

"Узгоджено"

Замовник:

  
В.І. Дога  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023р.

**Розрахунок класу наслідків (відповідальності) будівництва  
«Реконструкція індивідуального житлового будинку, без зміни зовнішніх геометричних розмірів фундаментів в плані за адресою: Одеська область, м. Одеса, Суворовський район, провулок Нафтовиків, буд. 5»**

Об'єкт реконструкції – житловий будинок за адресою: м. Одеса, Суворовський район, провулок Нафтовиків, буд. 5.

Житловий будинок – окремостоячий двоповерховий, з підвалом під частиною будівлі та горищним дахом. Будівля прямокутної форми в плані, з зовнішніми габаритами 8.83x10.0м.

Висота приміщень підвалу – 2.0м, 1-го поверху – 2,5 та 2.9м.

Проект реконструкції житлового будинку включає в себе наступні види робіт:

- Демонтаж існуючих конструкцій покрівлі та горищного перекриття житлового будинку.
- Демонтаж стін 1-го поверху.
- Підсилення існуючих фундаментів.
- Підсилення несучих та огорожувальних конструкцій 1-го поверху.
- Надбудова мансардного поверху.
- Внутрішні ремонтно-відновлювальні та оздоблювальні роботи.
- Заміна заповнення віконних і дверних прорізів на енергоефективні.
- Роботи з утеплення та оздоблення фасадів.

Розрахунок класу наслідків (відповідальності) об'єкта будівництва, виконаний по критеріям ДСТУ 8855:2019 (п.4.3), критеріям Закону України №1817 від 17.01.2017 р., ПОСТАНОВИ КМ від 7 червня 2017 р. N 406.

1. Кількість людей, які постійно перебувають на об'єкті – 4 люд. (N<sub>1</sub>), клас наслідків СС1.
2. Кількість людей які періодично перебувають на об'єкті – не нормовано, приймаємо 4 люд. (N<sub>2</sub>), клас наслідків СС1.
3. Кількість людей, які перебувають зовні об'єкта – 4+4 = 8 люд. (N<sub>3</sub>), клас наслідків СС1.
4. Для визначення обсягу можливого економічного збитку розраховуємо вартість реконструкції житлового будинку. Площа приміщень житлового будинку – 150,5 кв.м.  
Опосередкована вартість спорудження житла в Одеській області становить 19409грн./кв.м (станом на 01.01.2023р.). Вартість спорудження житла становить: 150,5 \* 19409 = 2921,1 тис.грн.  
Обсяг можливого економічного збитку визначається за спрощеною формулою:

$$\Phi = 0,225 * \Sigma Pi = 0,225 * 2921,1 = 657,3(\text{тис. грн.})$$

657,3 тис. грн. : 6,700 тис. грн = 98м.р.з.п. < 2500 м.р.з.п., де:

- Φ - прогнозовані збитки від можливого зруйнування основних фондів (тис.грн.);
  - ΣPi - ( 2921,1 тис. грн.) – вартість і-го вигляду втрачених основних фондів;
  - 0,225 - узагальнюючий коефіцієнт, враховуючий амортизаційну складову та інші розрахункові коефіцієнти;
  - 6700грн. - мінімальний рівень заробітної платні (м.р.з.п.) станом на жовтень 2022р. ;
  - 2500 м.р.з.п. - гранична величина збитків для першого класу наслідків.  
За обсягом збитків - клас наслідків СС1.
5. Об'єкт, що реконструюється, не є об'єктом культурної спадщини.
  6. Приймаємо, що відмова цього об'єкту не впливає на припинення роботи об'єктів транспорту, зв'язку, енергетики.

**Висновок:** Згідно з ДСТУ 8855:2019, критеріям Закону України №1817 від 17.01.2017 р., ПОСТАНОВИ КМ від 7 червня 2017 р. N 406 та застосування будівельних норм у частині віднесення об'єктів будівництва до класу наслідків для подальшого проектування і експертизи, об'єкт «Реконструкція індивідуального житлового будинку, без зміни зовнішніх геометричних розмірів фундаментів в плані за адресою: Одеська область, м. Одеса, Суворовський район, провулок Нафтовиків, буд. 5»  
- відноситься до класу наслідків СС1.

ГАП \_\_\_\_\_



М.С. Волков