

ДОГОВОР  
НА УСЛУГИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДС

ЗЕДЕ

(прому група)

г.Одесса

№

7153/15 09

2003 г.

Коммунальное предприятие "Одесводоканал", именуемое в дальнейшем "Водоканал", в лице начальника службы «Одесводосбыт» Белова Владимира Игоревича, действующего на основании Положения о службе расчетов и контроле за водопользованием нем «Одесводосбыт» и доверенности № 1517 - 4 от 14.11.02 г., с одной стороны и

именуемый в дальнейшем "Абонент", в лице  
представителя Михаила Григорьевича

действующего на основании Служебного

другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Водоканал оказывает услуги по подаче питьевой воды (далее - воды) на объекты "Абонента", а также по приему сточных вод, сбрасываемых Абонентом в систему коммунальной канализации в соответствии с дислокацией объектов (Прило жеие №1).

Услуги по подаче воды оказываются по тугу 888 м3/мес.

а) в пределах установленных объемов (лимитов) по тугу 888 м3/мес.

б) в пределах нормативов качества по ГОСТ- 2874-82 «Вода питьевая»

а) в пределах установленных объемов (лимитов) по тугу 888 м3/мес.

б) в пределах показателей качества, установленных для «Абонента» «Права

лами приема сточных вод».

1.2. Абонент своевременно оплачивает оказанные ему услуги водо снабжения и водоотведения, эксплуатирует и содержит водопроводные и канализационные сети, приборы и устройства на них в надлежащем порядке в соответствии с Правилами, перечисленными в п.2.1. настоящего договора и действующим законодательством.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Стороны обязуются руководствоваться действующими:

- «Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и водоотведения городов и поселков Украины», утвержденными приказом Госжилкомхоза Украины от 1.07.1994 г. № 65 (далее «Правилами водопользования»);
- «Правилами технической эксплуатации систем водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Госжилкомхоза Украины от 5.07.1995 г. № 30 (далее «Правила эксплуатации»);
- «Правилами приема производственных сточных вод предприятий, учреждений и организаций в систему канализации г.Одессы, утвержденными распоряжением Одесской облгосадминистрацией № 871/А-98 от 9.02.1998 г. (далее «Правилами приема сточных вод»);
- существующими ГОСТ, другими нормативными актами, принятыми в установленном законом порядке.

2.2. Водоканал обязуется:

- 2.2.1. Подавать Абоненту воду по графику, утвержденному местными органами государственной власти, и принимать стоки в соответствии с состоянием сетей и сооружений.

2.2.2. Иметь Абоненту в известности о прекращении подачи воды и приеме стоков не менее чем за 1 сутки до отключения, в связи с проведением планового ремонта водопроводно-канализационных сетей.

2.2.3. Водоканал имеет право временно прекратить (ограничить) подачу воды без предупреждения и предупредительно предупредить «Абонента» в порядке и в сроки, предусмотренные п.13 «Правил водопользования».

2.3. Абонент обязуется:

2.3.1. Содержать в надлежащем технически и санитарном состоянии водопроводно-канализационные сети, приборы и устройства, оборудование и сооруже ния, находящиеся у него на балансе;

2.3.2. Обеспечить экономное и рациональное расходование воды, не допускать утечек воды;

2.3.3. Производить сброс стоков, качество которых не превышает предельно допустимые концентрации, установленные "Правилами приема сточных вод".

2.3.4. Извещать Водоканал об изменении банкo всех и почтовых реквизитов, формы собственности, характера водопользования, переименовании предприятия, о прекращении водопользования, количестве водопользователей, и других происшедших изм енениях в месячный срок с момента их возникновения.

2.3.5. Ежегодно, до начала отопительного сезона, производить работы по утеплению внутренних и наружных сетей водопровода и канализации.

2.3.6. Обеспечить надлежащее санитарное состояние подвалов, технических, воломерных узлов и прилегающих к ним помещений, а также сохран ность водометров (штуцерных и фланцевых соединений, обводных линий, шлюбов и т.д.) и доступ представителей Водоканала для снятия показаний расхода воды и стоков.

2.3.7. Обеспечить безопасный и свободный доступ обслуживающему персоналу «Водоканала» к системам внутреннего водоснабжения и канализации и в любое время суток для проверки технического состояния внутренних сетей и отбора проб, своевременно выпо лнить предписания по устранению утечек.

2.3.8. Возмещать материальный ущерб, нанесенный городским канализационным сетям, устройствам, сооружаемым и полным объектам сбросом ненормативно-очищенных сточных вод в городскую канализацию.

2.3.9. Ежемесячно, по установленной форме с 1-го по 3-е число в письменном виде, предоставлять сведения о водопотреблении «Абонента». При их непредоставлении в срок «Водоканал» производит расчет в соответствии с «Правилами водопользования». При непредоставлении указанных сведений на протяжении более двух месяцев, принимается решение о прекращении водоснабжения.

2.3.10. С 10-го по 15-е число месяца, следующего за отчетным за отчетный акт бухгалтерской сверки по расчетам за оказанные ему услуги водоснабжения и водоот ведения

2.3.11. В независимости от срока эксплуатации 1 раз в 2 года осуществлять государственную поверку приборов учета воды.

2.3.12. При выходе водомера из строя, немедленно, поставить в известность службу «Одесводосбыт», в 3-х дневный срок в присутствии представителя Водоканала выполнять собственными силами и средствами работы по его замене на новый. Все работы, связанные с ремонтом сетей водоснабжения, монтажом, демонтажом водомера, реконструкцией водометров узла или водопроводного ввода выполняются только после уведомления «Водоканала» соответствующих служб «Водоканала» и только в присутствии представителя «Водоканала». При невыполнении указанных требований, расчеты за водопользование производится по пропускной способности водопроводного ввода за 24 ч аса в сутки.

2.3.13. Своевременно и в полном объеме оплачивать услуги водопровода и канализации, в том числе платежи за превышение лимита водопотребления и канализации, сброс ненормативно-очищенных стоков и др.

2.3.14. «Абонент» не вправе самостоятельно, без разрешения "Водоканала", подкл ючать «Субабонентов» или позволить осуществлять водоканал ование от сетей сторонними предприятиями, учреждениями, организациями и т.



3. ПОРЯДОК И СРОКИ РАСЧЕТОВ

3.1. Учет потребленной воды осуществляется по показаниям и приборов учета воды, установленных на объектах «Абонента».  
3.2. Оплата услуг водопользования и водоотведения производится ежемесячно до 20 числа месяца, следующего за расчетным, путем перечисления денежных средств на текущий счет Волокналя.  
3.3. Оплата производится по тарифам, утвержденным в установленном действующим законодательством порядке.

На момент заключения договора действуют следующие тарифы:

- водоснабжение: 1,47 грн. за 1 м3
- водоотведение: 0,94 грн. за 1 м3

В случае изменения тарифов, действующих на момент составления договора, оплата «Абонентом» оказанных ему услуг производится по новым тарифам, без изменения других условий договора.  
Сведения об изменении действующих тарифов «Абонент» получает через средства массовой информации (печатать, телевидение, радио).

3.4. Счета на оплату платежей (дебетовые квитанции) направляются Абоненту через банковское учреждение, согласно банковским реквизитам, указывая сумму Абонентом при подписании настоящего договора.

3.5. При отсутствии у Абонента текущего счета в банке, счет в его адрес направляется по почте.

3.6. «Абонент», осуществляющие оплату за оказанные услуги через сбербанк, обязаны представлять «Волокналю» квитанции, подтверждающие оплату услуг, до 3 числа следующего месяца.

3.7. Проведение расчетов путем предоплаты не освобождает «Абонента» от предоставления ежемесячной отчетности.

3.8. Перечисленные Абонентом платежи засчитываются в следующем порядке: в первую очередь, в счет погашения пени, далее задолженности по оплате, затем текущих платежей.

3.9. Объемы стоков, отводимых от «Абонента», принимаются равными объемам потребленной воды либо определяются по показаниям прибора учета сточных вод в соответствии с п. 21 «Правил водопользования». Объем сброшенных «Абонентом» ливневых стоков, определяется расчетным путем согласно п.15.9. «Правил водопользования».

3.10. Начисление платежа за сброс ненормативно-очищенных стоков производится в соответствии с «Правилами приема стоков».

3.11. В случае уменьшения объемов водопотребления при проведении расчетов по утвержденным нормам водопотребления, пере расчет производится с начала месяца, в котором были представлены сведения. «Волокналь» не несет ответственности за несвоевременное представление «Абонентом» сведений об уменьшении объемов потребления.

3.12. В расчетах между «Абонентом» и «Субабонентом» «Волокналь» не участвует и споры по таким расчетам не рассматривает.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

4.1. В случае несвоевременного перечисления платежей, в том числе из-за отсутствия средств на расчетном счету, «Абонент» уплачивает «Волокналю» пеню в размере 0,1 % от несвоевременно оплаченной суммы за каждый день просрочки, но не более двойной учетной ставки НБУ, действующей в период, за который начисляется пеня.

4.2. За водопотребление и водоотведение свыше установленных объемов (лимитов) «Абоненту» начисляется плата в пятикратном размере в соответствии с «Правилами водопользования».

5. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. Ответственными лицами за состояние водоснабжения, водоотведения объектов «Абонента», проведение расчетов за оказанные услуги являются должностные лица, уполномоченные соответствующим приказом руководителя.

5.2. По вопросу, не урегулированному настоящим договором, стороны руководствуются «Правилами водопользования», «Правилами приема сточных вод» и действующим законодательством Украины.

5.3. Договор действует с 15.09.2003 г. до 15.09.2008 г.  
Договор считается продленным на следующие пять лет, если до истечения месяца после окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит об изменении или прекращении его действия.

5.4. Для заключения (продления) договора на услуги водоснабжения - водоотведения на следующий срок ежегодно до 15 октября «Абонент» обязуется предстать авантом:

- копию устава предприятия либо заверенную выписку из него;
- копию справки о государственной регистрации предприятия;
- справку о банковских и почтовых реках и счетах;
- копию свидетельства плательщика НДС;
- копию приказа о назначении ответственных лиц за водоснабжение и проведение расчетов;
- декларацию объектов (Приложение № 1);
- детальный обоснованный расчет водохозяйственного баланса на будущий год с внесением итоговых данных в сводную таблицу (Прил. ожение № 2);
- анкету водопользователя (Приложение № 3);
- перечень сторонних организаций, учреждений, предприятий, расположенных на территории объекта, с указанием их реквизитов (логовых, платежных, Ф.И.О. руководителей), объемов водопотребления - водоотведения;
- заполненные и заверенные подлинно и печатью первого руководителя приложения № 1, 2, 3 считать неотъемлемой частью договора.

5.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, один из которых хранится в «Волокнале», а второй у «Абонента».

6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

"ВОЛОКАНАЛ": "АБОНЕНТ"  
 65023, г. Одесса, ул. Бессеяная, 5  
 т/с 26009305800001 в Южном ГРУ  
 КБ «Приватбанк»  
 МФО 328704, код ОКПО 30174073  
 (полное наименование банка)

Наименование: ЧП, Район Южный  
 Юридический адрес: 65015, г. Одесса  
 ул. Ст. Копанева, 188  
 т/с ООО "Сбербанк Трансформации Банк"

МФО 328168  
 Код ОКПО 04543335  
 тел. 4738-12, 4876-97

Начальник службы «Одессводобит»



Приложение №1  
к договору на услуги  
водоснабжения и водоотведения  
на 2003 г.

ДИСЛОКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ ПРЕДПРИЯТИЯ ЧП «Рынок «Юмичи»»  
ПОЛЬЗУЮЩИХСЯ УСЛУГАМИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ – ВОДООТВЕДЕНИЯ ПО СОСТОЯНИЮ НА 1.01.2003 Г.

| № п/п | Наименование объекта | Место нахождения объекта (почтовый адрес)  | Вид хозяйственной деятельности           | Примечание |
|-------|----------------------|--|--|------------|
| 1     | ЧП «Рынок «Юмичи»»   | 65015<br>г. Днепр, ул. А. Коваленко, 43-А. | услуги населению по организации торговли | 5          |



Подпись руководителя  
Печать  
*Юмичи С.А.*