

ДОГОВІР №474-ПУ-СУ
про підключення до мереж водопостачання

м. Павлоград

«19» травня 2023 р.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДТЕК ПАВЛОГРАДВУГІЛЛЯ", що іменується надалі "Виконавець" в особі директора ФІЛІІ "СОЦУГОЛЬ" Чернецького А.В., який діє на підставі доручення №1-ПУ/СВ/2023 від 30.01.2023(далі— виконавець), з однієї сторони, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «ПМК КОМПАНІ», код ЄДРПОУ 44210357в особі керівника - Гіріна Геннадія Наумовича, який діє на підставі статуту, (надалі Споживач), з іншої сторони (разом — сторони), керуючись чинним Законодавством України уклали договір про таке.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Виконавець на умовах цього договору зобов'язується здійснити підключення до мереж централізованого водопостачання об'єкт Споживача, який на момент укладання цього договору перебуває у процесі будівництва, в майбутньому укласти зі Споживачем договір про водопостачання та відповідно до умов укладеного договору своєчасно надавати споживачеві послуги з централізованого водопостачання (далі — послуги), а споживач зобов'язується оплачувати надані послуги за тарифами, у порядку, строки та на умовах, передбачених договором.

1.2. Виконавець здійснює підключення об'єкту споживача, а саме: Виставкового центру з торгівельними плащами, який розташований по вулиці Харківська у м. Тернівка, Павлоградський район, Дніпропетровської області (надалі об'єкт Споживача), відповідно до затверджених технічних умов.

1.3. Після підключення об'єкту Споживача до мереж централізованого водопостачання та укладання договору на водопостачання Виконавець забезпечує водопостачання питної води якість якої відповідає вимогам державних санітарних норм і правил з тиском питної води відповідно до параметрів, встановлених державними будівельними нормами.

2. ПОРЯДОК ПІДКЛЮЧЕННЯ ОБ'ЄКТУ СПОЖИВАЧА ТА ПОДАЛЬШОГО НАДАННЯ ПОСЛУГ З ВОДОПОСТАЧАННЯ ПИТНОЇ ВОДИ

2.1. Виконавець здійснює підключення об'єкту Споживача до мереж централізованого водопостачання, після завершення Споживачем будівництва об'єкту та подання Виконавцю повідомлення про необхідність проведення підключення.

2.2. Виконавець після підключення об'єкту Споживача та повідомлення ним про необхідність укладення договору на водопостачання зобов'язується укласти з Споживачем відповідний договір та надавати споживачеві послуги з централізованого водопостачання цілодобово з 00:00 до 24:00 години в об'ємі не менш ніж 1,6 куб.м. на добу з максимальною витратою 0,5 л./сек. та тиском у точці підключення від 2 до 3 атм. (кгс/см²) відповідно до затверджених технічних умов.

3. РОЗМІР ПЛАТИ ЗА ПОСЛУГИ

3.1. Тариф на послуги з централізованого водопостачання узгоджується сторонами в договорі на водопостачання який буде укладено після завершення Споживачем будівництва об'єкту.

4. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

4.1. Оплата послуг здійснюється в безготівковій формі шляхом перерахування коштів на банківський рахунок виконавця.

5. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

5.1. Споживач має право на:

- підключення в установленому порядку до систем централізованого водопостачання;
- на укладання договору на водопостачання та забезпечення питною водою, якість якої відповідає державним санітарним нормам та правилам, кількість і режим подання якої визначаються на договірних засадах, в обсязі, не меншому від нормативів питного водопостачання;
- розірвання договору про надання послуг за умови попередження про це виконавця не менш як за десять днів до дати розірвання договору та допуску виконавця для здійснення технічного припинення надання послуг.

5.2. Споживач зобов'язаний:

- не перешкоджати здійсненню підключення об'єкту до мереж водопостачання.
- утримувати в належному технічному і санітарному стані водопровідні мережі та обладнання;
- своєчасно вживати заходів до усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з його вини;
- забезпечувати цілісність обладнання вузлів обліку послуг та не втручатися в їх роботу;

5.3. Виконавець має право:

- здійснювати контроль за технічним станом інженерного обладнання, вимагати термінового усунення витоків з водопровідних мереж та обладнання, забезпечувати встановлення, обслуговування та заміну вузлів комерційного обліку питної води.
- вимагати від споживача дотримання санітарно-гігієнічних правил, вимог інших нормативно-правових актів у сфері комунальних послуг;
- вимагати від споживача проведення робіт з усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з вини споживача;
- доступу до приміщень, інших об'єктів нерухомого майна для встановлення санітарно-технічного та інженерного

обладнання, його заміни, проведення технічних та профілактичних оглядів і перевірки вузлів розподільного обліку в порядку, визначеному законом і договором;

- отримувати інформацію від споживача про зміну власника приміщення у випадках та порядку, передбачених договором;

5.4. Виконавець зобов'язаний:

- здійснити підключення Об'єкту споживача до мережі водопостачання на умовах цього договору;

- укласти зі Споживачем договір на водопостачання та забезпечення питною водою після закінчення будівництва об'єкту споживача та подання ним відповідної заявки згідно п. 2.2. цього договору;

- розглядати у визначений законодавством строк претензії та скарги споживача і проводити відповідні перерахунки розміру плати за послуги в разі їх ненадання, надання не в повному обсязі, несвоєчасно або неналежної якості, а також в інших випадках, визначених договором;

- відшкодувати збитки, шкоду, заподіяну споживачу внаслідок неналежного надання або ненадання послуги відповідно до предмету та умов цього договору;

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. Споживач несе відповідальність за невиконання умов договору відповідно до норм чинного законодавства України.

6.2. Виконавець несе відповідальність за невиконання умов договору та за збитки заподіяні споживачу внаслідок неналежного виконання або не виконання та/або ненадання послуги відповідно до предмету та умов цього договору шляхом відшкодування збитків;

7. ПОРЯДОК ОФОРМЛЕННЯ ПРЕТЕНЗІЙ

7.1. У разі ненадання, надання не в повному обсязі або неналежної якості послуг споживач має право викликати виконавця (його представника) для проведення перевірки кількості та/або якості наданих послуг.

8. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

8.1. Сторони звільняються від відповідальності згідно з договором у разі настання дії непереборної сили (надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру), яка унеможливує надання відповідної послуги згідно з договором.

8.2. Сторона, яка не може виконати прийнятих на себе зобов'язань, внаслідок дії форс-мажорних обставин, зобов'язана в письмовій формі повідомити іншій стороні про час настання, можливу тривалість та вірогідну дату припинення дії даних обставин, підтвердивши наявність дії форс-мажорних обставин відповідними документами.

8.3. У разі настання форс-мажорних обставин строк дії договору продовжується або припиняється за згодою сторін.

9. ОСОБЛИВІ УМОВИ ТА СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

9.1. Договір набирає чинності з дня підписання договору та діє до моменту його повного виконання сторонами.

9.2. Внесення змін до договору здійснюється шляхом укладення додаткової угоди, якщо інше не передбачено договором.

9.3. Договір може бути розірваний споживачем за умови попередження про це виконавця не менш як за десять днів до дати розірвання договору.

9.4. Сторони надають одна одній згоду на використання та обробку своїх персональних даних, у тому числі надання їх третій особі, виключно для здійснення повноважень та дій, необхідних для реалізації прав та виконання обов'язків, передбачених договором, відповідно до вимог Закону України "Про захист персональних даних" та інших законодавчих актів.

9.5. Спори, що можуть виникнути у процесі виконання договору, сторони вирішують шляхом переговорів. Неврегульовані питання вирішуються у судовому порядку.

9.6. Договір укладено у двох примірниках по одному для кожної із сторін, що мають однакову юридичну силу.

10. АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

«ПОСТАЧАЛЬНИК»

ПрАТ "ДТЭК ПАВЛОГРАДВУГІЛЛЯ"

51400, Дніпропетровська область

м. Павлоград, вул. Соборна, 76,

Код ЄДРПОУ 00178353

ІПН 001783504102

IBAN UA763348510000026003962486548

у банку АТ "ПУМБ"

м. Київ, МФО 334851

Директор

ПрАТ "ДТЭК ПАВЛОГРАДВУГІЛЛЯ"
ФІЛІЯ "СОЦІУМВУГІЛЛЯ"

А.В. Чернецький

«СПОЖИВАЧ»

Товариство з обмеженою відповідальністю «ПМК
КОМПАНІ»

73034, Харсонська область,

м. Херсон, вул. Кольцова, б.57

код за ЄДРПОУ – 44210357,

ІПН № 442103521039,

р/р UA023282090000026003000017220

у АБ «Південний» м. Одеса, МФО 328209

тел. 066 258 48 38

Директор ТОВ «ПМК КОМПАНІ»

Г.Н. Гірін