

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО



ТЕХНІЧНІ УМОВИ ПРИЄДНАННЯ

до газорозподільної системи
на №SW019350219 від 25.02.2019 р.

Дата підготовки " 11 " 03 2019 року

Замовник: ТОВ "АВТОМОБІЛЬНА КОМПАНІЯ "СЕРВІСАВТОТРЕЙДІНГ"

1. Тип приєднання: **нестандартне приєднання.**
2. Розробка проекту зовнішнього газопостачання забезпечується: **замовником.**

I. Характеристика об'єкта (земельної ділянки) замовника

1. Назва: реконструкція системи газопостачання комунально-побутового об'єкту.
2. Місце розташування: м. Київ, Святошинський район, вул. Качури Якова - вул. Миру.
3. Функціональне призначення: земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:75:199:0001) - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
Вид використання - для будівництва, експлуатації та обслуговування автомобільного терміналу зі складською інфраструктурою, станцією технічного обслуговування та готельним комплексом.
Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкту нерухомого майна - 147801433.

II. Розрахункові параметри приєднання

1. Місце забезпечення потужності об'єкта замовника встановлюється на: **розподільному газопроводі середнього тиску Ду 300 мм по вул. М.Трублаїні.**
2. Точка приєднання об'єкта замовника встановлюється на **межі земельної ділянки**
3. Технічна (пропускна) потужність, замовлена в точці приєднання: **(Загальна витрата газу - 153.15 м.куб./год.)**
 - 1) Котел марки BOSCH 94.5 кВт - 15шт.- 10.21 м.куб./год. кожен
4. Проектний тиск газу в місці забезпечення потужності становить 0,10000 МПа.
5. Проектний тиск газу в точці приєднання становить 0,10000 МПа.
6. Прогнозована точка вимірювання встановлюється на точці приєднання. Якщо з технічних причин неможливо чи недоцільно організувати точку вимірювання (місце встановлення вузла обліку) в точці приєднання, точка вимірювання за згодою сторін визначається в найближчій точці до межі балансової належності.

III. Вихідні дані для проектування газових мереж зовнішнього газопостачання

1. При проектуванні газових мереж зовнішнього газопостачання (від місця забезпечення потужності до точки приєднання), будівництво яких забезпечується **оператором ГРМ**, необхідно врахувати таке:
 1. 1. Погодження місця підключення з ФЕГМ-1;
 1. 2. На газопроводі-вводі в міській території встановити відключаючий пристрій. Тип та місце влаштування погодити з ФЕГМ-1;

1. 3. Проектування: герметизація вводів інших підземних комунікацій; свердління кришок колодязів усіх комунікацій на відстані 50м від газопроводу, вартість робіт включити до кошторису; при прокладанні поліетиленових труб передбачити прокладку над трубами газопроводів попереджувальної поліетиленової сигнальної стрічки жовтого кольору з вмонтованим в неї алюмінієвим або мідним дротом;
1. 4. При перехрещенні газопроводів іншими підземними комунікаціями слід передбачити прокладку газопроводу вище них (крім електрокомунікацій);
1. 5. Проведення необхідних погоджень мереж розподільчих газопроводів, відводів та їх перехрещень на стадії РП чи РД на топографічному плані 1:500 з усіма зацікавленими організаціями та ПАТ "Київгаз" (ФЕГМ, ФЕГРП та котелень ФЕГМ-1) та відповідальним за газове господарство підприємства (при потребі);
1. 6. При використанні імпортного обладнання до проекту додати сертифікат, дозвіл на експлуатацію та забезпечити обслуговування спеціалізованою організацією згідно вимог виробника;
1. 7. Передбачити вузол обліку, погодити з ДМТ;
1. 8. При розробці проекту передбачити встановлення ШРП. Тип та місце влаштування погодити з ФЕГРП та котелень;
1. 9. Виконати будівництво газопроводу-вводу, діаметр якого визначити при проектуванні;
1. 10. Проект газопостачання виконати окремим розділом, суворо дотримуючись вимог ДБН В.2.5-20-2001 "Газопостачання", "Правила безпеки систем газопостачання НПАОП 0.00-1.76-15" та інших нормативних документів, діючих на час розроблення проекту;
1. 11. До проектування приступити при наявності рішення ДЖКІ ВО КМДА;
1. 12. В разі потрапляння димових та вентиляційних каналів навколишніх будівель та споруд в зону вітрового підпору, передбачити заходи що запобігають перекиданню тяги в каналах. (п.6.2 НПАОП 0.00-076-15 "Правил безпеки системи газопостачання").
1. 13. До початку проектування розробити проект ОВНС.
1. 14. Раніше видані ТУ №SW018810219 - анульовано.
2. Вимоги до оформлення проекту: ДБН А.2.2-3-2014 "Склад та зміст проектної документації на будівництво".
3. Вимоги до кошторисної частини проекту: згідно наказу Мінрегіону України від 05.05.2014 №128 "Про прийняття національних стандартів".

IV. Вихідні дані для проектування газових мереж внутрішнього газопостачання

1. При проектуванні газових мереж внутрішнього газопостачання (від точки приєднання до газових приладів замовника), будівництво яких забезпечується **замовником**, необхідно врахувати таке:
 1. 1. Погодження місця підключення з виконавцем проекту зовнішнього газопостачання ;
 1. 2. Проектування: герметизація вводів інших підземних комунікацій; свердління кришок колодязів усіх комунікацій на відстані 50м від газопроводу, вартість робіт включити до кошторису; при прокладанні поліетиленових труб передбачити прокладку над трубами газопроводів попереджувальної поліетиленової сигнальної стрічки жовтого кольору з вмонтованим в неї алюмінієвим або мідним дротом;
 1. 3. При перехрещенні газопроводів іншими підземними комунікаціями слід передбачити прокладку газопроводу вище них (крім електрокомунікацій);
 1. 4. Проведення необхідних погоджень мереж розподільчих газопроводів, відводів та їх перехрещень на стадії РП чи РД на топографічному плані 1:500 з усіма зацікавленими організаціями та ПАТ "Київгаз" (ФЕГМ, ФЕГРП та котелень, ФЗГМК) та відповідальним за газове господарство підприємства (при потребі);
 1. 5. При використанні імпортного обладнання до проекту додати сертифікат, дозвіл на експлуатацію та забезпечити обслуговування спеціалізованою організацією згідно вимог виробника;
 1. 6. Виконати будівництво газопроводу-вводу, діаметр якого визначити при проектуванні;



1. 7. Проект газопостачання виконати окремим томом, відповідно до вимог чинного законодавства, ДБН В.2.5-20-2001 "Газопостачання", Правил безпеки систем газопостачання (НПАОП 0.00-1.76-15), Кодексу газорозподільних систем, затверджених постановою НКРЕКП від 30.09.2015 № 2494 (далі Кодекс), діючих норм/правил/нормативів;
1. 8. До проектування приступити при наявності рішення ДЖКІ ВО КМДА;
1. 9. Пуск газу можливий після надання замовником зареєстрованої декларації або сертифікату на закінчений будівництвом об'єкт, прийнятий в експлуатацію;
1. 10. До початку проектування розробити проект ОВНС.

V. Вимоги до комерційного вузла обліку природного газу

1. Проектування комерційного вузла (вузлів) обліку природного газу (далі ВОГ) та його складових має бути здійснено відповідно до чинного законодавства та з урахуванням вимог Кодексу.
2. При проектуванні комерційного ВОГ необхідно врахувати таке:
 - 2.1. Облік спожитого газу провадити за допомогою ВОГ на основі лічильників газу (при сумарній витраті менше 1800 м³/год за ст.ум.) і з використанням звужуючих пристроїв (ЗП) – при більшій сумарній витраті;
 - 2.2. Облаштування ВОГ передбачати в точці приєднання на межі балансової належності, у разі неможливості виконання цієї вимоги, місце встановлення ВОГ попередньо погодити з ПАТ "Київгаз";
 - 2.3. ВОГ повинен бути розташований на газопроводі до вузла редукування;
 - 2.4. Всі ЗВТ які входять до складу ВОГ повинні бути допущені до застосування в Україні згідно із законодавством у сфері метрології та метрологічної діяльності;
 - 2.5. До складу ВОГ повинні входити газові фільтри (безпосередньо перед лічильником і/або ЗП) зі ступенем очищення не гірше 50мкм;
 - 2.6. Конструкція ВОГ повинна передбачати можливість підключення контрольних ЗВТ (тиску, температури та витрати) для визначення похибок вимірювання (без проведення демонтажу та припинення газопостачання);
 - 2.7. При облаштуванні ВОГ ззовні приміщень він повинен бути розміщений в металевій шафі, а термоперетворювач опору має бути захищеним від впливу сонячних променів. Обчислювач (коректор) та принтер повинні розташовуватись в опалювальному приміщенні, або ж передбачити технічні засоби для роботи з обчислювачем в період морозів (коли не працюватиме його екран);
 - 2.8. ВОГ повинен бути обладнаний пристроєм дистанційної передачі даних з протоколом обміну, який попередньо узгоджений з ПАТ "Київгаз";
 - 2.9. Обвідну лінію передбачати тільки в разі технологічної необхідності; а у випадку її відсутності – передбачити газову котушку;
 - 2.10. Для унеможливлення несанкціонованого втручання у роботу ВОГ –передбачити можливість пломбування ЗВТ і з'єднувальних елементів..
3. Закупівля, монтаж та прийняття в експлуатацію вузла обліку забезпечуються оператором ГРМ за рахунок плати за приєднання замовника.
4. Проекти газових мереж зовнішнього та внутрішнього газопостачання мають бути розроблені з урахуванням вимог кодексу газорозподільних систем.
5. Додатком до технічних умов є ситуаційний план (ескізне креслення) розміщення ділянки газопроводу, на якому встановлюється точка приєднання та визначається прогнозована точка вимірювання (місце встановлення вузла обліку).

ра
ДЛ
НІЧ
УМО
Вин
е

Технічні умови склав
інженер проектного відділу - Присяжна Л.О.
Телефон для консультацій: 495-94-49, 495-93-05 (Єдине вікно).

Примітка. Обґрунтованість вихідних даних технічних умов може бути оскаржена замовником в установленому порядку, зокрема через проведення незалежної експертизи.

Оператор ГРМ:
ПАТ "Київгаз",
вул. М. Бойчука 4Б,
Тел.: (044) 495-94-59



(підпис, П.І.Б.)

" " 20_року

Замовник:
ТОВ "АВТОМОБІЛЬНА
КОМПАНІЯ
"СЕРВІСАВТОТРЕЙДІНГ"
01001, м. Київ, Шевченківський район,
ВУЛИЦЯ МИХАЙЛІВСЬКА, будинок
18-В

(підпис, П.І.Б.)

" " 20_року

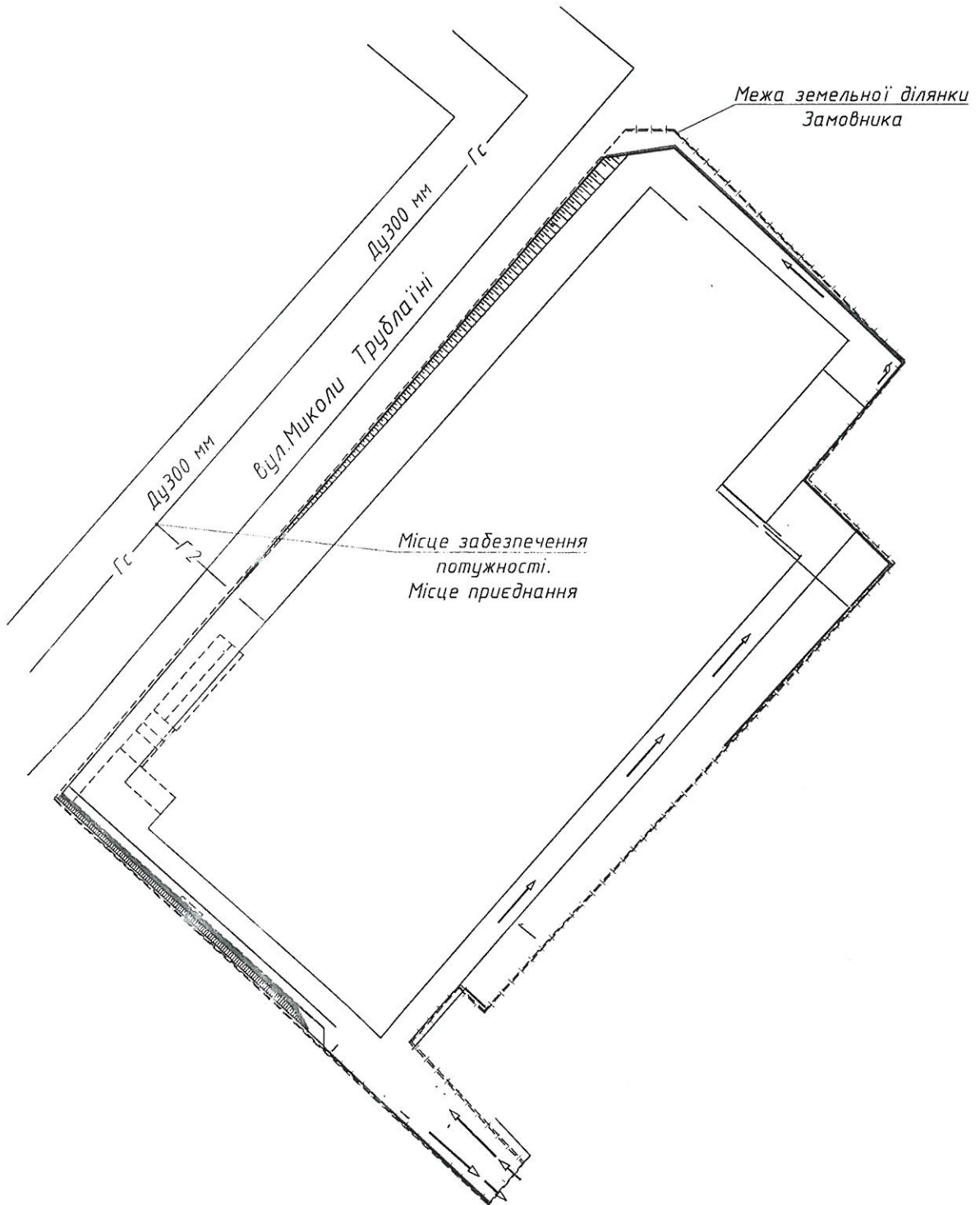


СХЕМА ЗОВНІШНЬОГО ГАЗОПОСТАЧАННЯ

Замовник: ТОВ «Автомобільна компанія «СЕРВІСАВТОТРЕЙДИНГ»

Адреса: вул. Якова Качури – вул. Миру

Виконавець
будівельних
робіт: ПАТ «Київгаз», Замовник



Погоджено:

Інв. № ор. Підпис і дата Зам. Інв №

Примітка: ВОГ Встановлюється на території замовника

