

## ТЕХНІЧНІ УМОВИ ПРИЄДНАННЯ

до газорозподільної системи  
на № SW011470917 від 05.09.2017 р.

Дата підготовки "19" *вересня* 2017 року

Замовники: ПрАТ "РЕМБУДЗВ'ЯЗОК"

1. Тип приєднання: **нестандартний**
2. Розробку проекту зовнішнього газопостачання забезпечує: замовник;

**I. Характеристика об'єкта (земельної ділянки) замовника**

1. Назва: газифікація багатоквартирного житлового будинку;
2. Місце розташування: **Деснянський р-н, вул. Радистів, 40 (житловий будинок №1)**
3. Функціональне призначення: земельна ділянка (кадастровий номер 6203902). Державний акт на право постійного користування землею І-КВ №003920. Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки №669/16/12-3/009-16 від 04.08.2016 року. Цільове призначення земельної ділянки привести у відповідність до містобудівної документації, відповідно до ДПТ та намірів забудови.;

**II. Розрахункові параметри приєднання**

1. Місце забезпечення потужності об'єкта замовника встановлюється на: газопроводі низького тиску, що проектується згідно технічних умов №SW011500917.;
2. Точка приєднання об'єкта замовника встановлюється на місці забезпечення потужності;
3. Технічна (пропускна) потужність, замовлена в точці приєднання: **(Загальна витрата газу з урахуванням коефіцієнту одночасності - 328,625 м.куб./год.)**
  - 1) котел марки BOSCH 24 кВт = 125шт. - 2,8 м.куб./год. кожен
  - 2) плита марки ПГ-4 кВт = 125шт. - 1,2 м.куб./год. кожна
4. Проектний тиск газу в місці забезпечення потужності становить 0,002 МПа;
5. Проектний тиск газу в точці приєднання становить 0,002 МПа;
6. Прогнозована точка вимірювання (місце встановлення вузла обліку): в кухнях квартир.;

**III. Вихідні дані для проектування газових мереж зовнішнього газопостачання**

1. При проектуванні газових мереж зовнішнього газопостачання (від місця забезпечення потужності до точки приєднання), будівництво яких забезпечується замовником, необхідно врахувати таке:
  - 1.1. Місце забезпечення потужності збігається з місцем приєднання, відповідно вихідні дані для проекту на зовнішнє газопостачання відсутні;

**IV. Вихідні дані для проектування газових мереж внутрішнього газопостачання**

1. При проектуванні газових мереж внутрішнього газопостачання (від точки приєднання до газових приладів замовника), будівництво яких забезпечується замовником, необхідно врахувати таке:

- 1.1. Погодження місця підключення з ФЕГМ-2 та/або виконавцем проекту згідно ТУ №SW011500917.;;
- 1.2. Проектування: Герметизація вводів інших підземних комунікацій; Свердління кришок колодязів усіх комунікацій на відстані 50м від газопроводу, вартість робіт включити до кошторису; При прокладанні поліетиленових труб передбачити прокладку над трубами газопроводів попереджувальної поліетиленової сигнальної стрічки жовтого кольору з вмонтованим в неї алюмінієвим або мідним дротом;
- 1.3. При перехрещенні газопроводів іншими підземними комунікаціями слід передбачити прокладку газопроводу вище них (крім електрокомунікацій);
- 1.4. Проведення необхідних погоджень мереж розподільчих газопроводів, відводів та їх перехрещень на стадії РП чи РД на топографічному плані 1:500 з усіма зацікавленими організаціями та ПАТ «Київгаз» (ФЕГМ, ФЕГРП та котельні, ФЗГМК) та відповідальним за газове господарство підприємства (при потребі);
- 1.5. При використанні імпортного обладнання до проекту додати сертифікат, дозвіл на експлуатацію та забезпечити обслуговування спеціалізованою організацією згідно вимог виробника;
- 1.6. Виконати будівництво газопроводу-вводу, діаметр якого визначити при проектуванні;
- 1.7. Проектування газових лічильників;
- 1.8. Проект газопостачання виконати окремим розділом, суворо дотримуючись вимог ДБН В.2.5-20-2001 «Газопостачання», Правил безпеки систем газопостачання НПАОП 0.00-1.76-15 та інших нормативних документів діючих на час розроблення проекту;
- 1.9. Пуск газу можливий після введення будинку в експлуатацію та надання документу, що підтверджує право власності або користування;
- 1.10. В разі потрапляння димових та вентиляційних каналів навколишніх будівель та споруд в зону вітрового підпору, передбачити заходи що запобігають перекиданню тяги в каналах. (п.6.2 НПАОП 0.00-076-15 'Правил безпеки системи газопостачання').;
- 1.11. Систему газопостачання будинку або квартири обладнати сигналізаторами довибухонебезпечних концентрацій паливних газів і мікроконцентрацій чадного газу з вимикаючим газ пристроєм (клапаном-відсікачем), що забезпечить припинення подачі газу в разі досягнення концентрації газу в межах 20% нижньої концентраційної межі займистості природного газу (1% по СН4) та забезпечити державну перевірку сигналізатора. Встановлення сигналізаторів слід здійснювати згідно з „Технічними вимогами та правилами щодо застосування сигналізаторів до вибухонебезпечних концентрацій паливних газів і мікроконцентрацій чадного газу у повітрі приміщень житлових будинків та громадських будинків і споруд”.
- 1.12. На газопроводі-вводі встановити відключаючий пристрій. Тип та місце влаштування погодити з ФЕГМ-2.;
- 1.13. Замовнику вирішити усі питання майново-правового характеру.;;

#### **V. Вимоги до комерційного вузла обліку природного газу**

1. Проектування комерційного вузла (вузлів) обліку природного газу та його складових має бути здійснено відповідно до законодавства та з урахуванням вимог кодексу газорозподільних систем;
2. При проектуванні комерційного вузла обліку необхідно врахувати таке:
  - 2.1 облік споживання газу провадити ВОГ на базі побутових мембранних лічильників газу (роторних) без застосування обчислювача (коректора);
  - 2.2 ВОГ розташовувати на газопроводах низького тиску;
  - 2.3 облаштування ВОГ передбачати в точці приєднання на межі балансової належності, у разі неможливості

виконання цієї вимоги, місце встановлення ВОГ попередньо погодити з ПАТ «Київгаз»;

2.4 до складу ВОГ обов'язково повинен входити фільтр газовий зі ступенем очищення не гірше 50мкм розташований перед лічильником газу;

2.5 використовувати лічильники, в залежності від місця встановлення, з калібровкою на +15°C (Tb = 15°C), або з калібровкою на 0°C (Tb=0°C) з відповідними позначками або на етикетці лічильника або в технічній документації на нього;

2.6 у разі облаштування ВОГ на зовні лічильник розмістити в металевій шафі;

2.7 обвідну лінію передбачати тільки в разі технологічної необхідності, в разі її відсутності передбачити газову катушку (при потребі);

2.8 ВОГ повинен бути обладнаний пристроєм дистанційної передачі даних з протоколом обміну попередньо узгодженим з ПАТ «Київгаз». (за виключенням населення).;

3. Закупівля, монтаж та прийняття в експлуатацію вузла обліку забезпечуються оператором ГРМ за рахунок плати за приєднання замовника;

4. Проекти газових мереж зовнішнього та внутрішнього газопостачання мають бути розроблені з урахуванням вимог кодексу газорозподільних систем;

5. Додатком до технічних умов є ситуаційний план (ескізне креслення) розміщення ділянки газопроводу, на якому встановлюється точка приєднання та визначається прогнозована точка вимірювання (місце встановлення вузла обліку);

Технічні умови склав:

інженер проектного відділу - Присяжна Л.О.

Телефон для консультацій: 495-94-49, 495-93-05 (Єдине вікно).

Примітка. Обґрунтованість вихідних даних технічних умов може бути оскаржена замовником в установленому порядку, зокрема через проведення незалежної експертизи.

Оператор ГРМ:  
ПАТ Київгаз,  
вул.Кіквідзе 4-Б  
Тел.: (044) 495-94-59

  
(підпис, П.І.Б.)

20 17 року

Замовники.

ПрАТ "РЕМБУДЗВ'ЯЗОК"  
02089, м. Київ, вул. Радистів, 40

  
(підпис, П.І.Б.)

" " 20 року

ТОВ "КОМФОРТ-ГРУП"  
01054, м. Київ, вул. Б.Хмельницького, 55

  
(підпис, П.І.Б.)

" " 20 року

# СХЕМА ГАЗОПОСТАЧАННЯ

Замовник: ТОВ "КОМФОРТ - ГРУПП"

Адреса: вул. Радистів, 40 у Деснянському районі м. Києва. Житловий будинок №1

Виконавець: Замовник



Погоджено:	

Інв. № ор.	Зам. Інв. №
Підпис і дата	

Склав	Борщ	
Перевірив	Зубриї	