

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО



ТЕХНІЧНІ УМОВИ ПРИЄДНАННЯ

до газорозподільної системи

на № SW013680218 від 14.02.2018 р.

Дата підготовки "21 лютого" 2018 року

Замовник: ТОВ "АНЕВА ІНДАСТРІ"

1. Тип приєднання: **нестандартний**
2. Розробку проекту зовнішнього газопостачання забезпечує: замовник;

I. Характеристика об'єкта (земельної ділянки) замовника

1. Назва: газифікація багатоквартирного житлового будинку;
2. Місце розташування: **Голосіївський р-н, вул. Васильківська, 1 (котельня №1)**
3. Функціональне призначення: земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:79:293:0016) для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування. Договір оренди земельної ділянки від 26.09.2017 р. зареєстровано в реєстрі за №1019. Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна - 113953826 від 14.02.2018 р.;

II. Розрахункові параметри приєднання

1. Місце забезпечення потужності об'єкта замовника встановлюється на: розподільному газопроводі середнього тиску Ду 200 мм по просп. Голосіївському або на розподільному газопроводі середнього тиску Ду 200 мм по пров. Ужгородському. Підключення до розподільного газопроводу по пров. Ужгородському можливе після отримання дозволу балансоутримувача даного газопроводу.;
2. Точка приєднання об'єкта замовника встановлюється на місці забезпечення потужності;
3. Технічна (пропускна) потужність, замовлена в точці приєднання: **(Загальна витрата газу - 500,00 м.куб./год.)** 1) котел марки BUDERUS 578,2 кВт = 8шт. - 62,5 м.куб./год. кожен
4. Проектний тиск газу в місці забезпечення потужності становить 0,1 МПа;
5. Проектний тиск газу в точці приєднання становить 0,1 МПа;
6. Прогнозована точка вимірювання (місце встановлення вузла обліку природного газу): точка приєднання. Якщо з технічних причин неможливо чи недоцільно організувати точку вимірювання (місце встановлення вузла обліку) в точці приєднання, точка вимірювання за згодою сторін визначається в найближчій точці до межі балансової належності.;

III. Вихідні дані для проектування газових мереж зовнішнього газопостачання

1. При проектуванні газових мереж зовнішнього газопостачання (від місця забезпечення потужності до точки приєднання), будівництво яких забезпечується оператором ГРМ, необхідно врахувати таке:
 - 1.1. Місце забезпечення потужності збігається з місцем приєднання, відповідно вихідні дані для проекту на

зовнішнє газопостачання відсутні;

IV. Вихідні дані для проектування газових мереж внутрішнього газопостачання

1. При проектуванні газових мереж внутрішнього газопостачання (від точки приєднання до газових приладів замовника), будівництво яких забезпечується замовником, необхідно врахувати таке:
 - 1.1. Погодження місця підключення з ФЕГМ-1;
 - 1.2. Виконання гідравлічного розрахунку: газопроводів району забудови, розраховану за проектом детального планування. Схему погодити з ПВ ПАТ "Київгаз".;
 - 1.3. Проектування: Герметизація вводів інших підземних комунікацій; Свердління кришок колодязів усіх комунікацій на відстані 50м від газопроводу, вартість робіт включити до кошторису; При прокладанні поліетиленових труб передбачити прокладку над трубами газопроводів попереджувальної поліетиленової сигнальної стрічки жовтого кольору з вмонтованим в неї алюмінієвим або мідним дротом;
 - 1.4. При перехрещенні газопроводів іншими підземними комунікаціями слід передбачити прокладку газопроводу вище них (крім електрокомунікацій);
 - 1.5. Проведення необхідних погоджень мереж розподільчих газопроводів, відводів та їх перехрещень на стадії РП чи РД на топографічному плані 1:500 з усіма зацікавленими організаціями та ПАТ «Київгаз» (ФЕГМ, ФЕГРП та котельні, ФЗГМК) та відповідальним за газове господарство підприємства (при потребі);
 - 1.6. При використанні імпортного обладнання до проекту додати сертифікат, дозвіл на експлуатацію та забезпечити обслуговування спеціалізованою організацією згідно вимог виробника;
 - 1.7. При розробці проекту передбачити встановлення ШРП. Тип та місце влаштування погодити з ФЕГРП та котельні;
 - 1.8. На газопроводі-вводі в міській території встановити відключаючий пристрій. Тип та місце влаштування погодити з ФЕГМ-1;
 - 1.9. Виконати будівництво газопроводу-вводу, діаметр якого визначити при проектуванні;
 - 1.10. Передбачити вузол обліку, погодити з ДМТ;
 - 1.11. Проект газопостачання виконати окремим розділом, відповідно до вимог чинного законодавства, ДБН В.2.5-20-2001 «Газопостачання», Правил безпеки систем газопостачання (НПАОП 0.00-1.76-15), Кодексу газорозподільних систем, затверджених постановою НКРЕКП від 30.09.2015 № 2494 (далі Кодекс), діючих норм/правил/нормативів;
 - 1.12. До проектування приступити при наявності рішення ДЖКІ ВО КМДА;
 - 1.13. До початку проектування отримати висновок про Оцінку впливу на довкілля;
 - 1.14. Пуск газу можливий після надання замовником зареєстрованої декларації або сертифікату на закінчений будівництвом об'єкт, прийнятий в експлуатацію;;
 - 1.15. В разі потрапляння димових та вентиляційних каналів навколишніх будівель та споруд в зону вітрового підпору, передбачити заходи що запобігають перекиданню тяги в каналах. (п.6.2 НПАОП 0.00-076-15 'Правил безпеки системи газопостачання').;
 - 1.16. Відповідно до Постанови НКРЕКП №2494 від 30.09.2015 р. «Про затвердження Кодексу газорозподільних систем» Замовнику необхідно забезпечити експлуатацію розподільних газових мереж шляхом укладання договору про експлуатацію, або договору господарського відання чи користування з передачею газорозподільних систем на баланс ПАТ "Київгаз", або оформити передачу газорозподільних систем у власність ПАТ "Київгаз" (у тому числі шляхом купівлі-продажу).;

1.17. Проект газопостачання виконати з урахуванням результатів гідравлічного розрахунку.;

V. Вимоги до комерційного вузла обліку природного газу

1. Проектування комерційного вузла (вузлів) обліку природного газу (далі ВОГ) та його складових має бути здійснено відповідно до чинного законодавства та з урахуванням вимог Кодексу;
2. При проектуванні комерційного ВОГ необхідно врахувати таке:
 - 2.1 облік спожитого газу провадити за допомогою ВОГ на базі ультразвукових лічильників газу з використанням обчислювача (коректора);
 - 2.2 облаштування ВОГ передбачати в точці приєднання на межі балансової належності, у разі неможливості виконання цієї вимоги, місце встановлення ВОГ попередньо погодити з ПАТ «Київгаз»;
 - 2.3 ВОГ повинен бути розташувати на газопроводі до вузла редукування;
 - 2.4 всі ЗВТ які входять до складу ВОГ повинні бути занесені до Державного реєстру України;
 - 2.5 до складу ВОГ повинні входити газові фільтри зі ступенем очищення не гірше 50мкм;
 - 2.6 конструкція ВОГ повинна передбачати можливість підключення контрольних ЗВТ для визначення похибок вимірювання без проведення демонтажу та припинення газопостачання;
 - 2.7 при облаштуванні ВОГ на зовні він повинен бути розміщений в металевій шафі, термоперетворювач опору повинен бути захищеним від впливу сонячних промінів. Обчислювач (коректор) та принтер повинні розташовуватись в опалювальному приміщенні;
 - 2.8 ВОГ повинен бути обладнаний пристроєм дистанційної передачі даних з протоколом обміну попередньо узгодженим з ПАТ «Київгаз»;
 - 2.9 обвідну лінію передбачати тільки в разі технологічної необхідності в разі її відсутності, передбачити газову катушку;
 - 2.10 для унеможливлення несанкціонованого втручання в роботу ВОГ передбачити можливість пломбування ЗВТ з'єднувальних елементів;
3. Закупівля, монтаж та прийняття в експлуатацію вузла обліку забезпечуються оператором ГРМ за рахунок плати за приєднання замовника;
4. Проекти газових мереж зовнішнього та внутрішнього газопостачання мають бути розроблені з урахуванням вимог кодексу газорозподільних систем;
5. Додатком до технічних умов є ситуаційний план (ескізне креслення) розміщення ділянки газопроводу, на якому встановлюється точка приєднання та визначається прогнозована точка вимірювання (місце встановлення вузла обліку);

Технічні умови склав:

інженер проектного відділу - Присяжна Л.О.

Телефон для консультацій: 495-94-49, 495-93-05 (Єдине вікно).

Примітка. Обґрунтованість вихідних даних технічних умов може бути оскаржена замовником в установленому порядку, зокрема через проведення незалежної експертизи.

Оператор ГРМ:
ПАТ Київгаз,
вул.М.Бойчука 4б
Тел.: (044) 495-94-59

(підпис, П.І.Б.)
"___" "___" 20__ року

Замовник:
ТОВ "АНЕВА ІНДАСТРІ"
03039, м. Київ, пров. Лужевського, 14,
корп. 5, оф. 5

(підпис, П.І.Б.)
"___" "___" 20__ року