обліку відповідно до Закону України "Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання" та надаються споживачеві (його представникові) не пізніше ніж за 10 календарних днів до граничного строку внесення плати за послуги.

Рахунки надаються у паперовому вигляді. За згодою споживача рахунки можуть надаватися в електронному вигляді, зокрема шляхом доступу до електронних систем обліку розрахунків. Рахунки надаються споживачеві на безоплатній основі.

Разом з рахунком надається **Акт здачі-надання робіт (послуг)**, який підписується представниками обох сторін.

21. Зняття показань вузла (вузлів) комерційного обліку здійснюється щомісяця виконавцем у присутності споживача або споживачем та надаються виконавцеві у строк з 25 по останній день розрахункового періоду, одним з таких способів, як телефоном, факсом, або в інший спосіб, доведений до відома споживача, та зазначаються у рахунку на оплату послуг, крім випадків, коли зняття показань здійснюється виконавцем за

допомогою систем дистанційного зняття показань.

22. У разі недопущення виконавця до відповідного вузла обліку для зняття показань або у разі ненадання у визначений договором строк споживачем виконавцеві показань відповідного вузла обліку виконавцем протягом трьох місяців приймається середньодобове споживання відповідної послуги за попередні 12 місяців.

Після відновлення надання показань відповідних вузлів обліку виконавець зобов'язаний здійснити перерахунок за надані послуги.

23. Обсяг наданих споживачеві послуг з централізованого водовідведення визначається на рівні обсягів спожитих ним послуг з централізованого водопостачання та постачання гарячої води (у разі наявності).

24. До встановлення вузла комерційного обліку обсяги споживання питної води визначаються за нормами споживання з розрахунку на одну особу та для ведення особистого підсобного господарства, встановленими органами місцевого самоврядування.

25. У разі виходу з ладу або втрати вузла комерційного обліку до відновлення його роботи або заміни ведення комерційного обліку здійснюється розрахунково відповідно до Методики розподілу між споживачами обсягів спожитих у будівлі комунальних послуг, затвердженої Мінрегіоном, з урахуванням середнього споживання питної води протягом попередніх 12 місяців (якщо попередніх місяців нараховується менш як 12, за фактичний час споживання послуги, але не менш як 15 діб).

26. Оплата послуг здійснюється в безготівковій формі. За бажанням споживача оплата послуг може здійснюватися шляхом внесення авансових платежів.

У разі авансової оплати послуг виконавець періодично один раз на шість місяців здійснює перерахунок плати за фактично надані послуги, про що повідомляє споживачеві.

27. У разі несвоєчасного здійснення платежів за послуги споживач сплачує пеню в розмірі 0,01 відсотків суми боргу за кожен день прострочення. Загальний розмір сплаченої пені не може перевищувати 100 відсотків загальної суми боргу.

Нарахування пені починається з першого робочого дня, що настає за останнім днем граничного строку внесення плати за послуги.

Пеня не нараховується за умови наявності заборгованості держави за надані населенню пільги та житлові субсидії та/або наявності у споживача заборгованості з оплати праці, підтвердженої належним чином.

28. У разі ненадання послуг, надання їх не в повному обсязі або неналежної якості виконавець проводить перерахунок вартості послуги у порядку, затвердженому Кабінетом Міністрів України.

29. Споживач, якому для провадження підприємницької діяльності та іншої господарської діяльності на території своїх приватних домоволодінь необхідно отримувати послуги, зобов'язаний звернутися до виконавця з відповідними документами для внесення змін до договору.

30. Дієздатні особи, які проживають та/або зареєстровані у житлі споживача, користуються послугами та несуть солідарну відповідальність за зобов'язаннями з оплати послуг.

31. У разі тимчасової відсутності споживача та інших осіб понад 30 календарних днів споживач може письмово повідомити про це виконавцеві та надати відповідне документальне підтвердження. У такому разі споживач має право на неоплату вартості послуг (у разі відсутності приладів обліку в житловому приміщенні (іншому об'єкті нерухомого майна).

Права та обов'язки сторін

32. Споживач має право на:

- 1) підключення в установленому порядку до систем централізованого водопостачання та водовідведення;
- 2) забезпечення питною водою, якість якої відповідає державним санітарним нормам та правилам, кількість і режим подання якої визначаються на договірних засадах, в обсязі, не меншому від нормативів питного водопостачання;
- 3) одержання в установленому порядку повної, достовірної, своєчасної інформації про якість питної води та режим її постачання;
- 4) забезпечення послугами з централізованого водовідведення відповідно до нормативів гранично допустимих концентрацій та нормативів гранично допустимого скидання забруднюючих речовин;
- 5) пред'явлення позовів до суду про відшкодування збитків, завданих внаслідок постачання неякісної питної води, що не відповідає державним санітарним нормам та правилам, інших порушень вимог законодавства у сфері питної води, питного водопостачання та водовідведення;
- 6) своєчасне одержання послуг належної якості згідно із законодавством і умовами договору;
- 7) одержання без додаткової оплати від виконавця інформації про тарифи, розмір місячного платежу, структуру тарифу, норми споживання та порядок надання послуг, а також про їх споживчі властивості;
- 8) відшкодування збитків, завданих його майну, шкоди, заподіяної його життю або здоров'ю внаслідок неналежного надання або ненадання послуг та незаконного проникнення в належне йому житлове приміщення (інший об'єкт нерухомого майна);
- 9) зменшення у встановленому законодавством порядку розміру плати за послуги у разі їх ненадання, надання не в повному обсязі або зниження їх якості;
- 10) усунення виконавцем виявлених недоліків у наданні послуг протягом строку, встановленого законодавством;
- 11) неоплату вартості послуг у разі їх невикористання (за відсутності приладів обліку) за період тимчасової відсутності у житловому будинку або іншій будівлі, приміщення якої є самостійними об'єктами нерухомого майна, споживача та інших осіб понад 30 календарних днів за умови документального підтвердження такої відсутності;
- 12) отримання від виконавця штрафу за перевищення нормативних строків проведення аварійно-відновних робіт у розмірі 0,01 відсотків середньомісячної плати за послугу за попередні 12 місяців (якщо попередніх місяців нараховується менш як 12, за фактичний час споживання послуги) за кожен день такого

перевищення;

13) проведення перевірки кількості та якості послуг у встановленому законодавством порядку;

14) складення та підписання актів-претензій у зв'язку з порушенням порядку надання послуг, зміною їх споживчих властивостей та перевищенням строків проведення аварійно-відновних робіт;

15) отримання без додаткової оплати інформації про проведені виконавцем нарахування плати за послуги (за періодами та видами нарахувань) та отримані платежі;

16) розірвання договору за умови попередження про це виконавця не менш як за два місяці до дати розірвання договору та допуску виконавця для здійснення технічного припинення надання послуг.

33. Споживач зобов'язаний:

1) раціонально використовувати питну воду, не допускати її витоків;

2) не перешкоджати здійсненню контролю за технічним станом інженерного обладнання в приміщеннях;

3) утримувати в належному технічному і санітарному стані водопровідні мережі та обладнання;

4) укладати договір про надання послуг у порядку і випадках, визначених законом;

5) своєчасно вживати заходів до усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з його вини;

6) забезпечувати цілісність обладнання вузлів комерційного обліку послуг та не втручатися в їх роботу;

7) проводити за власний рахунок ремонт та заміну санітарно-технічних приладів і пристроїв, обладнання, пошкодженого з його вини, яка доведена в установленому законодавством порядку;

8) оплачувати надані послуги за тарифами, встановленими відповідно до законодавства, у строки, встановлені договором;

9) допускати у своє житлове приміщення (інший об'єкт нерухомого майна) виконавця або його представника у порядку, визначеному законом, для ліквідації аварій, усунення неполадок санітарно-технічного та інженерного обладнання, його встановлення і заміни, проведення технічних та профілактичних оглядів і перевірки показань засобів обліку;

10) дотримуватися вимог житлового та містобудівного законодавства під час проведення ремонту чи реконструкції житлового приміщення (іншого об'єкта нерухомого майна), не допускати порушення законних прав та інтересів учасників відносин у сфері житлово-комунальних послуг;

11) забезпечувати своєчасну підготовку об'єктів, що перебувають у його власності, до експлуатації в осінньо-зимовий період;

12) у разі несвоєчасного здійснення платежів за послуги сплачувати пеню в розмірах, установлених законом або договором;

13) письмово шляхом подання заяви інформувати виконавця про зміну власника житла (іншого об'єкта нерухомого майна) та про фактичну кількість осіб, які постійно проживають у житлі споживача, протягом 10 календарних днів з дня настання таких змін;

14) дотримуватися правил безпеки, зокрема пожежної, та санітарних норм.

34. Виконавець має право:

1) здійснювати контроль за технічним станом інженерного обладнання будівель, вимагати термінового усунення витоків з водопровідних мереж та обладнання, забезпечувати встановлення, обслуговування та заміну вузлів комерційного обліку питної води відповідно до Закону України "Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання";

2) вимагати від споживача дотримання правил експлуатації жилих приміщень та прибудинкової території, санітарно-гігієнічних правил і правил пожежної безпеки, вимог інших нормативно-правових актів у сфері комунальних послуг;

3) вимагати від споживача проведення робіт з усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з вини споживача, або відшкодування вартості таких робіт;

4) доступу до житлових приміщень (інших об'єктів нерухомого майна) споживача для ліквідації аварій, усунення неполадок санітарно-технічного та інженерного обладнання, його встановлення і заміни, проведення технічних та профілактичних оглядів і перевірки показань вузлів комерційного обліку, що забезпечують облік споживання послуг у будівлі, приміщення якої є самостійними об'єктами нерухомого майна, в порядку, визначеному законом і договором;

5) обмежити (припинити) надання послуг у разі їх неоплати або оплати не в повному обсязі в порядку і строки, встановлені законом і договором, крім випадків, коли якість та/або кількість таких послуг не відповідають умовам договору;

6) звертатися до суду в разі порушення споживачами умов договору;

7) отримувати інформацію від споживача про зміну власника житла (іншого об'єкта нерухомого майна) та фактичної кількості осіб, які постійно проживають у житлі споживача, у випадках та порядку, передбачених договором;

8) створювати систему управління якістю, сертифіковану відповідно до національних або міжнародних стандартів акредитованими органами із сертифікації.

35. Виконавець зобов'язаний:

1) забезпечувати виробництво та постачання споживачам питної води відповідно до умов договору;

2) вживати заходів до забезпечення питною водою у разі порушення функціонування систем централізованого водопостачання та водовідведення (аварійні ситуації);

3) вирішувати питання, пов'язані з порушенням функціонування систем централізованого водопостачання та водовідведення (аварійні ситуації), відповідно до плану оперативних дій із забезпечення споживачів питною водою у відповідному населеному пункті (районі);

4) відшкодовувати збитки, завдані юридичним і фізичним особам внаслідок порушення вимог законодавства у сфері питної води, питного водопостачання та централізованого водовідведення, що сталося з його вини;

5) забезпечувати своєчасність надання, безперервність і відповідну якість послуг згідно із законодавством та умовами договору, в тому числі шляхом створення системи управління якістю відповідно до національних або міжнародних стандартів;

6) готувати та укладати із споживачем договори з визначенням відповідальності за дотримання їх умов;

7) надавати без додаткової оплати в установленому законодавством порядку необхідну інформацію про тарифи, розмір місячного платежу, структуру тарифу, норми споживання та порядок надання послуг, а також про їх споживчі властивості та іншу інформацію, передбачену законодавством;

8) своєчасно проводити підготовку об'єктів житлово-комунального господарства до експлуатації в осінньо-зимовий період;

9) розглядати у визначений законодавством строк претензії та скарги споживача і проводити відповідні перерахунки розміру плати за послуги в разі їх ненадання, надання не в повному обсязі, несвоєчасно або неналежної якості, а також в інших випадках, визначених договором;

10) вживати заходів до ліквідації аварій, усунення порушень якості послуг у строки, встановлені законодавством;

11) виплачувати споживачеві штраф за перевищення нормативних строків проведення аварійно-відновних робіт у розмірі 0,01 відсотків середньомісячної плати за послугу за попередні 12 місяців (якщо попередніх місяців нараховується менш як 12, за фактичний час споживання послуги) за кожен день такого перевищення;

12) своєчасно реагувати на виклики споживачів, підписувати акти-претензії, вести облік вимог (претензій) споживачів у зв'язку з порушенням порядку надання послуг;

13) своєчасно проводити за власний рахунок роботи з усунення виявлених неполадок, пов'язаних з наданням послуг, що виникли з його вини;

14) інформувати споживачів про намір зміни тарифів на послуги відповідно до законодавства;

15) відшкодовувати збитки, завдані майну, шкоду, заподіяну життю або здоров'ю споживача внаслідок неналежного надання або ненадання послуги та незаконного проникнення в належне йому житлове приміщення (інший об'єкт нерухомого майна);

16) самостійно здійснювати перерахунок вартості послуг за період ненадання, надання не в повному обсязі або неналежної якості послуг, а також сплачувати неустойку (штраф, пеню) у розмірі 0,01 відсотків суми здійсненого перерахунку вартості послуги.

Відповідальність сторін

36. Споживач несе відповідальність за:

1) невиконання умов договору;

2) несвоєчасне внесення платежів за послуги шляхом сплати пені.

Споживач звільняється від сплати штрафних санкцій у разі несвоєчасного бюджетного фінансування та/або затримки проведення Державною казначейською службою України відповідних платежів.

37. Виконавець несе відповідальність за:

1) невиконання умов договору;

2) збитки, завдані майну, шкоду, заподіяну життю або здоров'ю споживача внаслідок неналежного надання або ненадання послуги та незаконного проникнення в належне йому житлове приміщення (інший об'єкт нерухомого майна), шляхом відшкодування збитків;

3) ненадання, надання не в повному обсязі або неналежної якості послуг;

4) порушення прав споживачів згідно із законодавством.

Порядок обмеження (припинення) надання послуг

38. Виконавець обмежує (припиняє) надання послуг у разі:

38.1. проведення ремонтних і профілактичних робіт згідно з будівельними нормами і правилами, правилами технічної експлуатації і користування, положеннями про проведення поточного і капітального ремонтів та іншими нормативно-правовими актами через 10 днів після повідомлення споживачеві через засоби масової інформації або в інший спосіб, що гарантує доведення такої інформації до кожного споживача, із зазначенням причини та строку обмеження (припинення) в наданні відповідних послуг;

3.8.2 ліквідації аварії, повідомивши споживачеві через засоби масової інформації або в інший спосіб, що гарантує доведення такої інформації до споживача, про таку перерву не пізніше ніж через три години з початку такої перерви. У повідомленні зазначається причина та строк перерви в наданні відповідних послуг.

39. Виконавець має право обмежити (припинити) надання відповідної послуги споживачеві у разі непогашення в повному обсязі заборгованості за спожиті послуги протягом 30 днів з дня отримання споживачем попередження від виконавця.

Обмеження (припинення) надання послуг здійснюється виконавцем відповідно до частини четвертої статті 26 Закону України "Про житлово-комунальні послуги".

40. Для обмеження (припинення) надання відповідної послуги споживачеві (у разі непогашення в повному обсязі заборгованості за спожиті послуги) виконавець надсилає споживачеві попередження про те, що у разі непогашення ним заборгованості з оплати за спожиті послуги протягом 30 днів з дня отримання попередження надання йому послуг може бути спочатку обмежено, а потім припинено.

Таке попередження надсилається споживачеві не раніше наступного робочого дня після закінчення

граничного строку оплати послуги, визначеного законодавством та/або договором.

Попередження надсилається споживачеві рекомендованим листом (з повідомленням про вручення) та шляхом повідомлення споживачеві через його особистий кабінет або в інший спосіб.

41. У разі непогашення споживачем заборгованості протягом 30 днів з дня отримання попередження виконавець має право обмежити (припинити) надання послуг споживачеві.

42. Обмеження (припинення) надання послуг не є підставою для розірвання договору про надання послуг.

43. Надання послуг відновлюється у повному обсязі протягом наступного дня з дати повного погашення заборгованості за фактично спожиті послуги чи з дати укладення угоди про реструктуризацію такої заборгованості.

44. Витрати виконавця, пов'язані з відновленням надання послуги споживачеві, підлягають відшкодуванню за рахунок споживача відповідно до кошторису витрат на відновлення надання послуг, складеного виконавцем.

Порядок оформлення претензій

45. У разі ненадання, надання не в повному обсязі або неналежної якості послуг споживач має право викликати виконавця (його представника) для проведення перевірки кількості та/або якості наданих послуг.

Оформлення претензій споживачів здійснюється в порядку, передбаченому статтями 27, 28 Закону України "Про житлово-комунальні послуги".

46. За результатами перевірки якості надання послуг складається акт-претензія відповідно до порядку проведення перевірки відповідності якості надання деяких комунальних послуг, затвердженого Кабінетом Міністрів України.

47. Виконавець зобов'язаний прибути на виклик споживача не пізніше ніж протягом однієї доби з моменту отримання повідомлення.

48. У разі проведення перевірки якості наданих послуг з централізованого водопостачання споживач має право здійснити забір проб. Інформація про забір проб зазначається в акті-претензії.

У разі встановлення за результатами дослідження відібраних проб факту постачання (надання) послуг неналежної якості витрати споживача на оплату проведених досліджень підлягають компенсації за рахунок виконавця.

49. У разі неприбуття виконавця в установленний строк або необгрунтованої відмови підписати акт-претензію такий акт-претензія підписується споживачем та не менш як двома споживачами, які проживають (розташовані) у сусідніх будівлях (у приміщеннях у разі, коли послуга надається у багатоквартирному будинку) і надсилається виконавцеві рекомендованим листом.

50. Виконавець протягом п'яти робочих днів вирішує питання щодо задоволення вимог, зазначених в акті-претензії, або видає (надсилає) споживачеві обгрунтовану письмову відмову в задоволенні його претензії. У разі ненадання виконавцем відповіді в установленний строк претензії споживача вважаються визнаними таким виконавцем.

Форс-мажорні обставини

51. Сторони звільняються від відповідальності згідно з договором у разі настання дії непереборної сили (надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру), яка унеможливує надання відповідної послуги згідно з договором.

52. Сторона, яка не може виконати прийнятих на себе зобов'язань внаслідок дії форс-мажорних обставин, зобов'язана в письмовій формі повідомити іншій стороні про час настання, можливу тривалість та вірогідну дату припинення дії даних обставин, підтвердивши наявність дії форс-мажорних обставин відповідними документами.

53. У разі настання форс-мажорних обставин строк дії договору продовжується або припиняється за згодою сторін.

Особливі умови та строк дії договору

54. Договір діє з моменту його підписання та до 31.12.2023 року, а в частині надання послуг з 01.01.2023 року відповідно до ст.631 Цивільного кодексу України.

55. Внесення змін до договору здійснюється шляхом укладення додаткової угоди, якщо інше не передбачено договором.

56. Договір може бути розірваний споживачем за умови попередження про це виконавця не менш як за два місяці до дати розірвання договору та допуску виконавця для здійснення технічного припинення надання послуг.

57. Сторони надають одна одній згоду на використання та обробку своїх персональних даних, у тому числі надання їх третій особі, виключно для здійснення повноважень та дій, що необхідні для реалізації прав та виконання обов'язків, передбачених договором, відповідно до вимог Закону України "Про захист персональних даних" та інших законодавчих актів.

58. Спори, що можуть виникнути у процесі виконання договору, сторони вирішують шляхом переговорів. Неврегульовані питання вирішуються у судовому порядку.

59. Договір укладений у двох примірниках по одному для кожної із сторін, що мають однакову юридичну силу. Додатки до договорів є невід'ємною частиною даного договору.

60. Цей договір діє в межах і у спосіб передбачений чинним законодавством України. У разі внесення змін та доповнень до чинного законодавства в період дії цього Договору, Договір продовжує діяти в частині, що не суперечить новим змінам і доповненням до чинного законодавства без складання додаткової угоди.

Додатки що є невід'ємною частиною договору:
Дислокація об'єктів.
Анкета споживача.

Телефони для довідок:
Водоканал: 5-03-53, 050 - 188-49-90, диспетчер: 6-10-29.
Аварійна служба ЖЕУ: 6-53-35

Виконавець

**Комунальне підприємство
"Чорноморськводоканал"
Чорноморської міської ради Одеського району
Одеської області**

✉ 68003, Одеська область, м. Чорноморськ,
проспект Миру, 41-а,
Код ЄДРПОУ: 32927653
ІПН: 329276515031
Св-во плати. ПДВ № 21315246
UA833281680000000026009512501
поточний рахунок в національній валюті:
26009512501 в ПАТ "МТБ Банк"
МФО 328168,
☎ (04868)6-02-48
e-mail: cyk2019@ukr.net
chornomorskyvodokanal@gmail.com

Директор



Є.М.Ігнатовський

Споживач

**Комунальне некомерційне підприємство
"Чорноморська лікарня" Чорноморської міської
ради Одеського району Одеської області**

Адреса: 68004, Одеська область, Одеський район,
м. Чорноморськ, вул. Віталія Шума. 4
ЄДРПОУ 01982212
ІВАН UA 618201720344300003000006638
в ДКС України, м. Київ
ІПН 019822115030
Свідоцтво ПДВ № 2000 38 324
тел.: (04868) 6-02-00, 6-01-24
e-mail: knj.chl.chmr@gmail.com

Генеральний
директор



С.М. Солтик

АНКЕТА ВОДОКОРИСТУВАЧА

1. Найменування абонента *Комунальне некомерційне підприємство «Чорноморська лікарня» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області*

2. Форма власності підприємства *Комунальне некомерційне підприємство*

3. Вид господарської діяльності підприємства *Медична практика*

4. Юридична адреса (поштові реквізити) *вул. Віталія Шума, 4, м. Чорноморськ, Одеський район, Одеська область, Україна, 68004*

5. Фактичне місцезнаходження абонента (поштові реквізити) *вул. Віталія Шума, 4, м. Чорноморськ, Одеський район, Одеська область, Україна, 68004*

6. Платіжні реквізити
розрахунковий рахунок IBAN UA618 201 720 3443 0000 30000 6638

повне найменування банку *Державна казначейська служба України, м. Київ*

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 01982212

7. П.І.Б. керівника *генеральний директор Солтик Сергій Михайлович*

- № телефону 048-68-6-01-24

8. П.І.Б. головного інженера *Андрєєв Юрій Володимирович*

- № телефону 048-68-6-25-52

9. П.І.Б. головного бухгалтера *Пахаренко Ірина Петрівна*

- № телефону 048-68-6-02-00

10. П.І.Б. уповноваженого відповідати за водопостачання та за взаємини з «Водозбутом» з питань водопостачання та розрахункам *Андрєєв Юрій Володимирович*

- № телефону 048-68-6-25-52

11. Точка підключення до міських мереж (вказати прив'язку, точні координати, адресу):

- водопровід

Стаціонар	Одеська область, Одеський район, м. Чорноморськ, вул. Віталія Шума, 4
Поліклініка №1	Одеська область, Одеський район, м. Чорноморськ, вул. 1 Травня, 1
Відділення первинної медичної допомоги поліклініки №1	Одеська область, Одеський район, м. Чорноморськ, с.м.т. Олександрівка, вул. Перемоги, 64
Філія відділення первинної медичної допомоги поліклініки №1	Одеська область, Одеський район, м. Чорноморськ, с. Б. Балка, вул. Центральна, 99

- каналізація

Стаціонар	Одеська область, Одеський район, м. Чорноморськ, вул. Віталія Шума, 4
Поліклініка №1	Одеська область, Одеський район, м. Чорноморськ, вул. 1 Травня, 1
Відділення первинної медичної допомоги поліклініки №1	Одеська область, Одеський район, м. Чорноморськ, с.м.т. Олександрівка, вул. Перемоги, 64

12. Наявність приладів обліку :

- води (марка водоміра, діаметр, дата останньої повірки, місце установки)

<i>MeiStream RF DN 100 50°C</i>	8SEN01 1972 1092	007125	<i>м. Чорноморськ, вул. В. Шума, 4</i>	<i>III кв. 2019 р. 1 раз на 4 роки</i>
<i>PoWoGaz SA WM, діаметр 20 мм</i>	35751602	00248	<i>с.м.т. Олександрівка, вул. Перемоги, 64</i>	<i>IV кв. 2017 р. 1 раз на 3 роки</i>
<i>PoWoGaz SA JS, діаметр 80 мм</i>	17374113	009288	<i>м. Чорноморськ,</i>	<i>III кв. 2018 р.</i>

			вул. 1 Травня, 1	1 раз на 4 роки
ResidiaJet, діаметр 15 мм	11729766	00008	м. Чорноморськ, с. Б. Балка, вул. Центральна, 99	14.03.2019 1 раз на 4 роки

- стоків (марка водоміра, діаметр, дата останньої повірки, місце установки)

Дата заповнення 12.01.2023

П.І.Б., підпис керівника підприємства



Генеральний директор

С.М. Солтик

Додаток до договору

№ 5257 « 12 » 01 2023 р.

ДИСЛОКАЦІЯ ОБ'ЄКТІВ КНП «ЧОРНОМОРСЬКА ЛІКАРНЯ» ЧОРНОМОРСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ЯКІ КОРИСТУЮТЬСЯ ПОСЛУГАМИ З ЦЕНТРАЛІЗОВАНОГО ВОДОПОСТАЧАННЯ

№ п/п	Найменування об'єкту	Місцезнаходження об'єкта	Вид господарської діяльності	Примітка
1	2	3	4	5
1	Стаціонар	Одеська область, Одеський район, м. Чорноморськ, вул. Віталія Шума, 4	Медична практика	5
2	Поліклініка №1	Одеська область, Одеський район, м. Чорноморськ, вул. 1 Травня, 1	Медична практика	
3	Відділення первинної медичної допомоги поліклініки №1	Одеська область, Одеський район, м. Чорноморськ, с.м.т. Олександрівка, вул. Перемоги, 64	Медична практика	
4	Філія відділення первинної медичної допомоги поліклініки №1	Одеська область, Одеський район, м. Чорноморськ, с. Б. Балка, вул. Центральна, 99	Медична практика	

П.І.Б. / підпис керівника



Генеральний директор

С.М. Солтик

ДОДАТКОВА УГОДА № 1

до Договору від «12» січня 2023 р. № 5257

м. ЧОРНОМОРСЬК

«17» січня 2023р.

Комунальне некомерційне підприємство «Чорноморська лікарня» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області в особі генерального директора Солтика Сергія Михайловича, який діє на підставі Статуту (далі - Споживач), з однієї сторони, та Комунальне підприємство «Чорноморськводоканал» Чорноморської міської ради Одеського району Одеської області, код згідно ЄДРПОУ 32927653, в особі директора Ігнатівського Євгена Миколайовича, який діє на підставі статуту, затвердженого Чорноморською міською радою Одеської області (далі – Виконавець), з іншої сторони, разом – Сторони, а будь-яка окремо – Сторона, уклали цю додаткову угоду, (далі Додаткова угода) про наступне:

1. Внести зміни в абзац 2 п.20 Договору, абзац 2 п. 20 Договору викласти в новій редакції:

«Сума даного договору за поточний рік код ДК 021: 2015: 65110000-7 - "Розподіл води" складає : 509220,00 грн. (п'ятсот дев'ять тисяч двісті двадцять гривень, 00 копійок з ПДВ). КЕКВ 2610 (2272). Код КПКВ 0212010. Джерело фінансування: Місцевий бюджет.»

2. Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання та діє протягом дії Договору від «12» січня 2023 р. № 5257
3. Інші умови Договору залишаються без змін.
4. Цю угоду складено у двох ідентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.
5. Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору від «12» січня 2023 р. № 5257

Споживач

**Комунальне некомерційне підприємство
«Чорноморська лікарня» Чорноморської
міської ради Одеського району Одеської
області**

Адреса: 68004, Одеська область, Одеський район, м. Чорноморськ, вул. Віталія Шума. 4
ЄДРПОУ 01982212
IVAN UA 618201720344300003000006638
в ДКС України, м. Київ
ПІН 019822115030
Свідоцтво ПДВ № 2000 38 324
тел.: (04868) 6-02-00, 6-01-24
e-mail: knp-ehj_chmr@gmail.com



Генеральний директор

С.М. Солтик

Виконавець

**Комунальне підприємство
«Чорноморськводоканал»
Чорноморської міської ради Одеської
області Одеської області**

68003, Одеська область, м. Чорноморськ, Проспект Миру, 41-а,
Код ЄДРПОУ: 32927653
ПІН: 329276515031
Св-во платн. ПДВ № 21315246
UA833281680000000026009512501
поточний рахунок в національній валюті:
26009512501 в ПАТ "МТБ Банк"
МФО 328168,
тел.: (04868)6-02-48
e-mail: evk2019@ukr.net
chornomorskvodokanal@gmail.com

Директор

Є.М.Ігнатівський

