

м. Теплодар

«01 » жовтня 2020 р.

Міське комунальне підприємство «Теплодарводоканал» (далі «Постачальник») в особі директора Цельника Петра Львовича, що діє на підставі Статуту з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю „РОЙЧЕР” в особі директора Яворова Сергія Івановича (далі «Споживач»), що діє на підставі Статуту з іншої сторони, разом Сторони, уклали цей договір про наступне (далі—Договір):

1. Предмет договору

1.1. Постачальник зобов'язується надати Споживачу послуги з водовідведення та очищення стічних вод на нежитлове приміщення розташованого за адресою: 65490, Одеська обл., м. Теплодар, Промзона, вул. Хімічна, 122, а . Споживач— прийняти і оплатити ці послуги.

1.2. Види діяльності: Код за ДК 021:2015 – 90400000-1 „Послуги у сфері водовідведення” (ДК 016-2010:37.00 „Каналізація, відведення та очищення стічних вод”); Код за ДК 021:2015 – 90420000-7 „Послуги з очищення стічних вод” (ДК 016-2010:37.00 „Каналізація, відведення та очищення стічних вод”).

1.3. Сторони зобов'язані керуватися діючим законодавством України, «Правилами користування системами комунального водопостачання та водовідведення в містах та селищах України», затвердженими наказом Держжитлокомунгоспу України від 27.06.2008 р. № 190, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 07.10.2008 р. за № 936/15627, «Правилами прийому стічних вод підприємств у комунальні й відомчі системи каналізації населених пунктів України», затвердженими наказом Держбуду України 19.02.2002 р., № 37, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 26.05.2002 р. за № 403/6691 (далі Правилами), іншими Правилами надання послуг у сфері житлово-комунального господарства України.

2. Якість товарів, робіт чи послуг та кількість

2.1. Постачальник повинен надати Споживачу послуги з водовідведення та очистки стічних вод (далі Послуги), якість яких відповідає умовам, визначеним у Правилах:

- відводити стічні води у розмірі встановленого ліміту в кількості – 10 м куб/добу;
- очищати стічні води в розмірі встановленого ліміту в кількості – 10 м куб/добу.

2.2. Облік кількості спожитої води здійснюється зі свердловини, яка є у користуванні ТОВ „Ройчер”

Споживач щомісяця надає Постачальнику довідку про кількість спожитих послуг водопостачання зі свердловини, а також кількість стічних вод, що надійшла до міської каналізації.

2.3. Кількість відведених та очищених стоків:

а) приймається рівним кількості витраченої води

б) при безстічному вжитку води Споживач щомісячно у термін до першого числа надає Постачальнику обґрунтовані дані про безстічний вжиток води за минулий місяць.

При виконанні умов п. 2.3.б, кількість відведених та очищених стоків, визначених згідно з п. 2.3. а, зменшується на величину безстічного вжитку води.

При порушенні умов п. 2.3. б кількість відведених та очищених стоків визначається згідно п. 2.3. а.

3. Ціна договору

3.1. Лімітна вартість по цьому Договору становить 3647,50 (три тисячі шістьсот сорок сім грн) 50 коп. з урахуванням річного ліміту – 2500,0 м куб/рік

3.2. На момент укладання Договору діють тарифи, встановлені рішенням Виконавчого комітету Теплодарської міської ради ” на Послуги за 1 м³, включаючи ПДВ: водовідведення – 9,96 грн., очищення стоків – 4,63 грн.. Разом ціна Послуги складає – 14,59 грн./м³.

3.3. У випадку зміни тарифів, діючих на момент укладання Договору, оплата Споживачем наданих йому Послуг здійснюється за новими тарифами, шляхом надання інформації про зміну тарифу без зміни інших умов Договору, без попередження з моменту цієї зміни. Зміни тарифу вважати невід'ємною частиною Договору.

4. Порядок здійснення оплати

- 4.1. Постачальник щомісячно до 23 числа виконує розрахунки та надає Споживачу рахунок-фактуру та акт здачі-прийняття виконаних робіт за надані Послуги.
- 4.2. Розрахунки за надані Послуги проводяться у грошовій формі до 5 числа місяця, наступного за розрахунковим, на підставі пред'явленого Постачальником рахунку на оплату Послуг (Рахунок).

5. Права та обов'язки Сторін

- 5.1. Споживач зобов'язаний:
 - 5.1.1. Своєчасно та у повному обсязі сплачувати за надані Послуги.
 - 5.1.2. Приймати надані Послуги згідно з Договором та актом здачі-прийняття робіт (надання Послуг).
 - 5.1.3. Не допускати викид на очисні споруди м. Теплодар стоків з концентраціями забруднень, які перевищують допустимі значення, встановлені Правилами.
 - 5.1.4. У разі зміни кількості робітників та прибирань, площі приміщення, тощо невідкладно надавати Постачальнику відповідні дані.
- 5.2. Споживач має право:
 - 5.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Постачальником, повідомивши про це його за 30 днів.
 - 5.2.2. Контролювати поставку Послуг у строки, встановлені цим Договором
- 5.3. Постачальник зобов'язаний:
 - 5.3.1. Забезпечити поставку послуг водопостачання водою, яка повністю відповідає вимогам Держстандарту та Правилам.
- 5.4. Постачальник має право:
 - 5.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за поставлені Послуги
 - 5.4.2. Постачальник має право виконати письмовий запит та перерахунок обсягів наданих Послуг за норми витрати води у разі виявлення у Споживача збільшення кількості: робітників, робочих днів, площі та вологих прибирань приміщень.
- 5.5. Постачальник має право, заздалегідь попередивши Споживача, зупинити повністю або частково подачу води, відведення та очистку стоків у випадках:
 - 5.5.1. Невиплати за Послуги у встановлені строки.
 - 5.5.2. Невиконання умов Договору.
 - 5.5.3. У відповідності з Договором та Правилами.

6. Відповідальність Сторін

- 6.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену діючим законодавством України, Правилами та цим Договором.
- 6.2. Місце передачі Послуг (точка розподілу) в якому здійснюється передача Послуг від Постачальника до Споживача – є межа балансової належності. Експлуатація та ремонт водогінних і каналізаційних мереж здійснюється власником споруди, в якій знаходиться Споживач.
- 6.3. Споживач назначає особу, відповідальною за водовідведення своїх об'єктів, а саме:

6.4. При виконанні умов Договору, а також по всім питанням, які не знайшли відображення у Договорі, сторони керуються діючими Правилами та діючим законодавством України.

6.5. Всі майнові спори по цьому Договору вирішуються у судових органах.

7. Обставини непереборної сили

- 7.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, тощо).
- 7.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі або у телефонному режимі.
- 7.3. Існування обставин непереборної сили повинно бути підтверджено компетентним органом.

8. Строк дії Договору

8.1. Договір вступає в силу з моменту його підписання та діє до „31” грудня 2020 р включно, а в частині надання послуг та їх сплати, згідно зі ст. 631 Цивільного кодексу України.

8.2. Договір може бути розірвано однією зі сторін письмово попередивши другу сторону за 30 діб до розірвання Договору.

8.3. Даний договір складено в двох екземплярах, що мають однакову юридичну силу, один з яких знаходиться у Постачальника, а інший – у Споживача.

8.4. Припинення дії Договору не звільняє Споживача від зобов'язань повної оплати спожитої води.

8.5. Якщо за 30 діб до закінчення строку дії договору жодна із сторін у письмовій формі не заявить про його розірвання, договір вважається продовженим (пролонгованим) на наступні два роки на тих же умовах.

9. Інші умови

9.1. При зміні місця знаходження та банківських реквізитів Сторони зобов'язані письмово повідомити іншу сторону про зміни протягом 10 днів.

10. Реквізити Сторін та підписи

Постачальник:

МКП «Теплодарводоканал»
65490, Одеська область,
Теплодар, вул. Польова, 1,
тел. 0485022012,
teplodarvodokanal@gmail.com
код ЄДРПОУ 31250097,
р/рUA753287040000026006054476187,
Філ Южне ГРУ ПАТ КБ «Приватбанк»
у м. Одесі, код банку 328704

Споживач:

ТОВ „Ройчер”
65490 м. Теплодар, Промзона, вул Хімічна 122м.
код ЄДРПОУ -42257613
IBAN UA 243071230000026002010573124
р/р 26002010573124 ПАТ
„Банк ВОСТОК”
МФ307123

Від імені Постачальника:

Директор  Д.Л. Цельник

Від імені Споживача:

Директор  С.І. Яворов