

**ДОГОВІР № 29**  
**на відшкодування витрат за послуги електропостачання**

«26» липня 2018р.

м. Первомайський

**Комунальне підприємство «Жилсервіс» Первомайської міської ради Харківської області, в особі директора Ключки Владислава Володимировича, який діє на підставі Статуту підприємства (далі - Виконавець) та**

**Шевела Ніна Олександрівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків 3317302729 (далі - Замовник), уклали цей договір про наступне:**

**1. Предмет договору**

1.1. Виконавець проводить розрахунки з енергопостачальною організацією, а Замовник відшкодовує Виконавцю (згідно актів наданих послуг) витрати з електропостачання у квітковому магазині, розташованому за адресою: Харківська обл., м. Первомайський, вулиця Єдності (надалі – Приміщення).

1.2. Приміщення знаходиться на земельній ділянці, яку Замовник орендує згідно договору оренди земельної ділянки № 18/17 від 28.02.2017р.

**2. Облік електричної енергії та порядок розрахунків**

2.1 Облік електроенергії, отриманої Замовником електричної енергії здійснюється згідно з вимогами чинним законодавством України та Правилами користування електричною енергією (далі - ПКЕЕ). У разі порушення Замовником вимог нормативно-технічних документів щодо встановлення та експлуатації засобу обліку електричної енергії їх покази не використовуються при розрахунках за спожиту електроенергію, а обсяг переданої електроенергії визначається Виконавцем розрахунковим шляхом згідно ПКЕЕ.

2.2. Розрахунковим вважається період з 01 числа попереднього місяця до 01 числа поточного місяця.

2.3. Вартість 1 кВт\*год. електричної енергії визначається єдиним роздрібним тарифом на відповідний розрахунковий період, який формується ліцензіатом з постачання електроенергії за регульованим тарифом згідно з нормативно-правовими актами НКРЕКП.

2.4. Розрахунки Замовника за електричну енергію здійснюються на підставі виставленого Виконавцем рахунка та акта приймання-передачі наданих послуг.

2.5. Замовник здійснює відшкодування за надання послуг з електропостачання щомісячно до п'ятого числа місяця, що слідує за місяцем надання послуг.

**3. Обов'язки та права сторін**

**3.1. Виконавець зобов'язаний:**

- щомісячно надавати Замовнику акти наданих послуг та розрахунки по відшкодуванню витрат по даному договору;
- інформувати Замовника про зміни тарифів на електропостачання.

**3.2. Замовник зобов'язаний:**

- надавати Виконавцю звіт з обсягом спожитої електричної енергії за місяць;
- проводити оплату за відшкодування витрат з надання послуг з електропостачання згідно п. 2.5 даного договору;
- забезпечувати безперешкодний доступ уповноважених осіб Виконавця до засобів обліку електроенергії;
- у разі припинення споживання електричної енергії внаслідок звільнення займаного приміщення повідомити про це Виконавця за 15 днів і здійснити повний розрахунок за надані послуги до дня виїзду включно.

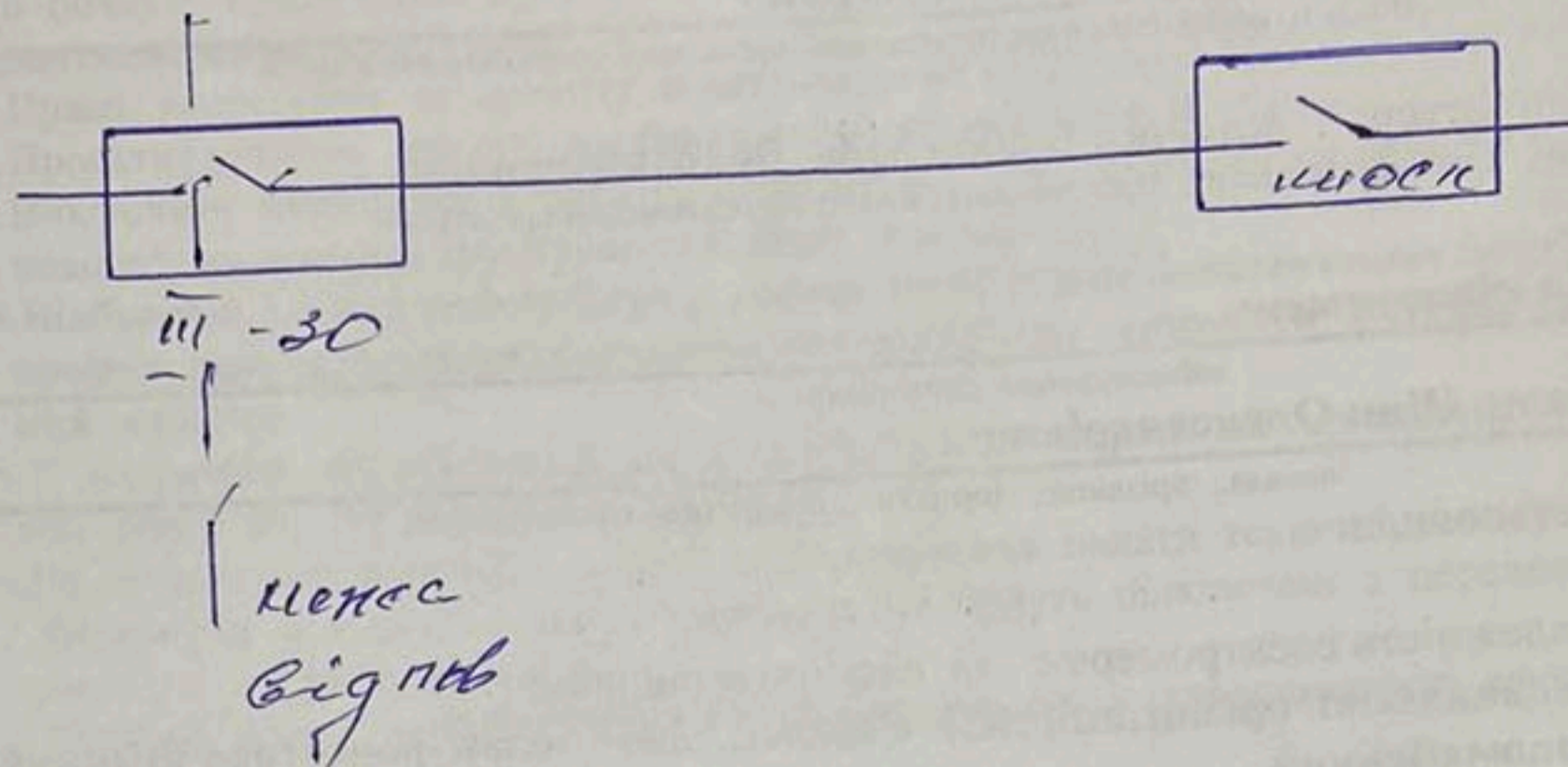
**3.3. Виконавець має право:**

- на відшкодування відповідно до обсягів переданої електричної енергії Замовнику та стягнення у встановленому порядку простроченої заборгованості по даному договору;
- на обмеження або припинення електропостачання Замовнику згідно вимог ПУЕ / ПКЕЕ або при наявності заборгованості Замовника за надані послуги згідно даного договору.

**3.4. Замовник має право:**

- на проведення разом з Виконавцем актів звіряння наданих послуг по даному договору.

Схема електроустановки та точки розподілу мереж



7. Споживач та Електропередавальна організація /основний споживач/ зобов'язуються утримувати установки, що вказані в цьому акті, в справному стані та експлуатувати відповідно до ПКЕЕ, ПТЕ, ПБЕЕ.

8. «Споживач» зобов'язується забезпечити на території охорону електромереж, що належать Електропередавальній організації/Основному споживачу/, вільний доступ до електроустановок представників Електропередавальної організації/Основного споживача/ у будь-який час доби для проведення необхідних робіт.

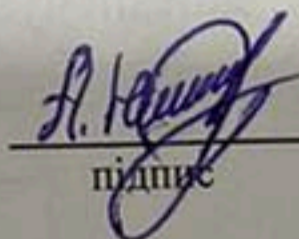
9. Електропередавальна організація /Основний споживач/ зобов'язується забезпечити допуск Споживача до електроустановки на території своїх підстанцій для ремонту обладнання, що належить Споживачу.

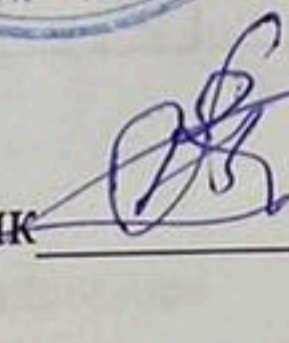
10. Цей акт складений у 3-х примірниках: по одному для «Споживача», «Постачальника» та Електропередавальної організації/основного споживача/ і невід'ємною частиною Договору.

Електропередавальна організація  
/Основний споживач/  
Директор

  
(В.В.Ключка)  
прізвище, ініціали  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ р  
МП

Споживач:  
Приватний підприємець

  
(Н.О. Шевела)  
прізвище, ініціали  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ р  
МП

Головний енергетик  П.В.Софієч

**ТЕХНІЧНІ УМОВИ ПРИЄДНАННЯ № \_\_\_\_\_**  
**ДО ЕЛЕКТРИЧНИХ МЕРЕЖ ЕЛЕКТРОУСТАНОВОК ЮРИДИЧНИХ ОСІБ ТА**  
**ФІЗИЧНИХ ОСІБ – СУБ\*СКТІВ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ**

Дата видачі «25» липня 2018 р., дійсні протягом двох років з дня видачі

1. Об'єкт: квітковий магазин за адресою: м. Первомайський, вул. Єдності біля супермаркету «АТБ»

Замовникові: приватний підприємець Шевела Ніна Олександрівна  
(назва об'єкт)

у та повне найменування замовника)

Функціональне призначення об'єкта : квітковий магазин -торгівля

2. Дозволена потужність: 3,0 кВт, напруга 0,22 кВ, при раніше дозволеній потужності \_\_\_\_\_ кВт загальної потужності на житловий будинок \_\_\_\_\_ кВт по III категорії, у тому числі:

<b>I категорія</b>	_____ кВт, у тому числі:
для електроопалення	_____ кВт/ в разі необхідності/
екологічної броні	_____ кВт
аварійної броні	_____ кВт
технологічної броні 0 кВт	_____ кВт

<b>II категорія</b>	_____ кВт, у тому числі:
для електроопалення	_____ кВт/ в разі необхідності/
екологічної броні	_____ кВт
аварійної броні	_____ кВт
технологічної броні 0 кВт	_____ кВт

<b>III категорія</b>	_____ 3,0 кВт, у тому числі для:
для електроопалення	_____ кВт/ в разі необхідності
екологічної броні	_____ кВт
аварійної броні	_____ кВт
технологічної броні 0 кВт	_____ кВт

3. Джерело постачання: РЩ житлового буд. №30 м-ну №3 м. Первомайський, номер \_\_\_\_\_  
/диспетчерська назва ЛЕП, ТП/ опори, комірки

4. Точка приєднання\_ верхні губки автоматичного вимикача в ГРЩ житлового буд. №30 м-ну №3

5. Розрахункове значення струму короткого замикання в точці приєднання електроустановки замовника або вихідні дані для його розрахунку : 25А

6. Прогнозовані межі балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються : балансової- на кабельних наконечниках живлючої 0,22 кВ до ВРУ, замовника в - РУ за адресою: ГРЩ житлового буд. №30 м-ну №3 ; експлуатаційної- на кабельних наконечниках живлючої 0,22 кВ до ВРУ замовника в РУ/стояк/ житлового будинку за адресою: 3м-н, буд. №30

7. Для одержання потужності замовнику необхідно виконати:

7.1. Вимоги до розрахункового обліку електричної енергії: погодити в Первомайському РЕМ

7.1.1. Конструкцію та комплектність щитків і приладів обліку електроенергії узгодити з КП «Жилсервіс»

7.2. Вимоги до лінії електроживлення :

7.2.1. Прокласти 1-фазну кабельну лінію 0,22кВ розрахункового перерізу дротом СІД 2х16мм від ГРЩ буд. №30 до квіткового магазину. Монтаж виконати згідно схеми «ЧП Контур-2008»

7.2.2. Приєднання виконати відповідно до ПУЕ та проекту;

7.2.3. Уведення живлючого кабелю в приміщення та пристрій заземлення PEN-проводу виконати відносно до типової серії 5.407-154 «Уведення ліній в приміщення»

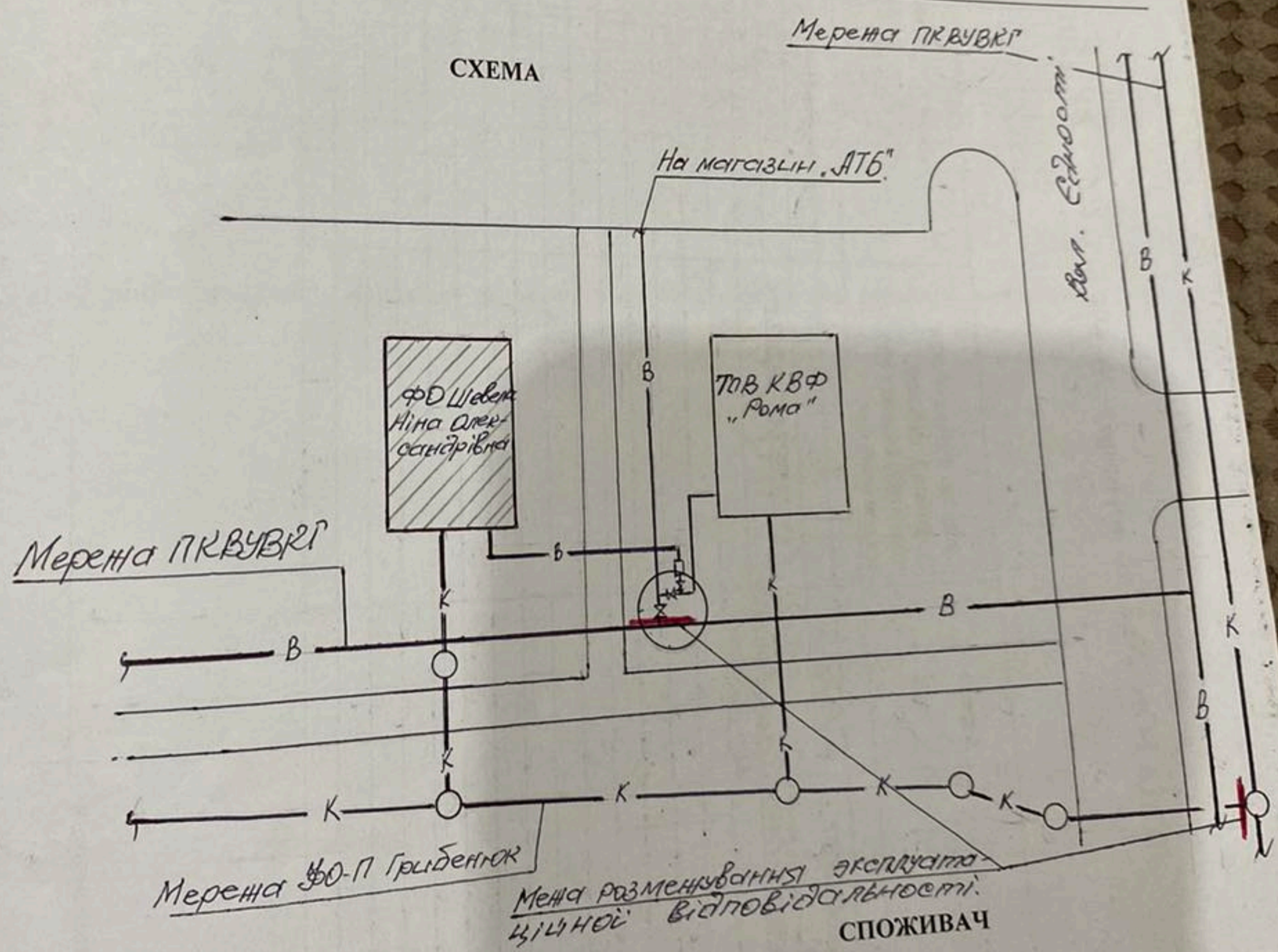
Від 25.07.2018 року.

АКТ розмежування експлуатаційної відповідальності за технічний стан та обслуговування водопровідних та каналізаційних мереж та споруд по балансовій належності

з однієї сторони **Первомайське** КВУ ВКГ в особі начальника управління **Белевцова Леоніда Володимировича**

Та з другої сторони **Фізична особа Шевела Ніна Олександрівна**  
Склали даний Акт про те, що межею розділу зони обслуговування ПКВУ ВКГ та Споживача є:  
на водопровідній мережі - в колодязі на вул. в магистральній  
на каналізаційній мережі - місце складу в каналізаційній  
колодязь на вул. в магистральній мережі - місце складу в каналізаційній  
мережі ПКВУ ВКГ.

СХЕМА



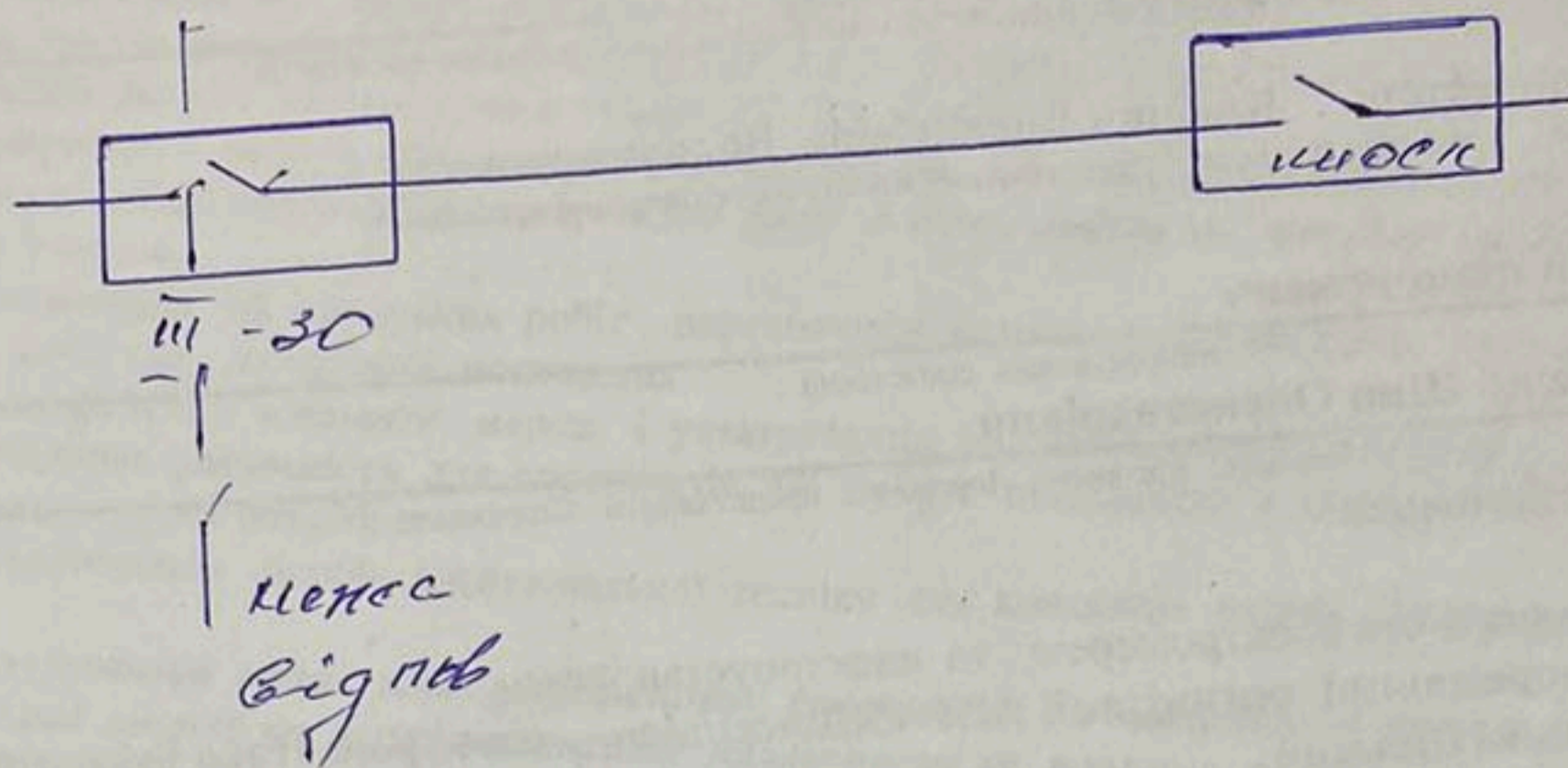
Межа розмежування експлуатаційної відповідальності.  
СПОЖИВАЧ



Л. В. Белевцов

Н. О. Шевела

Схема електроустановки та точки розподілу мереж



7. Споживач та Електропередавальна організація /основний споживач/ зобов'язуються утримувати установки, що вказані в цьому акті, в справному стані та експлуатувати відповідно до ПКЕЕ, ПТЕ, ПБЕЕ.

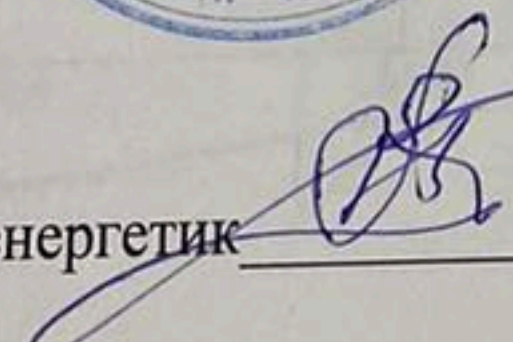
8. «Споживач» зобов'язується забезпечити на території охорону електромереж, що належать Електропередавальній організації/Основному споживачу/, вільний доступ до електроустановок представників Електропередавальної організації/Основного споживача/ у будь-який час доби для проведення необхідних робіт.

9. Електропередавальна організація /Основний споживач/ зобов'язується забезпечити допуск Споживача до електроустановки на території своїх підстанцій для ремонту обладнання, що належить Споживачу.

10. Цей акт складений у 3-х примірниках: по одному для «Споживача», «Постачальника» та Електропередавальної організації /основного споживача/ і невід'ємною частиною Договору.

Електропередавальна організація  
/Основний споживач/  
Директор

  
підпис (В.В.Ключка)  
прізвище, ініціали  
«    »    201    р  
МП

Головний енергетик  П.В.Софієч

Споживач:  
Приватний підприємець

  
підпис (Н.О. Шевела)  
прізвище, ініціали  
«    »    201    р  
МП

**АКТ  
РОЗМЕЖУВАННЯ БАЛАНСОВОЇ НАЛЕЖНОСТІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖ  
ТА ЕКСПЛУАТАЦІЙНОЇ ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ СТОРІН  
КП «Жилсервіс»**

Найменування електропередавальної організації/основного споживача

в особі: \_\_\_\_\_ директора **Ключки Владислава Володимировича**  
посада., прізвище, ініціали, представника Електропередавальної організації

та **приватний підприємець**

найменування споживача

в особі **Шевели Ніни Олександрівни**

посада., прізвище, ініціали, представника Споживача

цим актом установили:

1. Балансова належність електромереж та електроустановок:  
**Електропередавальної організації: КП «Жилсервіс» - електрощитова будинку 30,  
3м-ну м.Первомайський  
Споживача: квітковий магазин за адресою: м.Первомайський, вул.Єдності біля  
супермаркету «АТБ»**

Споживач підтверджує, що йому належать зазначені у цьому пункті **електричні мережі**  
на праві приватної власності, користування або повного господарського відання та несе  
повну відповідальність за достовірність такої інформації.

2. Межа балансової належності встановлюється на: **верхніх контактах автоматичного ви-  
микача в ГРЩ буд.№30 м-ну №3**
3. Межа експлуатаційної відповідальності за стан та обслуговування електромереж та  
установок встановлюється: на **верхніх контактах автоматичного вимикача**
4. Електропередавальна організація несе відповідальність за: **технічно справний стан  
головного розподільчого щитка буд.30 м-на №3 м.Первомайський**
5. «Споживач» несе відповідальність за: **технічно справний стан електричного устат-  
кування « кіоску », автомата вводу кабельної лінії і вузол обліку спожитої електро-  
енергії**
6. Схема постачання забезпечує струмоприймачі в частині електропостачання:

Категорія струмоприймачів	Струмоприймачів, схема живлення яких	
	відповідає категорії	не відповідає категорії
перша		не відповідає
друга		не відповідає
третя	відповідає	

#### 4. Відповідальність сторін та вирішення спорів

- 4.1. За невиконання або неналежне виконання обов'язків за даним договором сторони несуть відповідальність згідно чинного законодавства України.
- 4.2. Виконавець не несе відповідальності перед Замовником за обмеження (припинення, перерви) передачі електричної енергії.
- 4.3. Сторони не несуть відповідальності за повне або часткове невиконання своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно є результатом дії обставин непереборної сили. Термін виконання зобов'язань за цим Договором у такому разі відкладається на строк дії обставин непереборної сили.

#### 5. Строк дії договору

- 5.1. Цей Договір укладається на один календарний рік, набирає чинності з дня його підписання та вважається щороку продовженим, на наступний календарний рік, якщо за місяць до закінчення цього терміну не буде заявлено однією із Сторін про відмову від цього Договору або його перегляд. Договір може бути розірвано і в інший термін за ініціативою будь-якої із Сторін у порядку, визначеному законодавством України або цим Договором.

#### 6. Інші умови

- 6.1. Сторони зобов'язуються письмово повідомляти про зміну реквізитів (місцезнаходження, найменування, організаційно-правової форми, банківських реквізитів тощо) не пізніше ніж через 10 днів після настання таких змін.
- 6.2. На виконання вимог Закону України «Про захист персональних даних» № 2297-VI від 01.06.10р. кожна зі сторін цього договору гарантує, що у відповідності до вимог чинного законодавства України отримала на необмежений строк однозначну, беззаперечну згоду щодо обробки своїх персональних даних, відповідно до сформульованої мети їх обробки, для забезпечення реалізації цивільних, господарських, адміністративних, податкових правовідносин та правовідносин у сфері бухгалтерського обліку, координації дій і виконання сторонами умов цього договору.
- 6.3. Цей Договір укладений у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, один з них зберігається у Замовника, другий - у Виконавця.

#### 7. Юридичні адреси та реквізити сторін

##### «ВИКОНАВЕЦЬ»

Комунальне підприємство «Жилсервіс»  
Первомайської міської ради Харківської області

64102, Україна, Харківська обл.,  
м. Первомайський, вул. Світанкова, 1  
тел. (05748) 3-30-18  
код ЄДРПОУ: 39045562  
р/р № 26006052327464

ПАТ КБ «Приватбанк», МФО 351533,  
ПІН 390455620289

E-mail: zhilservis\_perv@ukr.net



В.В. Ключка

##### «ЗАМОВНИК»

Шевела Ніна Олександрівна

62472, Україна, Харківська обл.,  
м. Мерефа, пл. Скороводи, 12  
тел. 063-879-89-04  
номер облікової картки  
платника податків 3317302729

Н.О. Шевела