

# ДОГОВІР № Л-161

на водопостачання та водовідведення

( з використанням засобів обліку )

м. Ладижин

від " 13 " 03 2014 року.

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО», в подальшому Організація водопостачання, в особі директора ВІДОКРЕМЛЕНОГО ПІДРОЗДІЛУ «ЛАДИЖИНСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО» далі ДТЕК ЛАДИЖИНСЬКА ТЕС, Дуравкіна Ігоря Петровича, діючого на підставі Положення про відокремлений підрозділ та довіреності № 5 від 14.01.2014 р. з однієї сторони і Фізична особа - підприємець надалі – Споживач, Пилипишена Лідія Іванівна, яка діє на підставі Свідоцтва, надалі «Сторони», уклали цей договір про наступне:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ.

1.1. Предметом договору є надання Організацією водопостачання Споживачу води питної і послуг каналізаційних ДК 016-2010, код 36.00.11, код 37.00.1, надалі - послуг з централізованого водопостачання та водовідведення для потреб МАФ «Квіти» розташованої по вул. П.Кравчика біля магазину «Гранпрі», а Споживач зобов'язується оплачувати отримані послуги за встановленими тарифами в терміни, передбачені цим договором.

## 2. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ.

2.1. Ціна договору складає **1 554,49** гривень/рік з ПДВ.

Тарифи за надані Організацією водопостачання послуги на момент укладення договору складають:

**Промислові та комунально-побутові підприємства:**

водопостачання **2,06** грн. за 1 м<sup>3</sup> використаної води з ПДВ;

водовідведення **2,13** грн. за очистку 1 м<sup>3</sup> стічних вод з ПДВ.

Плата за воду здійснюється виключно у грошовій формі. Розрахунковим періодом є календарний місяць.

1.6. Оплату за надані послуги із водопостачання та водовідведення Споживач здійснює щомісячно до 10 числа поточного місяця, шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок Організації водопостачання в формі 100 % попередньої оплати у розмірі суми рахунку попереднього місяця.

Остаточний розрахунок за надані послуги проводиться на підставі Акта приймання-передачі фактично (згідно приладу обліку) спожитої питної води і скинутих стічних вод, та наданого Організацією водопостачання рахунку, до 20 числа місяця наступного за розрахунковим.

Виконання Споживачем своїх зобов'язань по оплаті фактично наданих Організацією водопостачання послуг із водопостачання та водовідведення вважається факт надходження в повному обсязі грошових коштів на розрахунковий рахунок Організації водопостачання.

2.3. Споживач за несвоєчасну оплату згідно п. 2.2. Договору сплачує Організації водопостачання неустойку у розмірі 0,1% від суми просроченого платежу за кожен день затримки.

2.4. У разі змін тарифів, діючих на час укладання договору, оплата Споживачем наданих йому послуг здійснюється за новими цінами без внесення змін до умов договору. Організація водопостачання зобов'язана повідомляти Споживача про зміну тарифів.

2.5. Організація водопостачання зобов'язана виписати, зареєструвати і надати Споживачу належним чином оформлену податкову накладну відповідно до вимог Податкового кодексу України.

2.6. Розрахунок за фактично використану воду Споживач проводить згідно показань водолічильників.

Організація водопостачання має право враховувати при розрахунках за воду показання тільки тих лічильників які зареєстровані і робота яких нею контролюється.

### Характеристика засобів обліку та регулювання споживання води :

№ п/п	Засоби обліку спожитої води	Тип	Заводський номер	Початкове показання приладу	Місце встановлення	Держповірка
1.	вода лічильник	ET-1,5	101914218	00000	магазин	2 кв 2013р

2.7. Лічильники, в обумовлені паспортом строки, підлягають повірці органами Держстандарту з встановленням пломби з перевіроючим тавром.

Якщо водолічильники тимчасово знято для проведення чергової або позачергової Держповірки та ремонту, то кількість використаної води визначається за середньодобовою витратою за попередні два розрахункові місяці. Такий порядок розрахунку зберігається до установки нового лічильника, але не більше двох місяців.

У випадку, коли водолічильник відсутній більш ніж два місяці, або не має відповідного тавра Держстандарту розрахунок за використану воду проводиться за діючими нормами водоспоживання.

2.8. Кількість стічних вод, які надходять у каналізацію, визначається за кількістю води, що надходить із комунального водопроводу, інших джерел водопостачання, згідно з показаннями водолічильників, а у разі їх

відсутності за діючими нормами водоспоживання (за узгодженням з Організацією водопостачання) або іншими засобами, передбаченими Правилами користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України. Розрахунки за водовідведення здійснюються відповідно до п.3.1. або норм водоспоживання згідно Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України, глави 5 Правил приймання стічних вод підприємств у комунальні системи каналізації міст і селищ України та чинного законодавства України.

**2.9.** При виявленні представником Організації водопостачання витoku води в мережах Споживача внаслідок їх пошкодження або не раціонального водокористування, Організація водопостачання виконує розрахунок витрат води у такому порядку: за пропускною здатністю труби вводу при швидкості руху води в ній 2 м за секунду, та дії її повним перерізом протягом 24 годин на добу. Розрахунок проводиться за фактичний час витoku води по день її ліквідації. Якщо час, протягом якого відбувався витік, встановити не вдається, то розрахунок здійснюється за останній поточний місяць. Наявність витoku оформлюється актом.

### **3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ОРГАНІЗАЦІЇ ВОДОПОСТАЧАННЯ.**

#### **3.1. Права Організації водопостачання.**

**3.1.1.** Організація водопостачання має право припинити подачу води, попередньо повідомивши Споживача за 3 дні про відключення, у випадку:

- а) неоплати (або не повної оплати) за отримані послуги в термін, передбачений в п.2.2. діючого договору;
- б) у випадку, передбачених пунктом 7.1. цього договору;
- в) незадовільного технічного стану водопровідних та каналізаційних мереж, пристроїв і споруд, які перебувають на балансі Виконавця, невиконання Споживачем вимог Організації водопостачання щодо усунення порушень технічної експлуатації виявлених Організацією водопостачання.
- г) проведення Організацією водопостачання ремонтних робіт, з обслуговування водопровідних і каналізаційних мереж та пристроїв, до яких приєднаний Споживач, а також робіт з приєднання нових Споживачів.
- д) відмови Споживача у приєднанні до водопровідних і каналізаційних мереж та пристроїв, які перебувають на балансі субабонентів, що мають дозвіл Організації водопостачання на приєднання;
- е) невиконання Споживачем умов Договору;
- є) недопуску Споживачем представника Організації водопостачання до водолічильника й водопровідних пристроїв, споруджень локального очищення виробничих стічних вод, а також неподачі відомостей, потрібних для розрахунку води, що витрачається (кількість мешканців, орендарів, наявність свійських тварин, худоби, тощо). При цьому подача води припиняється по закінченні тижневого строку після попередження Організації водопостачання;
- ж) самовільного приєднання до комунальної водопровідної мережі або мережі водовідведення;
- з) заяви Споживача про припинення користування водопроводом, якщо воно не вплине на водопостачання інших Споживачів (субспоживачів);
- і) недопускання Споживачем представника Організації водопостачання для регулювання подавання води та накладання пломб у тих випадках, коли Споживачем перевитрачений встановлений йому ліміт відпуску води, а також накладання пломб на запірно-регулюючу арматуру внутрішньої мережі Споживачем;
- к) недотримання Споживачами визначеного режиму водоспоживання і водовідведення та невиконання у визначений Організацією водопостачання строк заходів, щодо зниження витрат води;
- л) невиконання вимог щодо забезпечення якісного обліку води, що споживається;
- м) самовільного вмикання резервних вводів, опломбованих Організацією водопостачання, без попередження Організації водопостачання, за винятком потреби гасіння пожежі.

**3.1.2.** Представник Організації водопостачання має право здійснювати контроль за одержанням послуг Споживачем шляхом проведення огляду водопровідних та каналізаційних систем Споживача, приладів та пристроїв на них, контролювати раціональне водоспоживання, перевірка правильності ведення розрахунків, тощо та складати акти за результатами цих обстежень.

**3.1.3.** Організація водопостачання має право вимагати у Споживача виконання своїх пропозицій, спрямованих на поліпшення якості обліку води, технічного стану мереж, запірної арматури, приладів та пристроїв на них, встановлення водолічильників, тощо, у встановлені нею строки.

**3.1.4.** У разі відсутності оплати Споживачем даних послуг протягом 3-х місяців і більше, договір розривається Організацією водопостачання в односторонньому порядку.

Припинення водопостачання здійснюватиметься без додаткових попереджень Споживача про відключення. Відповідальності за можливі наслідки відключення у даному випадку Організація водопостачання не несе.

**3.1.5.** Відновлення водопостачання поновлюється за згодою Сторін, при цьому Організація водопостачання не зобов'язана надавати Споживачу не надані в повному об'ємі послуги за період дії графіку обмеження надання послуг.

#### **3.2. Обов'язки Організації водопостачання.**

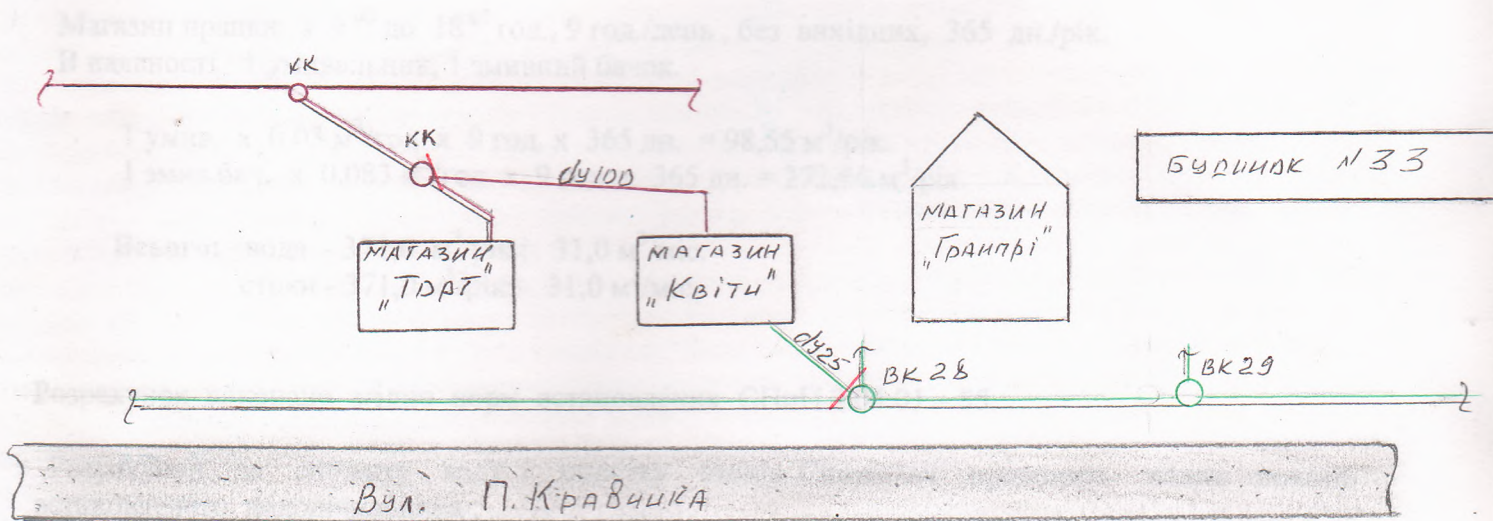
**3.2.1.** Організація водопостачання бере на себе зобов'язання забезпечувати Споживача питною водою, яка відповідає чинному стандарту або дозволу Держстандарту України та Міністерства охорони здоров'я України на відхилення від стандарту, в розмірі встановленого ліміту в об'ємі, згідно заявленої величини:

**371,0 м<sup>3</sup>/рік, 31,0 м<sup>3</sup>/місяць, 1,03 м<sup>3</sup>/добу,** а також приймати від нього стічні води в розмірі встановленого ліміту в кількості: **371,0 м<sup>3</sup>/рік, 31,0 м<sup>3</sup>/місяць, 1,03 м<sup>3</sup>/добу.**

**3.2.2.** Повідомляти Споживача про зміну тарифів.

### СХЕМА

підключення об'єкту Споживача до водопровідної та каналізаційної мережі ДТЕК ЛТЕС.  
Споживач - ФОП Пилипишена Л.І. магазин «Квіти» н вул. П.Кравчика.



#### Умовні позначення:

1. Ділянка водомережі, що перебуває на балансі Споживача : \_\_\_\_\_
2. Ділянка каналізаційної мережі, яка перебуває на балансі Споживача: \_\_\_\_\_
3. Водопровідний колодезь: ○
4. Каналізаційний колодезь : ○
5. Межа балансової належності: —
6. Водомережа Лад. ТЕС: \_\_\_\_\_
7. Каналізаційна мережа Маг. ТОВТ: \_\_\_\_\_

Організація  
водопостачання:

ДТЕК  
ДАЛІЖИНСЬКА ТЕС  
Ідентифікаційний код  
05470928  
Україна \*  
Дуравкін І. П.

Нач. ВРТЕмаП

Споживач:

Пилипишена Л.І.

## РОЗРАХУНОК

ліміту витрат господарчо-питної води, що необхідна для потреб магазину «Квіти» по вул. П. Кравчика, біля магазину «Гранпрі»  
ФОП Пилипишена Л. І.

Магазин працює з 9<sup>00</sup> до 18<sup>00</sup> год., 9 год./день, без вихідних, 365 дн./рік.  
В наявності: 1 умивальник, 1 змивний бачок.

1 умив. x 0.03 м<sup>3</sup>/год. x 9 год. x 365 дн. = 98,55 м<sup>3</sup>/рік.

1 змив.бач. x 0.083 м<sup>3</sup>/год. x 9 год. x 365 дн. = 272,66 м<sup>3</sup>/рік.

**Всього:** вода - 371,0 м<sup>3</sup>/рік; 31,0 м<sup>3</sup>/міс.  
стоки - 371,0 м<sup>3</sup>/рік; 31,0 м<sup>3</sup>/міс.

Розрахунок виконано згідно норм встановлених СНиП 2.04.01 – 85.

Розрахунки за спожиту воду і очистку стоків Споживач проводить згідно показів встановленого водолічильника.

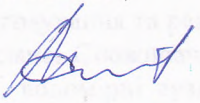
Організація водопостачання:

Споживач:

  
Дуравкін І.П.

  
Пилипишена Л. І.

Нач. ВРТЕмаП



## ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СПОЖИВАЧА.

### 4.1.1. Споживач має право на:

4.1.2. Отримання інформації щодо тарифів, умов та режимів споживання.

4.1.3. Поновлення водопостачання своїх об'єктів після усунення причини, яка стала підставою припинення водопостачання та сплати витрат на підключення до водомережі і якщо водопостачання було припинено (обмежено) без розірвання цього Договору. Час відновлення водопостачання Споживача визначається Організацією водопостачання, з урахуванням пріоритетності своїх поточних робіт, але не більше п'яти днів з моменту усунення порушень.

4.1.4. Підключення субабонентів до своїх мереж після письмового отримання дозволу від Організації водопостачання

### 4.2. Обов'язки Споживача.

4.2.1. Споживач бере на себе зобов'язання належно експлуатувати водопровідні та каналізаційні мережі, пристрої та прилади на них, які перебувають у нього на балансі, відповідно до цього договору та Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України, Правил приймання стічних вод підприємств у комунальні та відомчі системи каналізації міст і селищ України та Правил технічної експлуатації систем водопостачання та каналізації населених пунктів України.

4.2.2. Споживач зобов'язаний слідкувати за справністю внутрішньої водопровідної мережі і арматури на ній. Кожний виявлений витік води повинен бути негайно ліквідований Споживачем.

4.2.3. Споживач зобов'язаний використовувати питну воду тільки на ті цілі, які передбачені технічними умовами, та вживати необхідних заходів для усунення причин, що викликають невиробничі витрати води.

4.2.4. Споживач немає права збільшувати витрату води понад встановлені норми та затверджені ліміти.

4.2.5. Споживач (організації та підприємства) зобов'язаний письмово сповіщати Організацію водопостачання про зміну власного найменування, організаційно правової форми, місце знаходження, банківських реквізитів, тощо не пізніше 5 днів з моменту настання зазначених подій.

У разі зміни ступеня благоустрою жилих будинків, кількості мешканців, розміру поливної площі, площі теплиць, придбання або відчуження автомобільного транспорту, Споживач (населення) зобов'язаний у місячний строк з моменту виникнення змін з'явитися в Організацію водопостачання, подати при цьому підтверджуючі документи для оформлення перерахунку кількості спожитої води. За попередній період перерахунок не проводиться.

4.2.6. Якщо Споживач передає об'єкт на баланс новому власникові, то він повинен у семиденний строк після здачі об'єкта письмово повідомити про це Організацію водопостачання. Новий власник також у семиденний строк після прийняття об'єкта на свій баланс письмово повідомляє Організацію водопостачання про прийняття на себе зобов'язань щодо водокористування і водовідведення та його оформлення згідно з "Правилами користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України." Якщо таке повідомлення не надійде і новий власник не буде оформлений як Споживач, то його водокористування вважається самовільним і безобліковим. Витрату води в таких випадках визначають згідно п.3.3 Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України (за пропускнуою спроможністю труби вводу), від дня встановлення Організацією водопостачання самовільного водоспоживання, до дня оформлення нового власника Споживачем.

4.2.7. При використанні приміщень складів, підвалів для господарської діяльності:

а) Споживач несе повну відповідальність за комплектність, збереження, дієздатність та нормальний технічний стан усіх відключаючих пристроїв, що запобігають підтопленню підвальних приміщень.

б) Споживач зобов'язаний у разі використання під склади приміщень, що знаходяться поблизу водопровідних магістралей, виконувати гідроізоляцію цих складів та усі роботи, передбачені БНіПом.

в) у випадку підтоплення підвальних та інших приміщень, пов'язаному з відсутністю затворів, негерметичним закриттям ревізії, несправним технічним станом споруд та пристроїв, що перебувають на балансі Споживача, а також при невиконанні вимог, зазначених у пунктах п. 4.2.7. (а,б) цього договору та п.3.3. "Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України", відповідальність за спричинені збитки несе Споживач, незалежно від того була аварія на мережах Споживача чи Організації водопостачання.

## 4. БАЛАНСОВА НАЛЕЖНІСТЬ.

5.1. Обслуговування та ремонт обладнання і трубопроводів проводиться згідно балансової належності.

5.2. На балансі Споживача знаходяться: ділянка водопроводу від першої засувки, що відключає Споживача від магістралі; водомірні вузли; пристрої; каналізаційна з'єднувальна лінія від об'єкта Споживача до оглядового колодязя на вуличній каналізаційній мережі з контрольним колодязем на ній включно. Схема на додатку №1.

5.3. Відповідальною особою за водопостачання об'єктів Споживача, цілісність трубопроводів, адовільний стан запірної арматури, пломб на ній, інших водопровідних споруд і пристроїв водомірного вузла, для постійного зв'язку з Організацією водопостачання та узгодження всіх питань, пов'язаних з виконанням умов цього договору Споживач призначає Виконувачем обов'язків Владислав, тел. моб.

Організація водопостачання призначає відповідального представника в особі провідного спеціаліста ВТЕтаП Руденко В.І. тел: 6-53-87.

## 6. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

6.1. Розбіжності та спори між сторонами, пов'язані з виконанням, зміною та розірванням цього договору, вирішуються шляхом проведення переговорів, обміном листами (телеграмами, факсами), укладанням додаткових угод.

6.2. У разі недосягнення згоди, сторони вирішують спір у судовому порядку згідно чинного законодавства.

## 7. ДІЯ ОБСТАВИН НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ.

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання своїх зобов'язань, якщо воно є результатом дії обставин непереборної сили. Строк виконання зобов'язань за цим договором у такому разі відкладається на період існування таких обставин.

## 8. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ.

8.1. Проект договору Споживач зобов'язаний у 20-денний строк розглянути, оформити, підписати та повернути Організації водопостачання відповідний примірник договору.

Договір діє з 1.12.2013 р. до 31.12.2014 р.

8.2. Договір складається у двох примірниках, один з яких зберігається в Організації водопостачання, а інший у Споживача.

8.3. Зміни до умов діючого договору відбуваються шляхом укладення Сторонами Додаткових угод до Договору на протязі всього терміну його дії.

8.4. Припинення дії договору не звільняє Споживача від обов'язку повної оплати за спожиту господарчо-питну воду та очистку стоків.

8.5. Договір може бути розірвано за згодою сторін. Розірвання договору за вимогою однієї із сторін дозволяється у разі письмового попередження іншої сторони за один місяць.

8.6. Договір вважається пролонгованим на кожний наступний рік, якщо за місяць до закінчення строку його дії, про його припинення не буде письмово заявлено однією із сторін.

8.7. Жодна із Сторін не має права передавати свої права та обов'язки по цьому договору третім особам без попередньої письмової згоди другої сторони.

8.8. Усі питання, не передбачені цим договором, регулюються Правилами користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України, Правилами приймання стічних вод підприємств у комунальні системи каналізації міст і селищ України, Правил технічної експлуатації систем водопостачання та каналізації населених пунктів України та чинним законодавством України.

## 9. ІНШІ УМОВИ.

9.1. ПАТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО» є платником податку на прибуток на загальних підставах.

### Юридичні адреси сторін та банківські реквізити:

#### Організація водопостачання:

ПАТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,

Юридична адреса: 79026, м. Львів,

вул. Козельницька, 15, ЄДРПОУ 23269555,

МФО 325796 п.р.26000330143961 у Львівській

філії Обласного управління АТ «Ощадбанку»

ІПН № 232695513022, № свідоцтва

платника податку 200039238.

#### Надавач послуг: ДТЕК ЛАДИЖИНСЬКА ТЕС

Україна, 24321, Вінницька область,

Тростянецький район, місто Ладижин,

вул. Наконечного, будинок 173.

п/р 26009300605560

в філії – Вінницьке обласне управління АТ

«Ощадбанк» Ладижинське ТВБВ № 10001/0111

МФО 302076 ЄДРПОУ 05470928

Свідоцтво № 200039238

ІПН 232695513022

#### Організація водопостачання:

Дуравкін І. П.

#### Споживач: ФОП Пилипишена Л.І.

24321, Вінницька обл.

м. Ладижин

вул. Ентузіастів, 5, кв. 13

Свідоцтво В03 № 586656

Інд. № 2195618386

Свідоц. платника податку

Серія А № 293993

#### Споживач:

Пилипишена Л.І.