

Договір № 211
про постачання електричної енергії юридичним
та фізичним особам - суб'єктам підприємницької діяльності

м. Красилів
(місце укладення)

« 01 » 08 2014р.
(дата)

ПАТ «Хмельницькобленерго»

(найменування суб'єкта господарської діяльності)

що здійснює діяльність на підставі ліцензії АГ № 500332 від 18.05.2011р., (далі –
Постачальник), в особі директора Красилівського РЕМ Ліскова Анатолія Семеновича,

(посада, прізвище, ім'я та по батькові)

що діє на підставі Довіреності від 30.12.2013р. № 3627,

(довіреність або установчі документи Постачальника)

та Фізична особа-підприємець Пенчак Петро Антонович,

(найменування, організаційно-правова форма споживача)

(далі-Споживач), в особі фізичної особи-підприємця Пенчак Петра Антоновича,

(посада, прізвище, ім'я та по батькові)

що діє на підставі Свідоцтва про державну реєстрацію

(довіреність або установчі документи Споживача)

(далі – Сторони), уклали цей договір про постачання електричної енергії (далі – Договір).

1. Предмет Договору

Постачальник продає електричну енергію Споживачу для забезпечення потреб електроустановок Споживача з дозволеною потужністю 42,7 кВт, а Споживач оплачує Постачальнику вартість використаної (купленої) електричної енергії та здійснює інші платежі згідно з умовами цього Договору.

Точка продажу електричної енергії: згідно додатку 5

(межа балансової належності, на якій

відбувається перехід права власності на електричну енергію)

Приєднана потужність у точці підключення становить згідно додатку 7

2. Зобов'язання Сторін

2.1. Під час виконання умов цього Договору, а також вирішення всіх питань, що не обумовлені цим Договором, Сторони зобов'язуються керуватися чинним законодавством України та Правилами користування електричною енергією (далі – ПКЕЕ).

2.2. Постачальник зобов'язується:

2.2.1. Виконувати умови цього Договору.

2.2.2. Постачати Споживачу електроенергію, як різновид товару:

в обсягах, визначених відповідно до розділу 5, та з урахуванням умов розділу 6 цього Договору (додаток “Обсяги постачання електричної енергії споживачу та субспоживачу”);

згідно з категорією струмоприймачів Споживача відповідно до ПУЕ та гарантованого рівня надійності електропостачання схем електропостачання, визначених додатком “Акт розмежування балансової належності електромереж та експлуатаційної відповідальності сторін”;

із дотриманням граничних показників якості електричної енергії, визначених державними стандартами.

2.2.3. Повідомляти Споживача про всі зміни тарифів на електричну енергію письмово або через засоби масової інформації за п'ять днів до введення їх у дію.

2.3. Споживач зобов'язується:

2.3.1. Виконувати умови цього Договору.

2.3.2. Дотримуватися режиму споживання електричної енергії згідно з умовами розділу 5 цього Договору та режиму роботи електроустановки:

2.3.3. Оплачувати Постачальнику вартість електричної енергії згідно з умовами додатків "Порядок розрахунків" та „Графік зняття показів засобів обліку електричної енергії”.

2.3.4. Здійснювати оплату за перетікання реактивної електричної енергії між електромережею Постачальника та електроустановками Споживача згідно з додатком "Порядок розрахунків за перетікання реактивної електроенергії”.

2.3.5. Забезпечувати безперешкодний доступ уповноважених представників Постачальника за пред'явленням службового посвідчення до засобів (систем) обліку електроенергії, вимірювання потужності та контролю показників якості електроенергії.

2.3.6. Уживати комплекс заходів, спрямованих на запобігання виникненню загрози життю або травматизму, пошкодженню обладнання та продукції, негативним екологічним наслідкам тощо у разі отримання повідомлення про припинення (обмеження) електропостачання згідно з умовами розділу 6 цього Договору.

2.4. Сторони зобов'язуються укласти додатково договори, передбачені чинним законодавством та Правилами користування електричною енергією, у разі обґрунтованої присутності у процесі забезпечення Споживача електричною енергією третьої сторони (основного споживача, електропередавальної організації).

2.5. У разі звільнення Споживачем займаного приміщення, реорганізації, ліквідації (у тому числі шляхом банкрутства), відчуження в будь-якій спосіб займаного приміщення Споживач зобов'язаний повідомити Постачальника за 20 діб до дня зміни власника приміщення і в цей самий термін здійснити сплату усіх видів платежів, передбачених цим Договором до дня зміни власника приміщення включно, а Постачальник зобов'язаний припинити постачання електричної енергії з дня звільнення Споживачем приміщення.

3. Права Сторін

3.1. Постачальник має право:

3.1.1. Отримувати від Споживача плату за поставлену електричну енергію за роздрібними тарифами, розрахованими згідно з Умовами та правилами здійснення підприємницької діяльності з постачання електричної енергії за регульованим тарифом, та інші платежі, обумовлені цим Договором.

3.1.2. Обмежувати або припиняти постачання електричної енергії Споживачу згідно з умовами розділу 6 цього Договору відповідно до порядку, передбаченого ПКЕЕ.

3.1.3. Визначати у порядку, передбаченому розділом 5 цього Договору, величини споживання електричної енергії та потужності.

3.1.4. Вимагати відшкодування збитків, завданих Постачальнику внаслідок порушення Споживачем умов цього Договору.

3.1.5. Доступу до належних Споживачу засобів (систем) обліку електричної енергії, вимірювання потужності, контролю показників якості електричної енергії для контролю дотримання встановлених режимів споживання енергії.

3.2. Споживач має право:

3.2.1. На зміну (коригування) договірних величин споживання електричної енергії у порядку, визначеному умовами розділу 5 цього Договору.

3.2.2. Вимагати відшкодування збитків, завданих Споживачу внаслідок порушення Постачальником умов цього Договору.

3.2.3. Вимагати поновлення постачання електричної енергії в установленому порядку після усунення порушень, якщо припинення електропостачання відбулося без розірвання цього Договору.

3.2.4. Одержувати від Постачальника плату за використання мереж Споживача.

4. Відповідальність Сторін

4.1. Відповідальність Постачальника

4.1.1. Постачальник несе відповідальність за постачання електричної енергії Споживачу:

– в обсягах та із забезпеченням договірної величини потужності, визначеними згідно з вимогами розділу 5 цього Договору;

– із дотриманням вимог щодо фактичної категорії струмоприймачів Споживача та гарантованим рівнем надійності електропостачання;

повідомити іншу сторону про початок, тривалість та вірогідну дату припинення дії обставин непереборної сили.

4.4. У разі виявлення однією із Сторін порушень умов Договору іншою стороною, за які законодавством передбачене застосування санкцій чи які тягнуть за собою збитки, недоотриману продукцію або вигоду тощо, на місці оформлюється двосторонній акт порушень. Акт складається у присутності представників обох Сторін Договору в двох примірниках. Сторона, дії або бездіяльність якої стала причиною складання акта, має право внести до акта свої зауваження.

Сторона, яка виявила порушення своїх прав, зобов'язана попередити іншу сторону про необхідність складання акта. Інша сторона не може без поважних причин відмовитись від складання та підписання акта.

У разі відмови відповідальної сторони від підписання акта в акті робиться запис про відмову. У цьому разі акт вважається дійсним, якщо його на місці складання підписали не менше трьох уповноважених представників сторони договору, що складала акт.

5. Порядок визначення та узгодження договірних величин споживання електричної енергії та потужності

5.1. Для визначення договірних величин споживання електричної енергії та потужності на наступний рік Споживач не пізніше 30 вересня поточного року надає Постачальнику відомості про розмір очікуваного споживання електричної енергії (додаток "Обсяги постачання електричної енергії споживачу та субспоживачу").

Споживачі, які розраховуються за електричну енергію за тарифами диференційованими за періодами часу, та споживачі постачальників за нерегульованим тарифом, електроустановки яких обладнані засобами диференційного (погодинного) обліку електричної енергії, додатково подають відомості про заявку величини споживання електричної потужності у години контролю максимального навантаження енергосистеми на відповідні розрахункові періоди.

У випадках, передбачених ПКЕЕ, Споживач надає об'єднанню очікуваного обсягу споживання. У разі ненадання Споживачем зазначених відомостей у встановлений термін розмір очікуваного споживання електричної енергії (потужності) на наступний рік установлюється Постачальником на рівні відповідних періодів поточного року.

5.2. Договірні величини споживання електричної енергії визначаються на рівнях заявлених Споживачем згідно з пунктом 5.1 цього Договору обсягів.

5.3. Договірні величини споживання електричної потужності на розрахунковий період визначаються для Споживача на години максимуму навантажень енергосистеми окремо для кожного об'єкта з приєднаною потужністю 150 кВт і більше та середньомісячним споживанням 50000 кВт-год і більше, виходячи із устанавленого енергосистемою завдання щодо граничного споживання електричної потужності

Для споживачів, які розраховуються за електричну енергію за тарифами диференційованими за періодами часу, та споживачів постачальників за нерегульованим тарифом, електроустановки яких обладнані засобами диференційного (погодинного) обліку електричної енергії, договірні величини споживання електричної потужності визначаються на рівнях заявлених Споживачем згідно з пунктом 5.1 цього Договору. У разі, якщо Споживач на підставі двостороннього акта має погоджену технологічну броню електропостачання, договірні величини споживання електричної потужності в години максимуму навантаження має бути не нижче обумовленої відповідним актом екологічної, аварійної та технологічної броні електропостачання.

5.4. Години контролю максимуму навантажень енергосистеми (межі тарифних зон) установлюються державним підприємством, що здійснює централізоване диспетчерське (оперативно-технологічне) управління об'єднаною енергетичною системою України, і доводяться Постачальником до відома Споживача письмовими повідомленнями.

5.5. Звернення Споживача щодо коригування протягом поточного розрахункового періоду договірних величин розглядаються Постачальником відповідно до передбаченої ПКЕЕ процедури.

6. Порядок обмеження та припинення електропостачання

6.1. Електропостачання Споживача може бути обмежено або припинено Постачальником:

6.1.1. Без попередження у разі: виникнення аварійних ситуацій в електроустановках Постачальника – на час, що не

перевищує визначеного ПУЕ для струмоприймачів Споживача відповідної категорії; зниження показників якості електричної енергії з вини Споживача до величин, які порушують нормальне функціонування електроустановок електропередавальної організації та інших споживачів;

приєднання Споживачем власних струмоприймачів або струмоприймачів третіх осіб до мереж Постачальника поза розрахунковими засобами обліку;

самовільного внесення змін у схеми обліку електроенергії.

6.1.2. З повідомленням Споживача не пізніше ніж за 10 хвилин у разі перевищення Споживачем граничної величини потужності в години максимуму навантаження протягом 30 хвилин і більше.

6.1.3. З повідомленням Споживача не пізніше ніж за три робочих дні у разі відсутності у Споживача персоналу для обслуговування електроустановок або договору на обслуговування електроустановок;

споживання електричної енергії Споживачем після закінчення строку дії цього Договору;

недопущення Споживачем посадових осіб органів, на яких покладено відповідні обов'язки згідно з чинним законодавством, до власних електроустановок або розрахункових засобів обліку електроенергії;

несплати Споживачем відповідних платежів у терміни, встановлені додатком "Порядок розрахунків".

6.1.4. У разі незадовільного стану електроустановок Споживача, що загрожує аварією, пожежею, створює загрозу життю, а також при невиконанні вимог щодо усунення недоліків в електроустановках Споживача – за приписом представників державних органів, на які покладені відповідні обов'язки згідно з чинним законодавством.

6.1.5. У разі введення в установленому порядку графіків обмежень та відключень унаслідок недостатності електричної енергії та (або) потужності в енергетичній системі – згідно з додатком "Порядок участі споживача в графіках обмеження електроспоживання та графіках відключень".

6.1.6. З повідомленням не менше ніж за 10 днів для проведення планових ремонтних робіт в електроустановках Постачальника або для приєднання нових споживачів, у разі відсутності резервного живлення Споживача.

7. Облік електричної енергії та порядок розрахунків

7.1. Облік електроенергії, спожитої Споживачем та (або) субспоживачами, приєднаними до електричних мереж Споживача, здійснюється згідно з вимогами ПУЕ та ПКЕЕ. У разі порушення Споживачем вимог нормативно-технічних документів щодо встановлення та експлуатації засобів обліку, їх покази не використовуються при розрахунках за спожиту електроенергію, а обсяги спожитої електроенергії визначаються Постачальником шляхом розрахунку згідно з вимогами додатка "Порядок розрахунків".

7.2. У разі встановлення розрахункових засобів обліку не на межі балансової належності електричних мереж Електропередавальної організації та Споживача обсяг спожитої електроенергії визначається шляхом збільшення (зменшення) обсягів електричної енергії, визначених відповідно до показів розрахункових засобів обліку, на величину обсягу розрахункових втрат електроенергії у ділянці електричної мережі (з урахуванням трансформаторів) від межі балансової належності до місця встановлення розрахункових засобів обліку. Розрахунки втрат виконуються на підставі галузевих нормативно-технічних документів та оформлюються додатком "Розрахунок втрат електричної енергії в мережах споживача".

7.3. Якщо середньомісячне споживання електроенергії Споживачем за будь-якою точкою обліку протягом 2 послідовних місяців нижче визначеного пунктом 3.4 ПКЕЕ, Постачальник протягом 10 днів наступного розрахункового місяця звертається до власника

відповідних засобів обліку щодо приведення стану обліку відповідно до вимог нормативно-технічних документів.

7.4. Заміна, ремонт, перепрограмування засобів обліку електричної енергії здійснюються за рахунок власника цих засобів обліку.

7.5. На підставі показів засобів обліку електричної енергії та умов додатка "Графік

зняття показів засобів обліку електричної енергії" оформлюються такі документи: акт про використання електричну енергію (акт про прийняття-передавання товарної продукції);

акт результатів замірів електричної потужності.

За наявності вводів на різних ступенях напруги та різних системах обліку покази надаються окремо за кожною точкою обліку.

7.6. У разі виникнення у Споживача заборгованості з оплати за спожиту електричну енергію, Сторони за взаємною згодою та у порядку, передбаченому законодавством України, укладають договір щодо реструктуризації заборгованості. При цьому, оформлюється графік погашення заборгованості, який є додатком до цього договору.

У разі відсутності графіка погашення заборгованості та при відсутності у платіжному документі у реквізиті призначення платежу посилянь на період, за який здійснюється оплата або перевищення суми платежу необхідної для цього періоду, ці кошти, перераховані Споживачем за електричну енергію, Постачальник електричної енергії має право зарахувати як погашення існуючої заборгованості Споживача з найдавнішим терміном її виникнення.

Укладення Сторонами та дотримання Споживачем узгодженого графіка погашення заборгованості не звільняє Споживача від оплати поточного споживання електричної енергії.

У разі порушення Споживачем графіка погашення заборгованості Постачальник має право у порядку, визначеному пунктом 6.1.3 цього Договору, припинити постачання електричної енергії Споживачу до повного погашення заборгованості.

7.7. Розмір платежу за резервування обсягу електричної енергії, необхідного для забезпечення електричною енергією на термін дії аварійної броні до повного відключення Споживача, визначається відповідно до актів екологічної, аварійної і технологічної броні.

8. Відносини із третьою стороною, об'єктивно присутньою у процесі забезпечення

Споживача електричною енергією

8.1. Відносини із субспоживачами (для споживачів, які мають приєднаних до їхніх мереж субспоживачів)

8.1.1. Якщо до технологічних електричних мереж Споживача приєднані електроустановки інших споживачів (субспоживачів), відносини між Споживачем та електропередавальною організацією, у тому числі їх взаємна відповідальність, регулюються договором про спільне використання технологічних електричних мереж, а відносини між Споживачем та субспоживачем (субспоживачами) у разі виникнення у субспоживача (субспоживачів) відповідно до законодавства України зобов'язань уносити плату за перетікання реактивної електроенергії регулюються договором про технічне забезпечення електропостачання споживача. Величина плати за перетікання реактивної електроенергії на межі розділу електромереж визначається у встановленому пунктом 6.33 ПКЕЕ порядку.

8.1.2. Споживач передає електричну енергію субспоживачам, перелік яких визначений у додатку "Дані про відпуск електроенергії субспоживачам", у межах договірної величини потужності та в обсягах, визначених відповідно до розділу 5, та з урахуванням умов розділу 6 цього Договору (додаток "Обсяги постачання електричної енергії споживачу та субспоживачу").

8.1.3. Споживач передає Постачальнику дані про обсяги споживання електричної енергії субспоживачами у порядку, визначеному відповідно до розділу 5, а також звіт про використання субспоживачами електричну енергію.

8.1.4. Відключення (крім аварійних), виведення в ремонт та вимкнення після ремонту електроустановок Споживачів, які беруть участь у передачі електричної енергії субспоживачам, здійснюється Споживачем лише за погодженням з Постачальником.

8.1.5. Споживач має право приєднувати нових субспоживачів до власних технологічних електричних мереж у межах дозволеної потужності. У таких випадках дозволена потужність

Споживача за цим Договором має бути зменшена на величину приєднаної потужності нових субспоживачів.

8.1.6. У разі заборгованості субспоживача за електричну енергію на вимогу Постачальника Споживач відключає електроустановки цього субспоживача у терміни, які доводяться Споживачеві Постачальником відповідним розпорядженням, або після складання відповідного акта надає можливість Постачальнику відключити електроустановки цього субспоживача.

8.1.7. Споживач забезпечує доступ Постачальника до розрахункових засобів обліку електричної енергії субспоживачів, які встановлені на його території, у порядку та у терміни, встановлені договором про постачання електричної енергії, укладеним між Постачальником та відповідним субспоживачем.

8.2. Відносини між Споживачем та електропередавальною організацією (для споживачів, які приєднані до мереж електропередавальної організації, що не має ліцензії на постачання електричної енергії) регулюються умовами договору про технічне забезпечення електропостачання споживача, який укладається між ними.

8.3. Додатки до цього договору „Графік зняття показів засобів обліку електричної енергії”, „Порядок розрахунків за перетікання реактивної електричної енергії”, „Розрахунок втрат електроенергії в мережах споживача” дійсні у разі їх погодження із електропередавальною організацією.

8.4. Відносини із основним споживачем (для субспоживачів)

8.4.1. Відносини між Постачальником та основним споживачем у частині передачі електричної енергії Споживачу (субспоживачу) регулюються договором про спільне використання технологічних електричних мереж.

8.4.2. Додатки до цього договору “Обсяги постачання електричної енергії споживачу та субспоживачу”, “Графік зняття показів засобів обліку електричної енергії”, “Розрахунок втрат електроенергії в мережах споживача” дійсні у разі їх доведення до відома основного споживача.

9. Інші умови

9.1. Додатки до цього Договору: _____,

(надається нерелік назв додатків)
1,2,3,5,7,10

а також повідомлення про встановлення договірних величин споживання електричної потужності є невід’ємними частинами цього Договору.

Усі зміни та доповнення до цього Договору оформлюються письмово, підписуються уповноваженими особами та скріплюються печатками обох Сторін.

9.2. Межа відповідальності за стан та обслуговування електроустановок визначаються відповідно до додатка “Акт розмежування балансової належності електромереж та експлуатаційної відповідальності сторін” (крім випадків, передбачених пунктами 8.2 і 8.4).

9.3. Спірні питання та розбіжності щодо виконання умов цього Договору, щодо яких Сторонами не буде досягнуто згоди, вирішуються у порядку, встановленому законодавством України.

9.4. Цей Договір набирає чинності з дня його підписання і укладається на строк до **31.12.2014р.** Договір вважається продовженим на наступний календарний рік, якщо за місяць до закінчення терміну дії Договору жодною із Сторін не буде заявлено про припинення його дії або перегляд його умов.

Договір може бути розірвано і в інший термін за ініціативою будь-якої із Сторін у порядку, визначеному законодавством України.

Сторони зобов’язуються письмово повідомляти про зміну реквізитів (місцезнаходження, найменування, організаційно-правової форми, банківських реквізитів тощо) не пізніше ніж через 10 днів після настання таких змін.

9.5. Цей Договір укладено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, один з них зберігається у Постачальника, другий – у Споживача.

10. Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін

Постачальник:

ПАТ "Хмельницькобленерго"

в особі Красилівського РЕМ

поточний рахунок із спеціальним режимом

використання № 2603230100994

в ОПЕРВ «Ошадбанк»

МФО 315784 код 22764778

поточний рахунок РЕМ 2600930100994

в ОПЕРВ «Ошадбанк»

МФО 315784 код 22764778

тел: 4-39-74, 4-39-78

Споживач:

Фізична особа-підприємець

Пенчак Петро Антонович

Юр. адреса: 31000, Хмельницька обл.,

м. Красилів, вул. 8 Березня, 8А

Код ЄДРПОУ 2303416556

тел: 084 6089001



А.С. Лісков
(підпис, П.І.Б.)

08 2014 року



П.А. Пенчак
(підпис, П.І.Б.)

« 01 » 08 2014 року

Договір підготовлено:

Перевірено:

Заст.директора РЕМ з маркетингу

Юрисконсульт:

Олійник О.В.
(підпис, Прізвище, ініціали, дата)

Франчук І.Ф.
(підпис, Прізвище, ініціали, дата)

Варченко О.П.
(підпис, Прізвище, ініціали, дата)

АКТ

розмежування балансової належності електромереж та експлуатаційної відповідальності сторін

Акт складений в тому, що нижче перераховане обладнання належить:

Фізичній особі-підприємцю Пенчаку Петру Антоновичу

(назва споживача)

1. Знаходиться в нього на балансі:
 силове та освітлювальне електрообладнання магазинів, прилади обліку електроенергії та захисні комутаційні пристрої

2. Межа відповідальності встановлюється по балансовій належності і знаходяться:

Т.0.1 – на опорі №13 Л-1 КТП-245 – в місці приєднання вводу
 Т.0.3 – на затискачах ввідного автоматичного вимикача від КТП-191 Л-3
 Т.0.4.5 – на ізоляторах вводу в приміщення магазину від опори №14 Л-1 КТП-245 – між Красилівським РЕМ та Красилівською ЖЕК; в РЩ-0.4кВ житлового будинку вул. Грушевського, 161а – між Красилівською ЖЕК та ФОП Пенчак О.А.

3. Споживач несе відповідальність за технічний стан та експлуатацію належного йому обладнання. РЕМ (РЕМ) обслуговує і несе відповідальність за технічний стан контактного з'єднання на межі відповідальності.

Примітка:

4. Постачальник електроенергії струмоприймачами Споживача в частині надійності електропостачання:

Категорія струмоприймачів	Назва об'єкта	Потужність, кВт	Відповідає категорії	Не відповідає категорії
ТЕРША				
ДРУГА				
ТРЕТЯ	Магазин «Електрик»	5,7 ✓	відповідає	
	Магазин (будівництво)	30	відповідає	
	Магазин «Еліт»	7	відповідає	

Схема живлення



ДОГОВІР

про надання послуг з водопостачання та водовідведення промисловим,
комерційним споживачам та бюджетним організаціям

м. Красилів

"01" 09 2014 р.

Красилівське підприємство водопровідно-каналізаційного господарства, що в подальшому називатиметься „Виконавець” в особі начальника Генчука М. А., що діє на підставі Статуту ном. 27.03.2007р від „Еліт” магазин „Електрик” з однієї сторони та що в подальшому називатиметься „Споживач”, в особі П.Я. Генчука, що діє на підставі _____

другого боку, уклали цей договір про надання послуг з водопостачання та водовідведення, згідно з яким:

1. Виконавець бере на себе зобов'язання постачати водою об'єкт (об'єкти) „Споживача” в місці їх приєднання до міського комунального водопроводу, а також приймати від нього стічні води в міську систему каналізації.
2. „Споживач” бере на себе зобов'язання своєчасно оплачувати надані йому послуги у водопостачанні та водовідведенні, належно експлуатувати водопровідні та каналізаційні мережі, пристрої та прилади на них, які перебувають на балансі.

1) Облік кількості використаної води здійснюється за показаннями водолічильника, який „Споживач”

вода сток встановив(ли) своїми силами і за свої кошти

адресою: м. Красилів, вул. Трушевського, 161

Тарифи на послуги та їх загальна вартість

3. Тарифи на послуги для юридичних осіб становлять: з централізованого постачання холодної води 8,20 грн/м³; з водовідведення 8,35 грн/м³ відповідно до рішення Красилівського міськвиконкому № 912 від 14.06.2012р. В разі наявності фізичної особи відомчого населення плата за надані послуги здійснюється окремо за тарифами для населення з централізованого постачання холодної води _____ грн/м³; з водовідведення _____ грн/м³.

4. Плата за надані послуги справляється за показаннями засобів обліку води.

5. Додаткову кількість стічних вод, що потрапляє у каналізаційні колодязі у періоди дощів та сніготанення Споживач, що має роздільну систему каналізації, сплачує 20% від розрахункових об'ємів стічних вод з території, що займає Споживач, за нормами БніП 2.04.03 - 85 „Каналізація”. Зовнішні мережі і споруди” та даними гідрометеослужби.

У разі виявлення розбитих кришок люків колодязів, провалів ґрунту біля люків колодязів, щілин між фунтом та зовнішньою поверхнею колодязів додаткова кількість стічних вод розраховується і сплачується до площі території, що займає Споживач та за даними гідрометеослужби.

Оплата спожитих послуг

6. Розрахунковим періодом є календарний місяць. Споживач здійснює повну поточну оплату вартості послуг по водопостачанню і водовідведенню за розрахунковий період в поточному місяці не пізніше 3-х днів з моменту одержання рахунків і не пізніше 25 числа поточного розрахункового місяця або не пізніше триденного терміну з дня надходження Споживачу бюджетних коштів (для бюджетних установ). Термін подання відомостей про спожиті послуги для отримання рахунку Споживачем подаються Виконавцеві не пізніше 17 числа розрахункового місяця.

Плата за послуги вноситься на розрахунковий рахунок 26002060392335 в ПАТ КБ «Приватбанк» МФО 315405 код 14153813.

8. За наявності засобів обліку води справляння плати за нормативами (нормами) споживання не допускається.

9. В разі виникнення у Споживача заборгованості перед Виконавцем, сума його платежів зараховується на погашення заборгованості за наданні послуги до повної її погашення.

Права та обов'язки сторін

10. Споживач має право на:

- 1) отримання вчасно та відповідної якості послуг згідно із законодавством та умовами договору;
- 2) отримання в установленому законодавством порядку інформації про перелік послуг, їх вартість, загальну суму місячного платежу, структуру тарифів, нормативів (норм) споживання, режиму надання послуг, їх споживчі властивості;
- 3) перевірку кількісних і якісних показників надання послуг (якість і тиск води тощо) у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України. Витрати, пов'язані з перевіркою кількісних і якісних показників надання послуг, відшкодовуються Виконавцем у разі обґрунтованості звернення Споживача та Споживачем - у разі необґрунтованості такого звернення;
- 4) ознайомлення з нормативно-правовими актами у сфері житлово-комунальних послуг;
- 5) внесення за погодженням з Виконавцем у договір змін, що впливають на розмір плати за послуги;
- 6) укладення з Виконавцем договору на заміну або ремонт санітарно-технічних приладів, пристроїв, обладнання та засобів обліку, що вийшли з ладу;
- 7) відшкодування збитків, завданих його майну та/або приміщенню внаслідок неналежного надання або ненадання послуг;
- 8) зменшення розміру плати в разі ненадання послуг, надання їх не в повному обсязі, зниження якості, зокрема відхилення їх кількісних та/або якісних показників від затверджених нормативів (норм) споживання;
- 9) усунення Виконавцем виявлених недоліків у наданні послуг протягом встановленого Кабінетом Міністрів України строку;
- 10) періодичну перевірку, обслуговування та ремонт засобів, у тому числі демонтаж, транспортування та монтаж;
- 11) звільнення від плати за послуги у разі їх ненадання та отримання компенсації за перевищення строків проведення аварійно-відбудованих робіт.

11. Споживач зобов'язаний:

- 1) оплачувати надані Виконавцем послуги в установлені договором строки.
- 2) повідомляти Виконавця письмово, у триденний термін, про всі зміни відміни від затверджених умов цього договору (зміна власника об'єкту, передача його другій установі, зміни в споживанні кількості води та збільшення стоків, необхідність переобладнання внутрішнього водопроводу та каналізації, установка насосів, приєднання до інших Стожівачів, місце знаходження водогілляника, зміна розрахункового рахунку в банку, відмова належність і т.д.);
- 3) у триденний термін надавати інформацію про зміни фактичної кількості водокористувачів, наявність орендарів у приміщеннях Споживача, - в разі відсутності приладу водообліку про зміну кількості працюючих, а також про зміни у стані підсобного господарства, і санітарно-технічного та інженерного обладнання протягом місяця (за умови проведення розрахунків за надані послуги згідно з нормативами (нормами споживання));
- 4) забезпечити цілодобовий, безперешкодний доступ на територію Споживача до мережі, арматури, засобів обліку води представників Виконавця, за наявності в них відповідного посвідчення, для зняття лабораторних проб води та стоків, для чого обладнати контрольний колодязь, та проведення огляду технічного стану обладнання і мереж та ліквідації аварій;
- 5) обслуговувати на кожному випуску до міської каналізації контрольний колодязь, розміщення якого погодити з Виконавцем, а також відмітити його місце знаходження в паспорті водного господарства та на схемі внутрішніх мереж Споживача;
- 6) дотримуватись вимог нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг;
- 7) забезпечувати цілісність засобів обліку води та не втручатися у їх роботу;
- 8) своєчасно вживати заходів до усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з його вини;
- 9) за власний рахунок проводити ремонт та заміну санітарно-технічних приладів, пристроїв та обладнання, що вийшли з ладу з його вини;
- 10) своєчасно проводити підготовку приміщення і його санітарно-технічних приладів, пристроїв та обладнання до експлуатації в осінньо-зимовий період;
- 11) у разі виявлення Виконавцем несанкціонованого втручання в роботу засобів обліку води відшкодувати вартість робіт з проведення їх експертизи, метрологічної перевірки та ремонту згідно із законодавством;
- 12) відшкодувати Виконавцю витрати з проведення аналізу якісних показників послуг у разі необхідності проведення претензій;
- 13) контролювати установлені міжтовіркові інтервали, проводити періодично перевірку засобів обліку води, забезпечувати їх обслуговування та ремонт (у тому числі демонтаж, транспортування та монтаж);
- 14) для безперебійного водозабезпечення Споживача у випадку аварії на магістральних водопроводах Виконавця, Споживач повинен мати резервуари добового запасу води;
- 15) обов'язково виконувати технічні умови Виконавця на водопостачання та водовідведення;
- 16) повідомляти Виконавця про всі випадки аварійних пошкоджень на водопроводах, що знаходяться на його балансі, планових ремонтах для донарахування додаткової оплати за витрати води. Донарахування додаткової оплати за витрати води проводиться на підставі акту, складеного відповідно до п.9.5, 9.6 «Правил користування системами комунального водопостачання та водовідведення в містах і селищах України»;
- 17) за витрати води в мережах Споживача до місця встановлення приладу комерційного обліку споживання води, за стоки, які утворюються за рахунок потрапляння в господарську-побутову каналізацію поверхневих і фонтанових вод з території підприємств (організації, установ), здійснюються додаткові нарахування в оплаті у відповідності з розрахунками обсягів витоків і стоків;
- 18) кількість використаної Споживачем питної води визначається по показникам приладів комерційного обліку споживання води, встановлених на межі розподілу балансової належності мереж Виконавця і Споживача, якщо інші умови обліку не передбачені даним договором. Акт встановлення водогілляника складають повноважні представники Виконавця та Споживача і скріплюються печатками сторін. Даний акт є невід'ємною частиною договору;
- 19) відповідальність за збереження, справний стан і наявність на приладах обліку пломб, накладених Виконавцем покладена на відповідальних осіб Споживача (призначених наказом по підприємству). В разі відсутності відповідальної особи (хвороба, звільнення з роботи тощо) Споживач зобов'язаний повідомити Виконавця письмово про призначення іншої відповідальної особи. В разі не повідомлення, відповідальність за виконання зобов'язань за даним пунктом покладатиметься на особу, що підписала даний договір, або особу що виконує обов'язки керівника;
- 20) у випадку споживання води з власних джерел Споживач зобов'язаний забезпечити комерційний приладовий облік такого споживання. Облік пломбується і контролюється Виконавцем для забезпечення можливості визначення кількості стічних вод, що скидається в міську каналізацію;
- 21) розрахунки втрат води з мереж, що знаходяться на балансі Споживача здійснюються додатково Виконавцем послуг, скріплюються підписами та печатками Виконавця та Споживача і є невід'ємною частиною договору.

12. Виконавець має право:

- 1) нараховувати у разі несвоєчасного внесення Споживачем плати за надані послуги пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожен день прострочення;
- 2) вносити за погодженням із Споживачем зміни у договір, що впливають на розмір плати за послуги;
- 3) вимагати від Споживача дотримання нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг;
- 4) вимагати від Споживача своєчасного усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з вини Споживача або відшкодування вартості відповідних робіт;
- 5) доступу в приміщення Споживача для ліквідації аварій у тому числі несанкціонованого, відповідно до встановленого законом порядку, усунення недовілок у роботі санітарно-технічного та інженерного обладнання його встановлення і заміни, проведення технічного та профілактичного огляду і перевірки показань засобів обліку води відповідно до законодавства;
- 6) у разі виникнення сумнівів щодо правильності показань засобів обліку води звернутися до акредитованої лабораторії для проведення експертизи ТУ технічного стану та метрологічної перевірки;
- 7) періодично проводити обмеження водопровідно-каналізаційних мереж Споживача, засобів вимірочної техніки, тощо;
- 8) здійснювати раптовий (у будь-яку годину доби), не погоджений із Споживачем заздалегідь, відбір проб для контролю за якістю води, кількістю та режимом скиду стічних вод Споживача. Пред'являти Споживачу у встановленому порядку рахунки за скид понаднормативних забруднень із застосуванням коефіцієнта кратності, який враховує рівень небезпеки скинутих забруднень, при порушенні «Правил приймання стічних вод підприємств у комунальну та відомчі системи каналізації м.Красиліова»;

9) в разі порушення Споживачем „Правил користування системами комунального водопостачання та водовідведення в містах і селищах України” „Правил приймання стічних вод підприємств у комунальну систему каналізації міста Повторне Красиліво” та умов даного договору Виконавець має право припинити подачу води та приймання стічних вод. Повторне підключення Споживача до мереж водопостачання та водовідведення здійснюється за додаткову плату згідно кошторису виконаних робіт, за умови погашення заборгованості, яка виникла в Споживача на момент припинення надання послуг.

10) застосовувати інші заходи впливу - передбачені „Правилами приймання стічних вод підприємств у комунальну систему каналізації м. Красиліво”, Законами України „Про питну воду і питне водопостачання”, „Про трубопровідний транспорт”, „Про житлово-комунальні послуги”, тощо.

13. Виконавець зобов'язаний:

- 1) забезпечувати вчасне та відповідної якості надання послуг згідно із законодавством та умовами договору;
- 2) надавати Споживачеві в установленому законодавством порядку інформацію про вартість, загальну суму місячного платежу, структуру тарифів нормативів (норм) споживання, режиму надання послуг, їх споживачі властивості;
- 3) контролювати установлені мікровікові інтервали засобів обліку води;
- 4) приймати та трансформувати від Споживача стічні та побутові води на очищення у міську каналізацію. Приймання проводиться в кількості, яка дорівнює кількості відпущеної води, в тому числі згідно актів, складених у випадку порушення Споживачем „Правил користування системами комунального водопостачання та водовідведення в містах та селищах України”;
- 5) відновлювати надання послуг за заявою Споживача шляхом зняття пломб протязом, дією;
- 6) забезпечувати за заявою Споживача взяття на абонентський облік у тижневий строк засобів обліку води;
- 7) розглядати у визначений законодавством строк претензій та скарги Споживача і проводити відповідний перерахунок розміру плати за послуги в разі їх ненадання або надання не в повному обсязі, зниження кількісних і якісних показників;
- 8) звільняти від плати за послуги у разі їх ненадання;
- 9) своєчасно проводити за власний рахунок роботи з усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з його вини;
- 10) на вимогу Споживача ознайомлювати його з нормативно-правовими актами у сфері житлово-комунальних послуг.

Відповідальність сторін

14. Споживач несе відповідальність згідно із законодавством і цим договором за:

- 1) за недотримання вимог „Правил приймання стічних вод підприємств в комунальну систему каналізації м.Красиліво” цього договору та інших правових актів, що регулюють питання водовідведення;
- 2) витрати води в мережах Споживача, а також при виявленні представником Виконавця нераціональних витрат води, коли на ввіді відсутній вододільний пристрій або він пошкоджений, та за невиконання приписів Виконавця в зазначені терміни. При цьому Виконавець проводить розрахунки витрат води відповідно до п. 9.6 „Правил користування системами комунального водопостачання та водовідведення в містах і селищах України”;
- 3) порушення „Правил приймання стічних вод підприємств в комунальну систему каналізації м.Красиліво” в частині скиду Споживачем стічних вод з перевищенням допустимої концентрації забруднюючих речовин, що встановлено разовим аналізом, проведеним Виконавцем. При цьому плата за таке порушення стягується за час від попереднього аналізу, проведеного Виконавцем, до моменту зафіксованого порушення, але не більше трьох календарних місяців. Ця плата стягується за весь обсяг стічних вод, скинутих Споживачем за цей період з даного об'єкта за показаннями вододільного пристрою. Величина плати за скид Споживачем стічних вод з перевищенням допустимої концентрації забруднюючих речовин визначається згідно з розділом 7 „Правил приймання стічних вод підприємств в комунальну систему каналізації м.Красиліво”;
- 4) за виникнення аварій, нещасних випадків та загодівля збитків Виконавцю і довкілтю, які сталися в наслідок порушення вимог „Правил приймання стічних вод підприємств в комунальну систему каналізації м.Красиліво та цього договору”;
- 5) у разі несвоєчасної оплати усіх видів рахунків, виставлених до оплати Виконавцем, Споживач стягує пеню із розрахунку подвійної облікової ставки НБУ від несплаченої суми за кожен день прострочки;
- 6) за порушення „Правил приймання стічних вод підприємств в комунальну систему каналізації м.Красиліво” Споживач сплачує Виконавцю плату за скид стоків з перевищенням допустимих концентрацій забруднюючих речовин. Плата за скид Споживачем стічних вод з перевищення допустимої концентрації забруднюючих речовин, встановленої разовим аналізом стягується за час від попереднього аналізу, проведеного Виконавцем до моменту зафіксованого порушення, але не більше трьох календарних місяців. Ця плата стягується за весь обсяг стічних вод, скинутих Споживачем за цей період з даного об'єкта;
- 7) в разі несвоєчасного внесення плати за скид в міську каналізацію стоків з перевищенням допустимих концентрацій забруднюючих речовин абонент сплачує пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожен день прострочення.

15. Виконавець несе відповідальність у разі:

- а) порушення прав Споживачів згідно із законодавством;
- б) порушення зобов'язань, встановлених договором або законодавством;
16. У разі припинення надання послуг основному абоненту (згідно з п. 13.3 «Правил користування системами комунального водопостачання та водовідведення в містах та селищах України»), Виконавець не несе відповідальності за водопостачання та водовідведення Споживача, який є субабонентом.
- Виконавець не несе відповідальності за технічний стан мереж Споживача, герметизацію інженерних ввідів, технічний стан колодязів і інженерних споруд, обкладання, що знаходяться на балансі (технічному обслуговуванні).
17. Виконавець не несе відповідальності у разі відсутності води у Споживача, який є абонентом Виконавця та користується послугами з мереж сусіднього абонента з його письмового дозволу.
19. У разі невиконання припису Виконавця щодо усунення вказаних в приписі недоліків та порушень у вказаний термін, розрахунок буде вестись згідно п. 14.3 даного договору.

Точки розподілу, в яких здійснюється передача послуг від Виконавця Споживачеві

20. Точки розподілу, в яких здійснюється надання послуг від Виконавця Споживачеві, визначається актом розподілу балансової належності мереж водопроводу та каналізації.

Порядок розв'язання спорів.

21. Спори між сторонами розв'язуються шляхом переговорів або у судовому порядку згідно чинного законодавства.

Форс-мажорні обставини.

22. Сторони звільняються від відповідальності за цим договором у разі настання непереборної сили (дії надзвичайних ситуацій, техногенного, природного або екологічного характеру), яка унеможливує надання відповідної послуги згідно з умовами договору.

23. У разі, коли дія зазначених обставин триває більше як 30 днів, кожна із сторін має право на розірвання договору і не несе відповідальності за таке розірвання за умови, якщо вона письмово, у встановленому порядку, повідомить про це іншу сторону, не пізніше як за 10 днів до розірвання дійсного договору.

24. Виникнення зазначених обставин не є підставою для відмови Споживача від плати за надані послуги до їх виникнення.

Строк дії договору

25. Цей договір укладається терміном на 3 роки і набирає чинності з 01 09 2014 р до 01 09 2017 р.

Договір вважається щороку продовженим, якщо за місяць до закінчення його строку однією із сторін не буде письмово заявлено про розірвання або необхідність його перегляду.

26. Договір може бути розірваний достроково у разі:

- зникнення потреби в отриманні послуги або відмови Споживача від користування послугами Виконавця;
- переходу права власності (користування) на приміщення до іншої особи;
- невиконання умов договору однією із сторін договору.

27. Зміна умов договору та його дострокове розірвання можливе лише за умови згоди на це сторін з обов'язковим складанням письмового документу. Про намір змінити або достроково розірвати договір зацікавлена сторона повідомляє письмово іншу сторону за один місяць.

28. Договір складено у двох примірниках, один з яких зберігається у Споживача, другий - у Виконавця.

Довідкові відомості.

1. Повноважними представниками сторін за Даним Договором є:

1.1. Виконавець: Габрилюк В.В.

1.2. Споживач: Генчак Т.А.

2. Телефони спеціального виклику: аварійна та ремонтна служба 4-41-97

До даного договору додаються:

- лист-заява з додатковою інформацією;
- копія свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи, довідка зі статуправління;
- копію документу на право користування даним приміщенням (технічний паспорт);
- свідоцтво про сплату податку на додану вартість;
- акт і схема розподілу балансової належності мереж;

Адреси і підписи сторін

Виконавець

Споживач

Красилівське ПВКГ

м. Красилів вул. Будівельна, 6

р/р 26002060392335 в ПАТ КБ

"Приватбанк", МФО 315405 КОД 14153813

тел. 4-41-97, 4-42-01



Габрилюк В.В.

п.п. Генчак Т.А.

23034 16 556

м.п. "Еліт" Трушівського 160

3-29-64

Генчак Т.А.

