

ДОГОВІР № 05/12 - 2023

про надання послуг з постачання холодної води і водовідведення.
с/мт Брошнів-Осада

« 05 » грудня 2023 р.

Комунальне підприємство Житлово-Експлуатаційна Контора Брошнів-Осадської селищної ради Калуського району Івано-Франківської області, надалі іменується - "Виконавець", в особі директора Петрушки Олега Ярославовича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та

гр. Попіна Роман Михайлович, надалі – «Платник», уклали цей договір про наступне :

1. Предмет договору

1. Виконавець зобов'язується своєчасно надавати гр. Попіні Роману Михайловичу до приміщення з виготовлення шлакоблоку та торгово-складських приміщень з гаражами по вул. Січових Стрільців 88, в с/мт. Брошнів-Осада, Брошнів-Осадської ТГ, Калуського району, Івано-Франківської області відповідної якості послуги постачання холодної води і водовідведення, а «Платник» зобов'язується своєчасно оплачувати надані послуги за встановленими тарифами у строки і на умовах, що передбачені договором.

2. Сума Договору.

2. Загальна сума договору становить: _____ грн. _____ коп
(_____)

2.3. У разі зміни або використанні загальної суми договору (п.2 пп.2 Договору) Сторони оформляють додаткову угоду.

3. Характеристика обліку води.

Порядковий номер	Вид засобу обліку води	Тип засобу обліку води	Завод. номер	Перший показник	Місце встановлення	Примітка

4 Тарифи на послуги та їх загальна вартість.

4.1. Тарифи на послуги становлять:

4.2. з постачання холодної води 26,96 гривень за куб. метр;

4.3. з водовідведення 16,66 гривень за куб. метр.

4.4. Виконавець має право змінювати тарифи на послугу згідно з рішенням сесії селищної ради. Повідомлення про зміну тарифів здійснюється через газету «Новини Підгір'я». Дані про зміну тарифів оформляються у вигляді додатку до договору.

4.5. Розрахунковим періодом є календарний місяць. У разі застосування щомісячної системи оплати послуг платежі вносяться не пізніше 10 числа місяця, що настає за розрахунковим.

4.6. Плата за послуги вноситься на розрахунковий рахунок.

4.7. За несвоєчасне внесення плати із Платника стягується пеня у розмірі, встановленому законом, _____ відсотків.

4.8 У разі ненадання послуг, надання їх не в повному обсязі, зниження якості, зокрема відхилення їх кількісних та/або якісних показників від затверджених нормативів (норм) споживання, виконавець проводить перерахунок розміру плати.

5 Права та обов'язки сторін

5.1. Платник має право на:

5.1.1. Отримання своєчасно та належної якості послуг згідно із законодавством та умовами цього договору;

5.1.2. Отримання в, установленому законодавством порядку інформації про. перелік послуг, їх вартість, загальну суму місячного платежу; структуру тарифів, нормативів (норм) споживання, режиму надання послуг, їх споживчі властивості;

5.1.3. Зменшення розміру плати в разі ненадання послуг, надання їх не в повному обсязі, зниження якості, зокрема відхилення їх кількісних та/або якісних показників від затверджених нормативів (норм) споживання;

5.1.4. Усунення виконавцем виявлених недоліків у наданні послуг протягом установленого Кабінетом Міністрів України строку;

5.1.5. Перевірку кількісних та/або якісних показників надання послуг (якість і тиск води) у порядку, встановленому Правилами, іншими актами законодавства України та цим договором. Витрати, пов'язані з перевіркою кількісних і якісних показників надання послуг, відшкодовуються виконавцем у разі обґрунтованості звернення споживача та споживачем - у разі необґрунтованості такого звернення;

5.1.6. Внесення за погодженням з виконавцем у договір змін, що впливають на розмір плати за послуги.

6. Платник зобов'язаний:

6.1. Оплачувати послуги в установлений договором строк.

6.2. Забезпечити доступ до відповідної інженерної мережі, арматури, квартирних засобів обліку води представників виконавця за наявності в них відповідного посвідчення для ліквідації аварій – цілодобово, встановлення і заміни санітарно-технічного та інженерного обладнання, проведення технічного та профілактичного огляду, зняття контрольних показань засобів обліку води і теплової енергії - згідно з вимогами . нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг;

6.3. Дотримуватися вимог нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг;

6.4. У разі несвоєчасного внесення плати за послуги сплачувати пеню в установленому законом та цим договором розмірі.

6.5. Своєчасно вживати заходів до усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з його вини;

6.6. За власний рахунок проводити ремонт та заміну, санітарно-технічних приладів, пристроїв та обладнання, що вийшли з ладу з його вини;

6.7. У разі встановлення виконавцем факту несанкціонованого втручання в роботу засобів обліку води відшкодовувати вартість робіт з проведення їх експертизи, метрологічної повірки та ремонту згідно із законодавством;

6.8. Відшкодовувати виконавцю витрати з проведення аналізу якісних показників послуг у разі необґрунтованості претензій

7. Виконавець має право:

7.1. Нараховувати у разі несвоєчасного внесення споживачем плати за надані послуги пеню у розмірі, встановленому законодавством і цим договором

7.2. Вносити за погодженням із споживачем зміни у цей договір, що впливають на розмір плати за послуги з оформленням

додатка до нього;

7.3. Вимагати від споживача дотримання нормативно - правових актів у сфері житлово-комунальних послуг;

7.4. Вимагати від споживача своєчасного усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з вини споживача, або відшкодування вартості відповідних робіт.

7.5. Доступу до приміщення споживача для ліквідації аварій, у тому числі несанкціонованого, відповідно до встановленого законом порядку, усунення недоліків у роботі санітарно-технічного та інженерного обладнання, його встановлення і заміни, проведення технічного та профілактичного огляду і перевірки показань квартирних засобів обліку води відповідно до законодавства

8. Виконавець зобов'язаний

8.1 Своєчасно надавати споживачу послуги в установлених обсягах, належної якості, безпечні для його життя, здоров'я та ялі не спричиняють школи його майну, відповідно до вимог законодавства, Правил та цього договору;

8.2 Надавати Платникові в установленому порядку інформацію про перелік послуг, їх вартість, загальну вартість місячного платежу, структуру тарифів, нормативи (норми) споживання, режим надання послуг, їх споживчі властивості, якісні показники надання послуг, граничні строки усунення аварій або інших порушень порядку надання послуг, а також інформацію про Правила (зазначається у цьому договорі, а також розміщується на дошці оголошень у приміщенні виконавця);

8.3. Узгодити із Платником не пізніше ніж за три робочих дні до проведення планових робіт всередині житлового приміщення час доступу до такого приміщення з наданням йому відповідного письмового повідомлення.

8.4. Повідомляти Платника про плановану перерву в наданні послуг через засоби масової інформації, а також письмово не пізніше ніж за 10 днів до її настання (крім перерви, що настає внаслідок аварії або дії непереборної сили) із зазначенням причини та часу перерви в наданні послуг;

8.5. Усувати аварії та інші порушення порядку надання послуг, а також виконувати заявки споживачів у строк, установлений законодавством і дим договором;

8.6. Вести облік скарг (заяв, вимог, претензій) споживачів щодо кількості та якості надання послуг, а також облік їх виконання.

9. Відповідальність сторін.

9.1 Платник несе відповідальність згідно із законодавством і цим договором за:

9.1.1. Недотримання вимог нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг;

9.1.2. Несвоєчасне внесення платежів за послуги - шляхом сплати пені;

9.1.3. Втручання у роботу засобів обліку вода;

9.1.4. Порушення зобов'язань, установлених законодавством і цим договором.

10. Виконавець несе відповідальність у разі:

10.1. Неналежного надання або ненадання послуг, що призвело до заподіяння збитків, завданих майну та/або приміщенню споживача, шкоди, що заподіяна його життю чи здоров'ю, - шляхом відшкодування збитків;

10.2. Порушення прав споживачів згідно із законодавством;

10.3. Порушення зобов'язань, установлених цим договором або законодавством.

11. Форс - мажорні обставини.

11.1 Сторони звільняються від відповідальності згідно з цим договором у разі настання дії непереборної сили (дії надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру), яка унеможливило надання відповідної послуги згідно з умовами договору.

12. Строк дії договору.

12.1 Цей договір складений у двох автентичних примірниках українською мовою, які мають однакову юридичну силу і діє до 31.12.2022 року.

«ВИКОНАВЕЦЬ»

«ЗАМОВНИК»

КП ЖЕК Брошнів-Осадської
селищної ради

Гр. ПОПНА РОМАН МИХАЙЛОВИЧ

77611, Івано-Франківська обл.
сmt. Брошнів-Осада,
вул. 22 Січня 67 А
IBAN:UA263052990000026005025502224

77611, Івано-Франківська обл., Калуський р-н,
сmt. Брошнів-Осада,
вул. вул. Січових Стрільців 88

ІФФ Приватбанку

МФО 305299

Код ЄДРПОУ 32765297

E-mail: broshniysr@gmail.com

Директор КП "ЖЕК"

О.Я.Петрушка

М.П.

Р. М. Попіна