

ДКП «Чернівціводоканал»
м. Чернівці, вул. Комунальників, 5

Телефони для довідок:

абонентський відділ 4 - 74 - 58
диспетчерська служба 4 - 74 - 59
юридичний відділ 4 - 74 - 70
договірний відділ 4 - 74 - 70
виробничий відділ 4 - 74 - 57

ДОГОВІР № 2081

на подачу води з комунального водопроводу та
приймання стічних вод до комунальної каналізації

від "Ц" 12 2005р.

ДКП "Чернівціводоканал" (надалі - **Виробник послуг**)

в особі керівника ДІБНЮК М.І.

що діє на підставі Статуту, з одного боку,

та Гнатчук Олександра Михайлівна

(найменування підприємства, організації, ІПН фізичної особи)

що має потребу у послугах на водопостачання та відведення стоків)

(далі - **Абонент**), в особі

Гнатчук О.М.

(прізвище, ім'я, по батькові)

що діє на підставі Свідоцтва

з другого боку, уклали цей договір про таке:

1. Виробник послуг зобов'язується надавати Абоненту послуги з водопостачання та водовідведення, а Абонент зобов'язується своєчасно здійснювати оплату за споживання і користування послугами на підставі цього договору та Правил користування системами комунального водопостачання та водовідведення в містах і селищах України; Правил приймання стічних вод підприємств у комунальну каналізацію м. Чернівців та Правил технічної експлуатації систем водопостачання та водовідведення.

2. Предметом договору є такі послуги :

- 1) *централізоване холодне водопостачання;*
- 2) *централізоване водовідведення промислових, господарсько-побутових та дощових стічних вод;*
- 3) *очищення стічних вод об'єктів нецентралізованого водовідведення (вигрібні ями, тощо).*

57-58-33 Євр.

4. Обсяги виконання послуг.

Виробник послуг надає Абоненту послуги з дотримання таких, якісних і кількісних показників:

4.1. Централізоване холодне водопостачання:

Склад, властивості води – згідно з нормативами, встановленими органами Держстандарту і МОЗ України.

Об'єми води згідно з приладами обліку або по питомим нормативам водопостачання (облік води по питомим нормативам застосовується до встановлення вододільника терміном не більше як на один місяць) з наступним розподілом по джерелах водопостачання, в тому числі поадресно:

№ вводу	Адреса	Розподіл води за джерелами водопостачання, %	
		Підземні води	Поверхневі води
1.	Пр. Незалежності, 127/1	—	100

Режим водопостачання здійснюється згідно з Розпорядженням Чернівецького міського голови № 418-р від 31.07.2002 р.

4.2. Централізоване водовідведення промислових і господарсько-побутових стоків.

Склад і властивості стічних вод – згідно Правил (допустимі концентрації стічних вод для випуску в комунальну систему каналізації наведені в додатку до договору №1).

Об'єми стоків згідно з об'ємами використаної води м³/місяць, в тому числі поадресно:

1. Пр. Незалежності, 127/1

4.3. Централізоване водовідведення дощових стічних вод.

Склад і властивості дощових, стічних вод – згідно Правил (допустимі концентрації стічних вод для випуску в комунальну систему каналізації наведені в додатку №1 до договору _____).

Об'єми стоків - згідно довідки Гідрометеоцентру щодо кількості місячних опадів з врахуванням типів площ водозбору об'єкту, коригуючих коефіцієнтів та виду каналізування, які наведені в п. 3.4.3.5 цього Договору, і п. 15.9 Правил користування системами комунального водопостачання та водовідведення в містах і селищах України щодо порядку розрахунку об'ємів дощових стоків та визначення відсотку їх попадання в міську каналізаційну мережу м³/місяць, в тому числі поадресно:

4.4. Нецентралізоване водовідведення (вигрібні ями, тощо).

Склад і властивості стічних вод – згідно Правил (допустимі концентрації стічних вод для випуску в комунальну систему каналізації наведені в додатку №1 _____).

Об'єми стоків відповідно з об'ємами використаної води з комунального водопроводу та інших джерел водопостачання м³/місяць, в тому числі поадресно:

5. Вартість послуг:

Розмір щомісячної плати за надані послуги на момент укладання цього договору становить:

для населення: вода _____ грн. за м³ в тому числі ПДВ

стоки _____ грн. за м³ в тому числі ПДВ

для промислових та комунально-побутових підприємств:

вода 30 грн. за м³ в тому числі ПДВ

стоки 102 грн. за м³ в тому числі ПДВ

для бюджетних організацій:

вода _____ грн. за м³ в тому числі ПДВ

стоки _____ грн. за м³ в тому числі ПДВ

У разі зміни тарифів, діючих на час укладання договору, оплата наданих йому послуг здійснюється за новими цінами без змін інших умов договору. Повідомлення про зміни тарифів надаються через засоби масової інформації.

6. Порядок розрахунків:

6.1. Розрахунковий період оплати послуг – один календарний місяць, при незначних обсягах водоспоживання – квартал.

6.2. Терміни оплати:

- аванс (50% від суми послуг) – не пізніше 20-го числа поточного місяця;
- остаточна оплата – не пізніше 10-го числа наступного за розрахунковим місяцем.

6.3. В разі несвочасної оплати платіжних вимог **Абонент** сплатує **Виробнику послуг** пеню у розмірі 2-х облікових ставок Нацбанку та інші штрафні санкції, передбачені законодавством України.

6.4. У разі виявлення протягом розрахункового періоду в **Абонента** порушень щодо обліку води, утримання водомірних вузлів, невиконання актів-приписів, скидання стічних вод з перевищенням встановлених ГДК та інших порушень, передбачених Правилами користування системами комунального водопостачання та водовідведення в містах і селищах України та Правил приймання стічних вод підприємств у систему комунальної каналізації в м. Чернівці, **Абонент** несе відповідальність, передбачену вищенаведеними правилами та договором.

6.5. У разі наявності в **Абонента** заборгованості більш ніж як за 1 місяць; здійснена **Абонентом** оплата рахується як погашення заборгованості за минулий період, незалежно від дати, періоду оплати, зазначеного в платіжному дорученні або касовому чеку.

6.6. **Абонент** вносить плату за надані послуги на розрахунковий рахунок **Виробника послуг** згідно банківських реквізитів, вказаних в цьому договорі. При зміні банківських реквізитів **Виробник послуг** інформує про це **Абонента** шляхом надання рахунку на оплату за послуги по водопостачанню та водовідведенню з вказівкою нових банківських реквізитів.

7. Права та обов'язки **Виробника послуг**:

7.1. **Виробник послуг** має право:

- при порушенні **Абонентом** термінів внесення платежів стягувати неустойку (пеню) згідно з діючим законодавством у розмірі двох облікових ставок НБУ та 3% річних, виходячи із суми прострочених грошових зобов'язань;
- при виявленні в **Абонента** порушень, зазначених в п.п. 9.6, 9.7, 9.8, 10.2, 11.9, і 12.14, 12.15, та інших, передбачених Правилами користування системами комунального водопостачання та водовідведення в містах і селищах України, нараховувати кількість спожитої води у такому порядку; за пропускною здатністю труби вводу при швидкості руху води в ній 2м/с та дією її повним перерізом протягом доби;

- при виявленні в **Абонента** порушень Правил приймання стічних вод підприємств у комунальну каналізацію м. Чернівці в частині загальних вимог щодо їх складу і властивостей, застосувати підвищений тариф;

Кратність перевищення основного тарифу визначається відповідно до пункту 5 даних Правил.

Термін дії підвищеного тарифу розповсюджується на час реалізації заходів щодо усунення наявних у **Абонента** порушень якості стічних вод. Зміст і терміни виконання заходів узгоджуються обома сторонами. При невиконанні **Абонентом** цих заходів в обумовлені терміни застосовувати додаткову надбавку до підвищеного тарифу до 100%; — при неможливості знімання показників водолічильників водолічильників з вини **Абонента**, через недопуск **Абонентом** або його представниками уповноваженого представника ДКП "Чернівціводоканал" до водолічильника або чинення йому перешкод в доступі до водомірного вузла, уповноважений представник складає акт, і витрата води визначається за пропускною здатністю труби вводу при швидкості руху води в ній 2 м/сек., та дією її повним перерізом протягом 24 годин за добу до моменту усунення перешкод.

Абонент має право подати заперечення на акт протягом 5 робочих днів з дня його отримання.

— при недопуску **Абонентом** або його представниками уповноважених представників ДКП "Чернівціводоканал" до водомірного вузла чи заірної арматури для відключення **Абонента** або чинення їм перешкод в доступі до водомірного вузла чи заірної арматури для відключення, уповноважений представник складає акт, і витрата води визначається за пропускною здатністю труби вводу при швидкості руху води в ній 2м/сек., та дією її повним перерізом протягом 24 годин за добу до моменту усунення перешкод або відключення об'єкта **Абонента** від мереж комунального водопостачання.

Абонент має право подати заперечення на акт протягом 5 робочих днів з дня його отримання.

При невиконанні умов Договору, несвочасного внесення плати, самовільного прислання до мереж та інших дій, що за діючими Правилами підпадають під ознаки порушень, відключати **Абонента** від водопровідних та каналізаційних мереж.

7.2. **Виробник послуг зобов'язаний:**

— ознайомити **Абонента** з діючими Правилами, які регламентують взаємовідносини між **Виробником послуг** та **Абонентом**;

— забезпечувати надання **Абоненту** послуг з водопостачання та водовідведення на умовах п.4 цього Договору;

— встановити межу розділу щодо відповідальності за експлуатацію водопровідних та каналізаційних мереж та заірної арматури згідно діючих правил та виконавчої документації;

— інформувати **Абонента** про наміри **Виробника послуг**, щодо відключення від систем водопостачання та водовідведення (**Абонент** повідомляється завчасно, згідно п.13.3 Правил користування системами комунального водопостачання та водовідведення в містах і селищах України).

8. Права та обов'язки Абонента.

8.1. Абонент має право:

— отримувати від **Виробника послуг** вичерпну інформацію щодо предмету Договору та стану взаєморозрахунків за надані послуги;

— вирішувати спірні питання щодо правильності нарахування **Виробником послуг** оплати за надані послуги в межах повноважень, обумовлених цим Договором;

— у разі неможливості розв'язання суперечок шляхом переговорів вони розглядаються в господарському суді у відповідності до діючого законодавства;

— у разі виникнення у **Абонента** обґрунтованих сумнівів щодо правильності показників водолічильника він може звернутися до **Виробника послуг** з заявою про його повірку.

8.2. Абонент зобов'язаний :

— своєчасно оплачувати надані йому послуги за водопостачання та водовідведення на умовах, передбачених цим Договором;

— представляти на вимогу **Виробника послуг** повний перелік об'єктів, в тому числі субабонентів, яким надаються послуги з водопостачання та водовідведення;

— повідомляти **Виробника послуг** в 7-денний термін про зміну казначейських і банківських реквізитів;

— при відчуженні належних йому об'єктів водоспоживання, **Абонент** вносить про це зміни до Договору у семиденний термін з моменту підписання акту прийому-передачі майна, та сповіщає нового власника про обов'язок оформитися **Абонентом** у виробника послуг;

— належно експлуатувати водопровідні і каналізаційні мережі та запірну арматуру, що знаходиться на його балансі;

— обладнати згідно технічних вимог приймальні колодязі та водомірні вузли з приладами обліку і забезпечувати їх належну експлуатацію;

— мати всю необхідну технічну документацію щодо водопровідних і каналізаційних мереж зокрема; технічні умови на підключення, робочий проект, виконавчу документацію, акти на підключення до мереж тощо;

— при відсутності відповідної технічної документації виконати дані роботи в обумовлений **Виробником послуг** термін;

— забезпечити безперешкодний доступ до запірної арматури водомірного вузла, контрольних каналізаційних колодязів;

— виконувати пропозиції **Виробника послуг**, спрямовані на поліпшення якості обліку води, технічного стану мереж, запірної арматури, приладів обліку, тощо у встановлені ним терміни;

— мати ємність 2-добового запасу води на період ліквідації аварії;

— з 01 по 31 січня кожного року проводити звірку взаєморозрахунків з укладенням відповідного акту звірки.

9. Облік надання послуг:

— облік використаної води здійснюється за показниками водолічильників, які **Абонент** повинен встановити своїми силами та за власні кошти на всіх об'єктах в місячний термін;

— зняття показників водолічильників здійснюється один раз на місяць або один раз на квартал представником **Виробника послуг** спільно з представником **Абонента**. Якщо представник **Абонента** відсутній у день обходу, то представник **Виробника послуг** знімає показники самостійно;

— якщо водолічильники тимчасово знято за згодою **Виробника послуг**, кількість використаної води - визначається за середньодобовою витратою за останні 2 розрахункові місяці відповідно до показників водолічильників.

Такий порядок зберігається до установки водолічильника і перерахунок за попередній час не проводиться. Термін установлення нового водолічильника не повинен перевищувати 1-го місяця;

— контроль розрахунків здійснюється сторонами шляхом ведення карток обліку, які є невід'ємною частиною Договору. Дані картки обліку є підставою для проведення **Виробником послуг** нарахувань оплати за надані послуги;

— претензії щодо правильності заповнення "Карток обліку" приймаються **Виробником послуг** не пізніше 20-го числа наступного за розрахунковим місяцем.

10. Інші умови договору:

10.1. Цей Договір поширюється також на **Абонентів**, які отримали в установленому порядку технічні умови на підключення до водопровідних та каналізаційних мереж, але ще не підключені до них.

Момент надання таких послуг **Абонентам** визначається з дати оформлення акту на підключення до каналізаційних та водопровідних мереж і і письмового повідомлення останнього на адресу **Виробника послуг** щодо початку споживання ним послуг. Термін інформування —

три дні.

У випадку відсутності інформації про підключення до водоспоживання та водовідведення, підключення Абонентом вважається безобліковим і він несе повну відповідальність, яка передбачена пунктом 7 цього Договору.

10.2. При наявності у Абонента на час заключення цього Договору технічних або інших порушень, встановлюються такі терміни їх усунення:

Забезпечити доступ для проведення аварійно-ремонтних робіт на водопровідних та каналізаційних мережах. Відповідальність за відновлювальні роботи ДКП "Чернівецьводоканал" не несе.

АБОНЕНТ ПОВИНЕН ДО 14.01.2008А ВСТАНОВИТИ ВОДОМІРНИК ЧЕРЕЗ СЛЕД ЗАГАДНИЗІЦІ.

БІЛ Швайгер С.М. Саб,

Якщо порушення не усунені в обумовлені терміни, водоспоживання та водовідведення Абонента вважається безобліковим і до нього застосовують санкції, передбачені п.7 цього Договору.

10.3. При наявності у абонента заборгованості оформляється акт звірки взаєморозрахунків і гарантійний лист щодо погашення заборгованості.

10.4. Виробник послуг не несе відповідальності пред Абонентом, який є на правах Субабонента по відношенню до основного Абонента і користується послугами водопостачання та водовідведення через внутрішні мережі останнього:

- у випадку переривання водопостачання та водовідведення за несплату поточних платежів основним Абонентом, який є власником внутрішніх водопровідних мереж;

- за якість води у внутрішній мережі основного Абонента.

10.5. Нарахування за послуги по водопостачанню та водовідведенню припиняється з моменту опломбування запірної арматури водопровідного вводу представником Виробника послуг.

10.6. Усі питання, не передбачені цим Договором, регулюються чинним законодавством та Правилами. У разі неможливості розв'язання суперечок шляхом переговорів, вони розглядаються в господарському суді відповідності до діючого законодавства.

10.7. У відповідності до статей 256, 257, 259 Цивільного кодексу України строк, у межах якого сторона може звернутись до суду через

невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим договором (загальна позовна давність), встановлюється в десять років.

11. ФОРС – МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ:

- сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за цим договором, якщо це невиконання є наслідком форс-мажорних обставин;

- форс-мажорними слід вважати обставини, що виникли після підписання договору в результаті непередбачених сторонами подій надзвичайного характеру, а саме: пожежі, землетруси, повені, зсуви, військові дії, відключення електроенергії на водопровідно-каналізаційних об'єктах. Термін виконання зобов'язань відкладається на період дії зазначених обставин;

- припинення надання послуг також можливе у зв'язку з проведенням планових робіт на водопровідно-каналізаційних мережах та спорудах, про що Виробник послуг попереджає Абонента через засоби масової інформації.

12. Термін дії договору.

- цей Договір набуває чинності з моменту його підписання і діє до

14.12.2008 р.

- договір вважається переукладеним на новий термін на таких же умовах, якщо за один місяць до його припинення жодна із сторін не заявить про закінчення терміну його дії.

- Абонент повинен повністю розрахуватися з Виробником послуг за послуги по водопостачанню та водовідведенню;

-договір укладається у двох примірниках, один з яких зберігається у Виробника послуг, а інший- у Абонента.

12.1. В разі систематичного порушення Абонентом умов даного договору, неналежне їх виконання, договір може бути розірваний в односторонньому порядку, що тягне за собою відключення всіх об'єктів Абонента від систем водопостачання та водовідведення та стягнення збитків в судовому порядку.

12.2. Водопостачання відновлюється в порядку черги після погашення Абонентом заборгованості і оплати видатків підприємства по відключенню та підключенню до мережі.

**ДОПУСТИМИ КОНЦЕНТРАЦІЇ РЕЧОВИН ПРИ ПРИЙОМІ ВИРОБНИЧИХ
СТІЧНИХ ВОД В СИСТЕМУ КАНАЛІЗАЦІЇ М. ЧЕРНІВЦІВ**

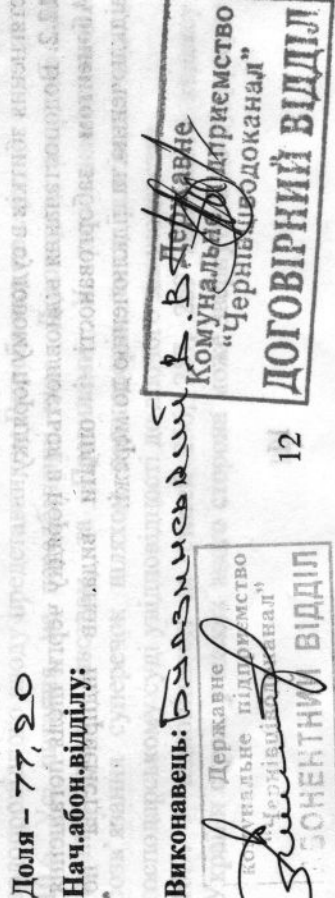
№ п/п	Показник скиду стічних вод	Допустима концентрація мг/л
1.	Зважені речовини	300
2.	БПК (біологічна потреба в кісні)	300
3.	ХПК (хімічна потреба в кісні)	500
4.	pH (водневий показник)	6,5 - 9,0
5.	Сухий залишок	1500
6.	Жири загальні (ефіророзчинні)	25
7.	Нафта і нафтопродукти	10
8.	Феноли	5
9.	Фосфати	5
10.	Хлориди (аніон)	160
11.	Сульфати (аніон)	80
12.	Залізо загальне	4
13.	Мідь	0,05
14.	Нікель	0,05
15.	Свинець	0,1
16.	Кадмій	0,01
17.	Кобальт	0,01
18.	Хром (шестивалентний)	0,001
19.	Хром (тривалентний)	0,03
20.	Цинк	0,003
21.	Сульфіди	0,003
22.	Азот загальний	1,0
23.	СПАР (синтетичні поверхнево активні речовини)	15
24.	Температура	не вище 40°
25.	Кислоти, горючі суміші, токсичні та розчинені газоподібні речовини, здатні утворювати в мережах та спорудах токсичні гази	не допускається
26.	Речовини, для яких не встановлено ГДК для водоройм	не допускається
27.	Концентровані маточні та кубові розчини	не допускається
28.	Будівельне, промислове, господарсько-побутове сміття, ґрунт, абразивні речовини	не допускається
29.	Радіоактивні речовини, епідеміологічні, бактеріальні та вірусні	не допускається

13. Юридичні адреси сторін та банківські реквізити:
Виробник послуг
 ДКП "Чернівціводоканал"
 58023 м. Чернівці, вул. Комунальників, 5
 260038138 (Поточний рахунок)
 МФО 356464 ЧОД АПБ «АВАЛЬ»
 Код 03361780
 тел.: 4-74-60

Абонент
 ДП "Напчук Олесь Михайлович"
 М. СПОРОВНИКІВ
 вул. ШЕВЧЕНКА, 3
 (юридична адреса)
 Розрахунковий рахунок № _____ у _____
 МФО _____ код № _____
 Інд. код № 2640420522, свідоцтво № _____
 тел.: _____

У разі змін адреси та банківських реквізитів, сторони зобов'язані повідомити про це один одного.

ВИРОБНИК: 
АБОНЕНТ: 
 М.П. _____
 Т.У. - 230,0
 Доля - 77,20

Нач. абон. відділу: _____
Виконавець: 
 Державне підприємство "Чернівціводоканал"
 12 **ДОГОВІРНИЙ ВІДДІЛ**