ЗАТВЕРДЖУЮ
Начальник Димерського комбінату
комунальних підприємств

_____ **Бабинець І.О.**

«13» жовтня 2020 р.

ТЕХНІЧНІ УМОВИ N 750

На приєднання будівництво багатоквартирного будинку з об'єктами торгівельно-розважальної та ринкової інфраструктури
(найменування об'єкта будівництва)

до централізованих систем водопостачання
смт. Димер Вишгородського району Київської області.
(найменування населеного пункту)

1. ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ

1.1. Замовник **Сапон Людмила Миколаївна**
РНОКПП **3350701008**

1.2. Найменування об'єкта будівництва: **багатоквартирний житловий будинок з об'єктами торгівельно-розважальної та ринкової інфраструктури**

1.3. Місцезнаходження об'єкта будівництва:
07330, Київська область, Вишгородський район, смт. Димер, вул. Шевченка,
кадастровий номер земельної ділянки _____

1.4. Вид будівництва: нове будівництво

1.5. Проектна організація (найменування, місцезнаходження, № телефону, П.І.Б. ГІПа)
Приватне підприємство «**Ладопроект**» ідентифікаційний код юридичної особи 39593112

1.6. Термін будівництва: 2020-2021 р.р.

2. УМОВИ ВОДОПОСТАЧАННЯ

2.1. Потреба у воді 75,5 куб. м/добу, максимальні витрати 15 л/сек.

Відпуск води проводиться: цілодобово/за графіком з -- до -- годин.

2.2. Вода, що подається, відповідає нормативним вимогам до питної води ДСанПіН 2.2.4-171-10
повністю
(повністю, є відхилення за показниками _____)

2.3. Місцем підключення до водопровідної мережі Д = 75 мм є колодязь центральної лінії водопостачання, прокладеної від вулиці Бударіна смт. Димер

2.4. Мережа кільцева
(кільцева, тупикова)

2.5. На дільниці мережі, яка проектується, встановити:
1) пожежний гідрант,
2) запірний пристрій в точці приєднання до центральної лінії водопостачання
(пожежні гідранти, водорозбірні колонки тощо)

2.6. Рекомендований матеріал для труб вводу поліетилен

2.7. Глибина закладання – 1,8 м. (згідно із СНіП 2.04.02-84).

2.8. Особливі умови:

1) Місце врізки в мережу централізованого водопостачання селища обладнати оглядовим колодязем d=1500мм. На місці врізки встановити запірний пристрій та пожежний гідрант.

2) Водопровідну мережу на вводі в будинок обладнати вузлом комерційного обліку водоспоживання IPERL з вбудованим модулем дистанційної передачі даних. Забезпечити пломбування вузла комерційного обліку водоспоживання виконавцем послуги централізованого водопостачання.

3) Проектною документацією передбачити розміщення вузлів розподільного обліку водоспоживання з метрологічною характеристикою класу «С» на сходових клітках будинку.

4) Встановити станцію підвищення тиску води з допоміжним обладнанням (шафа управління, частотний перетворювач, гідроакумулятори з датчиками тиску води).

5) Перед введенням об'єкта в експлуатацію виконати дезінфекцію внутрішньобудинкових мереж.

6) Артезіанську свердловину, що знаходиться на території об'єкта будівництва, привести у відповідність до санітарних вимог питного водопостачання. Виготовити проекту документацію на свердловину та передати її виконавцю послуги централізованого водопостачання селища.

2.9. Точкою розподілу визначити місце врізки в мережу ї централізованого водопостачання .

3. УМОВИ ВОДОВІДВЕДЕННЯ

3.1. Санітарно-технічні показники стічних вод:

а) середньодобове скидання стоків 70,2 куб.м/добу;

б) максимальне скидання стоків _____ л/сек.;

в) коефіцієнт нерівномірності _____;

г) БСК5 від _____ мг/л до _____ мг/л;

ґ) характерні інгредієнти стічних вод, токсичні та шкідливі речовини і їх граничнодопустимі концентрації в стоках (у контрольному колодязі і в місці підключення окремо для кожної точки скиду стічних вод):

_____ не більше _____ мг/л;

_____ не більше _____ мг/л тощо.

Концентрація солей важких металів повинна відповідати нормам, які встановлені **Правилами приймання стічних вод підприємств у комунальні та відомчі системи каналізації населених пунктів України**, затвердженими наказом Держбуду України від 19 лютого 2002 року N 37, зареєстрованими в Мін'юсті України 26 квітня 2002 року за N 403/6691.

За іншими показниками стічні води повинні відповідати вимогам СНиП 2.04.03-85, Правилам приймання стічних вод підприємств у комунальні та відомчі системи каналізації населених пунктів України, затвердженим наказом Держбуду України від 19 лютого 2002 року N 37, зареєстрованим в Мін'юсті України 26 квітня 2002 року за N 403/6691, Правилам користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України, затвердженим наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27 червня 2008 року N 190, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 7 жовтня 2008 року за N 936/15627.

3.2. Місцем приєднання випуску системи водовідведення до комунальної мережі водовідведення Д = 250 мм є колодязь вуличної мережі водовідведення по вулиці Бударіна смт. Димер.

3.3. Точка розподілу: місце приєднання мережі споживача до вуличної мережі водовідведення по вулиці Бударіна смт. Димер.

3.4. Поверхневі, дренажні, умовно чисті, агресивні стоки і осади локальних очисних споруд у господарсько-побутову систему водовідведення населеного пункту не приймаються.

3.5. Проект зовнішніх мереж водопостачання і водовідведення об'єкта будівництва у одному примірнику передається на розгляд і зберігання виробнику, який видав технічні умови.

Технічні умови є чинними до завершення будівництва об'єкта (частина сьома статті 30 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності").

(зразок документа в редакції Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства N541 від 24.10.2012)