

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРТ-БІЛДІНГ»

08200, Київська область, місто Ірпінь, вулиця Полтавська, будинок 55, приміщення 48,
код ЄДРПОУ 40027735

Лист

Проектними рішеннями об'єкту: "Нове будівництво індивідуального житлового будинку (садибного типу), господарських будівель та споруд за адресою: вулиця Передова, 29-а у Голосіївському районі м. Києва" передбачено електропостачання відповідно до Договору про стандартне приєднання до електричних мереж системи розподілу виданих ПрАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» від 26.08.2020 № ЦС2-1437-20/134294.

Додаток:

Договір ПрАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» від 26.08.2020 № ЦС2-1437-20/134294.

Директор



А.Б. Вербиненко

електропостачання інших Користувачів, після виконання Сторонами умов цього Договору та укладення договору про надання послуг з розподілу електричної енергії (або внесення змін до діючих договорів).

3.2. Замовник зобов'язаний:

3.2.1. Розробити на підставі технічних умов від 26.08.2020 № ЦС2-1437-20, які є додатком до цього Договору, проектну документацію щодо будівництва (реконструкції) електричних мереж внутрішнього електрозабезпечення (у межах земельної ділянки Замовника) електроустановок Замовника від точки приєднання до об'єкта Замовника та щодо безпеки електропостачання.

3.2.2. Погодити з Виконавцем послуг розроблену на виконання підпункту 3.2.1 цього пункту проектну документацію в частині влаштування комерційного обліку електричної енергії.

3.2.3. Оплатити на умовах цього Договору вартість наданих Виконавцем послуг з приєднання електроустановок Замовника до електричних мереж системи розподілу в точці приєднання.

3.2.4. Ввести в експлуатацію в порядку, встановленому законодавством у сфері містобудування, власний об'єкт та електричні мережі внутрішнього електрозабезпечення електроустановок Замовника (у випадку будівництва або реконструкції об'єкта).

3.3. Виконавець послуг має право:

3.3.1. Прийняти рішення щодо надання послуги з приєднання до електричних мереж системи розподілу або самостійно, або із залученням підрядних організацій.

3.3.2. У разі порушення Замовником порядку розрахунків за цим Договором призупинити виконання зобов'язань за цим Договором до належного виконання Замовником відповідних умов цього Договору та/або ініціювати перегляд Сторонами істотних умов цього Договору.

3.4. Замовник має право:

3.4.1. Контролювати, у тому числі через особистий кабінет Замовника на веб-сайті Виконавця послуг та шляхом письмових запитів до Виконавця послуг, виконання Виконавцем послуг зобов'язань щодо будівництва електричних мереж зовнішнього електрозабезпечення об'єкта Замовника від точки забезпечення потужності до точки приєднання, хід виконання робіт, пов'язаних із наданням послуги з приєднання.

3.5. У разі виникнення потреби у перенесенні існуючих (діючих) повітряних та/або підземних електричних мереж та інших об'єктів електроенергетики звернутися до їх власника з метою укладення окремого договору щодо надання послуг з перенесення відповідних об'єктів електроенергетики відповідно до частини вісімнадцятої статті 21 Закону України "Про ринок електричної енергії".

3.6. Після введення в експлуатацію електричних мереж зовнішнього електрозабезпечення об'єкта Замовника Виконавець послуг набуває права власності на збудовані електричні мережі зовнішнього електрозабезпечення (від точки забезпечення потужності до точки приєднання).

4. Плата за приєднання та порядок розрахунків

4.1. На дату укладення цього Договору плата за приєднання становить **68972,40** грн (з ПДВ) (шістдесят вісім тисяч дев'яtsel сімдесят дві грн. 40 коп.).

Розрахунок вартості плати за приєднання наведений у додатку до цього Договору, що є його невід'ємною частиною.

4.2. Виконавець послуг зобов'язаний надати Замовнику рахунок на сплату плати за приєднання не пізніше 3 робочих днів від дати укладення цього Договору у встановленому законодавством порядку.

4.3. У випадку відсутності необхідності відведення земельних ділянок під будівництво об'єктів електроенергетики для приєднання електроустановок Замовника Замовник сплачує попередню оплату за приєднання на поточний рахунок Виконавця послуг у розмірі 100 відсотків плати, визначеної пунктом 4.1 цього Договору, упродовж 5 робочих днів, починаючи з наступного робочого дня від дати укладення цього Договору Сторонами.

У випадку необхідності відведення земельних ділянок під будівництво об'єктів електроенергетики для приєднання електроустановок Замовника оплата здійснюється відповідно до пункту 4.4 цього Договору.

Виконавець послуг має протягом 5 робочих днів, починаючи з наступного робочого дня від дати узгодження з усіма заінтересованими сторонами розробленої Виконавцем послуг проектної документації щодо електричних мереж зовнішнього електрозабезпечення об'єкта Замовника та

Євмененко Л.В

стор. 2

від Замовника

від Виконавця послуг

Погоджено:

Начальник відділу з технічного приєднання департаменту з розвитку мереж та технічних приєднань дирекції з управління активами ПРАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»

І.Т. Толпиго

підписання Акта про надання послуги з приєднання, повідомити Замовника про завершення вищезазначених етапів та надати Замовнику рахунок на сплату плати за приєднання.

У випадку відсутності оплати Замовником плати за приєднання згідно з пунктом 4.4 цього Договору термін надання послуги з приєднання призупиняється до моменту здійснення Замовником оплати вартості послуги з приєднання до електричних мереж.

4.4. Замовник сплачує плату за приєднання на поточний рахунок Виконавця послуг у такому порядку:

- оплата в розмірі 20 відсотків плати, визначеної пунктом 4.1 цього Договору, упродовж 5 робочих днів від дати підписання цього Договору Сторонами;

- остаточний розрахунок у розмірі 80 відсотків плати, визначеної пунктом 4.1 цього Договору, упродовж 5 робочих днів, починаючи з наступного робочого дня від дати узгодження з усіма заінтересованими сторонами розробленої Виконавцем послуг проєктної документації щодо електричних мереж зовнішнього електрозабезпечення об'єкта Замовника.

4.5. За домовленістю Сторін може бути встановлений інший порядок розрахунків шляхом конкретизації умов цього Договору.

5. Відповідальність Сторін

5.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання.

5.2. Виконавець послуг несе відповідальність за зміст та обґрунтованість виданих технічних умов та правильність розрахунку плати за приєднання до електричних мереж системи розподілу.

5.3. За порушення строків виконання зобов'язання за цим Договором винна Сторона сплачує іншій Стороні пеню у розмірі 0,1 відсотка вартості приєднання за кожний день прострочення.

У разі порушення Виконавцем послуг умов зобов'язання щодо строків надання послуги з приєднання:

- у разі перевищення строку надання послуги з приєднання, встановленого цим Договором, від 10 до 20 календарних днів плата за приєднання, визначена пунктом 4.1 розділу 4 цього Договору, зменшується на 10 відсотків (крім випадків, визначених Кодексом);

- у разі перевищення строку надання послуги з приєднання, встановленого цим Договором, від 20 до 120 календарних днів плата за приєднання, визначена пунктом 4.1 розділу 4 цього Договору, зменшується на 20 відсотків (крім випадків, визначених Кодексом);

- у разі перевищення строку надання послуги з приєднання, встановленого цим Договором, більше ніж на 120 календарних днів Виконавець послуг зобов'язаний повернути Замовнику кошти, отримані як попередня оплата (у розмірі 100 відсотків плати, визначеної пунктом 4.1 розділу 4 цього Договору) (крім випадків, визначених Кодексом).

5.4. Сторони не відповідають за невиконання умов цього Договору, якщо це спричинено дією обставин непереборної сили. Факт дії обставин непереборної сили підтверджується відповідною довідкою Торгово-промислової палати України.

6. Порядок вирішення спорів

6.1. Усі спірні питання, пов'язані з виконанням цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

6.2. У разі недосягнення згоди спір вирішується в судовому порядку відповідно до законодавства України.

7. Строк Договору

7.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до повного виконання Сторонами передбачених ним зобов'язань, але не довше ніж до **31.12.2020**.

7.2. Цей Договір може бути змінено або розірвано і в інший строк за ініціативою будь-якої зі Сторін у порядку, встановленому чинним законодавством.

7.3. Строк цього Договору може бути продовжений за вмотивованим зверненням однієї зі Сторін у порядку, встановленому чинним законодавством.

7.4. Цей Договір може бути розірвано у порядку, встановленому чинним законодавством, у разі невиконання Сторонами своїх зобов'язань.

Євмененко Д.В.

від Виконавця послуг

Погоджено:

стор. 3

від Замовника

Начальник відділу з технічного приєднання департаменту з розвитку мереж та технічних приєднань дирекції з управління активами ПРАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»

Толпиго

8. Інші умови Договору

8.1. Фактом виконання зобов'язання Виконавця послуг з приєднання до електричних мереж системи розподілу об'єкта Замовника (будівництво електричних мереж зовнішнього електрозабезпечення від точки забезпечення потужності до точки приєднання) Сторони вважатимуть підписання Сторонами акта про надання послуги з приєднання до електричних мереж системи розподілу.

8.2. Акт про надання послуги з приєднання до електричних мереж системи розподілу може бути також оформлений Сторонами цього Договору після подання робочої напруги та проведення випробувань електрообладнання Замовника або обладнання зовнішнього електрозабезпечення Замовника.

8.3. Перелік невід'ємних додатків до цього Договору:

1. Додаток № 1: Технічні умови від 26.08.2020 № ЦС2-1437-20 стандартного приєднання до електричних мереж електроустановок.

2. Додаток № 2: Розрахунок вартості плати за приєднання.

8.4. Цей Договір укладено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу для Замовника та Виконавця послуг.

9. Місцезнаходження Сторін

ВИКОНАВЕЦЬ ПОСЛУГ:

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ"**

Місцезнаходження:

04080 м. Київ, вул. Новокостянтинівська, 20

Код ЄДРПОУ 41946011

ІПН 419460126541

Відповідальний представник:

Кінзельський Віктор Анатолійович

Контактний телефон:

207-96-23, 050-351-87-74

Євмененко Людмила Василівна



ЗАМОВНИК:

Москаленко Вячеслав Миколайович

Місцезнаходження:

м. Київ, бульв. Перова, 426, кв. 36

паспорт СА300722

виданий Мелітопольським МВ УМВС України

в Запорізькій обл. 24.10.1996

ідентифікаційний № 2755003555

Контактний телефон: (099)-468-80-70

В.М. Москаленко

Євмененко Л.В.

від Виконавця послуг

Погоджено:

Начальник відділу з технічного приєднання департаменту з розвитку мереж та технічних приєднань дирекції з управління активами ПРАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»

стор. 4

від Замовника

І.Г. Толпиго

Додаткова угода № 1
до Договору від 26.08.2020 року № ЦС2-1437-20/134294
про стандартне приєднання до електричних мереж системи розподілу

м. Київ

26.08.2020 р.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ", в особі
Євмененко Людмила Василівна

що діє на підставі _____
(посада, прізвище, ім'я, по батькові Виконавця послуг)
довіреності від 29.07.2020 № 20072905
(назва установчого документа)

(далі – Виконавець послуг), з однієї сторони, та **Москаленко Вячеслав Миколайович**, (далі – Замовник), з іншої сторони (далі разом – Сторони, а кожна окремо – Сторона), уклали дану Додаткову угоду до Договору № ЦС2-1437-20/134294 від 26.08.2020 про стандартне приєднання до електричних мереж системи розподілу (далі – Договір), про наступне:

1. Плата за стандартне приєднання електроустановок Замовника до електричних мереж Виконавця послуг визначається у відповідності до норм розділу 5 Методики (порядку) формування плати за приєднання до системи передачі та системи розподілу, що затверджена постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг (далі – НКРЕКП) від 18.12.2018 № 1965, та не включає в себе послугу із забезпечення влаштування комерційного обліку електричної енергії, яка надається постачальниками послуг комерційного обліку відповідно до Кодексу комерційного обліку, затвердженого постановою НКРЕКП від 14.03.2018 № 311.

2. Розрахунки за Договором здійснюються виключно у грошовій формі. При відсутності у платіжному документі відомостей про призначення платежу або перевищення суми платежу, необхідної для сплати відповідного рахунку, ці кошти, перераховані Замовником, Виконавець послуг має право зарахувати, як часткову оплату по Договору.

3. Датою здійснення оплати за виставленим платіжним документом є дата, на яку оплачена сума коштів зараховується на поточний рахунок Виконавця послуг.

4. У випадку відсутності необхідності відведення земельних ділянок під будівництво об'єктів електроенергетики для приєднання електроустановок Замовника та порушенням Замовником строків оплати попередньої оплати за приєднання, визначеної пунктом 4.1 Договору, Договір вважається розірваним в односторонньому порядку Виконавцем послуг, з моменту закінчення строку передбаченого п. 4.3 Договору. Розірвання Договору з підстав зазначених в даному пункті Додаткової угоди не потребує укладення будь – яких додаткових угод та є таким, що здійснено на виконання п. 7.4 Договору.

5. У випадку необхідності відведення земельних ділянок під будівництво об'єктів електроенергетики для приєднання електроустановок Замовника та порушенням Замовником строків оплати попередньої оплати за приєднання в розмірі 20 відсотків плати, визначеної пунктом 4.1 Договору, Договір вважається розірваним в односторонньому порядку Виконавцем послуг, з моменту закінчення строку передбаченого п. 4.4 Договору для сплати 20 відсотків плати. Розірвання Договору з підстав зазначених в даному пункті Додаткової угоди не потребує укладення будь – яких додаткових угод та є таким, що здійснено на виконання п. 7.4 Договору.

6. У випадку необхідності відведення земельних ділянок під будівництво об'єктів електроенергетики для приєднання електроустановок Замовника та порушенням Замовником строків остаточного розрахунку у розмірі 80 відсотків плати, визначеної пунктом 4.1 Договору, Договір вважається розірваним в односторонньому порядку Виконавцем послуг, з моменту закінчення строку

Євмененко Л.В.

стор. 1

від Виконавця послуг

від Замовника

Погоджено:

Начальник відділу з технічного приєднання департаменту з розвитку мереж та технічних приєднань дирекції з управління активами І.Г. Толшиго
ПРАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»

передбаченого п. 4.4 Договору для сплати 80 відсотків плати. Розірвання Договору з підстав зазначених в даному пункті Додаткової угоди не потребує укладення будь – яких додаткових угод та є таким, що здійснено на виконання п. 7.4 Договору.

7. Суми сплачені на виконання Договору, у разі настання наслідків визначених п. 7.4 Договору, повертаються Замовнику не пізніше 30 календарних днів, на підставі окремої письмової заяви Замовника, з зазначенням в ній всіх необхідних реквізитів Замовника для здійснення такого повернення. Не підлягають поверненню витрати, фактично понесені Виконавцем послуг, з метою виконання зобов'язань за Договором.

8. Контактні дані представників Сторін:

Замовник: Москаленко Вячеслав Миколайович, (099)-468-80-70

Виконавець: Кінзельський Віктор Анатолійович, 207-96-23, 050-351-87-74

9. Сторони несуть повну відповідальність за правильність зазначених у Договорі реквізитів (повна та скорочена назва, місцезнаходження, код ЄДРПОУ (ПН), банківські реквізити тощо) та зобов'язується письмово повідомляти одна одну про зміни реквізитів протягом 10 календарних днів з дати виникнення таких змін.

10. Сторони підтверджують, що інші умови Договору залишаються незмінними та обов'язковими до виконання.

11. Дана Додаткова угода складена у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

12. Дана Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання та є невід'ємною частиною Договору № ЦС2-1437-20/134294 від 26.08.2020.

ВИКОНАВЕЦЬ ПОСЛУГ:

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ"

Місцезнаходження:

04080 м. Київ, вул. Новокостянтинівська, 20

Код ЄДРПОУ 41946011

ПН 419460126541

Відповідальний представник:

Кінзельський Віктор Анатолійович

Контактний телефон:

207-96-23, 050-351-87-74

Євмененко Людмила Василівна



ЗАМОВНИК:

Москаленко Вячеслав Миколайович

Місцезнаходження:

м. Київ, бульв. Перова, 42б, кв. 36

паспорт СА300722

виданий Мелітопольським МВ УМВС України
в Запорізькій обл. 24.10.1996

ідентифікаційний № 2755003555

Контактний телефон: (099)-468-80-70

В.М. Москаленко

Євмененко Л.В.

від Виконавця послуг

Погоджено:

Начальник відділу з технічного приєднання департаменту з розвитку
мереж та технічних приєднань дирекції з управління активами
ПРАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»

стор. 2

від Замовника



І.Г. Толпиго