

місто Роздільна

« 11 » 01 2023 р.

Комунальне підприємство «Роздільнянський міський водоканал», що надалі іменується „Виконавець”, в особі директора Зубкова Станіслава Миколайовича, що діє на підставі Розпорядження Роздільнянського міського голови., з однієї сторони, та Комунальне некомерційне підприємство «Роздільнянська багатопрофільна лікарня» Роздільнянської міської ради в особі генерального директора Кушечка Дмитра Сергійовича, що діє на підставі Статуту, що надалі іменується «Замовник», які разом надалі можуть іменуватися як «Сторони», уклали цей договір про таке:

1. Предмет договору.

1.1. Виконавець зобов'язується надавати споживачеві вчасно та відповідної якості послуги з централізованого постачання холодної води (Код ДК 021:2015 : 65110000-7 «Розподіл води»), а Споживач зобов'язується своєчасно оплачувати надані послуги за встановленими тарифами у строки і на умовах, передбачених договором

2. Суб'єкти користування послугами:

2.1. власник (орендар) адміністративного (нежилого) приміщення по вул. Європейська, 12 . м. Роздільна Одеської області.

3. Характеристика об'єкта надання послуг: об'єм надання послуг:

3.1. Приміщення лікарні КНП «Роздільнянська багатопрофільна лікарня»;

4. Об'єм надання послуг:

4.1. Узгоджений об'єм надання послуг постачання холодної води встановлений Сторонами 364,99 м³ в рік.

5. Тарифи на послуги та їх загальна вартість.

5.1. Тариф на послуги, з централізованого постачання холодної води – 37,37 грн. за 1м³ з урахуванням ПДВ.

5.2. Вартість послуг становить 13640,00 грн. (Тринадцять тисяч шістсот сорок гривень 00 копійок.), в т.ч. ПДВ-2273,33 грн.

5.3 Плата за надані послуги за наявності засобів обліку води справляється за їх показаннями щомісячно згідно до Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України № 190 від 27.06.2008р. (далі - Правила).

5.4. Водокористування вважається безобліковим, якщо споживач самовільно приєднався до систем централізованого комунального водопостачання та водовідведення або самовільно користується ними.

6. Оплата спожитих послуг.

6.1. Розрахунковим періодом є календарний місяць. Календарним місяцем для розрахунків за послуги з постачання холодної води вважається період з 20 числа попереднього місяця по 20 число звітного місяця. Споживач оплачує рахунки Виконавця не пізніше трьох банківських днів з моменту підписання акту наданих послуг. Платежі вносяться не пізніше 05-го дня місяця, що настає за розрахунковим.

6.2. Послуги оплачуються в безготівковій формі.

6.3. За наявності засобів обліку води справляння плати за нормативами (нормами) споживання не допускається, крім випадків, передбачених договором на встановлення засобів обліку.

6.4. Оплата послуг здійснюється на підставі акту наданих послуг на розрахунковий рахунок виконавця, вказаний в договорі

6.5. За несвоєчасне внесення плати з споживача стягується пеня у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України що діяла у період, за який сплачується пеня, від суми заборгованості за кожен день прострочення платежу керуючись ст. 3 Закону України «Про відповідальність за несвоєчасне виконання грошових зобов'язань» від 22 листопада 1996 року № 543/96-ВР та п. 1 ст.31 Правил надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної й гарячої води й водовідведення (Постанова КМУ № 630 від 21 липня 2005 р.), а також індекс інфляції та 3% (три відсотка) річних на підставі п. 2 ст. 625 Цивільного кодексу України.

6.6. У разі надання послуг не в повному обсязі, відхилення їх кількісних і якісних показників від нормативних виконавець здійснює перерахунок розміру плати згідно з додатком до Правил.

6.7. У разі безоблікового водокористування виробник виконує розрахунок витрат води за пропускною спроможністю труби вводу при швидкості руху води в ній 2,0 м/сек та дією її повним перерізом протягом 24 годин за добу.

6.8. У разі виявлення витoku води через зіпсування санітарно-технічних приладів та арматури, пошкодження внутрішньої (у тому числі внутрішньобудинкової) мережі водопостачання, нераціонального використання води, поливання полісадників, газонів, у випадку коли засіб обліку на вводі відсутній або не працює з вини споживача, останній здійснює розрахунок за воду з виробником згідно з п. 6.7 цього договору.

7. Права та обов'язки сторін.

7.1. Споживач має право на:

7.1.1. отримання вчасно та відповідної якості послуг згідно із законодавством та умовами договору;

7.1.2. отримання в установленому законодавством порядку інформації про перелік послуг, їх вартість, загальну суму місячного платежу, структуру тарифів, нормативів (норм) споживання, режиму надання послуг, їх споживчі властивості;

7.1.3. зменшення розміру плати в разі надання послуг не в повному обсязі, відхилення їх кількісних та/або якісних показників від затверджених нормативів (норм) споживання, дана норма договору застосовується тільки в разі наявності у Споживача доказів відсутності водопостачання, або не надання його у повному обсязі;

7.1.4. усунення виконавцем виявлених недоліків у наданні послуг протягом строку, встановленого у додатку до Правил;

7.1.5. перевірку кількісних і якісних показників надання послуг (якість і тиск води, тощо).

7.1.6. установа засобів обліку води та взяття їх на абонентський облік;

ДОГОВІР №11/БО-23

про закупівлю послуги з теплопостачання за державні кошти

м. Роздільна

16 січня 2023 р.

Комунальне некомерційне підприємство «Роздільнянська багатoproфільна лікарня» Роздільнянської міської ради надалі іменується «Споживач» в особі генерального директора Куценка Дмитра Сергійовича, діючого на підставі Статуту з однієї сторони та Комунальне підприємство «Роздільнатеплокомуненерго», (надалі – Постачальник), в особі директора Домбрована Вадима, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, надалі разом іменовані Сторони, керуючись Цивільним Кодексом України, Господарським Кодексом України, Законом України «Про теплопостачання», на підставі абз.4 п.п 5 п.13 Постанови Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», із змінами, уклали цей договір про закупівлю послуг з постачання теплової енергії (далі – Договір), про таке:

I. Предмет Договору

1.1 Постачальник зобов'язується у період дії цього Договору надати Споживачеві теплову енергію в потрібних йому обсягах, а Споживач - прийняти і оплатити теплову енергію за встановленими тарифами (цінами) в терміни, передбачені цим Договором. Теплова енергія постачається Споживачу в обсягах згідно з Додатком 1 до цього Договору на потреби опалення.

1.2 Найменування послуги згідно ДК 021:2015:09320000-8 - пара, гаряча вода та пов'язана продукція. Фактична номенклатура послуг, які Постачальник надає Споживачу згідно цього Договору - послуги з постачання теплової енергії, далі «Послуги», а саме: постачання, виробництво та транспортування теплової енергії.

1.3 Відповідно до кошторису Споживача, закупівля «Послуги» складає 1726 Гкал.

1.4. Обсяги закупівлі послуг можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

II. Якість Послуг

2.1 Постачальник повинен надати Споживачу послуги з постачання водяної пари і гарячої води, якість яких відповідає умовам Закону України «Про теплопостачання» від 02.06.2005 р. №2633-ІУ та правилам «Надання послуг з постачання теплової енергії», затверджених Постановою Кабінету Міністрів України № 830 від 21.08.19 р.

2.2. Температура теплоносія повинна відповідати температурному графіку теплової мережі в частині температури подавального трубопроводу.(Додаток №4)

2.3. Тиск теплоносія повинен відповідати гідравлічному режиму теплової мережі,

2.4. Інформація про споживача:

1) адреса: номер будинку -1; вулиця- Європейська; населений пункт –м. Роздільна, район –Роздільнянський, область Одеська; індекс 67400;

2) опалювальна площа (об'єм) будівлі – 10572,05 м.кв.

3) максимальне теплове навантаження будівлі – 0,16395Гкал/год.

2.5. Послуга надається за допомогою систем (необхідне підкреслити):
за межами будинку.

2.5.1 Будівля обладнана вузлом (вузлами) комерційного обліку теплової енергії

**Договір
про закупівлю електричної енергії у постачальника
№14-102-ВЦ**

м. Одеса

«30» грудня 2022 р.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОДЕСЬКА ОБЛАСНА ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНА КОМПАНІЯ» (ТОВ «ООЕК») (ідентифікаційний код юридичної особи 42114410, місцезнаходження юридичної особи: 65007, Одеська обл., місто Одеса, вулиця Мала Арнаутська, будинок 88), що діє на підставі ліцензії на право провадження господарської діяльності з постачання електричної енергії споживачу, виданої НКРЕКП згідно з Постановою №429 від 14.06.2018 р. (далі – Постачальник), в особі начальника відділу розрахунків з юридичними клієнтами Департаменту з розрахунків та платежів Резнікової Юлії Ярославівни, що діє на підставі Довіреності №02/26/01 від 26.01.2022 р., з однієї сторони та

КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «РОЗДІЛЬНЯНСЬКА БАГАТОПРОФІЛЬНА ЛІКАРНЯ» РОЗДІЛЬНЯНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (далі – Споживач), в особі генерального директора Куценка Дмитра Сергійовича, який діє на підставі Статуту, з другої сторони, в подальшому іменовані – Сторони, уклали цей договір закупівлю електричної енергії у постачальника (далі – Договір) про наступне.

1. Загальні положення

1.1. Цей договір про закупівлю електричної енергії у постачальника (далі - Договір) є договором, який встановлює порядок та умови постачання електричної енергії як товарної продукції споживачу (далі - Споживач) постачальником електричної енергії (далі - Постачальник) та укладається сторонами за взаємною згодою Сторін, з урахуванням статей 633, 634, 641, 642 Цивільного кодексу України та Правил роздрібного ринку електричної енергії, затверджених Постановою НКРЕКП № 312 від 14.03.2018 р. (далі - ПРРЕЕ).

1.2. Умови цього Договору розроблені відповідно до Закону України «Про ринок електричної енергії», ПРРЕЕ та є однаковими для всіх споживачів.

Далі по тексті цього Договору Постачальник може іменуватися також Учасник, а Споживач – може іменуватися Замовник. Крім того, Постачальник або Споживач можуть іменуватися Сторона, а разом - Сторони.

2. Предмет Договору

2.1. За цим Договором Постачальник продає **електричну енергію**, за кодом CPV за ДК 021:2015-09310000-5 – **Електрична енергія**, Споживачу для забезпечення потреб електроустановок Споживача, а Споживач оплачує Постачальнику вартість використаної (купованої) електричної енергії та здійснює інші платежі згідно з умовами цього Договору.

Кількість очікуваного споживання (постачання) електричної енергії за цим Договором визначено в обсязі **460 600 кВт*год.**, у тому числі за місяцями **2023 року**, тис. кВт*год, згідно наведеної **таблиці №1**:

Таблиця 1

Січень	Лютий	Березень	Квітень	Травень	Червень	Липень	Серпень	Вересень	Жовтень	Листопад	Грудень
38,333	38,333	38,333	38,333	38,333	38,333	38,333	38,333	38,334	38,334	38,334	38,334

2.2. Обсяги закупівлі електричної енергії можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

2.3. Обов'язковою умовою для постачання електричної енергії Споживачу є наявність у нього укладеного в установленому порядку з оператором системи розподілу/передачі (далі- Оператор системи) договору про надання послуг, на підставі якого Споживач набуває право отримувати послугу з розподілу/передачі електричної енергії.

2.4. Строк постачання електричної енергії: з **01.01.2023 року до 31.12.2023 року**.

2.5. Місце постачання електричної енергії: згідно з *Додатком 1 «Заява-приєднання до умов договору про постачання електричної енергії споживачу»*.