

4900003515

ДОГОВІР НАЙМУ (ОРЕНДИ) нерухомого майна

місто Івано-Франківськ

"30" вересня 2021 р.

Фізична особа - громадянин України Рудко Василь Петрович, 02.09.1951р.н., який зареєстрований за адресою: Івано-Франківська область, Тисменицький район село Чукалівка, вул.Надрічна, буд.6, реєстраційний номер облікової картки платника податків 1887202577, паспорт серія СС №113891, виданий Івано-Франківським МУВС МВС в Івано-Франківській області, 20.09.1996р., надалі за текстом - **Орендодавець**, з однієї сторони, та

Товариство з обмеженою відповідальністю "ВК Станіслав", що є платником податку на прибуток на загальних умовах, в особі Директора Кудли Т.Ю., що діє на підставі Статуту, надалі за текстом - **Орендар**, з іншої сторони, які надалі іменуються **Сторони**, а кожен окремо - **Сторона**, діючи добровільно та розуміючи значення своїх дій й керуючись принципами взаємовигідного співробітництва, уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. Орендодавець передає, а Орендар приймає у тимчасове платне користування на умовах цього Договору нежитлові приміщення першого поверху, які в технічному паспорті, виданому Івано-Франківським ОБТІ зазначені під літерою "У" та які знаходяться за адресою: місто Івано-Франківськ, вул. Дудаєва Джохара, буд.10а, (в подальшому - об'єкт оренди), а Орендар зобов'язується прийняти об'єкт оренди та сплачувати Орендодавцю орендну плату в порядку та на умовах, визначених цим Договором. План об'єкта оренди додається до цього Договору та є його невід'ємною частиною (Додаток №1 до даного Договору).

1.2. Одночасно з об'єктом оренди Орендареві надається право користування земельною ділянкою, на якій знаходиться об'єкт оренди (кадастровий номер 2610100000:20:006:0005).

1.3. Загальна площа об'єкта оренди складає **168,7 кв.м.** (сто шістьдесят вісім цілих і сім десятих квадратних метри).

1.4. Нежитлові приміщення знаходяться у власності Орендодавця на підставі Свідоцтва про право власності на нерухоме майно, індексний номер 51330602, виданого 31.12.2015р. реєстраційною службою Івано-Франківського міського управління юстиції. Право власності на вищевказане нерухоме майно зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, що підтверджується Витягом, індексний номер якого 51330964 з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, виданого 31.12.2015р., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 824673526101.

1.5. Орендодавець підтверджує та гарантує, що на момент укладення цього Договору об'єкт оренди належить йому на праві приватної власності, нікому іншому не проданий, не подарований, не знаходиться під арештом, не зданий в оренду третім особам, щодо нього немає судових та інших спорів, які можуть створювати перешкоди та/або зробити неможливим його використання Орендарем в цілях, визначених цим Договором.

2. Мета оренди, порядок передачі об'єкта оренди

2.1. Об'єкт оренди передається Орендареві виключно з метою розміщення котельні.

2.2. Орендар не вправі використовувати об'єкт оренди в інших цілях, які не передбачені цим Договором.

2.3. В день початку строку оренди, а саме **01.10.2021 р.** Орендодавець передає, а Орендар приймає об'єкт оренди за Актом приймання - передачі об'єкта оренди (Додаток №2 до даного Договору.).

2.4. Об'єкт оренди вважається переданим в оренду з моменту підписання Сторонами Акта приймання-передачі об'єкта оренди, який є невід'ємною частиною цього Договору.

2.5. Орендодавець передає Орендареві об'єкт оренди у стані, приведеному у відповідність до вимог протипожежної безпеки, санітарно-технічних норм та повністю придатному і достатньому для його використання у відповідності до мети, визначеної п.2.1 цього Договору.

2.6. Передача об'єкта в оренду не тягне за собою виникнення у Орендаря права власності на об'єкт оренди.

3. Термін дії Договору та строк оренди

3.1. Цей Договір вступає в силу з моменту його підписання Сторонами і діє до повного виконання ними своїх зобов'язань. Зобов'язання, які виникли з цього Договору, припиняються належним їх виконанням.

3.2. Цей Договір оренди укладається строком по **30 вересня 2022 року.**

3.3. Орендар має право дострокового розірвання цього Договору, письмово повідомивши про це іншу Сторону за 30 (тридцять) календарних днів до дати такого розірвання.

4. Орендна плата та порядок розрахунків

4.1. Розмір щомісячної орендної плати, що підлягає сплаті за користування об'єктом оренди за повний календарний місяць, складає:

- в період з 01.10.2021 р. по 30.09.2022 р. в розмірі 15 200,00 (п'ятнадцять тисяч двісті грн. 00 коп.).

Орендна плата починає нараховуватись з дати підписання Сторонами Акта приймання – передачі об'єкта оренди. Витрати по оплаті плати за землю включено до складу орендної плати.

4.2. Орендна плата за кожний поточний(розрахунковий) місяць оренди цим Договором оплачується Орендарем щомісячно в термін не пізніше 10-го числа місяця наступного за поточним(розрахунковим) місяцем оренди, в безготівковому або готівковому порядку відповідно до чинного законодавства України, окрім орендної плати за перший місяць оренди, коли орендна плата повинна бути сплачена Орендарем Орендодавцю не пізніше 15.11.2021 р. У разі, якщо останній день оплати орендної плати припадає на вихідний або святковий день, орендна плата сплачується не пізніше наступного робочого дня.

4.2.1. До 07-го числа кожного місяця наступного за поточним(розрахунковим) місяцем оренди Орендодавець надає Орендарю підписані зі своєї сторони Акти виконаних робіт. В разі затримки в наданні Орендарю підписаних зі сторони Орендодавця Актів виконаних робіт, Орендар має право не сплачувати орендну плату за відповідний (розрахунковий) місяць оренди до моменту отримання останнім відповідних Актів виконаних робіт за підписом Орендодавця, при цьому Орендар не несе відповідальності за несвоєчасну оплату орендної плати.

4.3. Орендар зобов'язаний оплачувати Орендодавцю орендну плату, здійснюючи, як податковий агент, утримання із суми орендної плати, вказаної в п.4.1. цього Договору, податків і зборів в розмірі, визначеному чинним законодавством України. Всі витрати, пов'язані з переказом коштів, включаючи комісію банків, несе Орендар.

4.4. До складу орендної плати за даним Договором не входить плата за комунальні послуги, послуги зв'язку, охоронні послуги й експлуатаційні витрати. Оплата комунальних послуг, експлуатаційних витрат, послуг зв'язку, охоронних та інших послуг проводиться Орендарем самостійно на підставі договорів, що укладаються Орендарем із безпосередніми постачальниками відповідних послуг.

4.5. По закінченню 13-ти місяців після підписання Сторонами акта приймання- передачі об'єкта оренди, розмір орендної плати може бути змінений на письмову вимогу Орендодавця в разі зміни ринкових ставок оренди, коливань індексу інфляції шляхом направлення Орендареві письмового повідомлення, в якому зазначається новий розмір орендної плати та дати, з якої вона вводиться, але не більше ніж на 10(десять)% Орендар протягом 30 днів з моменту отримання повідомлення повідомляє Орендодавця про свою згоду із запропонованою зміною орендної плати. У випадку, якщо Орендар не погодиться із запропонованим Орендодавцем новим розміром орендної плати, він повідомляє про це Орендодавця та повертає йому об'єкт оренди у порядку, визначеному цим Договором, а також сплачує Орендодавцеві існуючу заборгованість, у випадку її наявності, в повному обсязі. Після повернення Орендарем об'єкта оренди та сплати зазначених сум дія цього Договору вважається припиненою.

4.6. Сторонами можуть бути визначені інші способи розрахунку за користування об'єктом оренди, в тому за погодженням із Орендодавцем оплата орендної плати наперед за будь-який період у розмірі, який визначається Сторонами на момент оплати, проведення оплати третьою особою тощо. Наперед сплачена орендна плати перегляду та зміні не підлягає.

4.7. Передбачені законодавством амортизаційні нарахування на об'єкт оренди нараховуються Орендодавцем самостійно та використовуються ним на відновлення об'єкта оренди.

5. Права та обов'язки сторін

5.1. Орендодавець має право:

5.1.1. Проводити необхідний огляд та перевірку дотримання Орендарем умов даного Договору, перевіряти цільове використання об'єкту оренди.

5.1.2. Вимагати від Орендаря негайного усунення причин, що можуть погіршити технічний стан об'єкта оренди, своєчасного внесення платежів, визначених цим Договором.

5.1.3. Переглядати розмір орендної плати в порядку, визначеному п.4.5. цього Договору.

5.1.4. Визначати дату та строки проведення капітального ремонту об'єкта оренди за умови письмового повідомлення Орендаря про ремонт за 60 днів до його початку та вимагати від Орендаря припинення використання об'єкта оренди, а у разі необхідності звільнення об'єкта оренди на період проведення такого ремонту. В такому випадку, орендна плата за період, в який проводиться такий ремонт Орендарем не сплачується.

5.1.5. Пропонувати внести зміни до Договору або ініціювати дострокове припинення Договору у випадку істотного погіршення Орендарем стану об'єкта оренди внаслідок систематичного невиконання або неналежного виконання Орендарем умов цього Договору, що підтверджується двостороннім актом, підписаним Орендодавцем та Орендарем.

5.1.6. Запросити у Орендаря інформацію про його фінансовий стан у разі несвоєчасної оплати чергових платежів.

5.1.7. Розірвати Договір в односторонньому порядку та вимагати повернення об'єкта оренди у разі: несплати Орендарем орендної плати на протязі трьох місяців підряд; використання об'єкта оренди не за цільовим призначенням. Договір вважається розірваним по спливу 30 (тридцяти) календарних днів з дати отримання Орендарем відповідного письмового повідомлення Орендодавця вразі не усунення Орендарем такого (их) порушень протягом 30 (тридцяти) календарних днів з дати отримання такого письмового повідомлення від Орендодавця.

5.1.8. Протягом строку дії цього Договору вчиняти щодо об'єкта оренди будь-які правочини, що не суперечать чинному законодавству та не впливають на право Орендаря щодо оренди об'єкта.

5.2. Орендодавець зобов'язаний :

5.2.1. В день початку строку оренди передати, а Орендарю зобов'язаний прийняти об'єкт оренди за актом приймання-передачі об'єкта оренди.

5.2.2. Протягом дії Договору проводити капітальний ремонт об'єкта оренди .

5.3. Орендар має право :

5.3.1. Використовувати об'єкт оренди відповідно до мети, визначеної умовами цього Договору.

5.3.2. Змінювати стан об'єкта оренди тільки за умови попереднього письмового погодження з Орендодавцем.

5.3.3. Здійснювати благоустрій прилеглої території, а також встановлювати рекламне обладнання з урахуванням вимог законодавства України та за умови попереднього письмового погодження з Орендодавцем.

5.3.4. Переважне перед іншими особами на укладення договору оренди на новий строк у разі належного виконання своїх обов'язків за цим Договором та досягнення між Сторонами взаємних домовленостей щодо розміру орендної плати та інших умов при укладенні нового Договору. Про бажання скористатися цим правом Орендар повідомляє Орендодавця не пізніше ніж за 30 (тридцять) днів до дати припинення цього Договору.

5.4. Орендар зобов'язаний :

5.4.1. Використовувати об'єкт оренди виключно відповідно до умов цього Договору.

5.4.2. Здійснювати платежі згідно з умовами даного Договору.

5.4.3. Забезпечити належне збереження, експлуатацію і санітарне утримання об'єкту оренди, запобігати його пошкодженню і псуванню.

5.4.4. За умови попереднього письмового погодження з Орендодавцем проводити поточний ремонт, усувати несправності та поломки комунікацій.

5.4.5. Дотримуватись правил протипожежної безпеки, охорони праці, правил користування електроенергією, не допускати перевантаження електромереж тощо.

5.4.6. Забезпечити пожежну безпеку об'єкта оренди, додержання пожежних вимог стандартів, норм, правил, а також виконання вимог приписів і постанов органів державного пожежного нагляду, утримувати у справному стані засоби протипожежного захисту і зв'язку, не допускати їх використання не за призначенням.

5.4.7. Нести повну відповідальність за дотримання правил техніки безпеки, санітарних та протипожежних норм, нормативних вимог щодо експлуатації інженерних та електромереж та обладнання, а також інших обов'язків, передбачених чинним законодавством України.

5.4.8. Забезпечити доступ на об'єкті оренди представників Орендодавця для перевірки дотримання Орендарем умов Договору.

5.4.9. Відшкодувати шкоду, завдану третім особам у зв'язку з користуванням об'єктом оренди, якщо вона сталася з вини Орендаря.

5.4.10. Нести відповідальність за збитки, завдані неналежною експлуатацією об'єкта оренди, та в повному обсязі відшкодувати Орендодавцеві вартість об'єкта оренди у разі його знищення з вини Орендаря.

5.4.11. Без попередньої письмової згоди Орендодавця не здійснювати державної реєстрації місцезнаходження Орендаря або передавати об'єкт оренди в суборенду або безоплатне користування третім особам.

6. Умови та порядок повернення об'єкта оренди

6.1. В разі закінчення строку дії Договору або при його розірванні Орендар зобов'язаний, протягом двох робочих днів з моменту настання однієї з вищезгаданих подій, за актом приймання-передачі повернути Об'єкт оренди Орендодавцю у стані, в якому перебував Об'єкт оренди на момент передачі його в оренду, з урахуванням всіх здійснених Орендарем поліпшень, які

неможливо відокремити від Об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, з урахуванням звичайного зносу за період дії Договору оренди.

6.2. Об'єкт оренди вважається фактично переданим Орендарем Орендодавцеві з дати підписання Сторонами Акту приймання-передачі.

6.3. У випадку погіршень стану об'єкта оренди, які не пов'язані із його нормальним зносом, об'єкт оренди повинен бути відновлений Орендарем до стану, в якому він перебував на момент передачі в оренду з урахуванням нормального зносу.

6.4. Орендар за попередньою письмовою згодою Орендодавця має право проводити поліпшення об'єкта оренди. Якщо поліпшення можуть бути відокремлені від об'єкта оренди без його пошкодження, Орендар має право на їх вилучення. Якщо проведені Орендарем поліпшення об'єкта оренди неможливо відокремити від об'єкта оренди без його пошкодження та /або пошкодження таких поліпшень, вони переходять у власність Орендодавця без відшкодування Орендареві їх вартості.

7. Відповідальність сторін

7.1. В разі невиконання чи неналежного виконання зобов'язань, визначених цим Договором, Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України та цим Договором.

7.2. У випадку, якщо Орендар несвоєчасно здійснить платежі за Оренду, він сплачує штрафні санкції у вигляді пені у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми заборгованості за кожний повний день прострочення.

7.3. У разі неповернення або несвоєчасного повернення Орендодавцеві об'єкта оренди Орендар сплачує пеню в розмірі 1% від суми орендної плати за кожний день прострочення.

7.4. У разі використання Орендарем об'єкта оренди не за цільовим призначенням, визначеним п.2.1. цього Договору, за передачу об'єкта оренди в суборенду без попередньої письмової згоди Орендодавця, за проведення покращень об'єкта оренди в тому числі, перепланування та /або його реконструкцію без попереднього письмового погодження з Орендодавцем, Орендар сплачує на користь Орендодавця штраф у розмірі 50% (п'ятдесят) відсотків місячної орендної плати. Сплата штрафу здійснюється виключно за умови надсилання Орендарю всіх письмових доказів порушення ним вищевказаних умов Договору.

7.5. Орендар в повному обсязі відшкодовує Орендодавцеві збитки, завдані неналежним поточним ремонтом або експлуатацією об'єкта оренди.

7.6. Орендодавець не несе відповідальності за збитки, завдані Орендареві внаслідок аварії інженерних комунікацій, які знаходяться на об'єкті оренди або за його межами, якщо дані комунікації не знаходяться на балансі Орендодавця.

7.7. Сторони звільняються від відповідальності за повне або часткове невиконання своїх зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання стало наслідком дії обставин непереборної сили, що виникли після укладення цього Договору, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити розумними заходами. Обставинами непереборної сили Сторони погодилися вважати: повені, землетруси, пожежі, інші стихійні лиха, диверсії, війни тощо, незалежні від волі обох сторін, що могли істотно вплинути на виконання Сторонами зобов'язань за цим Договором. Сторона, що не виконала зобов'язань внаслідок дії обставин непереборної сили, повинна відповідними документами підтвердити іншій стороні наявність вказаних обставин та їх зв'язок із невиконанням (неналежним виконанням) зобов'язань. Документально не підтверджені обставини непереборної сили та їх зв'язок із невиконанням зобов'язань не розглядаються іншою стороною в якості таких. Сторони не звільняються від відповідальності за невиконання грошових зобов'язань за Договором.

7.8. Орендодавець не несе відповідальності за збереження матеріальних цінностей Орендаря.

7.9. Орендодавець не відповідає за зобов'язаннями Орендаря, Орендар не відповідає за зобов'язаннями Орендодавця.

8. Порядок вирішення спорів

8.1. Всі спори та розбіжності, що можуть виникнути у процесі виконання цього Договору, вирішуються шляхом переговорів, а в разі недосягнення згоди - в судовому порядку відповідно до чинного законодавства України.

9. Інші умови Договору

9.1. Усі правовідносини, що виникають з Договору або пов'язані з ним, у тому числі з його дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України.

9.2. Після набрання чинності даного Договору усі попередні переговори, листування та протоколи про наміри з питань, що стосуються даного Договору, втрачають юридичну силу.

9.3. Всі доповнення або зміни до цього Договору мають силу, якщо вони оформлені письмово та підписані Сторонами або відповідними повноважними представниками обох Сторін. Доповнення повинні змінювати стару редакцію положень та/або доповнювати положення цього Договору новими нормами, які регулюють відносини Сторін щодо предмету цього Договору.

9.4. Всі додатки, доповнення, акти приймання-передачі є дійсними і невід'ємними частинами цього Договору, якщо вони підписані Сторонами або відповідними повноважними представниками обох Сторін, а також якщо оформлені у відповідності з чинним законодавством України.

9.5. Сторони домовились про те, що визнання окремих положень цього Договору недійсним не тягне за собою недійсності інших положень цього Договору, а також Договору в цілому. Замість положень, що визнаватимуться недійсними, Сторони застосовують положення, які на момент укладення цього Договору є найбільш близькими до положень, що визнані недійсними. Те ж правило діє щодо інших питань, не врегульованих в цьому Договорі

9.6. Сторони зобов'язані в термін протягом 5-ти днів повідомляти одна одну про будь-які зміни щодо місця знаходження чи будь-яких інших реквізитів.

9.7. Взаємовідносини Сторін, які не передбачені цим Договором, регулюються чинними нормативними актами України.

9.8. На цей Договір не поширюється дія Закону України „Про оренду державного та комунального майна” N 2269-ХІІ.


9.9. Сторони погодили, що інформація, що міститься в умовах договору, є конфіденційною і підлягає розголошенню лише у випадках, передбачених чинним законодавством України

9.10. Цей Договір складено українською мовою у 2 (двох) кожен з яких вважається оригіналом та має рівну юридичну силу.

10. Реквізити та підписи сторін:

ОРЕНДОДАВЕЦЬ:

Фізична особа - громадянин
Рудко Василь Петрович
Івано-Франківська область,
Тисменицький район, с. Чукалівка,
вул. Надрічна, буд. 6
картковий рахунок
UA 633365030000026206009204181
в Івано-Франківському обласному
облуправлінні АТ "Ощадбанк", МФО 336503,
код ЄДРПОУ 1887202577
паспорт серія СС 113891,
виданий Івано-Франківським МУВС МВС Івано-
Франківській області 20.09.1996р.


Рудко В.П.

ОРЕНДАР:

ТОВ «ВК Станіслав»
м. Київ, Залізничне шосе, 57
ідентифікаційний код 33162427
IBAN UA793348510000026005962496417
в АТ «ПУМБ»
МФО банку 334851

Директор 
Кузла Т.Ю.



**Акт
приймання-передачі об'єкта оренди**

м. Івано-Франківськ

30 вересня 2021 року

Фізична особа - громадянин України Рудко Василь Петрович, 02.09.1951р.н., який зареєстрований за адресою: Івано-Франківська область, Тисменицький район село Чукалівка, вул. Надрічна, буд.6, реєстраційний номер облікової картки платника податків 1887202577, паспорт серія СС №113891, виданий Івано-Франківським МУВС МВС в Івано-Франківській області, 10.09.1996р., надалі за текстом - **Орендодавець**, з однієї сторони, та

Товариство з обмеженою відповідальністю "ВК Станіслав", що є платником податку на прибуток на загальних умовах, в особі директора Кудли Т.Ю., що діє на підставі Статуту, надалі за текстом - **Орендар**, які надалі іменуються **Сторони**, а кожен окремо **Сторона**,

Підписали цей Акт на виконання умов Договору найму (оренди) нерухомого майна від 30.09.2021 р. про наступне:

1. Орендодавець передав, а Орендар прийняв в тимчасове платне користування нерухоме майно, яким нежитлові приміщення, загальною площею 168,7 кв.м., що знаходяться на першому поверсі будівлі, що за адресою: місто Івано-Франківськ, вул. Дудаєва Джохара, буд. 10 а.

2. Об'єкт оренди знаходиться в задовільному технічно-справному стані та є придатним для його використання згідно умов укладеного Договору.

3. Зауважень та претензій від Сторін не надійшло.

4. Даний Акт складено у двох оригінальних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

Реквізити та підписи сторін:

ОRENDOДАВЕЦЬ:

Фізична особа - громадянин

Рудко Василь Петрович

Івано-Франківська область,
Тисменицький район, с. Чукалівка,

вул. Надрічна, буд. 6

картковий рахунок

UA 633365030000026206009204181

в Івано-Франківському обласному
облуправлінні АТ "Ощадбанк", МФО 336503,

код ЄДРПОУ 1887202577

паспорт серія СС 113891,

виданий Івано-Франківським МУВС МВС Івано-
Франківській області 20.09.1996р.

ОRENДАР:

ТОВ «ВК Станіслав»

м. Київ, Залізничне шосе, 57

ідентифікаційний код 33162427

IBAN UA793348510000026005962496417

в АТ «ПУМБ»

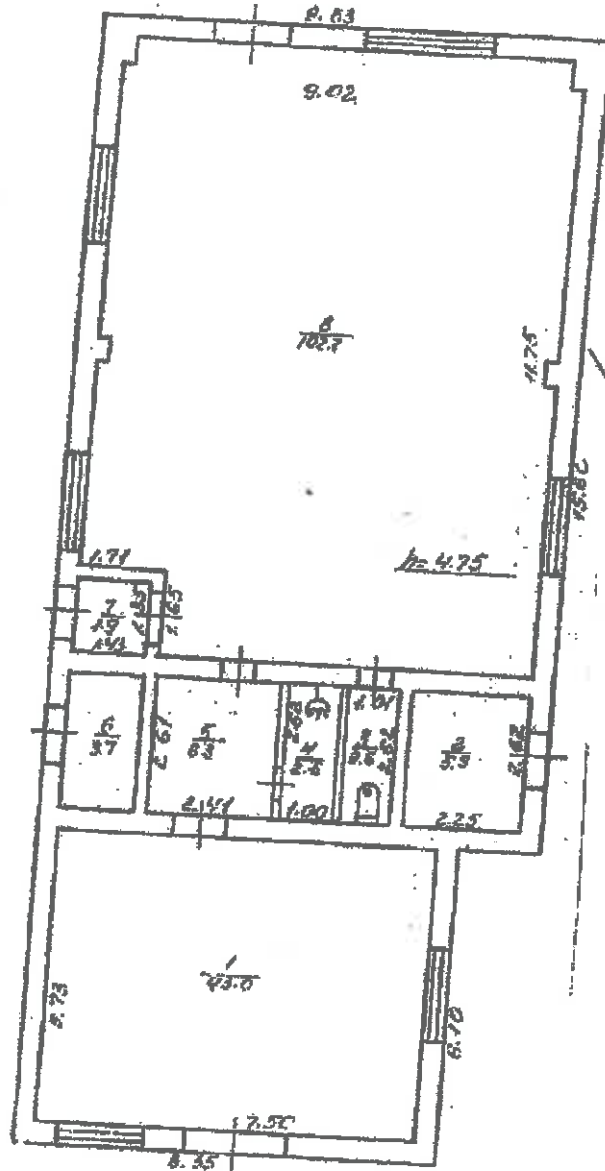
МФО банку 334851

 **Рудко В.П.**



Кудла Т.Ю.

План об'єкта оренди



Реквізити та підписи сторін:

ОРЕНДОДАВЕЦЬ:

Фізична особа - громадянин

Фізична особа - громадянин

Рудко Василь Петрович

Івано-Франківська область,

Тисменицький район, с. Чукалівка,

вул. Надрічна, буд. 6

картковий рахунок

UA 633365030000026206009204181

в Івано-Франківському обласному

облуправлінні АТ "Ощадбанк", МФО 336503,

код ЄДРПОУ 1887202577

паспорт серія СС 113891,

виданий Івано-Франківським МУВС

МУВС Івано-

Франківській області 20.09.1996р.

ОРЕНДАР:

ТОВ «ВК Станіслав»

м. Київ, Залізничне шосе, 57

ідентифікаційний код 33162427

ІВАН UA793348510000026005962496417

в АТ «ПУМБ»

МФО банку 334851

Директор



 Рудко В.П.

ДОГОВІР № 2015/П-КП-ІФ104814
на постачання природного газу за регульованим тарифом

м. Івано-Франківськ

1 липня 2015 р.

Товариство з обмеженою відповідальністю "ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ГАЗ ЗБУТ", що здійснює діяльність на підставі ліцензії № АЕ 299062 від 04.06.2015 р. (далі – Постачальник), в особі Начальника Івано-Франківського відділу реалізації Федорової В.О., що діє на основі довіреності № 24 від 01.07.2015 р. та Публічне акціонерне товариство по газопостачанню та газифікації «Івано-Франківськгаз», що здійснює діяльність на підставі ліцензії АЕ 642458 від 19.03.2015 р. (далі – Газорозподільне підприємство), в особі Заступника начальника Ів-Франківського УЕГГ Колодія Юрія Євстахійовича, що діє на основі довіреності № 08-19/1015 від 18.05.2015 з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю "ВК Станіслав" (далі – Замовник), в особі Генерального директора Кудря Т.Ю., що діє на основі Статуту (далі – Сторони), уклали цей Договір на постачання природного газу за регульованим тарифом (далі – Договір) на наведених нижче умовах

При вирішенні всіх питань, що не обумовлені цим Договором, Сторони зобов'язуються керуватися чинним законодавством України, Законом України "Про засади функціонування ринку природного газу" та Правилами користування природним газом для юридичних осіб, затвердженими постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері енергетики, від 13 вересня 2012 року № 1181, зареєстрованими в Міністерстві юстиції України 11 жовтня 2012 року за № 1715/22027 (далі – Правила користування), а також іншими діючими нормативно-правовими актами, що встановлюють окремі правила та вимоги у сфері ринку природного газу.

Терміни та визначення

Терміни, що вживаються у Договорі, мають такі значення:

об'єкт Споживача – технологічний комплекс, що складається з внутрішньопромислових газопроводів та споруд на них, призначених для споживання природного газу, що на праві власності чи користування належать Споживачеві;
природний газ (природний газ, нафтовий (попутний) газ, газ (метан) вугільних родовищ та газ сланцевих товщ) – корисна копалина, яка є сумішшю вуглеводнів та неуглеводневих компонентів, перебуває у газоподібному стані за стандартних умов (тиск – 760 мм ртутного стовпчика і температура – 20 градусів за Цельсієм) і є товарною продукцією.

Інші терміни використовуються в Договорі у значеннях, наведених у Законі України "Про засади функціонування ринку природного газу".

I. Предмет Договору

1.1. Постачальник постачає природний газ (далі – газ) Споживачеві в обсягах і порядку, передбачених Договором для забезпечення потреб Споживача, а Споживач оплачує Постачальнику вартість газу і наданих послуг у розмірах, строках, порядку та на умовах, передбачених Договором.

1.2. Передача газу за Договором здійснюється на межах балансової належності об'єктів Споживача відповідно до актів розмежування ділянок обслуговування (далі – пункти призначення). Перелік комерційних вузлів обліку газу та газоспоживаючого обладнання визначається Сторонами в додатку I до Договору.

1.3. Газорозподільне/Газотранспортне підприємство, через газові мережі якого Постачальник постачає газ Споживачеві, забезпечує розподіл/ транспортування газу до пунктів призначення з гарантованим рівнем надійності, безпеки, якості та величини його тиску.

Взаємовідносини між Постачальником та Газорозподільним/ Газотранспортним підприємством у частині розподілу/транспортування газу до пунктів призначення регулюються окремим договором на розподіл/транспортування природного газу, укладеним між Постачальником та Газорозподільним/Газотранспортним підприємством.

II. Порядок обліку газу та його якості

2.1. За одиницю виміру кількості газу при його обліку приймається один кубічний метр (куб. м), приведений до стандартних умов: температура газу (t) = 20 градусів за Цельсієм, тиск газу (P) = 760 мм ртутного стовпчика (101,325 кПа).

2.2. Облік обсягів газу, що постачається на умовах Договору, здійснюється згідно з Правилами користування та Правилами обліку природного газу під час його транспортування газорозподільними мережами, постачання та споживання, затвердженими наказом Міністерства палива та енергетики України від 27 грудня 2005 року № 618, зареєстрованими в Міністерстві юстиції України 26 січня 2006 року за № 67/11941.

2.3. Обсяг спожитого (протранспортованого) газу за розрахунковий період, що підлягає оплаті Споживачем, визначається за підсумками розрахункового періоду на межі балансової належності об'єктів Споживача за даними комерційних вузлів обліку, визначених у додатку I до Договору.

У разі розташування комерційного вузла обліку до межі балансової належності об'єктів Споживача витрати і втрати газу, які виникають від місця встановлення комерційного вузла обліку до межі балансової належності, віднімаються від обсягу споживання (транспортування) природного газу, визначеного за допомогою комерційного вузла обліку.

У разі розташування комерційного вузла обліку після межі балансової належності об'єктів Споживача витрати і втрати газу, які виникають від межі балансової належності до місця встановлення комерційного вузла обліку, додаються до обсягу споживання (транспортування) газу, визначеного за допомогою комерційного вузла обліку.

Розрахунки витрат і витрат проводяться відповідно до Методики визначення питомих виробничо-технологічних витрат природного газу під час його транспортування газорозподільними мережами, затвердженої наказом Міністерства палива та енергетики України від 30 травня 2003 року № 264, зареєстрованої в Міністерстві юстиції України 09 липня 2003 року за № 570/7891, та Методики визначення питомих виробничо-технологічних витрат природного газу під час його транспортування газорозподільними мережами, затвердженої наказом Міністерства палива та енергетики України від 30 травня 2003 року № 264, зареєстрованої в Міністерстві юстиції України 09 липня 2003 року за № 571/7892, та оформлюються згідно з додатком 2 до Договору.

У разі використання на комерційному вузлі обліку газу лічильників газу в комплекті з коректором об'єму газу за умов, якщо поточне значення об'ємної витрати газу за робочих умов було менше мінімальної, чисельне значення якої наведено в експлуатаційній документації на лічильник газу qm_{пл} л, під час проведення розрахунків об'єму газу за результати вимірювань приймається значення, що дорівнює qm_{пл} л.

2.4. Газорозподільне/Газотранспортне підприємство має право перевіряти роботу вузлів обліку, установлених у Споживача, у тому числі за допомогою сталонних пересувних вимірювальних комплексів, а також вимагати позачергової перевірки вузлів обліку спеціально уповноваженим органом у сфері метрології.

Споживач зобов'язаний забезпечити доступ представників Постачальника та/або Газорозподільного/Газотранспортного підприємства до вузлів обліку, відключаючих пристроїв, газопроводів та газоспоживаючого обладнання, що розташовані на території Споживача.

2.5. За підсумками розрахункового періоду Споживач протягом двох робочих днів погоджує з

Газорозподільним/Газотранспортним підприємством акт про фактичний обсяг спожитого (протранспортованого) газу за розрахунковий період, який є підставою для оформлення актів приймання-передачі газу між відповідними суб'єктами ринку природного газу.

За наявності розбіжностей у частині визначення обсягу спожитого (протранспортованого) газу вони підлягають урегулюванню в порядку, встановленому законодавством. До вирішення цього питання обсяг спожитого (протранспортованого) газу встановлюється відповідно до даних Газорозподільного/Газотранспортного підприємства.

2.6. Якість газу, який передається Споживачеві в пунктах призначення, має відповідати вимогам, установленим державними стандартами, технічними умовами, нормативно-технічними документами щодо його якості.

Якість природного газу та його фізико-хімічний склад визначаються методами, що передбачені державними стандартами та іншими нормативними документами.

Чисельні значення фізико-хімічних показників газу, які заносяться до баз даних обчислювачів та/або коректорів Газорозподільного/Газотранспортного підприємства доводиться Споживачеві з періодичністю, що забезпечує необхідну точність вимірювань, але не рідше ніж один раз на десять днів. Сторона домовилась, що Постачальник доводить Споживачу чисельні значення фізико-хімічних показників газу шляхом їх публікації на офіційному веб-сайті Постачальника та/або Газорозподільного підприємства.

2.7. Порядок обліку, порядок обмеження (припинення) транспортування природного газу, а також доступу представників Постачальника та Газорозподільного підприємства до газового обладнання і комерційних вузлів обліку природного газу Споживача регулюється Технічною угодою (про технічні та організаційні особливості врегулювання відносять між Сторонами) укладеної між Сторонами (додаток 4).

III. Обсяги та умови постачання газу

3.1. Договірні обсяги постачання газу Споживачеві наводяться у додатку 3 до Договору.

3.2. Постачання газу здійснюється у разі:

3.2.1. Підтвердження в установленому порядку оператором Єдиної газотранспортної системи України (далі – Оператор) місячного обсягу постачання газу, виділеного для забезпечення об'єктів Споживача (далі – підтвержені обсяги).

3.2.2. Відсутності заборгованості у Споживача за минулі періоди (або оплати відповідно до графіка погашення заборгованості) та оплати поточних платежів.

3.2.3. Наявності у Споживача комерційного вузла обліку природного газу, який відповідає вимогам Правил обліку природного газу під час його транспортування газорозподільними мережами, постачання та споживання, затвердженими наказом Міністерства палива та енергетики України від 27.12.2005 № 618 та узгоджений з Постачальником та Газорозподільним підприємством/Газотранспортним підприємством.

3.3. Постачальник забезпечує постачання газу в пункти призначення в обсягах, підтверджених Оператором, де передає газ Споживачу.

3.4. Місячний обсяг відбору газу в пунктах призначення не повинен перевищувати підтверджений обсяг газу.

3.4.1. Коригування планових місячних обсягів природного газу на 01 число розрахункового місяця здійснюється за письмовою заявою Споживача Постачальником у разі, якщо Споживач письмово повідомив Постачальника про зміну планових обсягів газу не менше ніж за 6 (шість) робочих днів до початку розрахункового місяця.

3.4.2. Коригування планових місячних обсягів природного газу на 15 число розрахункового місяця здійснюється за письмовою заявою Споживача Постачальником, якщо Споживач письмово повідомив Постачальника про зміну планових обсягів газу не менше ніж за 6 (шість) робочих днів до 15 числа розрахункового місяця.

3.5. Споживач підтверджених обсягів газу протягом місяця здійснюється, як правило, рівномірно, виходячи із середньодобової норми (далі – добова норма), яка визначається шляхом ділення місячного підтвердженого обсягу газу на кількість днів протягом цього місяця.

При перевищенні добової норми споживання газу Споживачем без узгодження з Постачальником Споживач має самостійно обмежити (припинити) споживання газу власними об'єктами до приведення споживання газу у відповідність до встановлених Договором норм. При невиконанні такої вимоги Постачальник має право здійснити заходи щодо примусового обмеження (припинення) постачання газу в установленому законодавством порядку.

3.6. Послуги з постачання газу підтверджуються підписаним Постачальником та Споживачем актом приймання-передачі газу, що оформлюється на підставі акта про фактичний обсяг спожитого (протранспортованого) газу за розрахунковий період, складеного Споживачем та Газорозподільним/Газотранспортним підприємством відповідно до пункту 2.5 розділу II Договору.

3.7. Постачальник до п'ятого числа місяця, наступного за звітним місяцем, надсилає Споживачу два примірники акта приймання-передачі газу за звітний місяць, підписані уповноваженим представником Постачальника.

3.8. Споживач протягом двох днів з дати одержання акта приймання-передачі газу зобов'язується повернути Постачальнику один примірник оригіналу акта приймання-передачі газу, підписаний уповноваженим представником Споживача, або надати в письмовій формі ймотивовану відмову від підписання акта приймання-передачі газу.

У випадку не повернення Споживачем підписаного оригіналу акту приймання-передачі газу або ненадання письмової обгрунтованої відмови від підписання протягом двох робочих днів з дати одержання такого акту, обсяг газу використаний Споживачем звітному місяці вважається погодженим зі сторони Споживача.

У випадку відмови від підписання акта приймання-передачі газу розбіжності підлягають урегулюванню відповідно до Договору або в судовому порядку.

До прийняття рішення судом вартість послуг з постачання газу встановлюється відповідно до даних Постачальника.

3.9. Акти приймання-передачі газу є підставою для остаточних розрахунків Споживача з Постачальником.

IV. Визначення вартості послуг за Договором та порядок розрахунків

4.1. Розрахунки за реалізований Споживачеві газ здійснюються за цінами та тарифами, що встановлюються Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг.

4.2. У випадках, передбачених законодавством, до ціни на природний газ додаються збір у вигляді цільової надбавки до діючого тарифу на природний газ для споживачів усіх форм власності (тимчасово до 01 січня 2016 року);

тариф на транспортування газу магістральними трубопроводами;

тариф на транспортування газу розподільними трубопроводами;

тариф на постачання газу за регульованим тарифом;

податок на додану вартість.

4.3. Постачальник зобов'язується розміщувати інформацію про ціну газу та її складові на своєму веб-сайті та в засобах масової інформації.

4.4. Сторони домовились, що ціна газу, розрахована відповідно до пунктів 4.1 та 4.2 цього розділу, є обов'язковою для Сторін з дати набрання нею чинності. Визначена на її основі вартість газу буде застосовуватись Сторонами при складанні актів приймання-передачі газу та розрахунках за газ згідно з умовами Договору.

4.5. Розрахунковий період за Договором становить один місяць – з 9.00 години першого дня місяця до 9.00 години першого дня

наступного місяця включно.

Місячна вартість газу визначається як добуток ціни газу на загальну кількість реалізованого газу, визначену згідно з розділом III Договору.

Загальна сума вартості Договору складається з місячних сум вартості договірних обсягів постачання газу Споживачеві.

4.6. Оплата вартості послуг з постачання газу здійснюється Споживачем на умовах щомісячної/шодакальної (потрібне підкреслити) 100 % попередньої оплати договірного обсягу постачання газу, визначеного в додатку 3 до Договору, не пізніше ніж за три робочих дні до початку розрахункового періоду, крім оплати вартості послуг з постачання суб'єктами господарювання, які виробляють теплову енергію, у тому числі блочних (модульних) котелень, установлених на дахові та прибудованих (виходячи з обсягу природного газу, що використовується для виробництва та надання населенню послуг з опалення та гарячого водопостачання, за умови ведення такими суб'єктами окремого приладового та бухгалтерського обліку тепла і гарячої води).

Декадні обсяги постачання визначаються шляхом ділення місячного договірного обсягу постачання газу, визначеного в додатку 3 до Договору, на кількість декад розрахункового періоду, визначеного в додатку 3 до Договору. Тридцять перше число місяця відноситься до третьої декади місяця постачання природного газу. У лютому третя декада закінчується в останній день місяця.

У випадку, якщо Споживачем є суб'єкт господарювання, який виробляє теплову енергію, у тому числі блочних (модульних) котелень, установлених на дахові та прибудованих (виходячи з обсягу природного газу, що використовується для виробництва та надання населенню послуг з опалення та гарячого водопостачання, за умови ведення таким суб'єктом окремого приладового та бухгалтерського обліку тепла і гарячої води), то оплата вартості послуг з постачання газу здійснюється Споживачем авансовими та/або плановими платежами з розрахунку договірного обсягу постачання газу протягом періоду оплати відповідно до додатка 3 до Договору.

Споживач самостійно розраховує суму платежу, виходячи з ціни газу на наступний розрахунковий період та відповідної величини договірного обсягу газу, заявленого на наступний розрахунковий період. У разі відсутності інформації про ціну газу на наступний розрахунковий період до дати здійснення оплати Споживач розраховує суму платежу за ціною, що діяла у попередньому місяці.

У випадку недоплати вартості послуг з постачання газу за розрахунковий період Споживач проводить остаточний розрахунок не пізніше 5 числа місяця, наступного за розрахунковим.

У разі переплати за фактично спожитий газ сума переплати зараховується Постачальником в рахунок оплати поставленого газу в наступному розрахунковому періоді або повертається на поточний рахунок Споживача на його письмову вимогу у п'ятиденний строк з дня отримання такої вимоги.

У разі збільшення в установленому порядку підтвердженого обсягу газу протягом розрахункового періоду Споживач здійснює оплату додатково заявлених обсягів газу в п'ятиденний строк після збільшення цього обсягу.

4.7. Оплата вартості послуг з постачання газу за Договором здійснюється Споживачем виключно грошовими коштами, що перераховуються на поточний рахунок із спеціальним режимом використання Постачальника, з якого в установленому законодавством порядку здійснюється розподіл грошових коштів між суб'єктами ринку природного газу, у тому числі на поточний рахунок Газорозподільного/Газотранспортного підприємства за договором на розподіл/транспортування природного газу.

4.8. У разі виникнення у Споживача заборгованості з оплати вартості послуг з постачання газу Сторони за взаємною згодою та у порядку, передбаченому законодавством, укладають графік погашення заборгованості, який оформлюється додатком до Договору або окремим договором про реструктуризацію заборгованості.

У разі відсутності графіка погашення заборгованості Постачальник має право грошові кошти, отримані від Споживача за газ в поточному розрахунковому періоді, зарахувати в рахунок погашення існуючої заборгованості Споживача відповідно до черговості її виникнення.

Укладення Сторонами та дотримання Споживачем узгодженого графіка погашення заборгованості не звільняє Споживача від виконання поточних зобов'язань за Договором.

У разі відсутності графіка погашення заборгованості або його недотримання чи неоплати поточних платежів Постачальник має право в порядку, визначеному розділом VII Договору, припинити або обмежити постачання газу Споживачеві до повного погашення заборгованості.

4.9. Звірка розрахунків здійснюється Сторонами на підставі відомостей про фактичну оплату вартості спожитого газу Споживачем та акта приймання-передачі газу протягом десяти днів з дати пред'явлення вимоги однієї із Сторін.

4.10. Податкові накладні оформлюються Сторонами згідно з вимогами Податкового кодексу України.

4.11. Згідно з пунктом 18 Порядку заповнення податкової накладної, затвердженого Наказом Міністерства фінансів України від 22 вересня 2014 року № 957 «Про затвердження форми податкової накладної та Порядку заповнення податкової накладної» Сторони домовились про те, що у зв'язку з безперервним характером газопостачання, Постачальник виписує Споживачу зведені податкові накладні, які датовані останнім календарним днем місяця.

V. Права та обов'язки Сторін

5.1. Постачальник зобов'язується:

5.1.1. Виконувати умови Договору.

5.1.2. Забезпечувати постачання газу до пунктів призначення на умовах та в обсягах, визначених Договором.

5.1.3. Розміщувати інформацію про ціни на газ, тариф на постачання газу та про перелік послуг, які надаються Споживачеві і включені до тарифу на постачання газу, на своєму веб-сайті та в засобах масової інформації.

5.1.4. Складати та погоджувати акт приймання-передачі газу у порядку, визначеному Договором.

5.2. Постачальник має право:

5.2.1. Отримувати від Споживача плату за поставлений газ за цінами, визначеними в розділі IV Договору.

5.2.2. Безперешкодного доступу до газоспоживаючого обладнання та вузлів обліку газу на території Споживача.

5.2.3. Надавати доручення Газорозподільному/Газотранспортному підприємству щодо обмеження (припинення) постачання газу Споживачеві згідно з умовами розділу VII Договору та відповідно до порядку, встановленого законодавством.

5.2.4. Визначати в порядку, передбаченому розділом II Договору, обсяг споживання газу.

5.3. Споживач зобов'язується:

5.3.1. Виконувати умови Договору.

5.3.2. Дотримуватись дисципліни споживання газу.

5.3.3. Оплачувати Постачальнику вартість поставленого газу на умовах та в обсягах, визначених Договором.

5.3.4. Забезпечити допуск уповноважених представників Постачальника та/або Газорозподільного/Газотранспортного підприємства за пред'явленням службового посвідчення на власну територію для огляду вузлів обліку, газопроводів, газоспоживаючого устаткування, у тому числі:

для проведення перевірки, зняття показів, зчитування даних із засобів вимірювальної техніки (далі – ЗВТ), що входять до складу вузла обліку;

для огляду газових мереж від межі балансової належності до точки встановлення комерційного вузла обліку, а також для виконання заходів з відключення/підключення газового обладнання в порядку, визначеному законодавством.

5.3.5. Забезпечувати збереження та цілісність ЗВТ і шлюб на них та на газовому обладнанні, у тому числі відключеному від систем газопостачання, що знаходяться на території Споживача.

5.3.6. негайно повідомляти Постачальника та Газорозподільне/ Газотранспортне підприємство про недоліки в роботі ЗВТ (вихід з ладу, несправність, пошкодження, у тому числі пломб).

5.3.7. Здійснювати повірку ЗВТ, що знаходяться на балансі Споживача, у строки, установлені державними стандартами та іншими нормативними документами.

5.3.8. Не протидіяти Газорозподільному/Газотранспортному підприємству у здійсненні заходів з удосконалення обліку газу, що здійснюється при постачанні газу, для точності його виміру, у тому числі щодо встановлення дублюючих вузлів обліку, упровадження автоматизованих систем дистанційного зчитування даних з вузлів обліку, монтажу окремих закладних частин для можливості встановлення дублюючих ЗВТ та/або перевірки метрологічних характеристик ЗВТ на місці їх установлення за допомогою еталонних пересувних вимірювальних комплексів.

5.3.9. Самостійно обмежити (припинити) відбір газу у випадках:

порушення строків оплати за Договором;

перевищення добової норми та/або місячного підтвердженого обсягу газу без узгодження з Постачальником;

припинення або розірвання Договору.

5.3.10. У разі отримання повідомлення про припинення (обмеження) постачання газу згідно з умовами розділу VII Договору вживати заходів, спрямованих на запобігання виникненню загрози життю або травматизму, пошкодженню обладнання та продукції, негативним екологічним наслідкам тощо.

5.3.11. У разі звільнення Споживачем займаного об'єкта (приміщення), на який поширюються умови Договору, реорганізації, ліквідації (у тому числі шляхом банкрутства), відчуження в будь-який спосіб займаного об'єкта Споживач зобов'язаний повідомити Постачальника та Газорозподільне/Газотранспортне підприємство за двадцять днів до дати звільнення цього об'єкта і в цей самий строк здійснити сплату всіх видів платежів, передбачених Договором, до дати зміни власника об'єкта включно, а Постачальник зобов'язаний припинити постачання газу з дати звільнення Споживачем об'єкта, на який поширюються умови Договору.

5.3.12. Заносити до баз даних обчислювачів та/або коректорів чисельні значення фізико-хімічних показників газу, які доводяться Споживачу Постачальником негайно з моменту їх доведення.

5.3.13. Надати сторонам даного Договору належним чином завірені копії установчих документів, документ, який підтверджує повноваження підписанта даного Договору зі сторони Споживача, інші документи передбачені чинним законодавством України.

5.4. Споживач має право:

5.4.1. На отримання газу, фізико-хімічні показники якого відповідають установленим нормам, в обсягах, визначених Договором, крім випадків припинення (обмеження) газопостачання відповідно до вимог Договору та законодавства.

5.4.2. На зміну в установленому порядку договірних величин споживання газу.

5.4.3. Вимагати поновлення постачання газу в установленому законодавством порядку після усунення порушень і оплати вартості послуг за відключення та підключення, якщо припинення газопостачання відбулося без розірвання Договору.

5.4.4. На отримання інформації про ціни на газ, тариф на постачання газу та про перелік послуг, які надаються Споживачеві і включені до тарифу на постачання газу, порядок оплати, нормативні і фактичні параметри якісних показників газу та величину його тиску в мережі.

5.5. Газорозподільне/Газотранспортне підприємство зобов'язується:

5.5.1. Виконувати умови Договору.

5.5.2. Проводити не рідше одного разу на шість місяців контрольне зняття показів ЗВТ, що входять до складу вузла обліку.

5.5.3. Забезпечувати розподіл/транспортування газу до пунктів призначення з дотриманням вимог, установлених державними стандартами, технічними умовами, нормативно-технічними документами щодо його якості й тиску.

5.6. Газорозподільне/Газотранспортне підприємство має право:

5.6.1. Безперешкодного доступу (за пред'явленням службового посвідчення) до газоспоживаючого обладнання та вузлів обліку газу на території Споживача.

5.6.2. Удосконалювати облік газу, який здійснюється при постачанні газу, для точності його виміру, у тому числі встановлювати дублюючі вузли обліку, упроваджувати автоматизовані системи дистанційного зчитування даних з вузлів обліку, монтаж окремих закладних частин для можливості встановлення дублюючих ЗВТ та/або перевірки метрологічних характеристик ЗВТ на місці їх установлення за допомогою еталонних пересувних вимірювальних комплексів.

5.6.3. Обмежувати (припиняти) постачання газу Споживачеві згідно з умовами розділу VII Договору відповідно до порядку, встановленого законодавством.

VI. Відповідальність Сторін

6.1. За невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність згідно з Договором і чинним законодавством України.

6.2. Відповідальність Споживача:

6.2.1. При невиконанні Споживачем вимог порядку проведення розрахунків, передбаченого розділом IV Договору, Постачальник має право в порядку, визначеному Правилами користування та розділом VII Договору, припинити або обмежити постачання газу Споживачеві до повного погашення заборгованості.

6.2.2. У разі порушення Споживачем строків оплати, передбачених розділом IV Договору, із Споживача стягується пеня в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла в період, за який сплачується пеня, від суми простроченого платежу за кожен день прострочення платежу.

6.2.3. У разі невиконання Споживачем обов'язків по Договору, Постачальник має право у встановленому законом порядку застосовувати до Споживача оперативного-господарські санкції, передбачені Господарським кодексом України та Цивільним кодексом України, а також відмовлятися від надання послуг, передбачених предметом Договору тимчасово та/або зменшувати обсяг послуг, що надаються.

6.3. Споживач не несе відповідальності перед Постачальником та/або Газорозподільним/Газотранспортним підприємством за порушення умов Договору, якщо доведе, що порушення виникли з вини Постачальника та/або Газорозподільного/Газотранспортного підприємства та/або внаслідок дії обставин непереборної сили.

6.4. Відповідальність Постачальника:

6.4.1. Постачальник несе відповідальність за майнову шкоду, заподіяну Споживачеві або третім особам унаслідок обмеження (припинення) надходження газу в пунктах приймання-передачі газу, що здійснено з порушенням встановленого законодавством порядку. За недопоставлений газ Постачальник зобов'язаний виплатити Споживачеві суму в розмірі вартості недопоставленого газу протягом десяти днів.

6.4.2. У разі порушення Постачальником строків оплати, передбачених підпунктом 6.4.1 цього пункту, з Постачальника стягується пеня в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла в період, за який сплачується пеня, від суми простроченого платежу за кожен день прострочення платежу.

6.5. Постачальник не несе відповідальності перед Споживачем за порушення умов Договору, якщо доведе, що порушення виникли з вини Споживача або внаслідок дії обставин непереборної сили.

6.6. Відповідальність Газорозподільного/Газотранспортного підприємства:

6.6.1. Газорозподільне/Газотранспортне підприємство несе в установленому порядку відповідальність за недотримання вимог

щодо якості та тиску газу в пунктах призначення, установлених державними стандартами, технічними умовами, нормативно-технічними документами.

6.6.2. Газорозподільне/Газотранспортне підприємство несе відповідальність за майнову шкоду, заподіяну Споживачеві або третім особам унаслідок обмеження (припинення) надходження газу в пунктах приймання-передачі газу, здійснене за порушенням встановленого законодавством порядку.

6.6.3. Газорозподільне/Газотранспортне підприємство не несе відповідальності перед Споживачем за припинення (обмеження) газопостачання, якщо такі заходи здійснені за письмовою заявою Постачальника.

VII. Порядок припинення (обмеження) та відновлення газопостачання

7.1. Споживач зобов'язаний припинити (обмежити) споживання газу у випадках, передбачених Законом України "Про засади функціонування ринку природного газу" та Договором.

7.2. Газорозподільне/Газотранспортне підприємство, у тому числі за дорученням Постачальника, припиняє або обмежує постачання газу на об'єкти Споживача з дотриманням норм безпеки та нормативних документів, що визначають порядок обмеження (припинення) газу, у випадках:

- непроведення розрахунків за спожитий газ згідно з умовами Договору (за письмовою заявою Постачальника);
- споживання природного газу в обсязі, що перевищує установлений Договором;
- невіднесення Споживачем планових обсягів постачання природного газу (лімітів);
- несанкціонованого відбору газу або втручання у вузли обліку, визначені в додатку I до Договору;
- визнання аварійним стану системи газопостачання в установленому порядку;
- письмової заяви Споживача з обґрунтуванням таких заходів.

7.3. Газорозподільне/Газотранспортне підприємство у п'ятиденний строк повідомляє Постачальника про припинення (обмеження), відновлення Споживачем газопостачання.

7.4. Пламбування та розпламбування газоспоживаючого обладнання Споживача, що пов'язані з припиненням (обмеженням), відновленням постачання газу, здійснюються Газорозподільним/Газотранспортним підприємством.

Якщо припинення (обмеження) газопостачання сталось за заявою Споживача чи Постачальника або внаслідок порушення Споживачем умов цього Договору чи Правил користування, відновлення газопостачання Споживачем здійснюється Газорозподільним/Газотранспортним підприємством за письмовим зверненням Споживача або Постачальника (якщо припинення газопостачання здійснювалось за заявою Постачальника) за умов усунення порушень (за їх наявності) та відшкодування витрат на припинення та відновлення газопостачання.

7.5. У разі самовільного відновлення відбору газу Споживач несе відповідальність в установленому законодавством порядку.

7.6. У випадку запланованих капітальних ремонтів газових мереж, крім аварійних, Газорозподільне/Газотранспортне підприємство зобов'язане повідомити Споживача про припинення постачання газу не пізніше ніж за сім днів до дати припинення постачання газу.

7.7. У разі необхідності, за ініціативою Споживача, повного або часткового припинення постачання газу (у тому числі при виконанні планового ремонту газоспоживаючого обладнання, реконструкції, технічного переоснащення) Споживач зобов'язаний повідомити про це Постачальника та Газорозподільне/Газотранспортне підприємство не пізніше ніж за сім днів до дати припинення відбору газу.

VIII. Форс-мажор

8.1. Сторони звільнюються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за Договором, якщо це невиконання є наслідком непереборної сили (форс-мажорних обставин).

8.2. Під форс-мажорними обставинами розуміють надзвичайні та девідворотні обставини, що об'єктивно унеможливають виконання зобов'язань, передбачених умовами цього Договору.

Строк виконання зобов'язань відкладається на строк дії форс-мажорних обставин.

8.3. Сторони зобов'язані негайно повідомити про обставини форс-мажору та протягом чотирнадцяти днів з дня їх виникнення надати підтвердні документи щодо їх настання відповідно до законодавства.

8.4. Засвідчення форс-мажорних обставин здійснюється у встановленому законодавством порядку.

8.5. Виникнення зазначених обставин не є підставою для відмови Споживача від сплати Постачальнику за послуги, які були надані до їх виникнення.

IX. Порядок вирішення спорів

Співні питання та розбіжності щодо виконання умов Договору вирішуються у порядку, встановленому законодавством.

X. Строк дії Договору та інші умови

10.1. Цей Договір набуває чинності з дати підписання та, відповідно до ч. 3 статті 631 Цивільного кодексу України, поширює свою дію на відносини, що скоталися між сторонами з 01.07.2015 00:00:00 року та діє до 31 грудня 2015 року, а в частині проведення розрахунків – до їх повного здійснення.

Договір вважається продовженим на кожний наступний календарний рік, якщо за місяць до закінчення строку дії Договору жодною зі Сторін не буде заявлено про припинення його дії або перегляд його умов. При цьому Сторони мають переформувати додаток 3 Договору щодо договірних обсягів постачання газу, у якому визначити планові обсяги газу на продовжений строк.

10.2. Усі зміни та доповнення до Договору оформлюються письмово та підписуються уповноваженими особами Сторін.

Сторони зобов'язуються письмово повідомляти про зміну реквізитів (місцезнаходження, найменування, організаційно-правової форми, банківських реквізитів тощо) не пізніше ніж через десять днів після настання таких змін.

10.3. Додатки до Договору:

10.3.1. Додаток 1 «ПЕРЕЛІК комерційних вузлів обліку газу та газоспоживаючого обладнання»

10.3.2. Додаток 2 «Розрахунок витрат і витрат природного газу в мережі»

10.3.3. Додаток 3 «ДОГОВІРНІ ОБСЯГИ постачання природного газу на 201_ рік»

10.3.4. Додаток 4 «Технічна угода про технічні та організаційні особливості врегулювання відносин між Сторонами» є невід'ємними частинами Договору.

10.4. У разі наміру Споживача укласти договір про постачання газу з постачальником за нерегульованим тарифом (далі – ПНТ) та за відсутності заборюваності перед Постачальником Споживач не пізніше ніж за двадцять п'ять днів до початку поставки газу від ПНТ повідомляє про це Постачальника та повністю розраховується з ним за весь обсяг газу, замовлений до дня поставки газу ПНТ. При цьому Договір не розривається, а призупиняється лише в частині постачання природного газу на час поставки газу від ПНТ. Договір з ПНТ має бути укладений на весь очікуваний обсяг споживання природного газу, необхідний Споживачеві, та на строк, кратний величині розрахункового періоду, визначеного в Договорі.

10.5. Цей Договір укладено в трьох примірниках, які мають однакову юридичну силу, один з них зберігається у Постачальника, другий – у Споживача, третій – у Газорозподільного/Газотранспортного підприємства.

10.6. Обов'язковість скріплення правочину печаткою (за наявності) може бути визначена за письмовою домовленістю Сторін.

XI. Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін

Постачальник:

ТОВ "ІВАНО-ФРАНКІВСЬКАЗ ЗБУТ"

Юридична адреса: м.Івано-Франківськ, вул.Ленкавського, 20

Поштова адреса: м.Івано-Франківськ, вул.Ленкавського, 20

Ідентифікаційний код (ЄДРПОУ) 39595350

ПІН 395953509152

р/р 26008303955003

у філії Івано-Франківське обласне управління АТ "Ощадбанк"

МФО 336503

телефон 59 63 12

факс 59 63 12

Адреса офіційного веб-сайту: <http://if.104.ua/>

Голова В.О.



Споживач:

Товариство з обмеженою відповідальністю "ВК Станіслав"

Юридична адреса: Україна, 01103, м.Київ, Залізничне шосе, будинок № 57

Поштова адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Коновальця, 221

Ідентифікаційний код (ЄДРПОУ) 33162427

ПІН 331624209157

р/р

МФО

телефон 044 2867080

факс 099146, моб. тел. 0674131140



Кудла Т.Ю.

Газорозподільне підприємство

ПАТ "Івано-Франківська Івано-Франківська УЕГГ"

Юридична адреса: м.Івано-Франківськ, вул.Ленкавського, 20

Поштова адреса: м.Івано-Франківськ, вул.Ленкавського, 20

Ідентифікаційний код (ЄДРПОУ) 03361046

номер свідоцтва 100312416

ПІН 033610409158

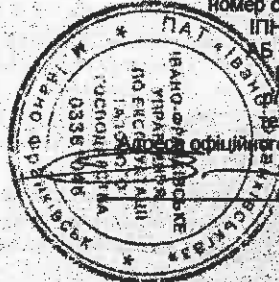
Б Кліринговий дім

МФО 300647

р/р 2600194577

телефон 509666

Адреса офіційного веб-сайту: <http://if.104.ua/>



Копелія Юрій Євстахійович

**ДОГОВІРНІ ОБСЯГИ
постачання природного газу на 201_ рік**

1. Постачальник здійснює протягом 201_ року постачання природного газу Споживачу для власного споживання в обсязі _____ тис. куб. м., у тому числі по місяцях та кварталах:

Місяць	Обсяг, тис.м3	Місяць	Обсяг, тис.м3	Місяць	Обсяг, тис.м3	Місяць	Обсяг, тис.м3
Січень	50,0	Квітень	7,0	Липень	5,0	Жовтень	20,0
Лютий	50,0	Травень	5,0	Серпень	5,0	Листопад	30,0
Березень	50,0	Червень	5,0	Вересень	5,0	Грудень	50,0

Цей додаток є невід'ємною частиною Договору на постачання природного газу за регульованим тарифом від 01.07.2015 №2015/ГП-КП-Ю104814, укладеного та укладеного між Постачальником, Газорозподільним підприємством та Споживачем.

Постачальник: **ТОВ "Івано-Франківський газ ЗНУТ"**

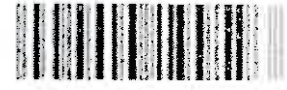
(підпис) _____
М.П. _____
Івано-Франківськ

Споживач: **Товариство з обмеженою відповідальністю "ВК Станіслав"**

(підпис) _____
М.П. _____
Івано-Франківськ

Газорозподільне підприємство: **"Івано-Франківський газ" Івано-Франківське УЄГ**

(підпис) _____
М.П. _____
Івано-Франківськ

ДОГОВІР № 32S760-7095-20
на виконання робіт

м. Івано-Франківськ

21 серпня 2020 р

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВК СТАНІСЛАВ" (далі –Замовник) , в особі Кудли Тетяни Юрїївни, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОПЕРАТОР ГАЗОРОЗПОДІЛЬНОЇ СИСТЕМИ «ІВАНО-ФРАНКІВСЬКАЗ»" (далі –Підрядник), в особі Начальника відділення Струка Андрія Михайловича, що діє на підставі довіреності №007Др-92-0519 від 22.05.2019 р., з іншої сторони, які надалі разом іменуються Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір (далі- Договір) про наступне:

I. Предмет Договору

- | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>1. Підрядник зобов'язується в порядку та на умовах, визначених даним Договором, виконати роботи з: (відмітити необхідне)</p> <p>✓ відключення/припинення газопостачання (розподілу природного газу);</p> <p>✓ відновлення газопостачання (розподілу природного газу);</p> <p>опломбування вузла обліку газу;</p> <p>розпломбування вузла обліку газу;</p> <p>зняття вузла обліку газу на повірку/ експертизу;</p> <p>встановлення вузла обліку газу після повірки/ експертизи;</p> <p>Виготовлення копії проєктної документації з Архіву Оператора ГРМ</p> | <p>ремонт газопостачання;</p> <p>заміни газопостачання;</p> <p>заміни газорегулюючого обладнання;</p> <p>ремонт газорегулюючого обладнання;</p> <p>пусконаладження газорегулюючого обладнання;</p> <p>опломбування газорегулюючого обладнання;</p> <p>розпломбування газорегулюючого обладнання;</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

(далі-Роботи) на Об'єкті Замовника Громадська будівля, що знаходиться за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Коновальця, 221 (далі Об'єкт Замовника), а Замовник зобов'язується прийняти зазначені роботи та оплатити їх.

II. Вартість робіт

- Вартість робіт за даним Договором складає: 2 924,4 грн. (Дві тисячі дев'яносто двадцять чотири гривні сорок копійок), в тому числі, податок на додану вартість 487,40 грн. (Чотириста вісімдесят сім гривень сорок копійок).
- Вартість робіт може змінюватись. Зміна вартості робіт оформлюється Сторонами шляхом укладання відповідної додаткової угоди до Договору.

III. Порядок розрахунків

- Замовник перераховує Підряднику 100 % вартості робіт, вказаної у п.1, Розділу II Договору, протягом 3 (трьох) банківських днів після підписання даного Договору.
- Усі взаєморозрахунки по цьому Договору здійснюються в національній валюті України шляхом внесення коштів на банківський рахунок або в касу Підрядника.

IV. Строки та порядок виконання робіт

- Підрядник приступає до виконання робіт протягом 10 (десяти) робочих днів після підписання Сторонами даного Договору та за умови отримання передоплати в порядку, передбаченому п.1, Розділу III даного Договору.
- Підрядник самостійно організовує всю роботу по виконанню цього Договору, визначає безпосередніх виконавців та розподіляє обов'язки між ними.
- Якщо під час виконання робіт Підрядником буде встановлено неможливість їх виконання через наявні недоліки, Підрядник складає дефектний акт у двох примірниках, в якому вказує виявлені недоліки, які підлягають обов'язковому усуненню Замовником. В даному випадку виконання робіт за даним Договором продовжується на строк (термін) усунення Замовником виявлених Підрядником недоліків.
- Підрядник зобов'язується виконати роботи протягом 15 (п'ятнадцяти) робочих днів, з правом дострокового їх виконання, за винятком випадків, передбачених п.3, Розділу IV даного Договору про продовження строку виконання робіт Виконавцем.

V. Місце проведення робіт

- Замовник зобов'язаний до початку виконання робіт забезпечити можливість вільного і безперешкодного доступу до місця виконання робіт працівниками Підрядника. Місце виконання робіт повинне бути Замовником очищене від сміття, сторонніх предметів, а також Замовником мають бути здійснені заходи по забезпеченню нормальних умов праці працівників Підрядника.
- За необхідності, Замовник зобов'язується надати Підряднику належне приміщення для оформлення документації щодо виконання даного Договору та/або складське приміщення для зберігання техніки, матеріалів, приладів, обладнання, інструментів, тощо.
- Замовник несе матеріальну відповідальність у випадку пошкодження чи розкрадання документів, техніки, матеріалів, приладів, обладнання, інструментів, тощо Підрядника, що знаходяться у приміщенні Замовника.

VI. Порядок приймання робіт

- Після виконання робіт Підрядник надає Замовнику для підписання Акт приймання-передачі виконаних робіт.
- Замовник зобов'язаний протягом 3 (трьох) робочих днів з моменту одержання від Підрядника такого Акту підписати його і повернути Підряднику. У разі неповнення Замовником у вказаний строк підписаного Акту приймання-передачі виконаних робіт та/або ненадання письмових зауважень, роботи вважаються прийнятими Замовником та такими, що підлягають оплаті.

При наявності зауважень або виявлених недоліків, Сторони складають двосторонній акт в якому перераховуються недоліки, причина їх виникнення та вказуються терміни усунення. Підрядник протягом (п'яти) робочих днів від дня складання акту направляє Замовнику обґрунтовану відмову від проведення робіт з подальшого усунення недоліків (якщо вони виникли не з вини Підрядника) або проводить відповідні роботи. Замовник в будь-якому разі зобов'язаний сплатити фактично виконані Підрядником роботи.

VII. Права та обов'язки сторін

- Підрядник зобов'язаний:**
 - Належним чином виконати роботи, визначені п.1, Розділу I Договору, в строки, передбачені п.4, Розділу IV. Договору.
 - Після завершення виконання робіт надати Замовникові на підписання Акт виконаних робіт.
- Підрядник має право:**
 - Вимагати від Замовника прийняти та оплатити роботу, в строки, обумовлені Договором.
 - Не розпочинати роботу, а розпочату роботу зупинити, якщо Замовник порушує умови Договору і цим створює неможливість виконання даного Договору Підрядником.
 - У випадку невідповідності документації Замовника вимогам чинних в Україні нормативно-правових актів, невідповідності змонтованої системи газопостачання (внутрішньої або зовнішньої) зупинити виконання робіт на строк, необхідний для усунення таких порушень.
- Замовник зобов'язаний:**
 - Визначити місце виконання робіт та забезпечити вільний доступ до нього Підрядника.
 - Забезпечити відповідність об'єкту вимогам ДБН В.2.5-20-2018, Правилам безпеки систем газопостачання та іншим нормативно-правовим актам у сфері газопостачання.
 - Надати Підряднику усю необхідну для виконання робіт документацію, у тому числі проєктну документацію.
 - Здійснити комплекс заходів з охорони праці для безпечного виконання робіт.
 - Отримати дозвіл на виконання земляних робіт (ордер на розкопку) де будуть проводитись роботи, передбачені умовами даного Договору, за власний рахунок виконати земляні роботи (розкопка та засипка) та здійснити відновлення дорожнього покриття.
 - Забезпечити охорону об'єкту де будуть проводитись роботи, передбачені умовами даного Договору, освітлення, огорожу, дотримання санітарних і протипожежних вимог зберігання та складування будівельних матеріалів (в тому числі матеріалів Підрядника), розташування техніки, встановлення дорожніх знаків.
 - Прийняти виконані Підрядником роботи в порядку, передбаченому даним Договором, підписати і повернути Підряднику Акт приймання-передачі виконаних робіт.
 - Сплатити виконані Підрядником роботи в порядку, передбаченому Договором.
- Надати копії документів замовника, які посвідчують фізичну особу або її представника (для фізичних осіб); які посвідчують статус юридичної особи чи фізичної особи - підприємця та її представника (для юридичних осіб і фізичних осіб - підприємців); про взяття на облік або реєстрацію у Державній фіскальній службі відповідно до вимог Податкового кодексу України; копію належним чином оформленої довіреності на представника замовника, уповноваженого представляти інтереси замовника під час процедури придбання (за потреби).
- Замовник має право:**
 - Вимагати від Підрядника виконання робіт, у строки встановлені цим Договором.
 - У будь-який час перевірити хід і якість роботи, не втручаючись у діяльність Підрядника.



VIII. Відповідальність сторін за порушення Договору

- За порушення умов даного Договору, Сторона, що здійснила таке порушення несе відповідальність, передбачену чинним законодавством України та цим Договором.
- У разі порушення Пiдрядником строкiв виконання робiт, передбачених п.4, Роздiлу IV Договору, Пiдрядник зобов'язується сплатити Замовнику пеню у розмірі 0,01 % від загальної вартості робіт за кожен день прострочення виконання робіт.
- У разі порушення Замовником строкiв оплати, передбачених п.1, Роздiлу III Договору, Замовник зобов'язується сплатити Пiдряднику пеню у розмірі 0,1 % від вартості робіт, але не більше подвійної облікової ставки НБУ за кожен день прострочення платежу від суми простроченого платежу.
- Виплата штрафних санкцій не звільняє Сторони від виконання своїх зобов'язань за Договором.
- Пiдрядник звільняється від відповідальності за невиконання умов даного Договору, у випадку, якщо Пiдрядником буде встановлено неможливість виконання робіт через наявні недоліки, вказані у складеному Пiдрядником дефектному акті та, які не усунені Замовником.
- Сторона не несе відповідальності за порушення Договору, якщо воно сталося не з її вини (умислу чи необережності). Сторона вважається невинуватою і не несе відповідальності за порушення Договору, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів щодо належного виконання цього Договору.

IX. Форс-Мажор

- Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за Договором, якщо це невиконання є наслідком непереборної сили (форс-мажорних обставин).
- Під форс-мажорними обставинами розуміють надзвичайні та невідворотні обставини, що об'єктивно унеможливають виконання зобов'язань, передбачених умовами Договору (контракту, угоди тощо), обов'язків згідно із законодавчими та іншими нормативними актами, а саме: загроза війни, збройний конфлікт або серйозна погроза такого конфлікту, включаючи але не обмежуючись ворожими атаками, блокадами, військовим ембарго, дії іноземного ворога, загальна військова мобілізація, військові дії, оголошена та неоголошена війна, дії суспільного ворога, збурення, акти тероризму, диверсії, безладі, вторгнення, блокада, революція, заколот, повстання, масові заворушення, введіння комендантської години, експропріація, примусове вилучення, захоплення підприємств, реквизиція, громадська демонстрація, блокада, страйк, аварія, протиправні дії третіх осіб, пожежа, вибух, тривалі перерви в роботі транспорту, регламентовані умовами відповідних рішень та актами державних органів влади, заборона (обмеження) експорту/імпорту тощо, а також вищелічені винятковими погодними умовами і стихійним лихом, а саме: епідемія, циклон, ураган, торнадо, буревій, повінь, нагромадження снігу, ожеледь, град, заморозки, землетрус, блискавка, пожежа, посуха, просідання і зсув ґрунту, інші стихійні лиха тощо, що об'єктивно унеможливають виконання зобов'язань, передбачених умовами цього Договору.
- Строк виконання зобов'язань відкладається на строк дії форс-мажорних обставин.
- Засвідчення форс-мажорних обставин здійснюється у встановленому законодавством порядку.
- Сторони зобов'язані негайно повідомити про обставини форс-мажору та протягом 5 (п'яти) робочих днів з дня отримання відповідних підтверджувальних документів надати кожному з них засвідчені копії таких документів іншій Стороні.

X. Вирішення спорів

- Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.
- Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного в Україні законодавства.

XI. Дія Договору

- Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та його скріплення печатками Сторін (за наявності) та діє до 31.12.2020 року, але в будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань по Договору.
- Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.
- Даний Договір може бути достроково розірваний Пiдрядником в односторонньому порядку у випадку порушення Замовником своїх зобов'язань за цим Договором. Про дострокове розірвання Договору Пiдрядник письмово повідомляє Замовника за 10 календарних днів до дня розірвання Договору.
- Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним в Україні законодавством, зміни у цей Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.
- Зміни у цей Договір набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному в Україні законодавстві.
- Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним в Україні законодавством, цей Договір може бути розірваний тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

XII. Прикінцеві положення

- Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного в Україні законодавства, а також застосовними до таких правовідносин звичаями ділового обороту на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.
- Після набрання чинності цим Договором всі попередні переговори за ним, листування, попередні Договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу.
- Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про зміну реквізитів в 5-ти денний термін з дня виникнення відповідних змін, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.
- Своїм підписом під цим Договором кожна зі Сторін Договору відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» надає іншій Стороні однозначну беззастережну згоду (дозвіл) на обробку персональних даних у письмовій та/або електронній формі в обсязі, що міститься у цьому Договорі, рахунках, актах, накладних та інших документах, що стосуються цього Договору, з метою забезпечення реалізації цивільно-правових, господарсько-правових, адміністративно-правових, податкових відносин, відносин у сфері бухгалтерського обліку, для забезпечення реалізації інших передбачених законодавством відносин, а також підтверджує, що отримала повідомлення про включення персональних даних до бази персональних даних іншої Сторони, та що повідомлена про свої права, як суб'єкта персональних даних, які визначені Законом України «Про захист персональних даних», а також мету збору цих даних та осіб, яким ці дані передаються.
- Підписуючи даний Договір уповноважені представники Сторін дають згоду (дозвіл) на обробку їх персональних даних з метою підтвердження повноважень суб'єкта на укладання, зміну або розірвання Договору, забезпечення реалізації адміністративно-правових, податкових відносин, відносин у сфері бухгалтерського обліку, а також для забезпечення реалізації інших передбачених законодавством відносин. Представники Сторін підписанням цього Договору підтверджують, що вони повідомлені про свої права відповідно до Закону України «Про захист персональних даних».
- Сторони погодилися, що даний Договір, будь-які матеріали, інформація та відомості, які стосуються даного Договору, є конфіденційними і не можуть передаватися (розголошуватися) третім особам без попередньої письмової згоди іншої Сторони даного Договору, крім випадків, передбачених чинним законодавством України.
- Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

XIII. Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін

ПІДРЯДНИК

ЗАМОВНИК

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОПЕРАТОР ГАЗОРОЗПОДІЛЬНОЇ СИСТЕМИ «ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА»
 Адреса: Україна, 76010, м. Івано-Франківськ, вул. Ленкавського, 20
 Рах № UA08300647000000002600804577 в "АБ "КІРИНГОВИЙ ДІМ"», м. Київ" МФО: 300647
 ІПН: 033610409158, ЄДРПОУ: 03361046
 АТ Івано-Франківськ є платником податку на прибуток на загальних підставах
 тел. +380 342 58 16 52, факс: +380 342 58 16 52 34, Email: pat@ifgas.com.ua
 Сайт: https://ifgas.com.ua
 М. П.

Начальник відділення

А.М.Струк

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БК СТАНІСЛАВ"
 Адреса: 76018, м. Івано-Франківськ, вул. Коновальця, 221
 Рах № в МФО: UA79337851000007600596249647
 ІПН: 331624209157, ЄДРПОУ: 33162427
 тел.: +380962652364, моб.
 тел.: Volodko_RV@kishenya.ua

М. П.

Директор

Кудла Т.Ю.

Договір підписував: Голова/Голова/Голова по роботі з клієнтами С.Б.Герега
 тел. +380670000104

Начальник відділу	Прізвище, ініціали	Підпис
Фінансовий відділ та/або бухгалтерія	Прізвище, ініціали	Підпис
Юридичний відділ	Прізвище, ініціали	Підпис
Ініціатор	Прізвище, ініціали	Підпис
Начальник відділу економічної безпеки	Прізвище, ініціали	Підпис

ДОДАТКОВА УГОДА № _____
до Договору на постачання природного газу за регульованим тарифом
№ 2015/ТП-КВ 14-104814

м. Івано-Франківськ
(місце укладення)

___ . ___ . 2015 р.

Товариство з обмеженою відповідальністю «ІВАНО-ФРАНКІВСЬКГАЗ ЗБУТ», що здійснює діяльність на підставі ліцензії на постачання природного газу за регульованим тарифом згідно рішення НКРЕКП від 14.09.2015 р. № 2303 (далі – Постачальник), в особі начальника Івано-Франківського відділу реалізації Федорової Віри Омелянівни, що діє на підставі довіреності від 24 № 01.07.2015 року, та Публічне акціонерне товариство по газопостачанню та газифікації «Івано-Франківськгаз», що здійснює діяльність на підставі ліцензії на розподіл природного газу згідно рішення НКРЕКП від 14.09.2015 р. № 2302 (далі – Газорозподільне підприємство), в особі заступника начальника Івано-Франківського управління по експлуатації газового господарства Колодії Юрія Свєтаховича, що діє на підставі довіреності від 18.05.2015 року №08-19/1015, та ТОВ «ВК Станіслав»

(найменування; організаційно-правова форма споживача – для юридичних осіб або прізвище, ім'я, та по батькові – для фізичної особи-підприємця)
що здійснює діяльність на підставі статуту (далі – Споживач) в особі

Генерального директора Кудла Т. Ю.
(підпис/прізвище, ім'я та по батькові)

що діє на підставі _____ (далі – Сторони), керуючись Законом України

(законності або установчі документи Споживача)
«Про ринок природного газу», Правилами користування природним газом для юридичних осіб, а також іншими діючими нормативно-правовими актами, що встановлюють окремі правила та вимоги у сфері ринку природного газу, уклали дану додаткову угоду (далі – Угоду) до Договору на постачання природного газу за регульованим тарифом (далі – Договір), про наступне:

1. Викласти з 01 жовтня 2015 року пункти 4.1., 4.2., 4.3. та 4.7. розділу IV «Визначення вартості послуг за Договором та порядок розрахунків» Договору у наступній редакції:

4.1. Розрахунки за реалізований Споживачеві газ здійснюється за цінами та тарифами, що встановлюються Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг та постачальником природного газу.

4.2. У випадках, передбачених законодавством, до ціни на природний газ додаються:

- збір у вигляді цільової надбавки до діючого тарифу на природний газ для споживачів усіх форм власності (тимчасово до 01 січня 2016 року);
- тарифів на транспортування газу магістральними трубопроводами;
- тарифів на транспортування газу розподільними трубопроводами;
- вартість послуги з постачання природного газу;
- податок на додану вартість

4.3. Постачальник зобов'язується розміщувати інформацію про ціну газу на своєму офіційному веб-сайті.

4.7. Оплата вартості послуг з постачання газу за Договором здійснюється Споживачем виключно грошовими коштами, що перераховуються на поточний рахунок Постачальника.

2. Викласти з 01 жовтня 2015 року пункти 5.1.3. та 5.4.4. розділу V «Права та обов'язки Сторін» Договору у наступній редакції:

5.1.3. Розміщувати інформацію про загальні умови постачання (у тому числі ціни), права та обов'язки споживача, акти законодавства, якими регулюються відносини між постачальником і споживачем, наявні способи досудового вирішення спорів з постачальником на своєму офіційному веб-сайті.

5.4.4. На отримання інформації про загальні умови постачання (у тому числі ціни), права та обов'язки постачальника та споживача, порядок оплати, обсяги та інші показники споживання природного газу, нормативні і фактичні параметри якісних показників газу та величину його тиску в мережі.

3. Викласти реквізити Постачальника у розділі XI «Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін» Договору в наступній редакції:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ІВАНО-ФРАНКІВСЬКГАЗ ЗБУТ»

Юридична адреса:

76010 м. Івано-Франківськ, вул. Ленківського, 20
тел. 72-52-64, факс 72-52-62

Поштова адреса:

76010 м. Івано-Франківськ, вул. Ленківського, 20
тел. 72-52-64, факс 72-52-62

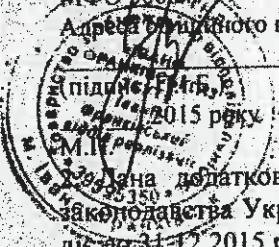
Ідентифікаційний код (ЄДРПОУ) 39595350

Індив. податковий номер 395953509152

Банківські реквізити

fu

р/р 26007010060
у ПАТ "Банк "КІРИНГОВИЙ ДІМ", м. Київ
МФО 300000000
Адреса електронного веб-сайту: <http://if.104.ua/>
/Федорова В.О./



Дана додаткова угода набуває чинності з моменту підписання та, у відповідності до чинного законодавства України поширює свою дію на відносини, що склались між сторонами з 01.10.2015 року та діє до 31.12.2015 року включно, а в частині проведення розрахунків – до їх повного здійснення.

- 3. Решта умов Договору залишаються незмінними і обов'язковими до виконання сторонами.
- 4. Дана Угода складена у трьох примірниках, по одному для кожної із сторін і мають однакову юридичну силу.

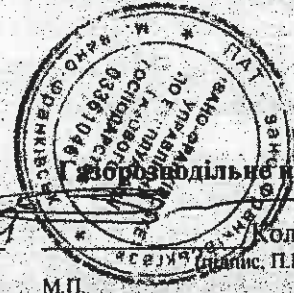


Федорова В.О./
(підпис, П.І.Б.)



Тристоронній договір:
Споживач:
ВК Станіслав

М.П.



Виробничо-обслуговувальне підприємство:
Колодій Ю.Є./
(підпис, П.І.Б.)

М.П.

Технічна угода про технічні та організаційні особливості врегулювання відносин між Сторонами

Сторони, а кожна окремо – Сторона, керуючись умовами Договору на постачання природного газу за регульованим тарифом (надалі-Договір), уклали цю Технічну угоду про про технічні та організаційні особливості врегулювання відносин між Сторонами (надалі – Угода) про таке:

1. ПРЕДМЕТ УГОДИ

1.1. Предметом Угоди є визначення порядку організації обліку та передачі газу, (надалі-газу), протранспортованого Газорозподільним підприємством Споживачу у випадку отримання газу на власні об'єкти.

1.2. Предметом Угоди є визначення порядку обмеження (припинення) транспортування газу Споживачу, доступу представників Постачальника та Газорозподільного підприємства до газового обладнання і комерційних вузлів обліку газу.

2. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

2.1. Газорозподільне підприємство зобов'язується:

- забезпечувати дотримання дисципліни транспортування газу відповідно до умов Договору;
- складати та підписувати із Споживачем акт про фактичний обсяг спожитого (протранспортованого) газу (додаток 4.3.);
- у встановленому порядку інформувати Споживача про припинення (обмеження) подачі газу. Постачальник та Газорозподільне підприємство в письмовій формі, факсимільним зв'язком або телефонограмою повідомляє Споживача в термін передбачений чинним законодавством. За наслідки, пов'язані з припиненням подачі газу, відповідальність несе Споживач;
- відновлювати надання послуг Споживачу після того, як Споживач розрахується з Сторонами по основному боргу, оплатить нараховані пеню та штрафи, а також оплатить витрати на виконання робіт пов'язаних з припиненням та відновленням газопостачання з вини Споживача.

2.2. Постачальник та/або Газорозподільне підприємство має право:

- у встановленому порядку призупинити повністю або скоротити частково подачу газу Споживачу у випадках передбачених Законом України «Про засади функціонування ринку природного газу», у разі запланованих капітальних ремонтів, заміни, випробування газових мереж, на час під'єднання нових газових мереж у встановленому порядку, під час аварій і невідкладних ремонтних роботах для запобігання аварій в газовому господарстві та в інших випадках передбачених чинним законодавством України;
- у разі виявлення порушень та недоліків в системі газоспоживання Споживача, які можуть призвести до виникнення аварійних ситуацій, а також у випадках виникнення аварійних ситуацій, в тому числі по вині Споживача або інших осіб, які загрожують життю та здоров'ю людей, припинити подачу газу Споживачу без попередження із наступним наданням на вимогу Споживача письмового пояснення щодо причин, які призвели до припинення газопостачання;
- при неяві представника Споживача для підписання акту про фактичний обсяг спожитого (протранспортованого) газу або не надання Споживачем журналу обліку витрат газу, необхідних роздружків з коректорів, визначати кількість спожитого газу Споживачем по номінальній потужності газоспоживаючого обладнання з розрахунку його щододової роботи за звітний місяць. В цих випадках акт про фактичний обсяг спожитого (протранспортованого) газу за відповідний місяць підписується в односторонньому порядку з відміткою про неяву Споживача або відсутність документів обліку газу;
- в разі недопущення представників Постачальника та/або Газорозподільного підприємства на територію підприємства для вільного огляду газопроводів, газоспоживаючого устаткування, приладів обліку та контролю за споживанням газу; визначати кількість спожитого газу Споживачем по номінальній потужності газоспоживаючого обладнання з розрахунку його щододової роботи з моменту останньої перевірки Споживача представниками Постачальника та/або Газорозподільного підприємства або підписання акту про фактичний обсяг спожитого (протранспортованого) газу за звітний місяць;
- у випадку, коли обчислене місячне значення спожитого Споживачем газу (в тому числі з дорхованими обсягами) перевищило замовлене значення місячного обсягу газу Споживачем, Газорозподільне підприємство має право обмежити подачу газу Споживачу до часу документального оформлення обсягів газу спожитого понадпланово за даний місяць.

2.3. Споживач зобов'язується:

- в односторонньому порядку припинити споживання газу в перший день поточного місяця при відсутності виділених Постачальником та підтверджених Оператором лімітів газу або в день їх повного використання;
- споживати газ рівномірно протягом місяця в межах середньододової норми;
- при необхідності відступу від середньододової норми письмово погоджувати з Постачальником та/або Газорозподільним підприємством обсяги нерівномірної подачі газу;
- при споживанні Споживачем більше 10 тис. куб. м/місяць-щододово з 800 до 1100 год. передавати Газорозподільному підприємству (тел. АДС: 104, або тел. _____) звіт про кількість спожитого за останню добу газу, зведеного до стандартних умов. За достовірність переданих даних відповідальність несе Споживач;
- щоденно самостійно отримувати значення фізико-хімічних параметрів газу на офіційному веб-сайті Постачальника або Газорозподільного підприємства або звертатись із запитом до Постачальника або Газорозподільного підприємства (тел. АДС: 104, або тел. _____) для отримання таких значень;
- щомісячно з'явитися до Газорозподільного підприємства з журналом обліку споживання газу встановленого взірця (додатки 4.1, 4.2) та документами (роздружків з електронних обчислювачів (коректорів), підписані та скріплені печаткою Споживача, що підтверджують спожиті обсяги газу, бази даних на магнітних (електронних) носіях з обчислювачів (коректорів)), для підписання акту про фактичний обсяг спожитого (протранспортованого) газу;
- у випадку виникнення підстав для проведення технічного перерахунку спожитого газу надати Сторонам даного договору, на протязі двох робочих днів з моменту виникнення таких підстав, документальне підтвердження кількості годин роботи газоспоживаючого обладнання;
- приймання-передачу спожитого газу Споживачем у відповідному місяці оформляти актом про фактичний обсяг спожитого (протранспортованого) газу між Газорозподільним підприємством та Споживачем, який складається протягом двох робочих днів місяця наступного за звітним;
- оплатити протягом 5 (п'яти) банківських днів, з моменту отримання письмового рахунку наданого Газорозподільним підприємством, витрати на виконання робіт пов'язаних з виїздом представників Газорозподільного підприємства для припинення та відновлення газопостачання, проведення інших робіт (пломбування, розпломбування, програмування електронних обчислювачів (коректорів) та інше), які виникли з вини Споживача;
- в будь-який час на протязі доби (незалежно від графіку роботи підприємства) забезпечити доступ представників Постачальника та Газорозподільного підприємства на територію Споживача для:
 - а) вільного огляду газопроводів, газоспоживаючого устаткування, засобів обліку та контролю за споживанням газу

поживач зобов'язаний призначити відповідальних осіб для вирішення цього питання);

- б) обмеження та припинення газопостачання у випадках передбачених умовами розділу 7 Договору;
- використовувати поданий йому газ у відповідності з правилами та вимогами, які затверджені уповноваженими органами у відповідності до вимог розділу 2 Закону України «Про засади функціонування ринку природного газу»;
- перед первинним пуском газу, а також перед пуском газу після сезонної зупинки газового обладнання Споживач зобов'язується (в разі відсутності власної газової служби) укласти угоду на технічне обслуговування зі спеціалізованим підприємством газового господарства в особі Газорозподільного підприємства, або з іншим спеціалізованим підприємством;
- нести повну відповідальність за відповідність системи газопостачання проектній та виконавчо-технічній документації, збереження та безпеку експлуатацію газового господарства, включаючи всі пункти редукування, відключачі та газоспоживачі пристрої;
- атестувати комерційний вузол обліку газу згідно вимог інструкції МВУ 034/03-2008 «Метрологія. Об'єм природного газу за стандартних умов. Типова методика виконання вимірювань з використанням лічильника газу та коректора об'єму газу» та ДСТУ ГОСТ 8.586.1:2009 (ИСО 5167-1:2003) «Метрологія. Вимірювання витрати та кількості рідини й газу із застосуванням стандартних звукуючих пристроїв»;
- у разі необхідності зміни кількості та типу газоспоживаючого обладнання у письмовій формі отримати погодження та за необхідністю подати заяву Газорозподільному підприємству на видачу технічних умов та внесення змін у проектно-технічну документацію.

2.4. Споживач має право:

- призупинити відбір газу повністю або частково при виконанні планового ремонту газоспоживаючого устаткування (повідомивши про це Постачальника та Газорозподільне підприємство за 24 години у письмовій формі) та при аварійних ситуаціях;
- на відновлення надання послуг з постачання природного газу після того, як Споживач розрахується з Сторонами договору по основному боргу, оплатить нараховані пеню та штрафи, а також оплатить витрати на виконання робіт пов'язаних з припиненням та відновленням газопостачання з вини Споживача.

2.5. Споживач та Постачальник та Газорозподільне підприємство мають право перевіряти роботу засобів виміральної техніки (лічильника газу, звукуючого пристрою, електронного обчислювача (коректора), перетворювачів тиску, перепаду тиску, температури - дані ЗВТ) Споживача, здійснювати контроль правильності застосування відповідних коефіцієнтів при підрахунках витрат газу. Для визначення достовірності вимірювань споживання газу ЗВТ Споживача, Постачальник та Газорозподільне підприємство має право одночасно проводити контроль вимірювань своїми ЗВТ, в тому числі переносними комплексами та робочими еталонами, а також вимагати проведення позачергової або експертної перевірки приладів обліку Споживача уповноваженим органом виконавчої влади у сфері метрології, або безкоштовної перевірки ЗВТ (при позитивних результатах) в лабораторії Газорозподільного підприємства.

3. ПОРЯДОК ОБЛІКУ ГАЗУ

3.1. Порядок обліку газу визначається «Правилами обліку природного газу під час його транспортування газорозподільними мережами, постачання та споживання», державними та міждержавними стандартами і нормами, методичними та нормативними документами уповноваженого органу виконавчої влади у сфері метрології, іншими документами затвердженими уповноваженими органами.

3.2. Споживач несе відповідальність за роботу комерційного вузла обліку газу (сукупність засобів виміральної техніки (ЗВТ) та допоміжних засобів, що призначені для вимірювання, реєстрації результатів вимірювання та розрахунку об'єму газу, зведеного до стандартних умов), цілісність пломб, достовірність програмування електронних обчислювачів (коректорів), результати вимірювань, а також за своєчасну повірку ЗВТ, проведення технічних оглядів та ревізій всіх ЗВТ згідно вимог нормативних документів та експлуатаційної документації на дані ЗВТ. Оперативний контроль споживання газу Споживачем здійснює Газорозподільне підприємство.

3.3. Всі вузли обліку газу Споживача повинні бути виконані згідно проектів, погоджених з Постачальником Газорозподільним підприємством, і атестовані згідно діючих методик виконання вимірювань, а саме: вузол обліку газу, що працює із застосуванням лічильника та коректора об'єму газу згідно з інструкцією МВУ 034/03-2008 «Метрологія. Об'єм природного газу за стандартних умов. Типова методика виконання вимірювань з використанням лічильника газу та коректора об'єму газу», а вузол обліку газу, що працює на методі змінного перепаду тиску згідно з міждержавним ДСТУ ГОСТ 8.586.1:2009 (ИСО 5167-1:2003) «Метрологія. Вимірювання витрати та кількості рідини й газу із застосуванням стандартних звукуючих пристроїв». ЗВТ мають бути повірені у порядку, встановленому уповноваженим органом виконавчої влади у сфері метрології, а також обладнані під'єднувальними пристроями, передбаченими проектно-технічною документацією, необхідними для підключення робочих еталонів для проведення планових та позачергових перевірок технічного стану ЗВТ.

3.4. Реєстрація витрат газу Споживача, облікованих комерційним вузлом обліку газу, проводиться в журналах встановленого зразка, які повинні бути прошнуровані, з пронумерованими сторінками та скріплені печаткою Газорозподільного підприємства (додаток 4.1. - при застосуванні промислових лічильників газу, додаток 4.2. - при застосуванні побутових лічильників газу).

3.5. Вузол обліку газу Споживача з застосуванням лічильника газу повинен відповідати наступним вимогам:

- встановлений згідно експлуатаційної документації на лічильник та проекту, при цьому не допускається експлуатація газових приладів з витратою меншою за мінімальну витрату (Q_{min}) лічильника газу;
- на комерційних вузлах обліку газу з максимальною об'ємною витратою газу більше 65 куб.м/год з будь-яким надлишковим тиском та в діапазоні об'ємної витрати від 16 куб.м/год до 65 куб.м/год з надлишковим тиском більше 0,005 МПа вимірювання об'єму газу повинні проводитись тільки з використанням обчислювачів або коректорів об'єму газу. Максимальна об'ємна витрата газу визначається за паспортними даними газоспоживаючого обладнання;

- за умов, якщо надлишковий тиск газу не перевищує 0,005 МПа і об'ємна витрата газу не більше 65 куб.м/год, дозволяється використання лічильників газу з автоматичною корекцією об'єму газу тільки за його температурою;

- для лічильників з максимальною об'ємною витратою (Q_{max}) газу більше 65 куб.м/год з будь-яким тиском (де застосування коректорів обов'язкове) співвідношення Q_{max}/Q_{min} має бути не менше 20/1;

- для лічильників з максимальною об'ємною витратою газу менше або рівною 65 куб.м/год з надлишковим тиском менше 0,005 МПа співвідношення Q_{max}/Q_{min} має бути не менше 100/1.

У вимірвальних комплексах повинні застосовуватися вимірвальні перетворювачі з наступними характеристиками:

- перетворювачі тиску та перепаду тиску з границями основної допустимої зведеної похибки не більше $\pm 0,25\%$;
- перетворювачі температури з границями основної допустимої абсолютної похибки - не більше $\pm 0,6$ град.С;
- при застосуванні лічильників з засобами автоматичного приведення об'єму газу до стандартних умов, лічильник може працювати в усюму діапазоні об'ємних витрат, де ведеться нормування відносної похибки лічильника, тобто в діапазоні витрат від максимальної Q_{max} до мінімальної Q_{min} . В діапазоні об'ємних витрат менших мінімальної витрати Q_{min} до розрахунків приймається значення, що дорівнює Q_{min} ;
- під час експлуатації лічильника газу максимальна витрата Q_{max} не повинна перевищувати допустиме значення. За час роботи лічильника в діапазоні об'ємних витрат більших максимальної витрати Q_{max} кількість газу визначається по проектній номінальній потужності неопломбованого газоспоживаючого обладнання Споживача, а лічильник направляється на позачергову повірку;

- відповідальність за своєчасне (але не рідше ніж один раз за декаду) занесення параметрів газу в режим оперативного програмування обчислювача (коректора) несе Споживач (значення параметрів газу Споживач самостійно отримує на офіційному веб-сайті Постачальника та/або Газорозподільного підприємства). При невиконанні цієї вимоги Газорозподільне підприємство має право провести перерахунок спожитого газу згідно з «Правилами обліку природного газу під час його транспортування газорозподільними мережами, постачання та споживання».

3.6. Обвідні лінії (байпаси), які входять до складу комерційного вузла обліку газу, повинні бути перекриті листовою заглушкою (бліндом), запірні пристрої закриті. Під'єднання всіх ЗВТ у вузлі обліку газу, запірні пристрої, листові заглушки (блінди), лічильник, повинні бути опломбовані Газорозподільним підприємством в місцях, де несанкціоноване втручання може вплинути на результати вимірювань кількості газу. Встановлення та зняття пломб здійснюється представниками Газорозподільного підприємства у присутності Споживача і оформляється двостороннім актом.

3.7. Кількість газу, облікованого побутовими лічильниками, визначається по показах лічильників з врахуванням коефіцієнтів коригування згідно «Методики приведення об'єму природного газу до стандартних умов за показами побутових лічильників у разі відсутності приладів для вимірювання температури та тиску газу», затвердженої наказом Міністерства палива та енергетики України № 116 від 26.02.2004 року та зареєстрованої в Міністерстві юстиції України № 346/8945 від 19.03.2004 року.

3.8. За погодженням з Газорозподільним підприємством протягом часу несправності (або знаходження на повірці) прилади обліку газу можуть бути замінені такими ж повіреними або атестованими ЗВТ, що відповідають вимогам «Правил обліку природного газу під час його транспортування газорозподільними мережами, постачання та споживання».

3.9. Перерахунки об'єму протранспортованого газу проводяться у випадках:

- відсутності комерційного вузла обліку газу або його складових частин по причині зняття на періодичну, позачергову, експертну повірку та ремонт;
- непридатності до застосування, несправності, невідповідності технічних і метрологічних характеристик комерційного вузла обліку або його складових частин нормативно-правовій та технічній документації, яка встановлює вимоги до ЗВТ;
- прострочення терміну повірки або атестації будь-якого ЗВТ (лічильника газу, звукового пристрою, електронного обчислювача (коректора), вимірювальних перетворювачів тиску, перепаду тиску, температури);

Перерахунок ведеться за проектною номінальною потужністю неопломбованого газоспоживаючого обладнання з розрахунку його цілодобової роботи або з урахуванням кількості годин роботи даного обладнання, у разі наявності документального підтвердження режиму його роботи.

У разі отримання позитивних результатів позачергової або експертної повірки ЗВТ у всіх випадках об'єм протранспортованого газу за період відсутності ЗВТ розраховується за середньогодинними або середньодобовими даними попередніх п'яти аналогічних періодів.

У випадку пошкодження пломб (про що Споживач не попередив Газорозподільне підприємство заздалегідь) встановлених Газорозподільним підприємством, Постачальником, уповноваженим органом виконавчої влади у сфері метрології та виробником ЗВТ, якими опломбовані ЗВТ та місця їх приєднання до комерційного вузла обліку газу, байпасні лінії, запірні пристрої та інші місця газової мережі, де несанкціоноване втручання може вплинути на результати вимірювань кількості газу або спричинити відбір газу без його впливу постійного (змінного) магнітного поля (у разі наявності підтвердження факту встановлення та передачі на збереження індикатором цього індикатора) перерахунок об'єму протранспортованого газу проводиться за номінальної потужності неопломбованого газоспоживаючого обладнання з моменту проведення останньої перевірки, виходячи з цілодобової його роботи або з урахуванням кількості годин роботи даного обладнання, у разі наявності документального підтвердження режиму його роботи.

3.10. У випадку виявлення представниками Газорозподільного підприємства або Постачальника відсутності або несправності ЗВТ (про що Споживач не попередив Газорозподільне підприємство, Постачальника заздалегідь) та при неможливості встановити час календарного місяця або з моменту останньої перевірки.

3.11. При вводі в експлуатацію комерційного вузла обліку газу, покази лічильника газу відображені в електронному обчислювачі (коректорі) повинні співпадати з показами даного лічильника газу.

При виявленні розбіжностей (по причині короткочасної відсутності живлення електронного обчислювача (коректора) між показами лічильника газу та обчислювача (коректора) щодо об'єму газу в робочих умовах, за умови відсутності зауважень до роботи лічильника, представник Газорозподільного підприємства має право проводити донарахування недоблікованого газу виходячи з різниці показів лічильника та обчислювача (коректора) з врахуванням максимального значення коефіцієнта корекції, який був зафіксований на вплив постійного (змінного) магнітного поля протягом останньої перевірки представниками Газорозподільного підприємства.

При виникненні між Сторонами суперечності по цьому питанню, лічильник газу та електронний обчислювач (коректор) знімаються на позачергову або експертну перевірку/повірку, для проведення якої повинні бути запрошені представники Газорозподільного підприємства, Споживача, уповноваженого органу виконавчої влади у сфері метрології та представники заводу-виробника ЗВТ.

3.12. При виявленні представниками Газорозподільного підприємства або Постачальника перед комерційним вузлом обліку газу підключеного газоспоживаючого обладнання і приладів, витрата газу через яке (які) не обліковується лічильником та яке (які) представник газопостачального/газорозподільного підприємства без використання спеціальних технічних засобів або часткового демонтажу будівельних конструкцій, оздоблювальних матеріалів, проведення земельних робіт під час попереднього технічного обслуговування газових приладів та пристроїв споживача або контрольного зняття показань лічильника газу не мав можливості виявити, розрахунок споживання газу визначається по номінальній потужності даного газоспоживаючого обладнання з розрахунку його цілодобової роботи з моменту останнього контролю або технічної перевірки представниками Газорозподільного підприємства.

3.13. При виявленні представниками Газорозподільного підприємства або Постачальника витіку газу в мережах та обладнанні Споживача, останньому дораховується кількість газу, що була втрачена через витік.

Кількість втраченого газу визначається по розрахунках Газорозподільного підприємства та фіксується двостороннім актом. Витоки газу, які виявлені після вузла в період, коли підприємство не споживало газ, визначаються з розрахунку мінімальної витрати вузла обліку газу з моменту останньої перевірки представниками Газорозподільного підприємства або підписання акту про фактичний обсяг спожитого (протранспортованого) газу (дорахування проводиться за години, коли підприємство газ не споживало згідно журналу роботи обладнання або показів електронного обчислювача (коректора)).

У випадку наявності Договору про проведення Газорозподільним підприємством технічного огляду та профілактичного обслуговування обладнання газового господарства, що належить Споживачу, втрачений через витоки газ останньому не нараховується.

3.14. Виробничо-технологічні витрати і нормовані втрати (ВТВ) газу, які виникають на газопроводі та на його елементах від точки балансового розмежування газопроводу між Газорозподільним підприємством та Споживачем, до місця встановлення комерційного вузла обліку газу, який знаходиться на балансі Споживача, відносяться на рахунок Споживача і додаються до об'єму газу, облікованого комерційним вузлом обліку газу. Розрахунки цих витрат і витрат проводиться відповідно до «Методик визначення питомих витрат та виробничо-технологічних витрат природного газу під час його транспортування газорозподільними мережами», затверджених наказом Мінпаливенерго від 30.05.2003 року № 264 і зареєстрованих у Міністерстві юстиції України від 09.07.2003 року за № 570/7891 та за № 571/7892. Розрахунки оформляються двостороннім актом встановленого зразка (додаток 2).

3.15. При підписанні акту про фактичний обсяг спожитого (протранспортованого) газу фактична кількість газу

споживачу складається з обсягу нарахованого комерційним вузлом обліку газу, обсягу виробничо-технологічних витрат і нормованих втрат, обсягу газу дорайтованого по результатах перевірок дисципліни обліку та споживання газу Споживачем.

3.16. При підписанні акту про фактичний обсяг спожитого (протранспортованого) газу з Газорозподільним підприємством Споживач повинен надати:

3.16.1. Журнал обліку споживання газу встановленого з'рзця, базу даних (на магнітних, електронних або оптичних носіях) споживання газу з електронного обчислювача (коректора), роздруковані, підписані та скріплені печаткою Споживача, звіти обчислювачів (коректорів): звіти споживання газу за місяць, протоколи аварійних ситуацій та протоколи про втручання в роботу комерційних вузлів обліку газу.

У випадку відсутності технічної можливості Споживачем самостійно надати вищевказані бази даних та роздруквіки, останній зобов'язаний укласти з Газорозподільним підприємством договір на обслуговування електронних засобів обліку.

3.16.2. Акти перевірок роботи вузла обліку газу (якщо проводилися), акти на непередбачені зупинки, ліквідації витоків, тощо.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

4.1. Газорозподільне підприємство несе відповідальність за неналежне надання послуг по транспортуванню газу відповідно до чинного законодавства України та інших діючих нормативно-правовими документами (актами), що встановлюють окремі правила та вимоги у сфері ринку природного газу.

4.2. Газорозподільне підприємство не несе відповідальності за дії газотранспортного (газовидобувного) підприємства, що призвели до зниження тиску в розподільних мережах Газорозподільного підприємства, через які газ подається Споживачу.

5. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

5.1. Сторони прийшли до згоди, що всі спори (розбіжності), які можуть виникнути при виконанні умов даної Угоди, повинні вирішуватися шляхом переговорів з підписанням протоколу до підписання актів прийому-передачі газу.

5.2. Претензії сторін щодо кількості та якості газу прийнятого Споживачем, протранспортованого Газорозподільним підприємством, розглядаються сторонами до підписання акту про фактичний обсяг спожитого (протранспортованого) газу за звітний місяць, за виключенням фактів несоблікованого споживання газу, які неможливо було виявити візуально і які могли впливати на обсяги використаного газу Споживачем.

5.3. У випадках неможливості досягнення згоди шляхом переговорів, спір передається на вирішення господарського суду і розглядається в установленому порядку згідно з чинним законодавством України і умовами даної Угоди.

6. ТЕРМІН ДІЇ УГОДИ

6.1. Дана Угода діє на протязі дії Договору.

Цей додаток є невід'ємною частиною Договору на постачання природного газу за регульованим тарифом від 01.07.2015р. №2015/ПІ-КП-ІФ104814., Постачальником, Газорозподільним підприємством та Споживачем.

Постачальник:
ТОВ "ІВАНО-ФРАНКІВСЬКИЙ ГАЗЗБУТ"



Споживач:

Товариство з обмеженою відповідальністю "БК Станіслав"



Газорозподільне підприємство:

ТОВ "ІВАНО-ФРАНКІВСЬКИЙ ГАЗ"

Колідій Юрій Євстахійович
(підпис: П.І.Є. ВІСЬМЯ)

