



Лист про відсутність ТУ

Об'єкт будівництва **«Нове будівництво торгових павільйонів за адресою: Рівненська область, Рівненський район, Шпанівська територіальна громада, с. Великий Житин, земельна ділянка з кадастровим номером 5624681500:01:010:0026»** проектною документацією передбачається підключення до існуючих мереж:

- **каналізації** – на території проектування знаходиться існуючий 2-х камерний септик із бетонних кілець.
- **електропостачання** – від існуючої мережі, згідно існуючого договору та ТУ про підключення до електричних мереж №333-18-Рвм від 31.08.2018р. Напруга 220В (380В), категорія надійності - III, потужність - 50кВт.
- **водопостачання** - водопостачання забезпечується на привозній воді (ємкість з харчового поліетилену 3м3), яка подається циркуляційним насосом під тиском до розподільчої гребінки в тех. приміщення. Вода подається питної якості.

Керівник ПП «Архітектурне бюро»



Антонюк І.І.

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"Рівнеобленерго"
ТЕХНІЧНІ УМОВИ СТАНДАРТНОГО ПРИЄДНАННЯ
до електричних мереж електроустановок (для населення)
№ 333-18 Рвс**

Додаток № 1 до договору про
приєднання до електричних мереж
від 31 серпня 2018р.
№ 333-18 Рвс

Дата видачі: 31 серпня 2018р.

Якобчук Святослав Миколайович

1. Місце розташування об'єкта замовника: с.Великий Житин, вул.Зелена, 3, Рівненський р-н

Функціональне призначення об'єкта житловий будинок

Прогнозований рік уведення об'єкта в експлуатацію 2018р.

2. Існуюча дозволена (присьдана) потужність згідно з договором про постачання (користування) електричної енергії: 5,0 к Вт:

I категорія 0,0 кВт, II категорія 0,0 кВт, III категорія 5,0 кВт.

3. Величина максимального розрахункового (прогнозованого) навантаження з урахуванням існуючої дозволеної (присьданої) потужності: 50,0 к Вт

I категорія _____ к Вт

II категорія _____ к Вт

III категорія 50,0 к Вт

Встановлена потужність електронагрівальних установок:

Електроопалення 0,0 к Вт, електроплити 0,0 к Вт, гаряче водопостачання 0,0 к Вт.

4. Джерело електропостачання: ПС-35/10 "Бармаку" №123; ПЛ-10кВ ЛЛ-123-04 "Зірка"

5. Точка забезпечення потужності: РУ-0,4кВ від КТП-133 х.Нарада

6. Точка присьднання: на вихідних клеммах розрахункового приладу обліку

7. Прогнозовані межі балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються в точці присьднання електроустановки.

I. Вимоги до електроустановок Замовника

1. Для одержання потужності Замовнику необхідно виконати:

1.1. Вимоги до проектування та будівництва, реконструкції та/або технічного переоснащення електричних мереж внутрішнього електрозабезпечення електроустановок замовника (у межах земельної ділянки замовника) та технічного узгодження електроустановок Замовника та електропередавальної організації

1.1.1. Запроектувати і побудувати ЛЕП-0,4 кВ від ввідно-розподільчого пристрою (ВРП) електроустановки до розподільчого пристрою (РП).

1.1.2. Передбачити місце встановлення ввідно-розподільчого пристрою (ВРП) електроустановки з влаштуванням вузла обліку на межі балансової належності.

1.1.3. Виконати необхідні пошкодження, вимірювання і випробування.

1.2. Вимоги до ізоляції, пристроїв захисного відключення, засобів стабілізації, захисту від перенапруг:

1.2.1. В розподільчому пристрої (РП) на групі розеток, передбачити встановлення низьковольтного автомата з пристроями захисного відключення (ПЗВ) з номінальним диференціальним струмом спрацювання не більше 30 мА.

1.2.2. Для захисту електрообладнання та обмеження дозволеної потужності на ввід встановити АВ- 0,38 кВ з Ін= 100 А.

Номінальний струм розчіплювачів автоматичних вимикачів прийняти згідно розрахунків.

Рекомендуємо встановити пристрій захисту від перевищення напругою допустимого рівня-реле напруги.

1.2.3. У разі повітряного вводу в РП встановити обмежувач імпульсних перенапруг.

1.3. Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромережі:

У разі необхідності, додаткові технічні умови на приєднання електроустановок будівельних струмоприймачів, одержати в ПРАТ "Рівнеобленерго" після отримання дозвільних документів на початок виконання будівельних робіт.

1.4. Вимоги до безпеки електропостачання

1.4.1. Електропроводку в будівлі виконати у відповідності до ПБС, вл.2. Передбачити систему заземлення TN-S чи TN-C-S.

1.4.2. Запроектувати контур заземлення РП.

ПрАТ "Рівнеобленерго"

33000, м.Рівне

вул. Кн.Володимира,71

р/р 26007300024435

в філії Рівненського обласного

Управління АТ "Ощадбанку"

МФО 333368

Код ЄДРПОУ 05424874

Свідоцтво №200126080

ПІН №054248717168

тел.: (0362) 694-298

Замовник:

Якобчук Святослав Миколайович

м.Рівне, вул.Відняська, буд.1, кв.14, Рівненський р-н.

паспорт СР №270333

виданий 31 жовтня 1997р.

Косопільським РВ УМВС України в Рівненській обл.

ідент.номер 2216403713

тел.: 067-382-6553

Начальник
Рівненського РЕМ
ПрАТ "Рівнеобленерго"
РАЙОН
М.П. ЕЛЕКТРИЧНИХ
МЕРЕЖ
(ЕМ)
Літкіман В.П.
31 серпня 2018р.
№ 05424874

Якобчук Святослав Миколайович

М.П.

" _____ 201__ року

Примітка. Обґрунтованість вимог технічних умов може бути оскаржена до Держенергонагляду.

ДОГОВІР
про приєднання до електричних мереж ПрАТ "Рівнеобленерго"
(для населення)

м. Рівне

№ 333-18 Рвс

31 серпня 2018р.

40115932

- зп

п

Приватне акціонерне товариство "Рівнеобленерго" (ПрАТ "Рівнеобленерго"), в особі начальника Рівненського району електричних мереж Літкімана Віктора Леонідовича, що діє на підставі довіреності № 36 від 21 грудня 2017р. (далі - Виконавець послуг), з однієї сторони, та Якобчук Святослав Миколайович

(далі - Замовник), з іншої сторони, уклали цей договір про приєднання електроустановок Замовника до електричних мереж (далі - Договір) (далі Замовник) в особі Якобчук Святослав Миколайович що діє особисто, з іншої сторони, (далі - Сторони), уклали цей договір про приєднання електроустановок Замовника до електричних мереж (далі - Договір)

При виконанні умов цього Договору Сторони зобов'язуються діяти відповідно до чинного законодавства, зокрема, Правил приєднання електроустановок до електричних мереж, затверджених постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері енергетики, від 17 січня 2013 року N 32, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 08 лютого 2013 року за N236/22768 (далі - Правила).

1. Загальні положення

1.1. За цим Договором до електричних мереж Виконавця послуг або іншого власника мереж приєднується: **житловий будинок**

місце розташування об'єкта Замовника: **с. Великий Житин, вул. Зелена, 3, Рівненський р-н**

1.2. Місце забезпечення потужності об'єкта Замовника встановлюється на:

РУ-0,4кВ від КТП-133 х.Нарада

1.3. Точка приєднання (межа балансової належності об'єкта Замовника) встановлюється на:

на вихідних клеммах розрахункового приладу обліку

1.4. Тип приєднання об'єкта Замовника: **Стандартне**

1.5. Замовлено до приєднання потужність у точці приєднання **50,0 кВт**

1.6. Категорія надійності електропостачання **III**

1.7. Ступінь напруги в точці приєднання визначається напругою на межі балансової належності і буде становити **0,38 кВ 2 клас.**

2. Предмет Договору

2.1. Виконавець послуг забезпечує приєднання електроустановок об'єкта Замовника (будівництво, реконструкція, технічне переоснащення та введення в експлуатацію електричних мереж зовнішнього електропостачання об'єкта Замовника від місця забезпечення потужності до точки приєднання) відповідно до схеми зовнішнього електропостачання і проектної документації та здійснює підключення об'єкта Замовника до електричних мереж на умовах цього Договору.

2.2. Замовник оплачує Виконавцю послуг вартість приєднання.

3. Права та обов'язки Сторін

3.1. Виконавець послуг зобов'язаний:

3.1.1. Забезпечити в установленому порядку приєднання об'єкта Замовника (будівництво та введення в експлуатацію електричних мереж зовнішнього електропостачання об'єкта Замовника від місця забезпечення потужності до точки приєднання) у строки, зазначені в Договорі, після виконання Замовником зобов'язань, визначених пунктом 3.2 цього розділу.

3.1.2. Підключити електроустановки Замовника до електричних мереж протягом 10 днів після введення в експлуатацію об'єкта Замовника в порядку, встановленому законодавством у сфері містобудування, та після виконання таких етапів:

- а) оплати Замовником вартості приєднання;
- б) введення в експлуатацію електричних мереж зовнішнього електропостачання об'єкта Замовника;
- в) надання документів, що підтверджують готовність до експлуатації електроустановки об'єкта Замовника;
- г) узгодження із Замовником акта розмежування балансової належності електроустановок та експлуатаційної відповідальності Сторін.

3.2. Замовник зобов'язаний:

3.2.1. Розробити на підставі технічних умов № 333-18 Рвс від 31 серпня 2018р., які є додатком до цього Договору, проектну документацію на електричні мережі зовнішнього електрозабезпечення (від точки приєднання до об'єкта Замовника), внутрішнього електрозабезпечення електроустановок Замовника (у межах земельної ділянки Замовника) та щодо безпеки електропостачання та погодити її з Виконавцем послуг.

3.2.2. Оплатити на умовах цього Договору вартість наданих Виконавцем послуг з приєднання електроустановок Замовника в точці приєднання.

3.2.3. На дату 30.12.2018р. ввести в експлуатацію власний об'єкт та електроустановки зовнішнього забезпечення від точки приєднання до об'єкта.

3.3. Виконавець послуг має право:

3.3.1. Прийняти рішення щодо надання послуг з приєднання або самостійно, або із залученням підрядних організацій.

3.3.2. У разі порушення Замовником порядку розрахунків за цим Договором призначити виконавця зобов'язань за цим Договором до належного виконання Замовником відповідних умов Договору та/або ініціювати перегляд Сторонами істотних умов цього Договору.

3.4. Замовник має право контролювати виконання Виконавцем послуг зобов'язань щодо будівництва електричних мереж зовнішнього електропостачання об'єкта Замовника від місця забезпечення потужності до точки приєднання, у тому числі шляхом письмових запитів до Виконавця послуг про хід виконання приєднання.

3.5. Після введення в експлуатацію електричних мереж зовнішнього електропостачання Виконавець послуг набуває право власності на збудовані електричні мережі зовнішнього електропостачання.



3.6. Підключення електроустановки Замовника до електричних мереж електропередавальної організації здійснюється на підставі заявки протягом 5 днів, якщо підключення не потребує припинення електропостачання інших споживачів, або 10 днів, якщо підключення потребує припинення електропостачання інших споживачів, після введення в експлуатацію об'єкта Замовника в порядку, встановленому законодавством у сфері містобудування.

4. Плата за приєднання та порядок розрахунків

4.1. На дату укладання цього Договору плата за стандартне приєднання становить 51 300,00 грн.

4.2. Виконавець послуг зобов'язаний надати Замовнику рахунок на сплату плати за приєднання не пізніше 3(трьох) робочих днів від дати укладення цього Договору.

4.3. Замовник сплачує плату за приєднання на поточний рахунок Виконавця послуг у такому порядку : попередня оплата в розмірі 100 відсотків плати, визначеної пунктом 4.1 цього Договору, упродовж 5 (п'яти) робочих днів від дати підписання цього Договору Сторонами.

5. Відповідальність Сторін

5.1. У випадку порушень своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом зобов'язань.

5.2. Виконавець послуг несе відповідальність за зміст та обґрунтованість виданих технічних умов та правильність розрахунку плати за приєднання за цим Договором.

5.3. За порушення строків виконання зобов'язання за цим Договором винна Сторона сплачує іншій Стороні пеню у розмірі 0,01 відсотка вартості приєднання за кожний день прострочення.

У разі порушення Виконавцем послуг умов зобов'язання щодо строків надання послуг за приєднання :

- у разі перевищення строку надання послуги за приєднання, встановленого цим Договором, від 10 до 20 календарних днів плати за приєднання, визначена пунктом 4.1 цього Договору, зменшується на 10 відсотків (крім випадків, визначених Правилами);

- у разі перевищення строку надання послуги за приєднання, встановленого цим Договором, від 20 до 120 календарних днів плати за приєднання, визначена пунктом 4.1 цього Договору, зменшується на 20 відсотків (крім випадків, визначених Правилами);

- у разі перевищення строку надання послуги за приєднання, встановленого цим Договором, більше ніж 120 календарних днів Виконавець послуг зобов'язаний повернути Замовнику кошти, отримані як попередня оплата в розмірі 100 відсотків плати, визначена пунктом 4.1 цього Договору, (крім випадків, визначених Правилами);

5.4. Сторони не відповідають за невиконання умов цього Договору, якщо це спричинено дією обставин непереборної сили. Факт дії обставин непереборної сили підтверджується відповідними документами.

6. Порядок вирішення спорів

6.1. Усі спірні питання, пов'язані з виконанням цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

6.2. У разі недосягнення згоди спір вирішується в судовому порядку відповідно до законодавства України.

7. Строк дії Договору

7.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до повного виконання Сторонами передбачених ним зобов'язань, але не довше ніж до 31.08.2020р. року.

7.2. Договір може бути змінено або розірвано і в інший строк за ініціативою будь-якої зі Сторін у порядку, визначеному законодавством України.

7.3. Строк дії Договору може бути продовжений за вмотивованим зверненням однієї зі Сторін у передбаченому законодавством порядку.

7.4. Договір може бути розірвано у разі відсутності розробленої проектно-кошторисної документації та виконання будівництва в строк, зазначенні в заяві.

8. Інші умови Договору

8.1. Фактом виконання зобов'язання Виконавця послуг за приєднання об'єкта Замовника (будівництва електричних мереж зовнішнього електропостачання об'єкта Замовника від місця забезпечення потужності до точки приєднання) Сторони вважатимуть факт подачі напруги в узгоджену точку приєднання.

8.2. Перелік невід'ємних додатків до цього договору:

1. Технічні умови 333-18 Рвс від 31 серпня 2018р.

8.3. Цей Договір укладено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу для Замовника та Виконавця послуг.

9. Місцезнаходження Сторін

Виконавець послуг:

Замовник:

ПРАТ "Рівнеобленерго" 33000 м. Рівне
вул.Князя Володимира,71
Р/р 26007300024435

в філії Рівненського обласного
Управління АТ "Ощадбанк"
МФО 333368

свідоцтво №200126080

ІПН№054248717168

ЗКПО 05424874

Якобчук Святослав Миколайович
м.Рівне, вул.Відняська, буд.1, кв.14, Рівненський р-н.
паспорт СР №270333
від 31 жовтня 1997р.
Костопільським РВ УМВС України в Рівненській обл.
Ідент.номер 2216403713

тел.: 067-382-6553

Якобчук Святослав Миколайович

М.П.

" " _____ 201__ року

Договір про приєднання до електричних мереж ПРАТ "Рівнеобленерго" 2018 рік.

АКТ від 31 серпня 2018р.
**розмежування балансової належності електромереж
та експлуатаційної відповідальності сторін.**

Ми, **"Постачальник" - ПрАТ "Рівнеобленерго"**

в особі: начальника Рівненського району електричних мереж Літкімана Віктора Леонідовича

та **Споживач електроенергії:** **Якобчук Святослав Миколайович**
житловий будинок **Адреса:**

с.Великий Житин, вул.Зелена, 3, Рівненський р-н

в особі: Якобчук Святослав Миколайович

Склали цей Акт розмежування балансової належності електромереж та експлуатаційної належності відповідальності сторін.

1. Електропостачання споживача здійснюється по нормальній схемі від підстанції
(трансформаторного пункту) ПС-35/10 "Бармаки" №123; ПЛ-10кВ Л-123-04 "Зірка"
по кабельних(КЛ),повітряних (ПЛ/ЛЕП/фідерах)№№
РУ-0,4кВ від КТП-133 х.Нарада

Дозволена потужність(кВт) **50,0**

Фактичне навантаження(кВт) **50,0**

Категорія надійності **III**

наявність дизельної електростанції: кількість _____
потужність _____

Наявність АВР _____

2.Межею балансової належності Споживача є:

на вихідних клемх розрахункового приладу обліку

3.Межа експлуатаційної відповідальності :

на вихідних клемх розрахункового приладу обліку

4."Постачальник" відповідає за технічний стан:

РУ-0,4кВ від КТП-133 х.Нарада

5. "Споживач" відповідає за технічний стан всього електрообладнання від межі балансової належності житлового будинку

7. Однолінійна електрична схема розмежування балансової належності та експлуатаційної відповідальності є невід'ємною частиною Додатку №6 (додається)

"Постачальник"

Начальник Рівненського району
електричних мереж
ПрАТ "Рівнеобленерго"
В.Л. Літкіман
ЕРЕЖ
РЕМ
м.п. _____
№ 054/2018

"Споживач"

Якобчук Святослав Миколайович

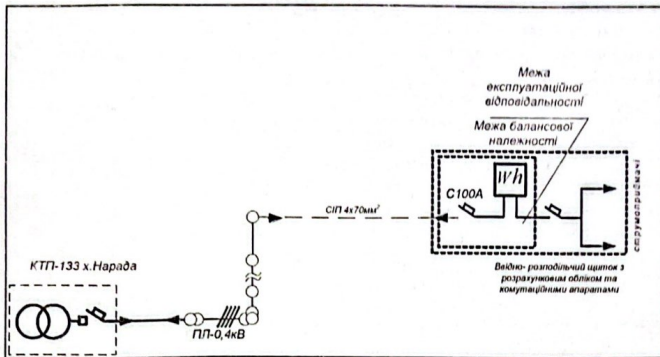
м.п.

Продовження додатку №6
до Договору про постачання електричної енергії
"___" _____ 20__ р.
№ _____

ОДНОЛІНІЙНА ЕЛЕКТРИЧНА СХЕМА

розмежування балансової належності електромереж та експлуатаційної відповідальності сторін.

На схемі позначено: червоною лінією - межа балансової належності, зеленою лінією - точка продажу в/в.



Схему склав _____

Схему перевіряв _____

"Постачальник"

Начальник Рівненського району
електричних мереж
"Рівненське підприємство
енергоснаблення"
Піткіман В.Л.



"Споживач"

Якобчук Святослав Миколайович

м.п.